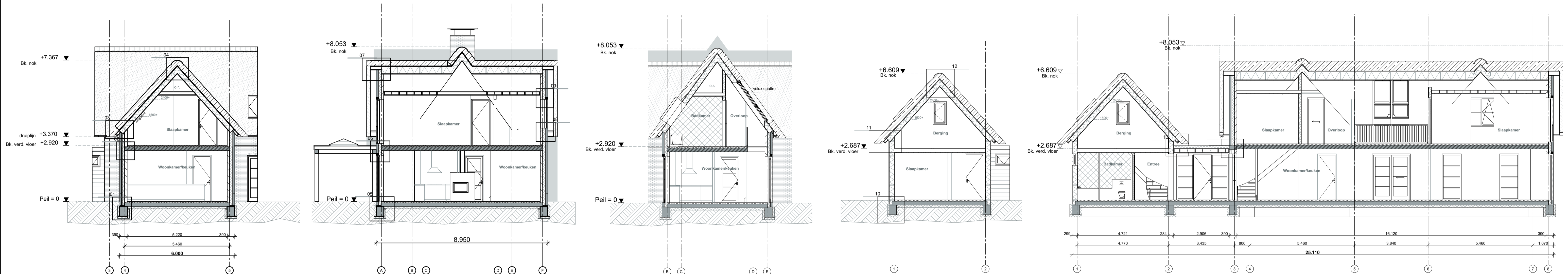


Voorgevel

Linkergevel

Achtergevel

Rechtergevel



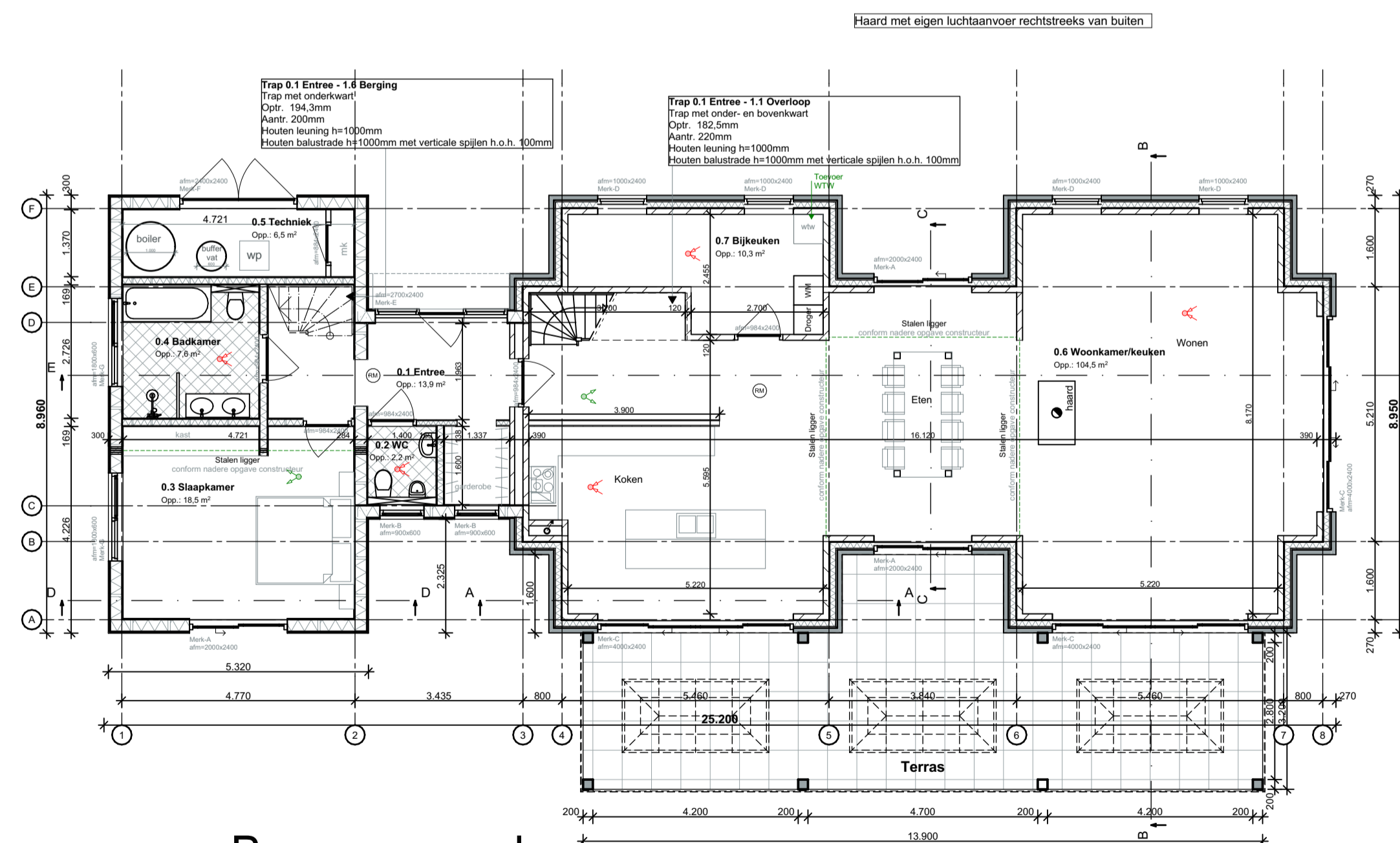
Doorsnede A-A

Doorsnede B-B

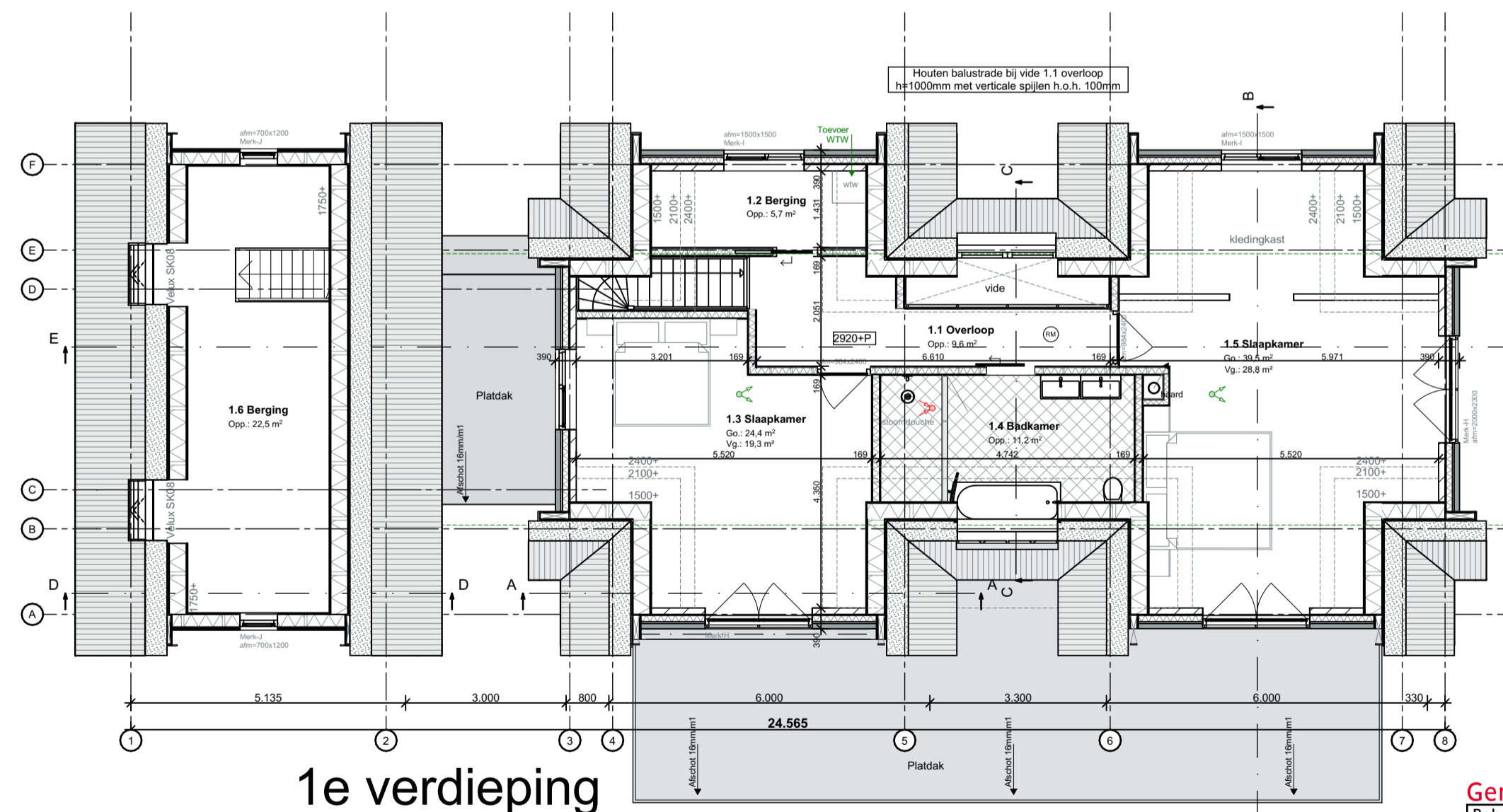
Doorsnede C-C

Doorsnede D-D

Doorsnede E-E



Begane grond



1e verdieping

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 2982888
kenmerk document: bijlage 2/12
Burgemeester en wethouders van Texel,
namens dezen, de teamleider
Vergunningen, Toezicht & Handhaving,
mevrouw C.A.M. Dekker-Kunst

| Zones per verdieping | | | |
|----------------------|------------------|-------------------|-------------|
| ... | Naam | Categorie | Oppervlakte |
| Begane grond | | | |
| 0.1 | Entree | Verkeersruimte | 13,9 |
| 0.2 | WC | Toiletruimte | 2,2 |
| 0.3 | Slaapkamer | Verblijfsruimte | 18,5 |
| 0.4 | Badkamer | Badruimte | 7,6 |
| 0.5 | Techniek | Technische ruimte | 6,5 |
| 0.6 | Woonkamer/keuken | Verblijfsruimte | 104,5 |
| 0.7 | Bijkeuken | Bergruimte | 10,3 |

| | | | |
|---------------|------------|-----------------|------|
| 1e verdieping | | | |
| 1.1 | Overloop | Verkeersruimte | 9,6 |
| 1.2 | Berging | Bergruimte | 5,7 |
| 1.3 | Slaapkamer | Verblijfsruimte | 24,4 |
| 1.4 | Badkamer | Badruimte | 11,2 |
| 1.5 | Slaapkamer | Verblijfsruimte | 39,5 |
| 1.6 | Berging | Bergruimte | 22,5 |

| | | | |
|--------------------------------------|------------|--------------|--|
| Bebouwd oppervlakte 245,5m² | | | |
| Hoofgebouw 148m² | | | |
| Bijgebouw 47,7m² | | | |
| Veranda 49,8m² | | | |
| GO 276,4m² | | | |
| VG 171,1m² (=61.9%) | | | |
| Inhoud (excl. veranda) 1300m³ | | | |
| veranda 145m³ | | | |
| Renvooi | | | |
| Materialen | | | |
| Kleur | | | |
| Gevel | Metselwerk | Grauwgeel | |
| Kozijnen | Kunststof | Donker grijs | |
| Ramen/deuren | Kunststof | Donker grijs | |
| Beglazing | Beglazing | Transparant | |
| Dak - plat | EPDM | Grijs | |
| Dak - helling | Riet | Natuur | |

Bouwkundig renvooi

Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen

Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant

Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. 850x2000mm

Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening

Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)

Warmteinstallatie legionella veilig uitvoeren

Elektra uitvoeren conform NEN 1010

Ventilatie uitvoeren conform NEN 1087, NPR 1088

De haard heeft een voorziening voor de toevoer van verbrandingslucht met ten minste de volgens tabel 3.50.1 benodigde capaciteit, bepaald volgens NEN 1087 (artikel 3.50 Bouwbesluit)

Ventilatie via mechanische ventilatie

Vochtwering in gebouwen uitvoeren conform NEN 2778

Binnenroliering uitvoeren volgens NEN 3215

Beneden de 850mm veiligheidsklas toepassen

Karakteristieke geluidswering uitwendige scheidingconstructie uitvoeren conform NEN 5077

Koudwater

Toiletten en fontein

Uitvoeren volgens NEN 806/1006

Sanitaire ruimtes geheel betegeld

De rookgasafvoer van de haard is brandveilig, bepaald volgens NEN 6062 (artikel 2.55 bouwbesluit)

Materialen nabij haard voldoet aan brandklasse A1/A1fl als het wordt blootgesteld aan warmtestraling groter dan 2 kw/m² of temperaturen hoger dan 90 graden Celsius (artikel 2.57 Bouwbesluit)

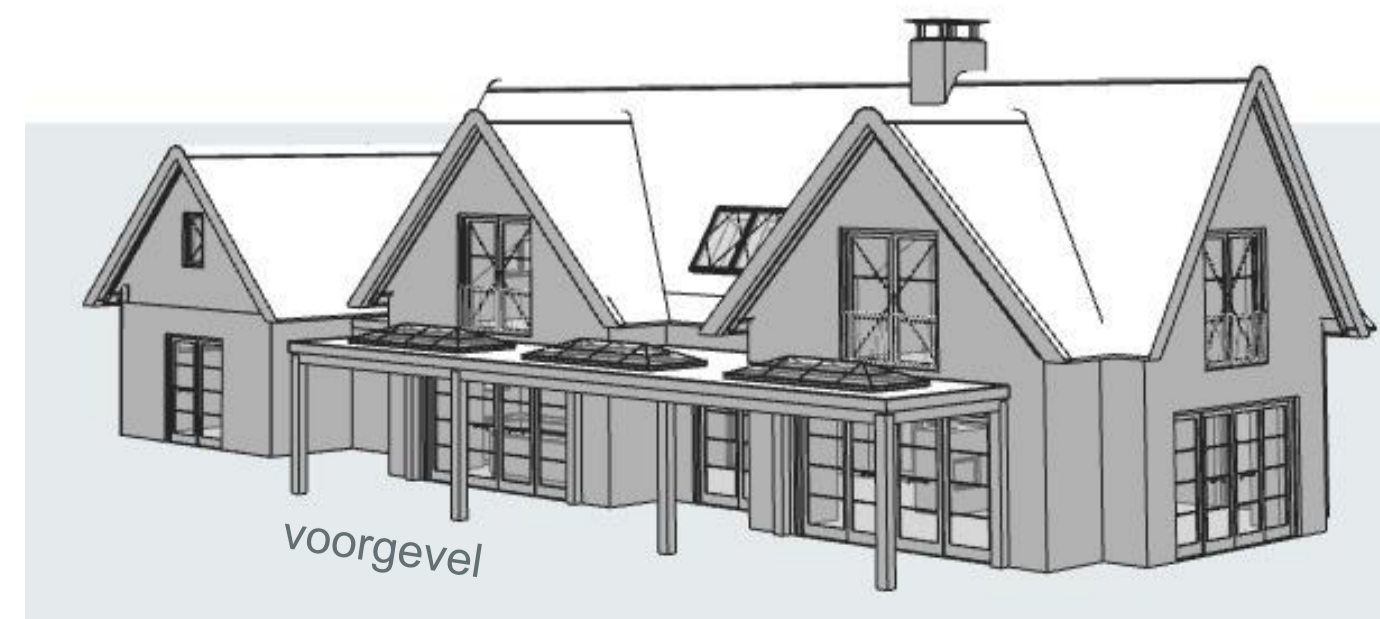
Gebalanceerde ventilatie met warmterugwinning conform EPG berekening Bouwservice bureau Kuip

Toevoerventiel mechanische ventilatie

Afvoerventiel mechanische ventilatie



achtergevel



voorgevel

rchitectenburo
E EGER

| | | |
|---|---|---------------------|
| Project: Nieuwbouw woonhuis Aan de Hemmerkooi | Opdrachtgever: | Werk: 1948 |
| Onderdeel: Ontwerptekening Voorgevel, Rechtergevel, Achtergevel, Linkergevel, Begane grond, 1e verdieping, Doorsnede A-A, Doorsnede B-B, Doorsnede C-C, Doorsnede D-D, Doorsnede E-E | Datum: 16-04-2021 Getekend: gb Schaal: 1:100 | Tekening: 20 |
| www.veegertextel.nl | info@veegertextel.nl | 0222-314037 |
| Abbevaal 15 | 1791 WX Oen Burg | Kvk 57351570 |