

Kadastrale gemeente:
Texel

Kadastrale gegevens:
Sectie: T
Perceel: 1496

Documentenoverzicht

Tek.no.	Omschrijving	.	Datum	Wijz. A	Wijz. B	Wijz. C	Wijz. D
1705-BA-001	Situatie	bestaand	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-002	Gegevens		19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-003	Terrein	bestaand	19-04-2021				
1705-BA-020	Terrein	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-021	Plattegronden, Doorsnede	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-022	Gevels	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-051	Principe details	nieuw	19-04-2021	vervallen			
1705-BA-052	Principe details	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-053	Principe details	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-054	Principe details	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-055	Principe details	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-056	Principe details	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-057	Principe details	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	
1705-BA-058	Principe details	nieuw	19-04-2021	30-06-2021	14-07-2021	22-07-2021	

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders van Texel,
zaaknummer: 2975759
kenmerk document: Bijlage 1/9
namens de burgemeester en wethouders van
Texel, de teamleider Vergunningen, Toezicht &
Handhaving, de heer L. Aben

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Situatie

schaal : 1:500 formaat : A3

Herenstraat 27A
2271 CA VOORBURG
T. 070 415 72 99
M. 06 51 55 29 50
Info@manger.nl
www.manger.nl

datum : 19-04-2021
wijz.A : 30-06-2021
wijz.B : 14-07-2021
wijz.C : 22-07-2021
wijz.D :
wijz.E :
© 2021, nadruk verboden

ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-001

Renvooi

Bestaande constructie

Nieuw metselwerk

Geisoleerd houten binnenspouwblad

Scheidingswand

RM Rookmelder, aangesloten op het lichtnet (230V) en voldoet aan NEN 2555

Hemelwaterafvoer

Vbr Verblijfsruimte

Vkr Verkeersruimte

20 minuten WBDBO

30 minuten WBDBO

60 minuten WBDBO

Begrenzend brandcompartiment

ANV Algemene noodverlichting

WTW WarmteTerugWin-unit (<30dB)

Gesloten cv ketel

VR Ventilatiooroster

V Ventilatievoorziening, traploos instelbaar

30 minuten WBDBO

zelfsluitend

- Algemeen
- Alle maten in het werk controleren
 - Alle constructies in het werk te controleren
 - Het gebruik van duurzame materialen wordt zoveel mogelijk in acht genomen
 - Het toepassen van duurzame detaillering wordt zoveel mogelijk in acht genomen
 - Constructies volgens tekeningen en berekeningen van de constructeur

- Installaties:
- Riolering aansluiten op de bestaande rioolnet in park
 - Rioolontluchting naar buitendaks
 - Warmtepomp
 - WTW installatie naar buitendaks
 - Hwa aansluiten op de bestaande rioolnet in park
 - Water-installatie aansluiten op de bestaande waternet in park
 - Elektrische-installatie aansluiten op de bestaande elektranet in park
 - Alle rookmelders dienen aangesloten te worden op het lichtnet (230V) en voldoen aan NEN 2555

- Materiaaltoepassing:
- Alle houtwerken voorzien van het keurmerk van Stichting Hout
 - Plat-dak voorzien van UV bestendige bitumen dakbedekking
 - Gevelkozijnen, ramen en deuren van kunststof
 - Nieuwe deuren, ramen en kozijnen dienen een inbraakwerendheidsklasse 2 te bezitten
 - Alle toiletten en badkamers dienen een betegelde vloer te bezitten
 - Alle wanden van het toilet dienen tot tenminste 1200 mm + vloer betegeld te worden
 - Alle wanden van de badkamer dienen tot tenminste 2100 mm + vloer betegeld te worden

.txl

kleur- en materiaalstaat

onderdeel	materiaal	kleur
Gevels	Metselwerk	Geel
Plint onder metselwerk	Metselwerk	RAL 7021, Antraciet
Gevels	Houten gevelbekleding "Ayous triple rhombus"	RAL 9005
Plint onder rabatdelen	Gevelplint	RAL 7021, Antraciet
Kozijnen	Kunststof	Ral 9005
Ramen	Kunststof	Ral 9005
Boeideel	Hout, Western redceder	Ral 9005
Dakbedekking	Sedum en/of zonnepanelen	Naturel

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Gegevens

schaal : n.v.t.

formaat : A3

Herenstraat 27A

2271 CA VOORBURG

T. 070 415 72 99

M. 06 51 55 29 50

Info@manger.nl

www.manger.nl

datum : 19-04-2021

wijz.A : 30-06-2021

wijz.B : 14-07-2021

wijz.C :

wijz.D :

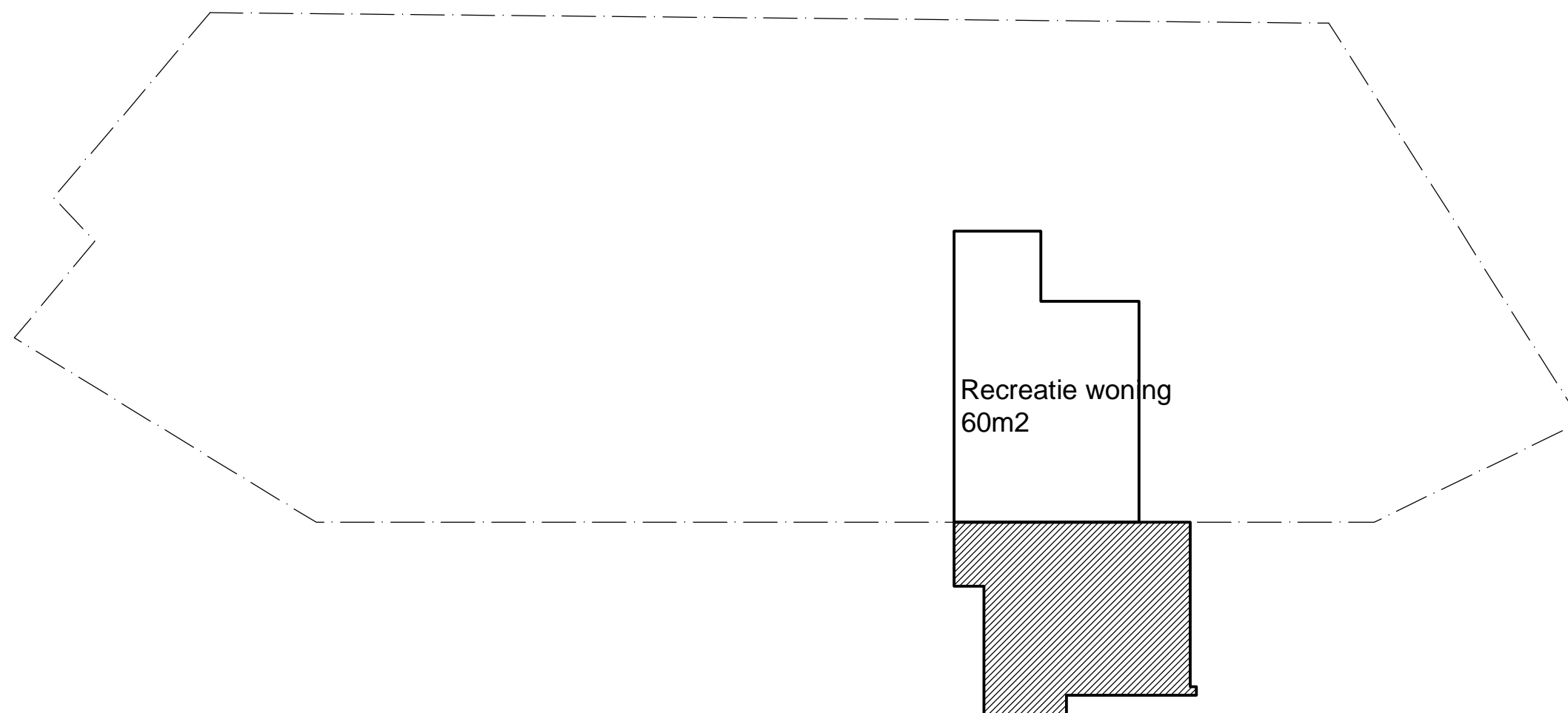
wijz.E :

© 2021, nadruk verboden

ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-002



.txl

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Terrein

schaal : 1:200

formaat : A3

bestaand

Herenstraat 27A
2271 CA VOORBURG
T. 070 415 72 99
M. 06 51 55 29 50
Info@manger.nl
www.manger.nl

datum : 19-04-2021
wijz.A :
wijz.B :
wijz.C :
wijz.D :
wijz.E :

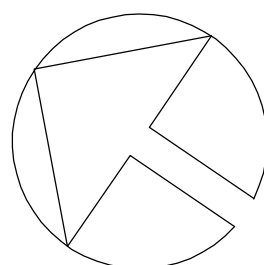
© 2021, nadruk verboden

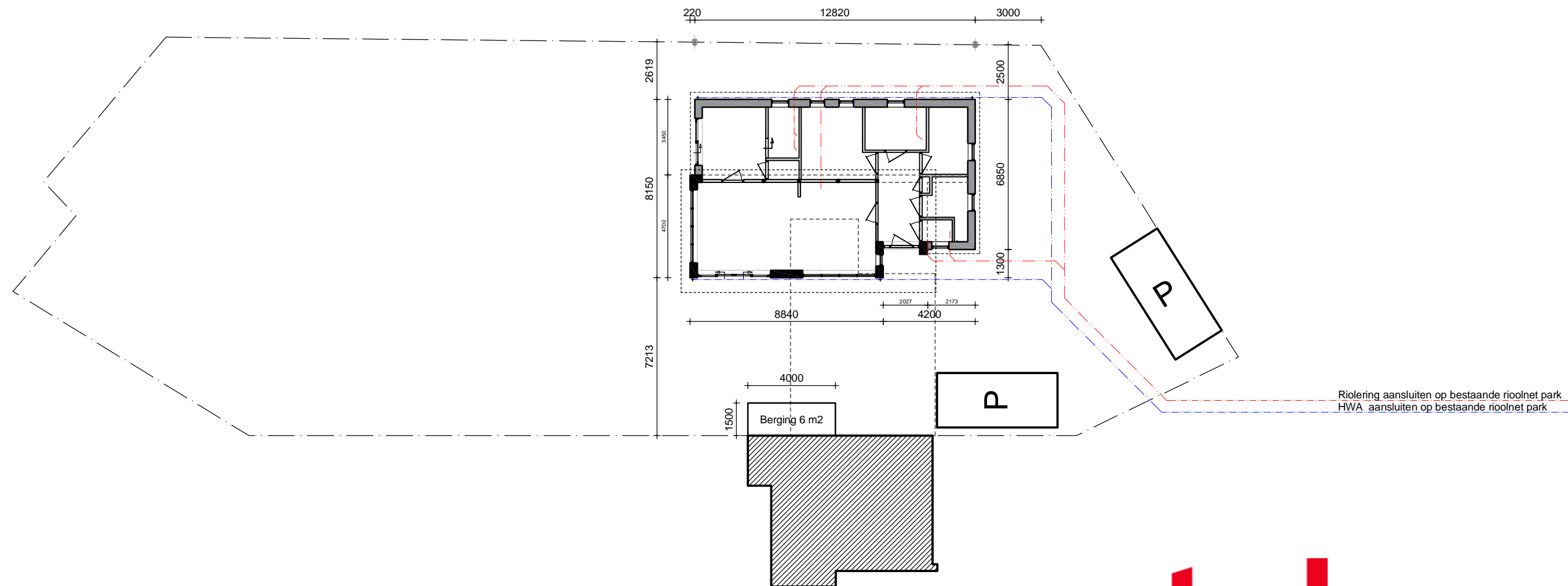
ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-003

valt buiten
de aanvraag





.txl

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Terrein

schaal : 1:200

formaat : A3

nieuw

Herenstraat 27A
2271 CA VOORBURG
T. 070 415 72 99
M. 06 51 55 29 50
Info@manger.nl
www.manger.nl

datum : 19-04-2021
wijz.A : 30-06-2021
wijz.B : 14-07-2021
wijz.C : 22-07-2021
wijz.D :
wijz.E :

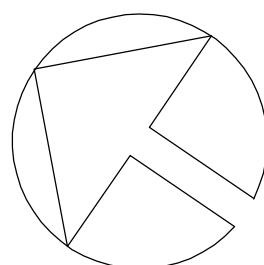
© 2021, nadruk verboden

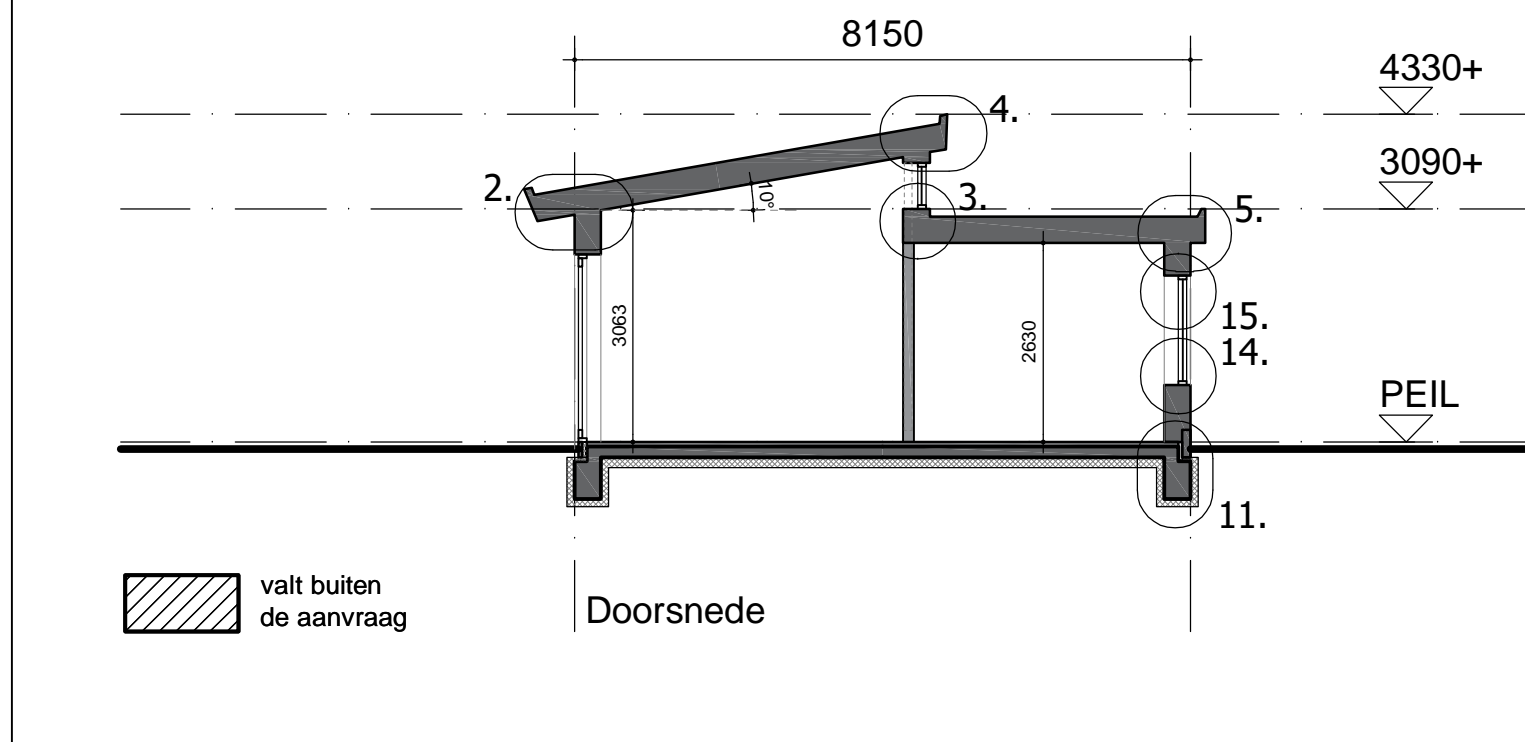
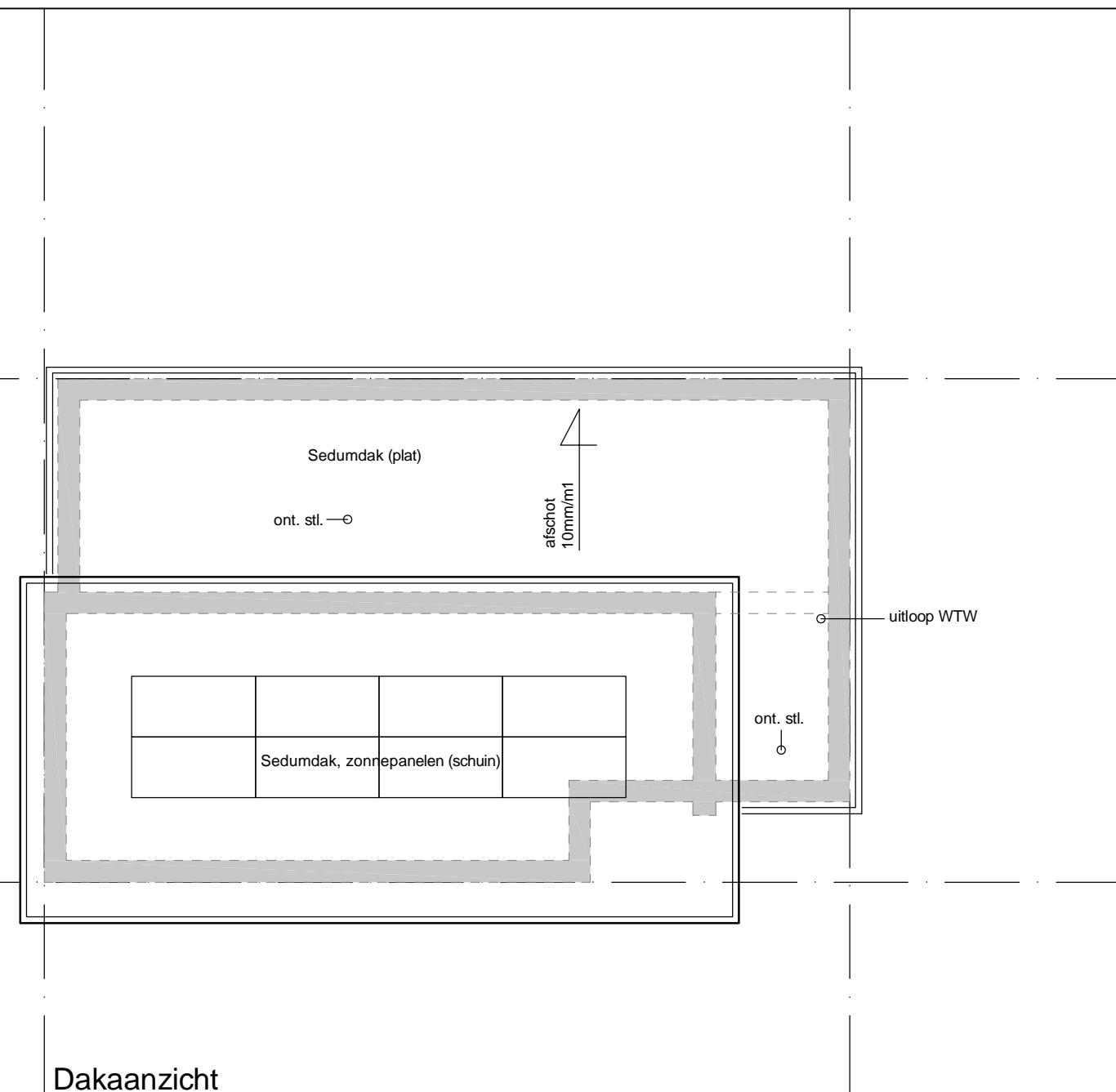
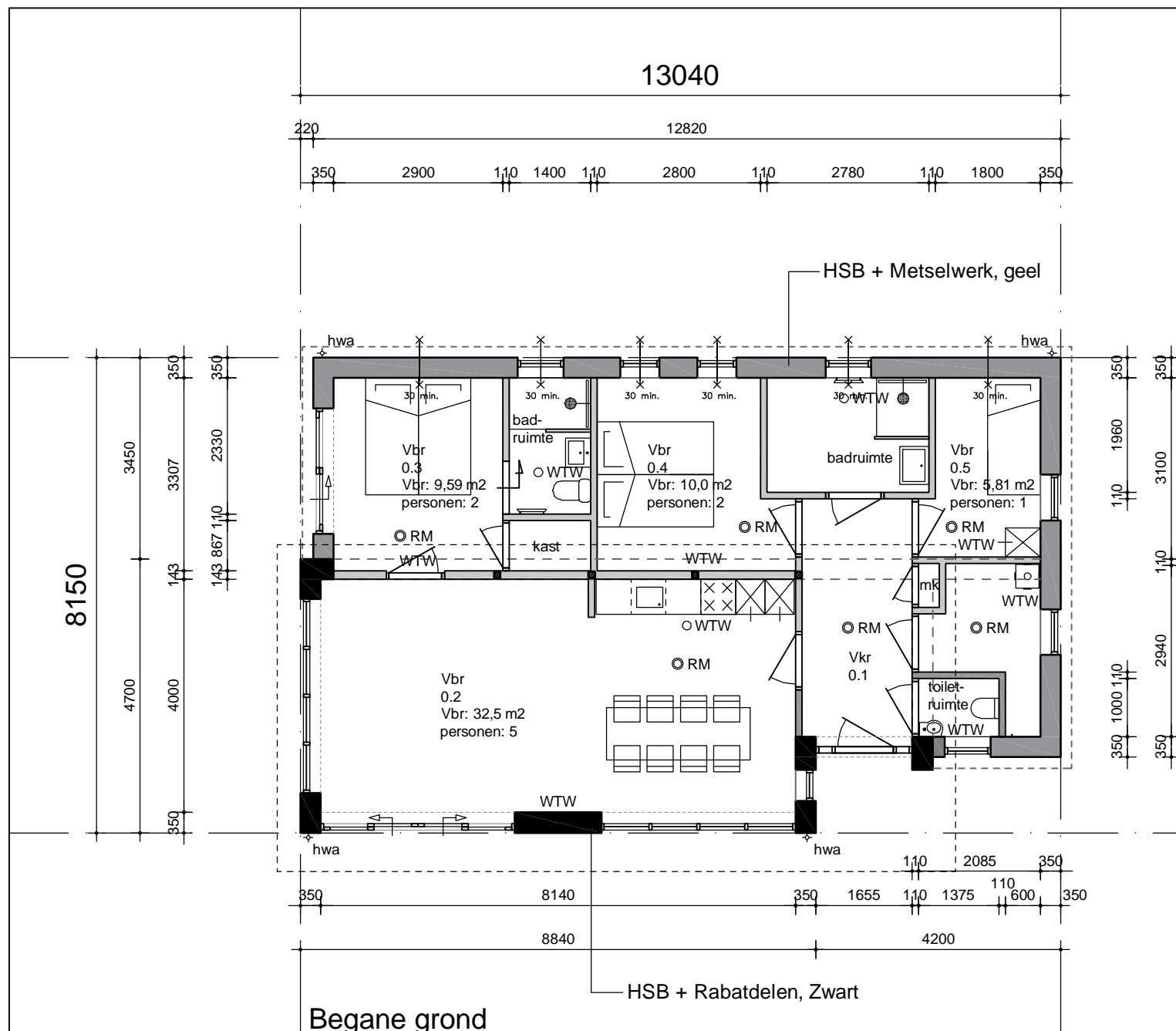
ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-020

valt buiten
de aanvraag





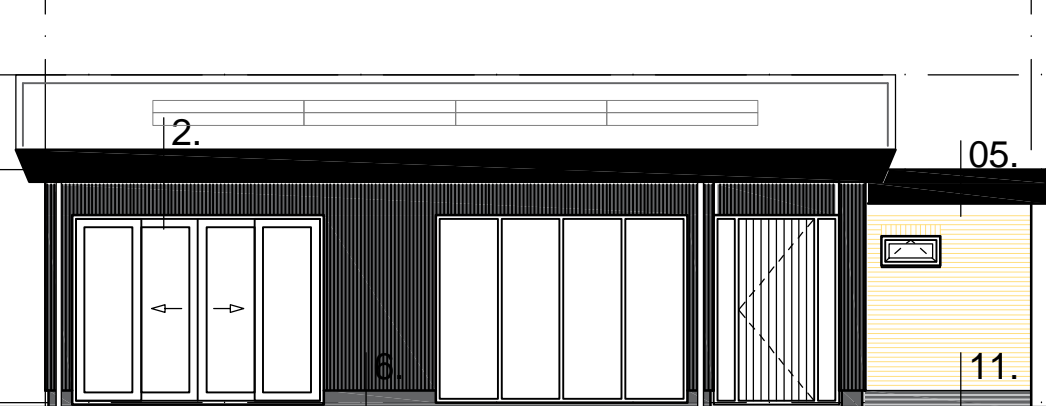
.txl

<p>project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg</p> <p>onderdeel : Plattegronden</p> <p>schaal : 1:100 formaat : A3</p>	<p>Herenstraat 27A datum : 19-04-2021</p> <p>2271 CA VOORBURG wijz.A : 30-06-2021</p> <p>T. 070 415 72 99 wijz.B : 14-07-2021</p> <p>M. 06 51 55 29 50 wijz.C : 22-07-2021</p> <p>Info@manger.nl wijz.D :</p> <p>www.manger.nl wijz.E :</p> <p>© 2021, nadruk verboden</p>
---	--

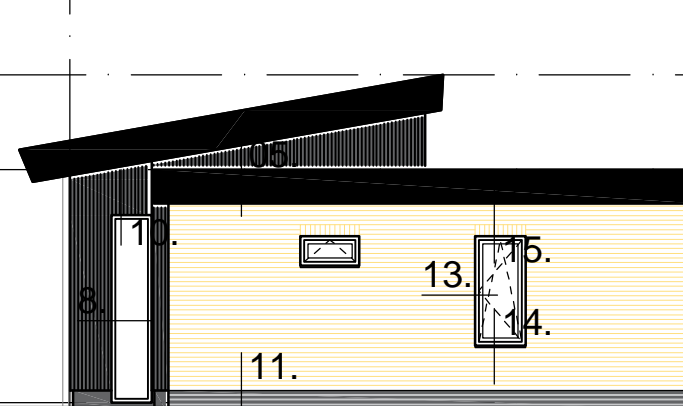
ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

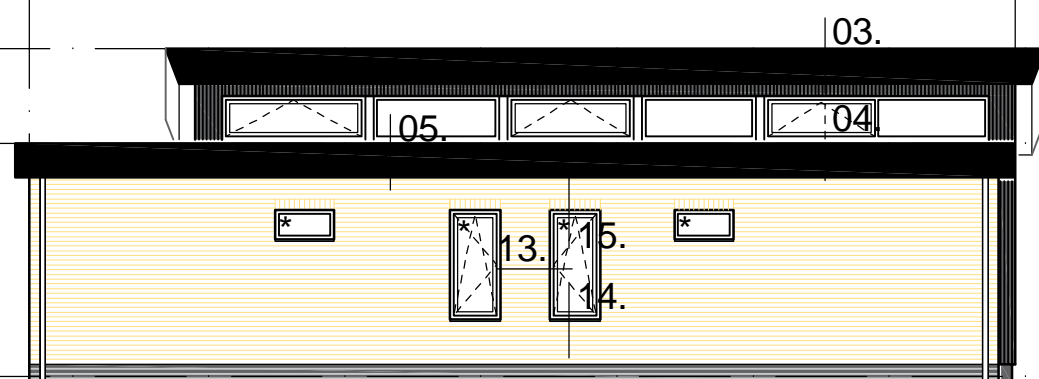
1705-BA-021



Vorgevel



Rechter zijgevel



Achtergevel



Linker zijgevel

* kozijn, ramen en glas 30' brandwerend

valt buiten
de aanvraag

.txl

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Gevels

schaal : 1:100

formaat : A3

nieuw

Herenstraat 27A
2271 CA VOORBURG
T. 070 415 72 99
M. 06 51 55 29 50
Info@manger.nl
www.manger.nl

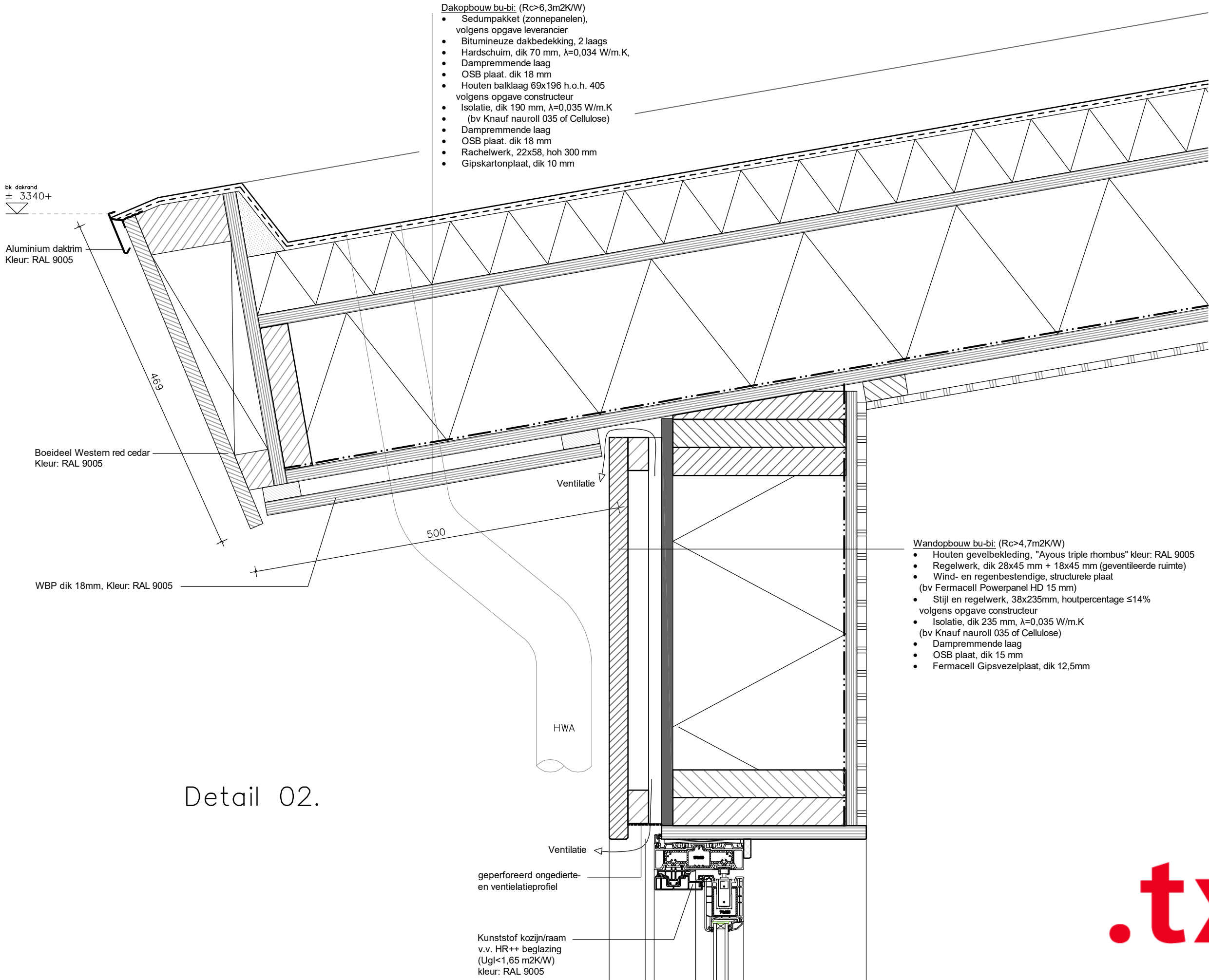
datum : 19-04-2021
wijz.A : 30-06-2021
wijz.B : 14-07-2021
wijz.C : 22-07-2021
wijz.D :
wijz.E :

© 2021, nadruk verboden

ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-022



- Dakopbouw bu-bi: (Rc>6,3m2K/W)
- Sedumpakket (zonnepanelen), volgens opgave leverancier
 - Bitumineuze dakbedekking, 2 laags
 - Hardschuim, dik 70 mm, $\lambda=0,034$ W/m.K,
 - Dampremmende laag
 - OSB plaat, dik 18 mm
 - Houten balklaag 69x196 h.o.h. 405
- volgens opgave constructeur
- Isolatie, dik 190 mm, $\lambda=0,035$ W/m.K (bv Knauf nauroll 035 of Cellulose)
 - Dampremmende laag
 - OSB plaat, dik 18 mm
 - Rachelwerk, 22x58, hoh 300 mm
 - Gipskartonplaat, dik 10 mm

- Wandopbouw bu-bi: (Rc>4,7m2K/W)
- Houten gevelbekleding, "Ayous triple rhombus" kleur: RAL 9005
 - Regelwerk, dik 28x45 mm + 18x45 mm (geventileerde ruimte)
 - Wind- en regenbestendige, structurele plaat (bv Fermacell Powerpanel HD 15 mm)
 - Stijl en regelwerk, 38x235mm, houtpercentage $\leq 14\%$
- volgens opgave constructeur
- Isolatie, dik 235 mm, $\lambda=0,035$ W/m.K (bv Knauf nauroll 035 of Cellulose)
 - Dampremmende laag
 - OSB plaat, dik 15 mm
 - Fermacell Gipsvezelplaat, dik 12,5mm

Detail 02.

Dit zijn beeldbepalende details. Voor constructieve details, zie berekening constructeur

project	: Gerritslanddijkje 132, Den Burg	Herenstraat 27A	datum	: 19-04-2021
onderdeel	: Principe details	2271 CA VOORBURG	wijz.A	: 30-06-2021
schaal	: 1:5	T. 070 415 72 99	wijz.B	: 14-07-2021
		M. 06 51 55 29 50	wijz.C	: 22-07-2021
		info@manger.nl	wijz.D	:
		www.manger.nl	wijz.E	:
			© 2021, nadruk verboden	
				1705-BA-052

ERNST MANGER

ARCHITECT & BUREAU

.txl

-
- Detail 03.
- Aluminium daktrim
Kleur: RAL 9005
- Boeideel,
Western red cedar
Kleur: RAL 9005
- Ventilatie
- geperforeerd ongedierte-
en ventilatieprofiel
- 4330+
- 469
- 218
- 142
- 354

.txl

Kunststof kozijn/raam
v.v. HR++ beglazing
(U_g < 1,65 m²K/W)
kleur: RAL 9005

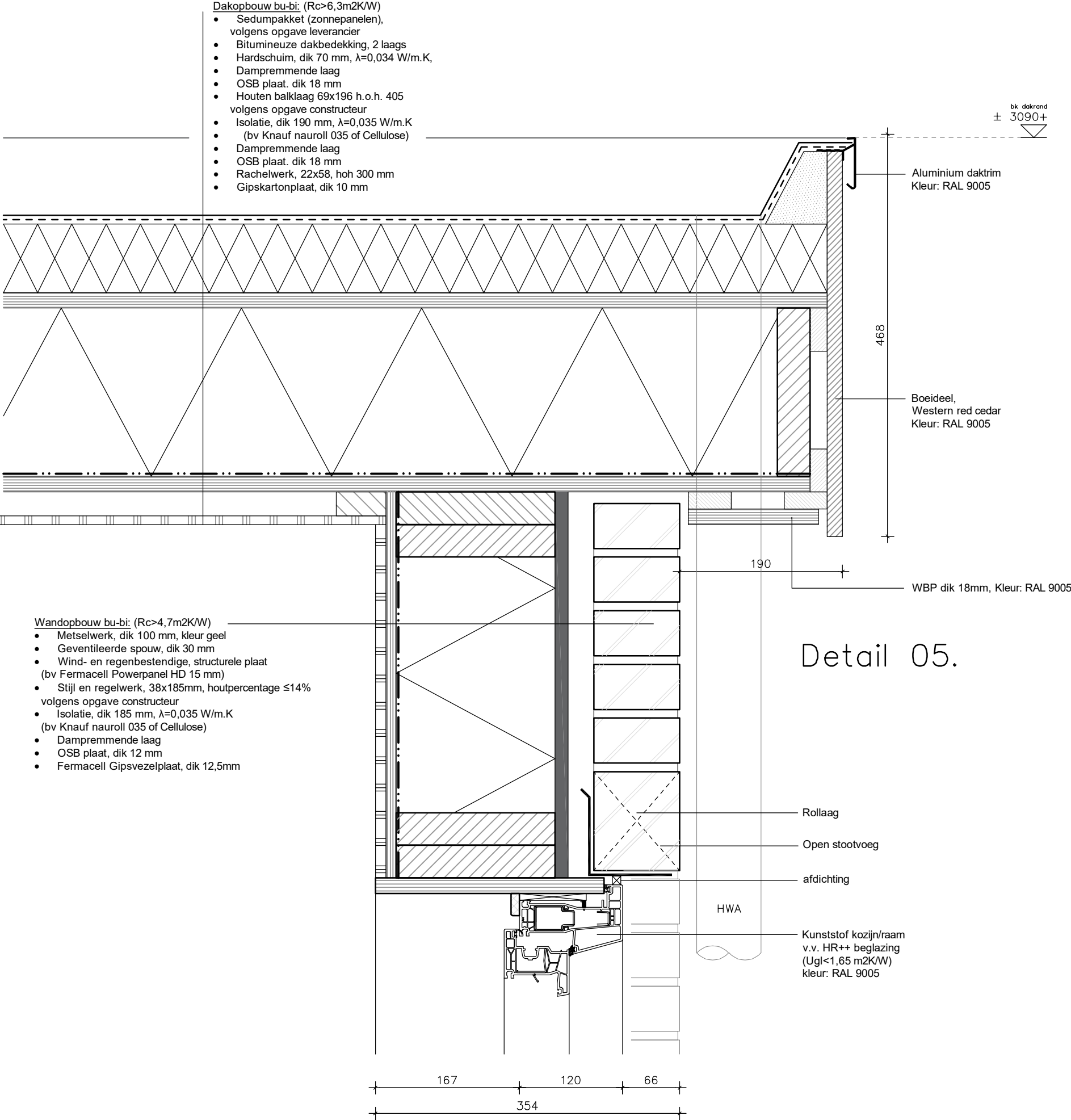
Aluminium onderdorpel
met kopschot bv "Roval"
kleur: RAL 9005

- Dakopbouw bu-bi: ($R_c > 6,3 \text{ m}^2 \text{ K/W}$)**
- Sedumpakket (zonnepanelen), volgens opgave leverancier
 - Bitumineuze dakbedekking, 2 laags
 - Hardschuim, dik 70 mm, $\lambda = 0,034 \text{ W/m.K}$,
 - Dampremmende laag
 - OSB plaat, dik 18 mm
 - Houten balklaag 69x196 h.o.h. 405 volgens opgave constructeur
 - Isolatie, dik 190 mm, $\lambda = 0,035 \text{ W/m.K}$
(bv Knauf nauroll 035 of Cellulose) _____
 - Dampremmende laag
 - OSB plaat, dik 18 mm
 - Rachelwerk, 22x58, hoh 300 mm
 - Gipskartonplaat, dik 10 mm
-

project	: Gerritslanderdijkje 132, Den Burg
onderdeel	: Principe details
schaal	: 1:5
format : A3	
nieuw	

ARCHITECT & BUREAU

1705-BA-053



Dit zijn beeldbepalende details. Voor constructieve details, zie berekening constructeur

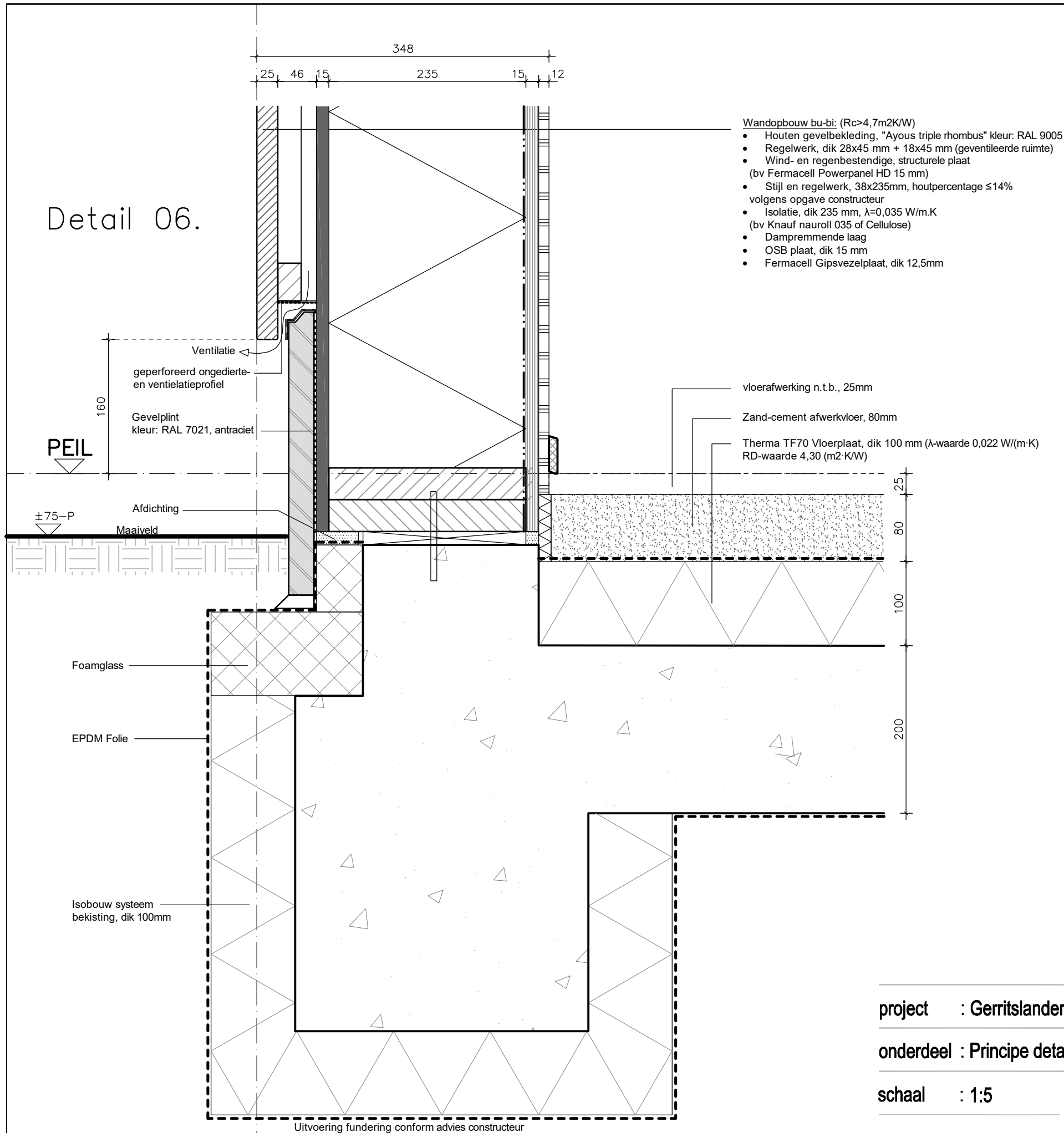
Herestraat 27A	datum : 19-04-2021
2271 CA VOORBURG	wijz.A : 30-06-2021
T. 070 415 72 99	wijz.B : 14-07-2021
M. 06 51 55 29 50	wijz.C : 22-07-2021
info@manger.nl	wijz.D :
www.manger.nl	wijz.E :
	© 2021, nadruk verboden
	1705-BA-054

project : Gerritslanddijkje 132, Den Burg	
onderdeel : Principe details	
schaal : 1:5	formaat : A3
	nieuw

■ A R C H I T E C T & B U R E A U	ERNST MANGER
-----------------------------------	--------------

.txl

Detail 06.



- Wandopbouw bu-bi: ($R_c > 4,7 \text{ m}^2/\text{K/W}$)
- Houten gevelbekleding, "Ayous triple rhombus" kleur: RAL 9005
 - Regelwerk, dik 28x45 mm + 18x45 mm (geventileerde ruimte)
 - Wind- en regenbestendige, structurele plaat (bv Fermacell Powerpanel HD 15 mm)
 - Stijl en regelwerk, 38x235mm, houtpercentage $\leq 14\%$ volgens opgave constructeur
 - Isolatie, dik 235 mm, $\lambda = 0,035 \text{ W/m}\cdot\text{K}$ (bv Knauf nauroll 035 of Cellulose)
 - Dampremmende laag
 - OSB plaat, dik 15 mm
 - Fermacell Gipsvezelplaat, dik 12,5mm

.txl

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Principe details

schaal : 1:5

formaat : A3

nieuw

Herenstraat 27A
2271 CA VOORBURG
T. 070 415 72 99
M. 06 51 55 29 50
Info@manger.nl
www.manger.nl

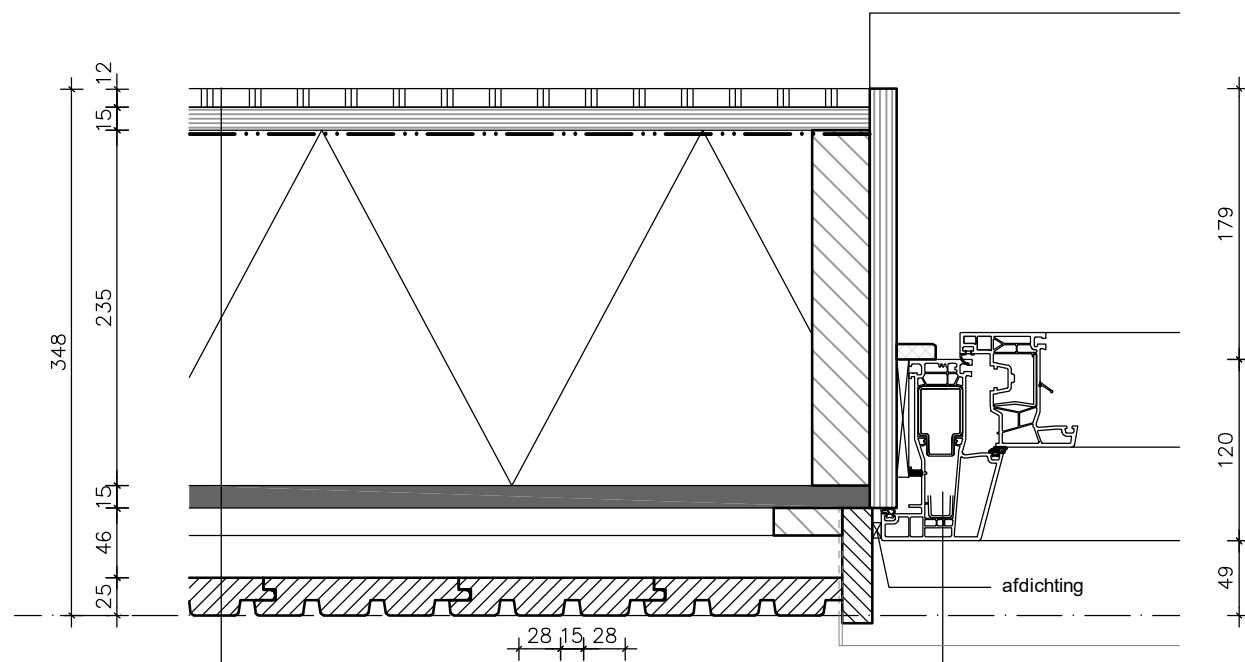
datum : 19-04-2021
wijz.A : 30-06-2021
wijz.B : 14-07-2021
wijz.C : 22-07-2021
wijz.D :
wijz.E :

© 2021, nadruk verboden

ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-055



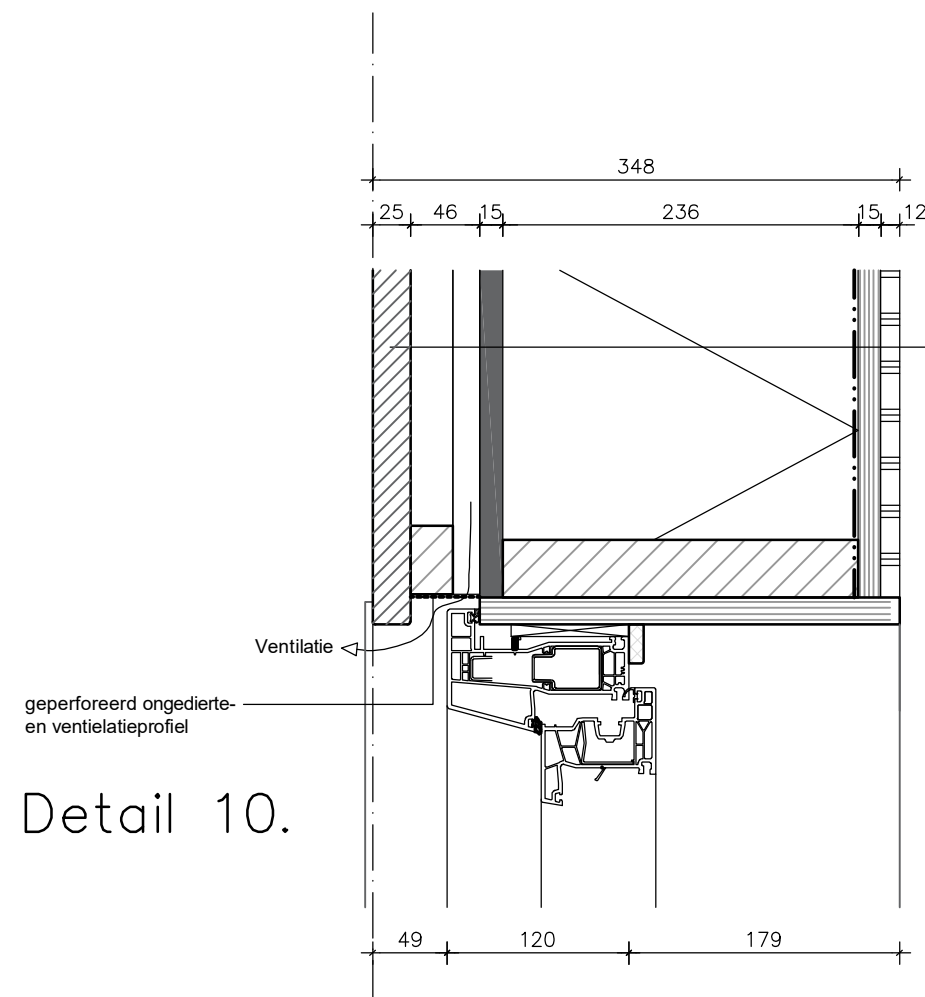
Wandopbouw bu-bi: (Rc>4,7m2K/W)

- Houten gevelbekleding, "Ayous triple rhombus" kleur: RAL 9005
- Regelwerk, dik 28x45 mm + 18x45 mm (geventileerde ruimte)
- Wind- en regenbestendige, structurele plaat (bv Fermacell Powerpanel HD 15 mm)
- Stijl en regelwerk, 38x235mm, houtpercentage ≤14% volgens opgave constructeur
- Isolatie, dik 235 mm, $\lambda=0,035$ W/m.K (bv Knauf nauroll 035 of Cellulose)
- Dampremmende laag
- OSB plaat, dik 15 mm
- Fermacell Gipsvezelplaat, dik 12,5mm

Detail 08.

Kunststof kozijn/raam
v.v. HR++ beglazing
(Ugl<1,65 m2K/W)
kleur: RAL 9005

Detail 10.



Wandopbouw bu-bi: (Rc>4,7m2K/W)

- Houten gevelbekleding, "Ayous triple rhombus" kleur: RAL 9005
- Regelwerk, dik 28x45 mm + 18x45 mm (geventileerde ruimte)
- Wind- en regenbestendige, structurele plaat (bv Fermacell Powerpanel HD 15 mm)
- Stijl en regelwerk, 38x235mm, houtpercentage ≤14% volgens opgave constructeur
- Isolatie, dik 235 mm, $\lambda=0,035$ W/m.K (bv Knauf nauroll 035 of Cellulose)
- Dampremmende laag
- OSB plaat, dik 15 mm
- Fermacell Gipsvezelplaat, dik 12,5mm

.txl

Dit zijn beeldbepalende details. Voor constructieve details, zie berekening constructeur

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Principe details

schaal : 1:5

formaat : A3

nieuw

Herenstraat 27A

2271 CA VOORBURG

T. 070 415 72 99

M. 06 51 55 29 50

Info@manger.nl

www.manger.nl

datum : 19-04-2021

wijz.A : 30-06-2021

wijz.B : 14-07-2021

wijz.C : 22-07-2021

wijz.D :

wijz.E :

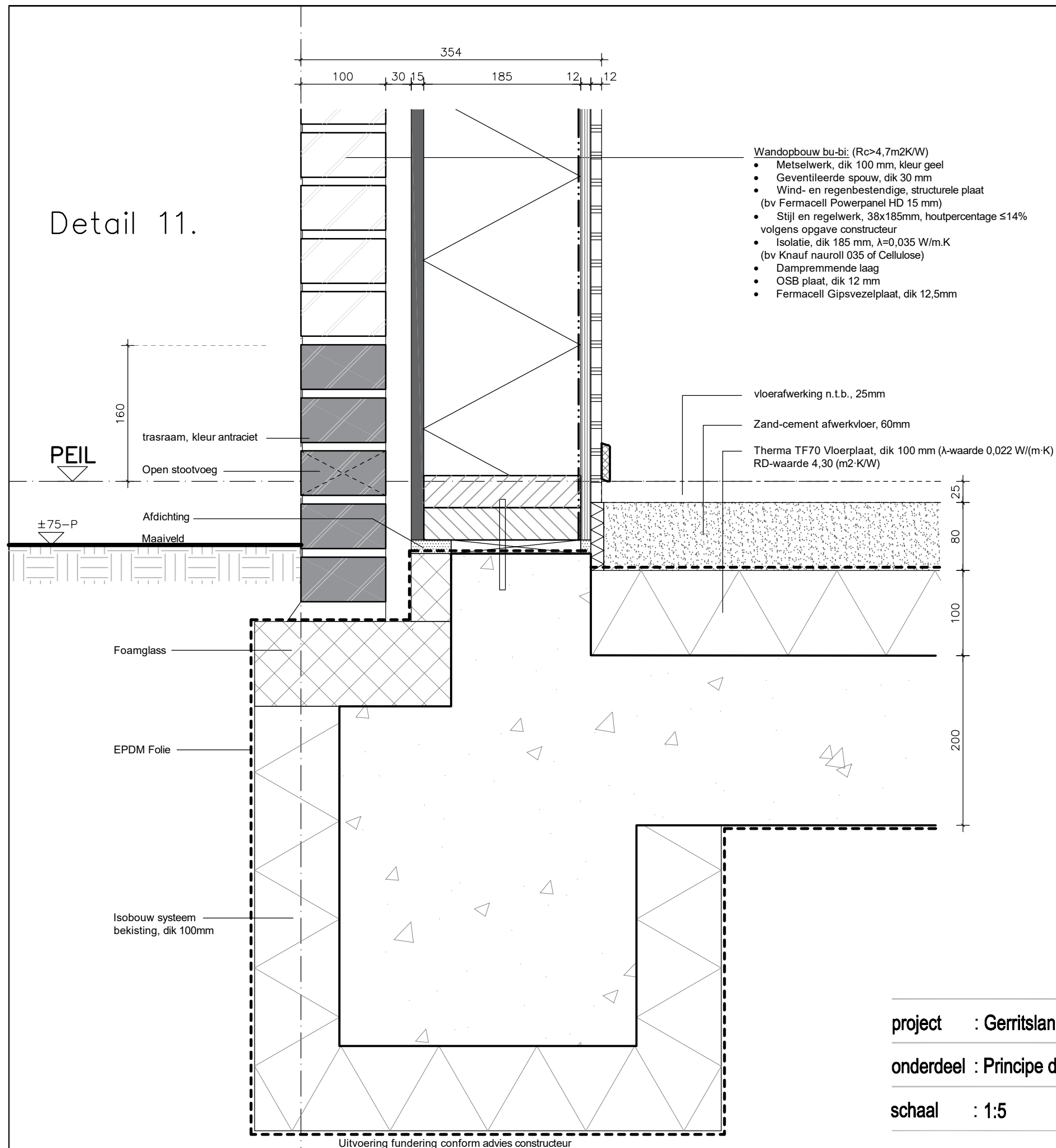
© 2021, nadruk verboden

ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-056

Detail 11.



.txl

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Principe details

schaal : 1:5

formaat : A3

nieuw

Herenstraat 27A
2271 CA VOORBURG
T. 070 415 72 99
M. 06 51 55 29 50
Info@manger.nl
www.manger.nl

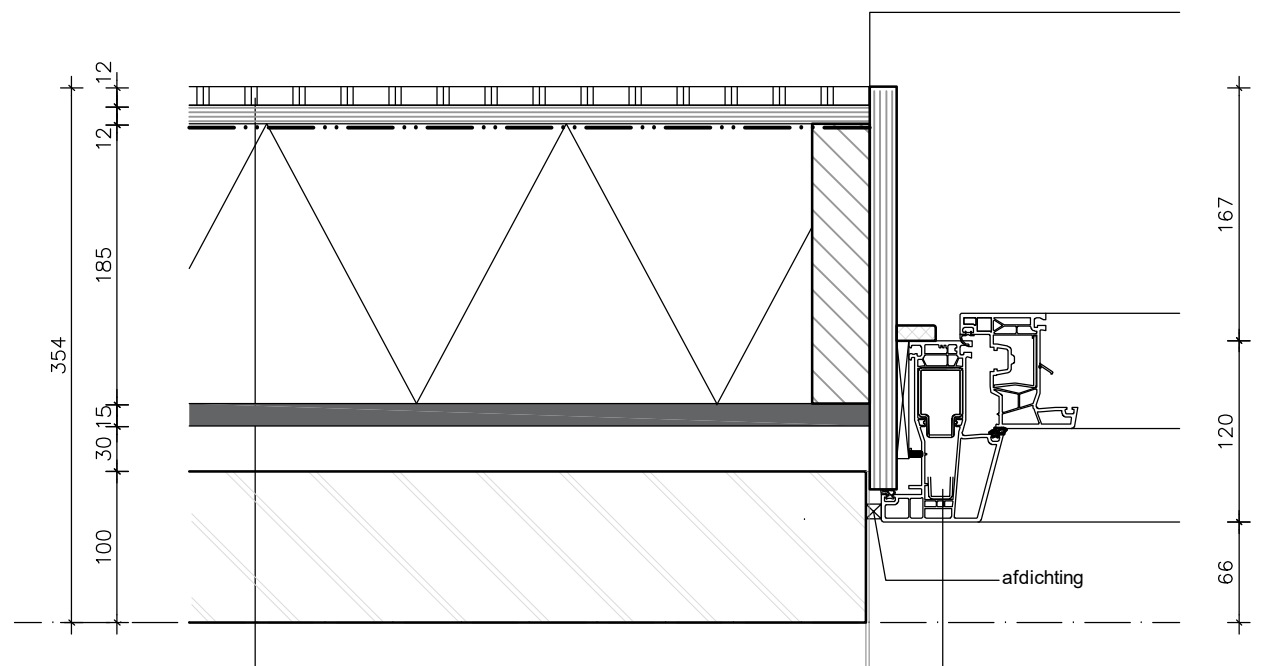
datum : 19-04-2021
wijz.A : 30-06-2021
wijz.B : 14-07-2021
wijz.C : 22-07-2021
wijz.D :
wijz.E :

© 2021, nadruk verboden

ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-057



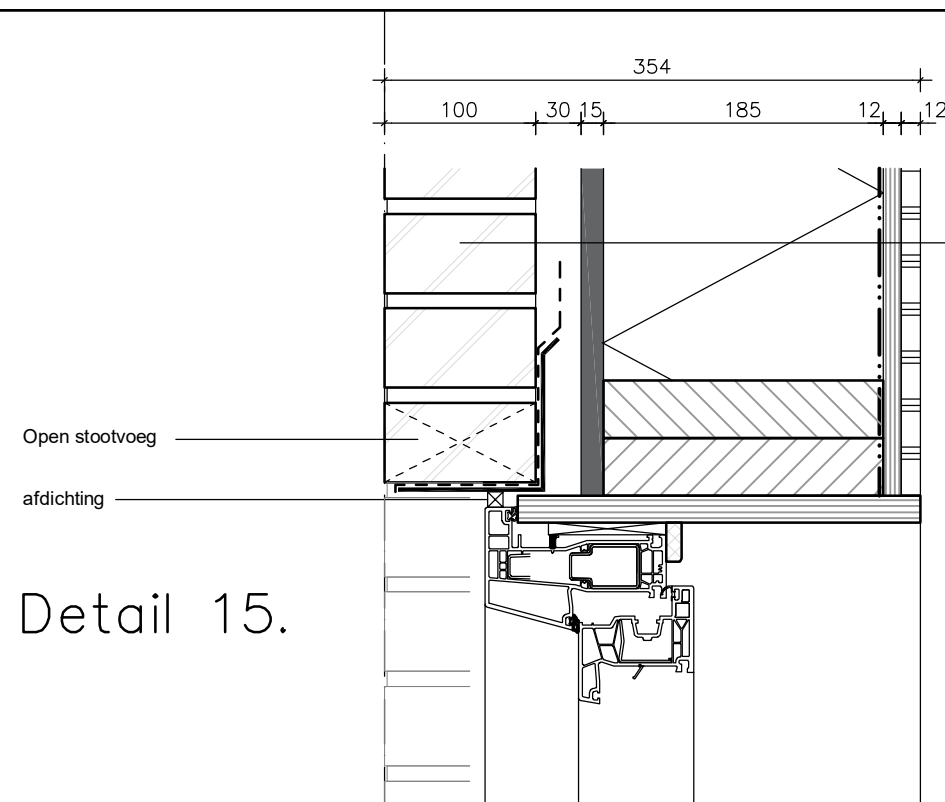
Wandopbouw bu-bi: ($R_c > 4,7 \text{ m}^2/\text{K/W}$)
(in achtergevel 30 min. WBDBO)

- Metselwerk, dik 100 mm, kleur geel
- Geventileerde spouw, dik 30 mm
- Wind- en regenbestendige, structurele plaat (bv Fermacell Powerpanel HD 15 mm)
- Stijl en regelwerk, 38x185mm, houtpercentage $\leq 14\%$ volgens opgave constructeur
- Isolatie, dik 185 mm, $\lambda = 0,035 \text{ W/m.K}$ (bv Knauf nauroll 035 of Cellulose)
- Dampremmende laag
- OSB plaat, dik 12 mm
- Fermacell Gipsvezelplaat, dik 12,5mm

Kunststof kozijn/raam
(in achtergevel 30 min. WBDBO)
v.v. HR++ beglazing
($U_{gl} < 1,65 \text{ m}^2/\text{K/W}$)
kleur: RAL 9005

Detail 13.

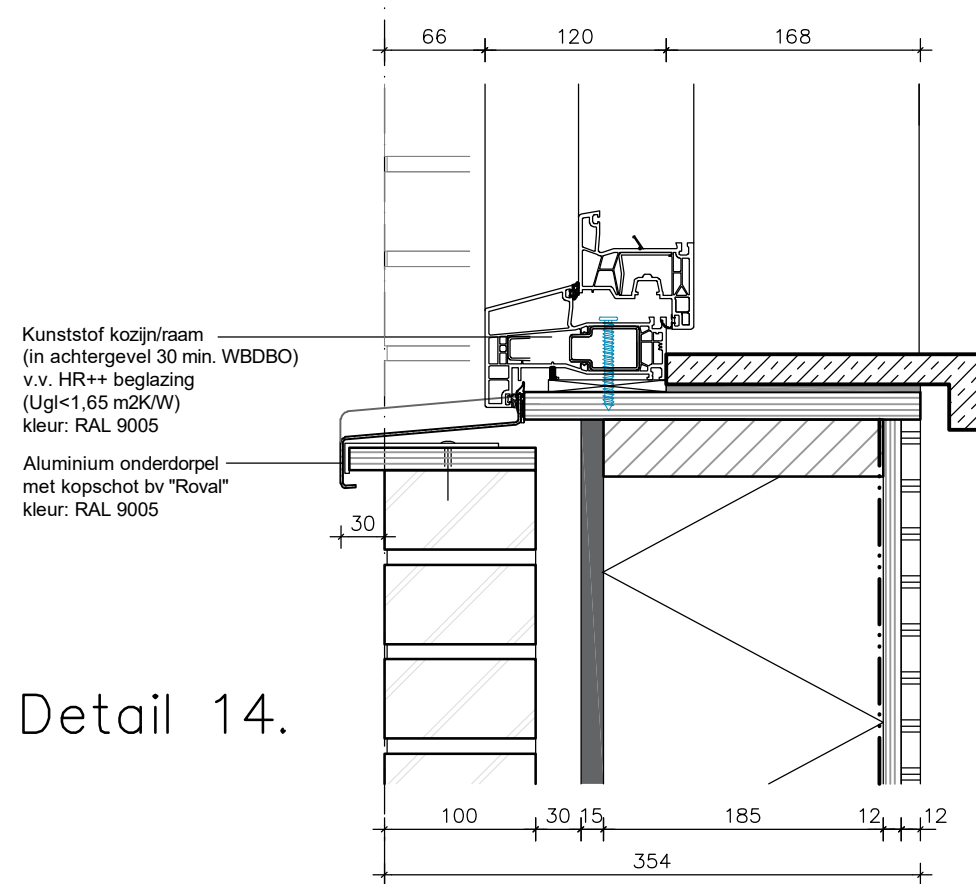
.txl



Detail 15.

Wandopbouw bu-bi: ($R_c > 4,7 \text{ m}^2/\text{K/W}$)
(in achtergevel 30 min. WBDBO)

- Metselwerk, dik 100 mm, kleur geel
- Geventileerde spouw, dik 30 mm
- Wind- en regenbestendige, structurele plaat (bv Fermacell Powerpanel HD 15 mm)
- Stijl en regelwerk, 38x185mm, houtpercentage $\leq 14\%$ volgens opgave constructeur
- Isolatie, dik 185 mm, $\lambda = 0,035 \text{ W/m.K}$ (bv Knauf nauroll 035 of Cellulose)
- Dampremmende laag
- OSB plaat, dik 12 mm
- Fermacell Gipsvezelplaat, dik 12,5mm



Detail 14.

Kunststof kozijn/raam
(in achtergevel 30 min. WBDBO)
v.v. HR++ beglazing
($U_{gl} < 1,65 \text{ m}^2/\text{K/W}$)
kleur: RAL 9005

Aluminium onderdorpel
met kopschot bv "Roval"
kleur: RAL 9005

Dit zijn beeldbepalende details. Voor constructieve details, zie berekening constructeur

project : Gerritslanderdijkje 132, Den Burg

onderdeel : Principe details

schaal : 1:5

formaat : A3

nieuw

Herenstraat 27A

2271 CA VOORBURG

T. 070 415 72 99

M. 06 51 55 29 50

Info@manger.nl

www.manger.nl

datum : 19-04-2021

wijz.A : 30-06-2021

wijz.B : 14-07-2021

wijz.C : 22-07-2021

wijz.D :

wijz.E :

© 2021, nadruk verboden

ARCHITECT & BUREAU

ERNST MANGER

1705-BA-058