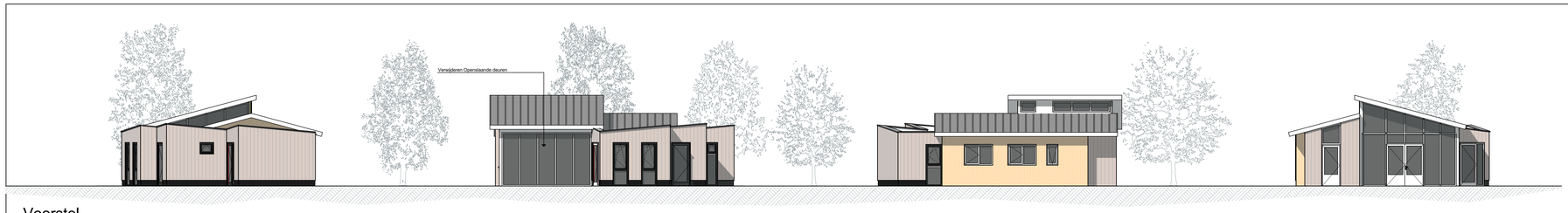


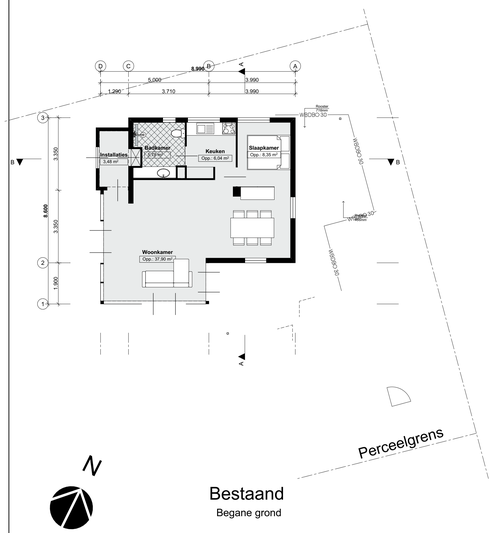
Voorstel

Oostgevel | Zuidgevel | Noordgevel | Westgevel

Bestaand

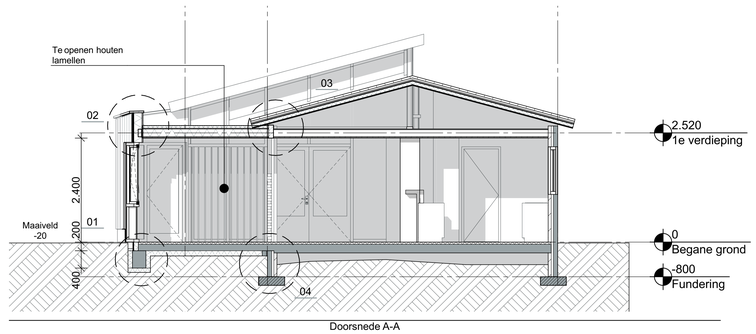
Oostgevel | Zuidgevel | Noordgevel | Westgevel

Plattegronden
Schaal 1:100



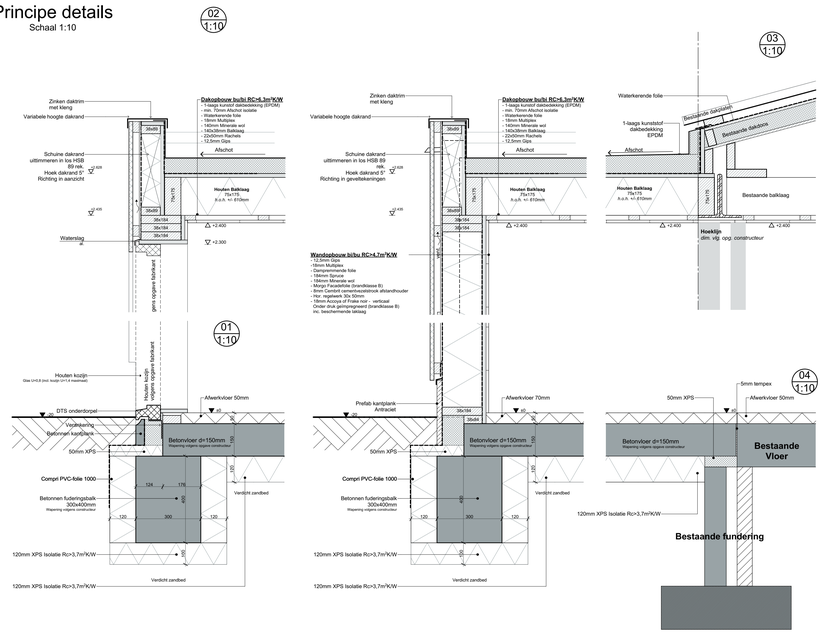
Bestaand
Begane grond

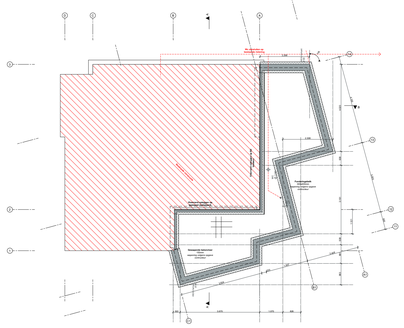
Voorstel
Begane grond

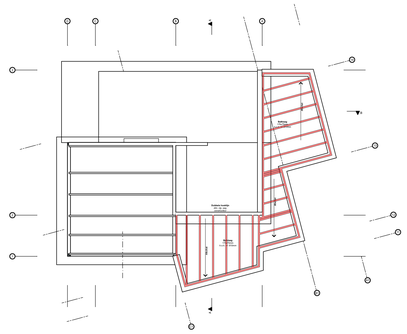


Doorsnede A-A

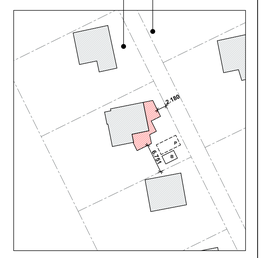
Principe details
Schaal 1:10







Te realiseren bouwwerk
Bestaande bebouwing
P Parkeerplaats 2,5x5m
B Berging 6m²



Situatie
Schaal 1:500
Gemeente Texel
Gedeelte - Oosterend
Sectie - M
Nummer - 606

N

GO

Bestaand		
Begane grond		
0.1	Woonkamer	37,90
0.2	Keuken	6,04
0.3	Slaapkamer	8,35
0.4	Badkamer	5,78
0.5	Installaties	3,48
		61,55 m²

Nieuw		
Begane grond		
0.1	Woonkamer	49,34
0.2	Keuken	11,23
0.3	Slaapkamer	13,93
0.4	Badkamer	5,78
0.5	Installaties	3,48
0.6	WC	1,75
0.7	Hal	2,02
		87,53 m²

VG

Bestaand		
Begane grond		
0.1	Woonkamer	37,90
0.2	Keuken	6,04
0.3	Slaapkamer	8,35
		52,29 m²

Nieuw		
Begane grond		
0.1	Woonkamer	49,34
0.2	Keuken	11,23
0.3	Slaapkamer	13,93
		74,50 m²

VENTILATIE

Ventilatie eis volgens Bouwbesluit 2003
Ventilatievoume 0,9 dm3/s per m2

min. eis:
Slaapkamer = 13,8x0,9 = 11,1dm3/s
0,5 WC = 7 dm3/s

Aanvoer Nieuwe roosters
Raamrooster capaciteit = 10,7 l/s per m
Rooosterlengte (bij aanvoer 11,1/s) totaal = 1037mm

Rooosterlengte toegepast = 466mm + 716mm = 1182mm
Voldaat

Ruimte overzicht

	Bestand	Nieuw	
GO	61,6	87	m²
VG	52,3	74,5	m²
Bebouwd opp.	70	100	m²
Inhoud	263	335	m³

Bouwkundig renvooi

Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen

Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/advieseur en fabrikant

Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening

Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)

Warmwaterinstallatie legionella veilig uitvoeren

Hoofdtoegangsontruchte 60mm. brandwerend op bezwijken volgens NEN 6065/6066

Elektra uitvoeren conform NEN 1010
CV installatie uitvoeren conform NEN 3028

Ventilatie uitvoeren conform NEN 1087, NPR 1088

Ventilatie/verbrandingsgassen uitvoeren conform NEN 1078/2757

Ventilatie via mechanische ventilatie

Vochtwering in gebouwen uitvoeren conform NEN 2778

Binnenruiming uitvoeren volgens NEN 3215

Beneden de 850mm veiligheidsglas toepassen

Karakteristieke geluidwering uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren conform NEN 5077.

Kloeketter
- Toiletten en fontein
uitvoeren volgens NEN 806/1006

Sanitaire ruimtes geheel betegeld

Materialen		Kleur
Gevel Bestaand	- Baksteen	- Zandkleuring
Gevel Nieuw	- Accoya	- Grijs
Kozijnen	- Hout	- Antraciet
Ramen/deuren	- Hout	- Antraciet
Begizing	- HR++	- Transparant
Dak - helling	- Platen	- grijs
Dak - plat	- EPDM	- licht grijs
Plint	- Natuursteen	- Antraciet

Legenda

RM Rookmelder conform NEN 2555
M.K. meterkast
Ventilatie voorziening in nieuw te bouwen slaapkamer en toilet

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3050459
kenmerk document: bijlage 1 / 2
namens de burgemeester en wethouders van Texel, de teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving, de heer L. Aben

Architectenburo VEEGER

VERGUNNING

Project:	**Verbouw Zomerwoning** Aanbouw aan bestaande zomerwoning te Oosterend	Opdrachtgever:	**P.C. Neijens** **Bijenkorfweg 7**	Werk:	**2122**
Onderdeel:	**Ontwerptekening Totaal** Doorgevel, Noordgevel, Westgevel, Begane grond, Zijaanzicht, Situatie, Gevels Perspective, Balklaag, Detail, Constructie tuin, Bestaande bebouwing, Gebruiksoppervlakte Nieuw, VO, Ventilatiesheet 5, VG, Ventilatiesheet 6, Fundering	Datum 17-08-2021 07-10-2021	Getekend BB BB	Schaal 1:100, 1:200, 1:50, 1:20 Format: A0	Tekening **20**

www.veegertexel.nl | info@veegertexel.nl | 0222-314037 | Abbenaal 15 | 1791 WX Den Burg | Kvk 57351570

© Deze tekening mag zonder onze schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd, gereproduceerd, aan derden ter inzage gegeven of voor namaak ttv. derden worden gebruikt