

**Postadres**

Postbus 200  
1790 AE Den Burg

**Bezoekadres**

Emmalaan 15  
1791 AT Den Burg

T 14 0222

F 0222 - 362287

E [gemeente@texel.nl](mailto:gemeente@texel.nl)

I [www.texel.nl](http://www.texel.nl)

Zaaknummer 3034230  
Uw aanvraag van 21 juli 2021

Contactpersoon  
Telefoonnummer  
E-mailadres

Onderwerp Besluit reguliere  
omgevingsvergunning

Verzenddatum 14 oktober 2021

Geachte xxx,

Wij hebben van u een aanvraag voor een omgevingsvergunning met de activiteiten: *bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* ontvangen. De aanvraag gaat over het tijdelijk plaatsen van meetvoorzieningen nabij de Prins Hendrik Zanddijk in Den Hoorn.

**Besluit**

Wij besluiten de omgevingsvergunning voor de activiteiten: *bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening* tijdelijk te verlenen voor een periode van 3 jaar, vanaf 15 oktober 2021 tot en met 15 oktober 2024. Het besluit is genomen op grond van artikel 2.1, lid 1, sub a en c, juncto artikel 2.10, 2.12, lid 1, sub a, onder 1 en artikel 2.23 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze omgevingsvergunning.

**Overwegingen**

- De aanvraag gaat over het tijdelijk plaatsen van meetvoorzieningen in de periode 2021 - 2024.
- De meetvoorzieningen bestaan uit een stroomvoorziening en een meetpaal.
- Voor het perceel geldt de beheersverordening Waddenzee en Noordzee met de bestemming Water (artikel 3).
- Gedurende de gehele periode worden 2 camera's (noordoost en zuidwest) op een 12 meter hoge mast geïnstalleerd om de waterlijn aan de buitenkant van de zandtong te volgen.
- Op grond van het bestemmingsplan mogen bouwwerken, geen gebouwen zijnde, tot een bouwhoogte van ten hoogste 6 meter worden opgericht.
- De tijdelijke mast heeft een hoogte van 12 meter en is daarmee in strijd met de bouwregels.
- In eerste instantie was er ook een windmolen in de aanvraag meegenomen.
- Wij hebben aangegeven dat aan de plaatsing van de windmolen geen medewerking wordt verleend en hebben u in de gelegenheid gesteld om het bouwplan aan te passen.
- Op 14 september 2021 hebben wij de beslistermijn op de aanvraag met 6 weken verlengd.
- Op 11 oktober 2021 zijn de aangepaste gegevens aangeleverd.

- Het bestemmingsplan biedt de mogelijkheid om af te wijken van de bouwregels en medewerking te verlenen voor het bouwen van nieuwe tijdelijke bouwwerken ten behoeve van wetenschappelijk onderzoek en monitoring, met dien verstande dat:
  - de noodzaak voor de realisatie van de genoemde bouwwerken is aangetoond;
  - bij realisatie van bouwwerken is voorzien in van een goede inpassing in het landschap ter bescherming van de landschappelijke waarden.
- Uit het begeleidend schrijven onderzoeksactiviteiten Prins Hendrik Zanddijk is de noodzaak voor het tijdelijk plaatsen van de meetapparatuur aangetoond. Hieruit blijkt dat de Technische universiteit Delf en de universiteit Utrecht in de periode 2021-2024 metingen willen uitvoeren bij de Prins Hendrikzanddijk voor het NWO (Nederlandse Wetenschap Organisatie). Het EURECCA onderzoeksproject is een samenwerkingsverband tussen het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, Rijkswaterstaat en ingenieursbureau Baars-CIPRO. De metingen beslaan de ontwikkeling van het aangelegde strand (de ligging, de samenstellen etcetera) en aanvullende metingen naar de aandrijvende stroming, de golven en zandtypes ter plaatse. Dit onderzoek beperkt zich tot de buitenzijde van de nieuw aangelegde zanddijk.
- Het plan is stedenbouwkundig beoordeeld en er bestaan geen bezwaren tegen de tijdelijke plaatsing van de meetvoorzieningen.
- Uit de aangeleverde AERIUS-berekening en de toetsing Wet natuurbescherming is gebleken dat er geen vergunning benodigd is op grond van de Wet natuurbescherming.
- De aanvraag voldoet aan het actuele Bouwbesluit en de bouwverordening gemeente Texel, als wordt voldaan aan het onderstaande voorschrift.
- De locatie ligt in het welstandsvrije gebied, zodat toetsing aan redelijke eisen van welstand niet aan de orde is.
- De bevoegdheid om op omgevingsvergunningaanvragen te beslissen is gemandateerd aan de teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving.

#### **Procedure**

Wij hebben de in artikel 3.7 t/m 3.9 van de Wabo omschreven reguliere procedure gevolgd.

#### **Voorschrift**

##### *Constructie*

- Er dient een statische berekening(en), een Geotechnisch Onderzoek (sonderingen en een funderingsadvies) en werktekeningen van de constructie te worden aangeleverd.

#### **Aandachtspunten**

##### *Bouwbesluit*

- Wij wijzen u er op dat elk bouwwerk aan alle van toepassing zijnde voorschriften van het Bouwbesluit 2012 moet voldoen. In het toezicht kunnen wij hierop controleren. Van belang is dus dat de vergunninghouder zelf verantwoordelijk is en blijft voor een goede toepassing van het Bouwbesluit 2012.

##### *Vogels in het broedseizoen*

- Als er in of direct nabij het te (ver)bouwen of aan te leggen object mogelijk vogels broeden, adviseren wij u de werkzaamheden buiten het broedseizoen te starten dan wel uit te voeren. Het broedseizoen loopt (globaal) van half maart tot begin augustus.

##### *Natuur*

- In Nederland zijn planten- en diersoorten beschermd via de Wet natuurbescherming. De wet stelt dat beschermde diersoorten niet verstoord of gedood mogen worden en dat vaste rust- en verblijfplaatsen niet onklaar of vernield mogen worden.

Zaaknummer 3034230

Als tijdens de voorgenomen activiteit(en) beschermde soorten worden aangetroffen dan is naar alle waarschijnlijkheid een ontheffing nodig. Om te beoordelen of dit zich voordoet kan een erkende ecooloog worden ingeschakeld. Deze kan u informatie geven over mogelijk aanwezige beschermde soorten en wat u moet doen vóórdát u aan het werk gaat. Meer informatie over de bescherming van planten- en diersoorten is te vinden op de website van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) ([www.odnhn.nl](http://www.odnhn.nl)) onder Wet natuurbescherming.

#### **Gewaarmerkte stukken**

Bijlage 1/3      Onderzoeksactiviteiten Prins Hendrikzanddijk.  
Bijlage 4/3      Aeries-berekening.  
Bijlage 4/3      Toetsing Wet natuurbescherming.

#### **Kosten**

Op grond van de legesverordening 2021 zijn de leges € xxx. U ontvangt hiervoor een factuur.

#### **Bezwaarclausule**

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na bekendmaking bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Als een bezwaarschrift is ingediend, kan in spoedeisende gevallen een *‘verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening’* worden ingediend bij de rechtbank Noord-Holland, Sectie Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden.

#### **Brochures en informatie**

Op de site [www.texel.nl](http://www.texel.nl) kunt u door te zoeken met het zoekwoord ‘omgevingsvergunning’ de brochures en formulieren inzien die van toepassing zijn op deze omgevingsvergunning.

Wij wensen u veel succes met uw onderzoekswerkzaamheden.

Met vriendelijke groet,

namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer L. Aben,  
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving