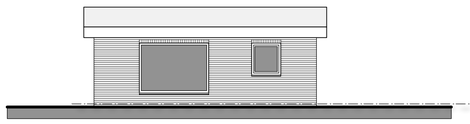
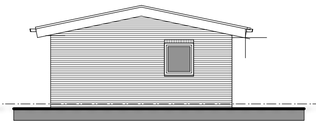
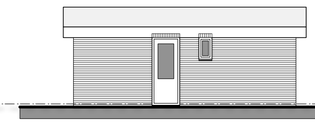


achtergevel

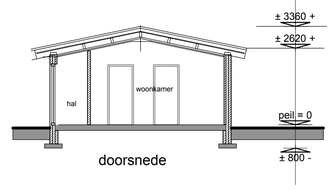


linker zijgevel



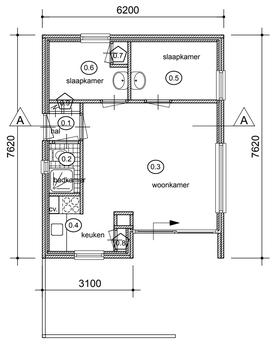
voorgevel

rechter zijgevel

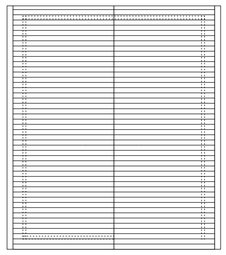


doorsnede

bestaande gevelaanzichten / doorsnede



bestaande plattegrond
begane grond



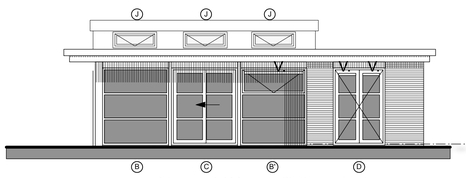
bestaand plattegrond dak

overzicht gebruiksoppervlak, verblijfsruimtes en verblijfsgebieden BESTAAND

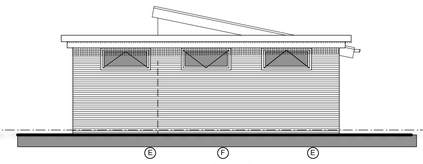
	ruimte	ruimte nr	gebruiksopp.	verblijfsgebied	verblijfsruimte
begane grond	verkeersruimte	0.1	1,0m2		
	badruimte/toilet	0.2	1,8m2		
	verblijfsruimte	0.3	18,8m2	18,8m2	18,8m2
	verblijfsruimte	0.4	4,2m2	3,8m2	3,8m2
	verblijfsruimte	0.5	5,8m2	5,8m2	5,8m2
	verblijfsruimte	0.6	4,8m2	4,8m2	4,8m2
	onbenoemde ruimte	0.7	0,4m2		
	onbenoemde ruimte	0.8	0,3m2		
	onbenoemde ruimte	0.9	0,3m2		
	totaal		37,4m2	33,2m2	33,2m2

overzicht gebruiksoppervlak, verblijfsruimtes en verblijfsgebieden GEWIJZIGD

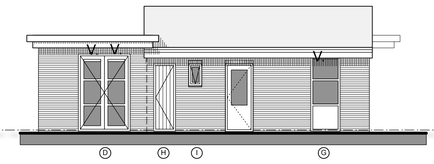
	ruimte	ruimte nr	gebruiksopp.	verblijfsgebied	verblijfsruimte
begane grond	verkeersruimte	0.1	3,4m2		
	toiletruimte	0.2	1,2m2		
	verblijfsruimte	0.3	42,9m2	42,9m2	42,9m2
	verblijfsruimte	0.4	8,4m2	7,8m2	7,8m2
	verblijfsruimte	0.5	10,2m2	10,2m2	10,2m2
	verblijfsruimte	0.6	10,2m2	10,2m2	10,2m2
	verkeersruimte	0.7	2,2m2		
	badruimte	0.8	5,3m2		
	onbenoemde ruimte	0.9	0,8m2		
	totaal		84,6m2	71,1m2	71,1m2



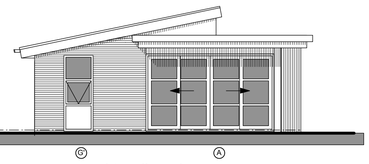
achtergevel (V. = ventilatierooster)



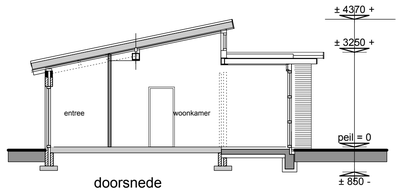
linker zijgevel



voorgevel (V = ventilatierooster)

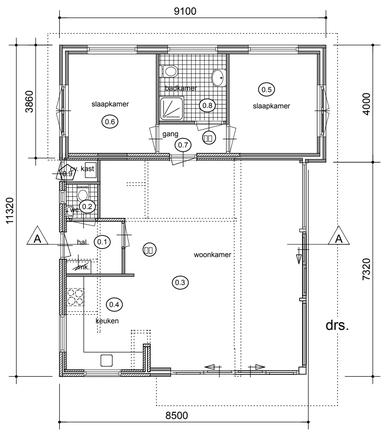


rechter zijgevel

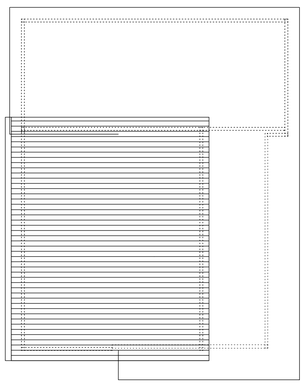


doorsnede

gewijzigde gevelaanzichten / doornede



gewijzigde plattegrond
begane grond
(07) = gekoppelde rookmelder (220-230V)



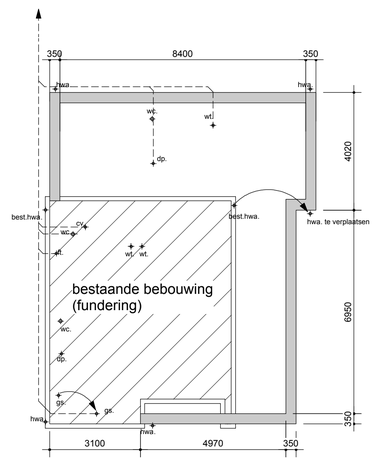
gewijzigd plattegrond dak

ventilatieberekening

	ruimte	ruimte nr	VG	aantal pers	cap. p.p. 6,9	cap.min eis.	maatgevend	aanwezig	vers %	afvoer
beganegrond	toiletruimte	0.2				7,00dm3/s	7,00dm3/s	kier onder deur		ø 125mm
	verblijfsruimte	0.3-0.4	51,30m2	5	34,50dm3/s	35,91dm3/s	35,91dm3/s	40,03dm3/s	111%	
	verblijfsruimte	0.5	10,2m2	2	13,80dm3/s	7,14dm3/s	13,80dm3/s	15,85dm3/s	115%	
	verblijfsruimte	0.6	10,2m2	2	13,80dm3/s	7,14dm3/s	13,80dm3/s	15,85dm3/s	115%	
	badruimte	0.8				14,00dm3/s	14,00dm3/s	kier onder deur		ø 125mm
	kozijnmerk	lengte	ventilatieroostertype		capaciteit per m1		capaciteit			
overzicht roosters	ruimte									
	0.3-0.4	2,01 + 0,87m1	BUVA fitstream 14 in glas		13,90 dm3/s/m1		40,03dm3/s			
	0.5 en 0.6	1,14m1	BUVA fitstream 14 in glas		13,90 dm3/s/m1		15,85dm3/s			

RENVOOI MATERIALEN EN KLEUREN / VOORSCHRIFTEN

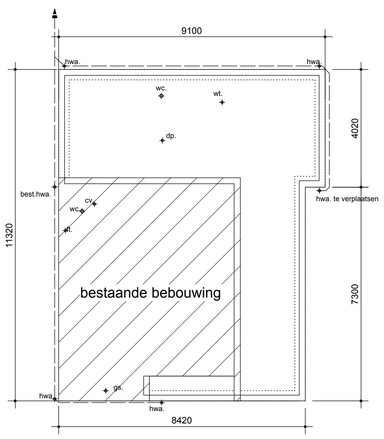
gevels; metselwerk bestaand ongewijzigd
uitbreiding gevelsteen als bestaand
dakbedekking; hellend als bestaand
plat dak EPDM of gebit.dakbedekking
kozijnen; hout/creme wit, als bestaand
boeideel dakoverstek/goot; hout , creme/wit
ramen en deuren;
hout; creme wit ; uitbreiding als bestaand
ramen en deuren grijs
beglazing; alle beglazing nieuwe buitenkozijnen geïsoleerd Hr ++,
veiligheidsbeglazing volgens NEN 3569
gekoppelde rookmelder 230V volgens NEN 2555 en
voorzien van noodstroomvoorziening .
wanden- vloeren welke als buitenschil beschouwd kunnen worden
dienen een Rc waarde van resp. voor vloeren minimaal
3,5m2K/W en voor wanden 4,5 m2K/W te hebben.
daken nieuw dienen een Rc waarde van minimaal 6,0 m2K/W te hebben
inbraakwerendheid volgens politiekeurmerk
(hang en sluitwerk deuren en ramen minimaal SKG**)
ventilatie verblijfsruimten volgens NEN 8087 , zie tabel ventilatie



fundering uitbreiding

betonnen
vorstrand balk in afm.van
350x500mm (wap. volgens opgaven konstrukteur)

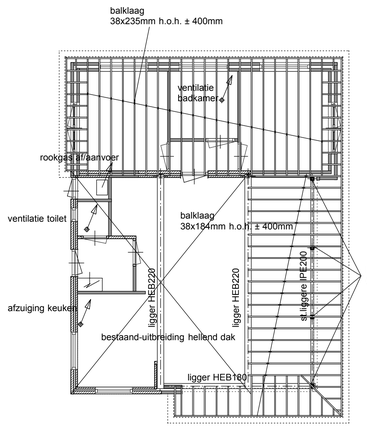
riolering uitbreiding aansluiten op bestaand riool



beg.gr.vloer uitbreiding

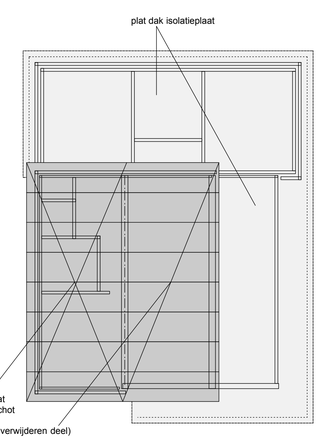
150 mm betonvloer op
60 mm isolatieplaat op bestaande en
nieuw uit te breiden vloer
Rc = 3,5 m2K/W

hwa. uitbreiding aansluiten op bestaand riool



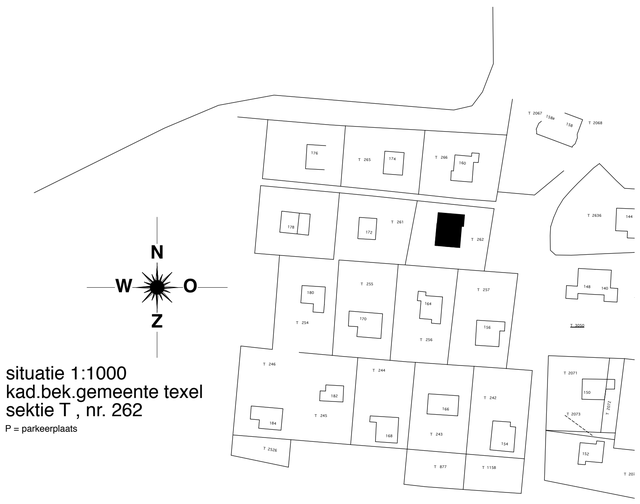
balklaag dak uitbreiding

st.liggers en kolommen
balklaag 38x184mm h.o.h. 400 mm
balklaag 38 x235 mm h.o.h. 400 mm



kapplan uitbreiding

geïsoleerde dakplaat dikte 209 mm
(Unidek aero) Rc = 6 m2K/W



situatie 1:1000
kad.bek.gemeente texel
sektie T , nr. 262
P = parkeerplaats

berekeningen staal/betonkonstrukties
zullen seperaat worden ingediend
door ingenieursbureau IBT te de Koog

Gemeente Texel .txl
Behoort bij besluit van
Burgemeester en Wethouders van Texel,
zaaknummer: 2981048
kenmerk document: bijlage 1/4
Burgemeester en wethouders van Texel,
namens dezen, de teamleider
Vergunningen, Toezicht & Handhaving,

mevrouw C.A.M. Dekker-Kunst

RENVOOI RIOLERING

gs.	= gootsteen	ø40
wt.	= wastafel	ø32
wc.	= toilet	ø110
ft.	= fonteintje	ø32
dp.	= douche	ø40
bad	= bad	ø40
vw.	= vaatwasmachine	ø40
cv.	= centrale verwarming	ø40
stl.	= standleiding	ø110
bel.	= beluchting riolering	ø50/ø75
os.	= ontstoppingsstuk	ø125
hwa.	= hemelwaterafvoer	ø80

bestaande oppervlakte
bebouwing zomerhuis = 47,70 m2

uitbreiding oppervlakte
bebouwing = 49,50 m2

totaal bebouwing = 97,20 m2

WARM- u KOUDWATER - aanrecht keuken - wastafel - bad - douche	CV-INSTALLATIE (uitbreiding) volgens NEN 3028
KOUDWATER - toiletten - fontein - wasmachine - cv ketel volgens NEN 806 NEN 1006	VENTILATIE/VERBRANDINGSGASSEN volgens NEN 1078 NEN 2757 TOILETTEN (nieuw) - vloer geheel betegeld - wand betegeld tot minimaal 150cm + vloer BADKAMER (nieuw) - vloer geheel betegeld - wand betegeld tot plafond
ELEKTRA (uitbreiding) volgens NEN 1010	GASAANSLUTING = bestaand - opstelplaats kooktoestel keuken - cv ketel, volgens NEN 1078 installatie in woning volgens NEN 1070

opdrachtgever:

DIRK KOSTER
bouwkundige advies & tekenburo | paelwerck 33, 1791 WB , den burg | E-mail: adviesburo.dirkkoster@kpnmail.nl | tel: 0614628560

uitbreiding/verbouw zomerhuis (park 't hoge land) aan de californieweg 162 texel

plattegrond,gvls,drs, bestaand en nieuw 1 : 100
situatie 1 : 1000

dd: 23-02-2021
gew: 15-03-2021
26-03-2021

werknummer
20-378

tekeningnummer
B1