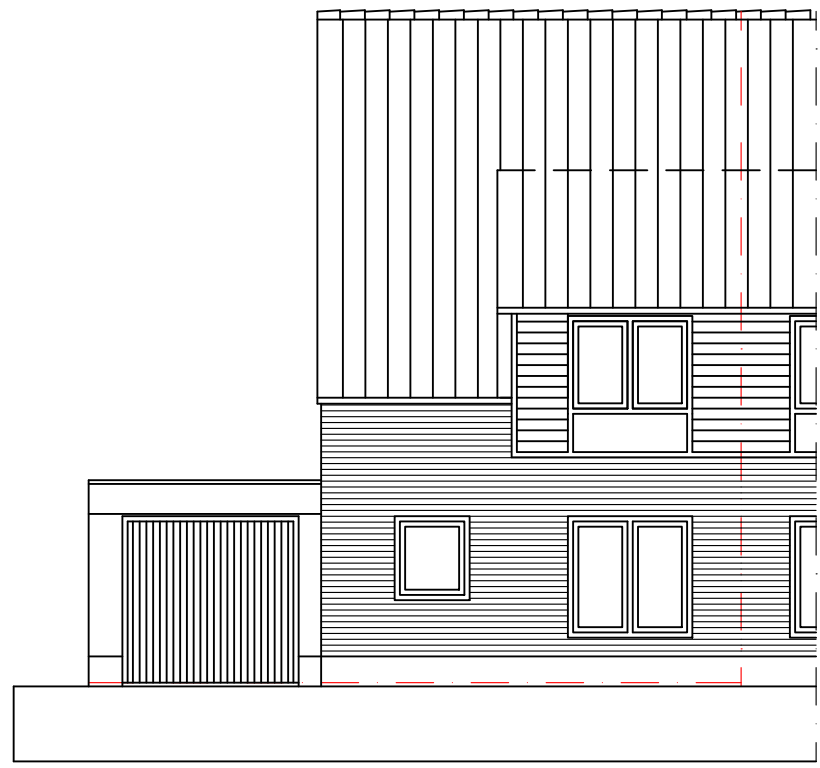


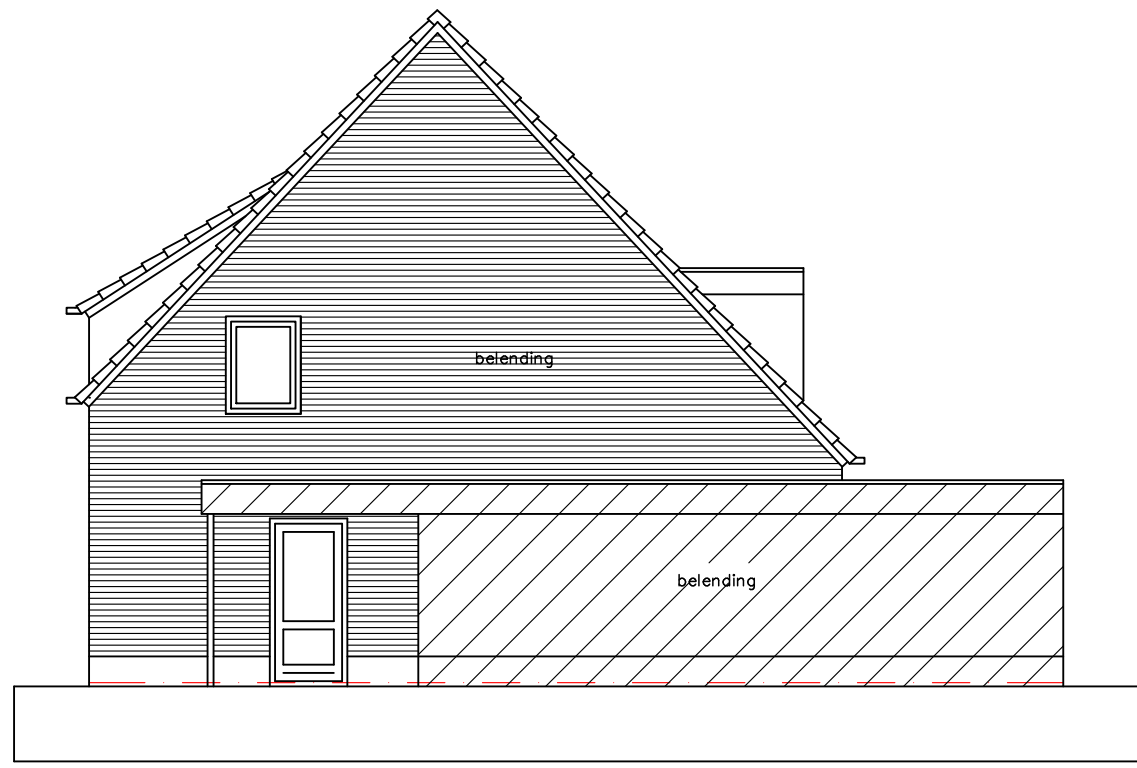
bestaande toestand



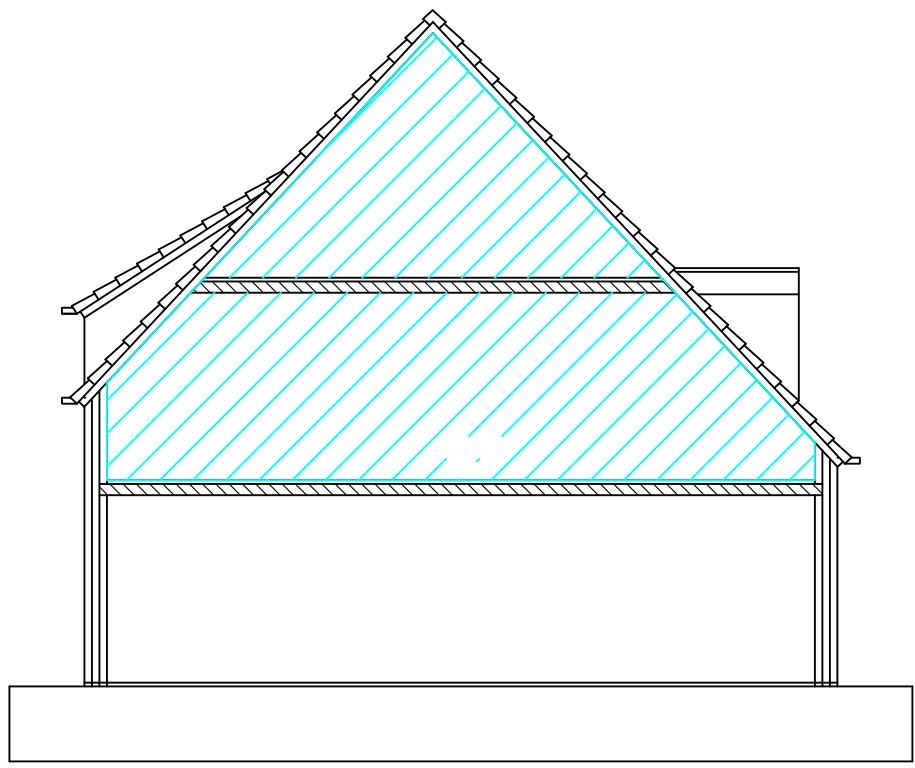
linker gevel (noord-oost)



voorgevel (noord-west)

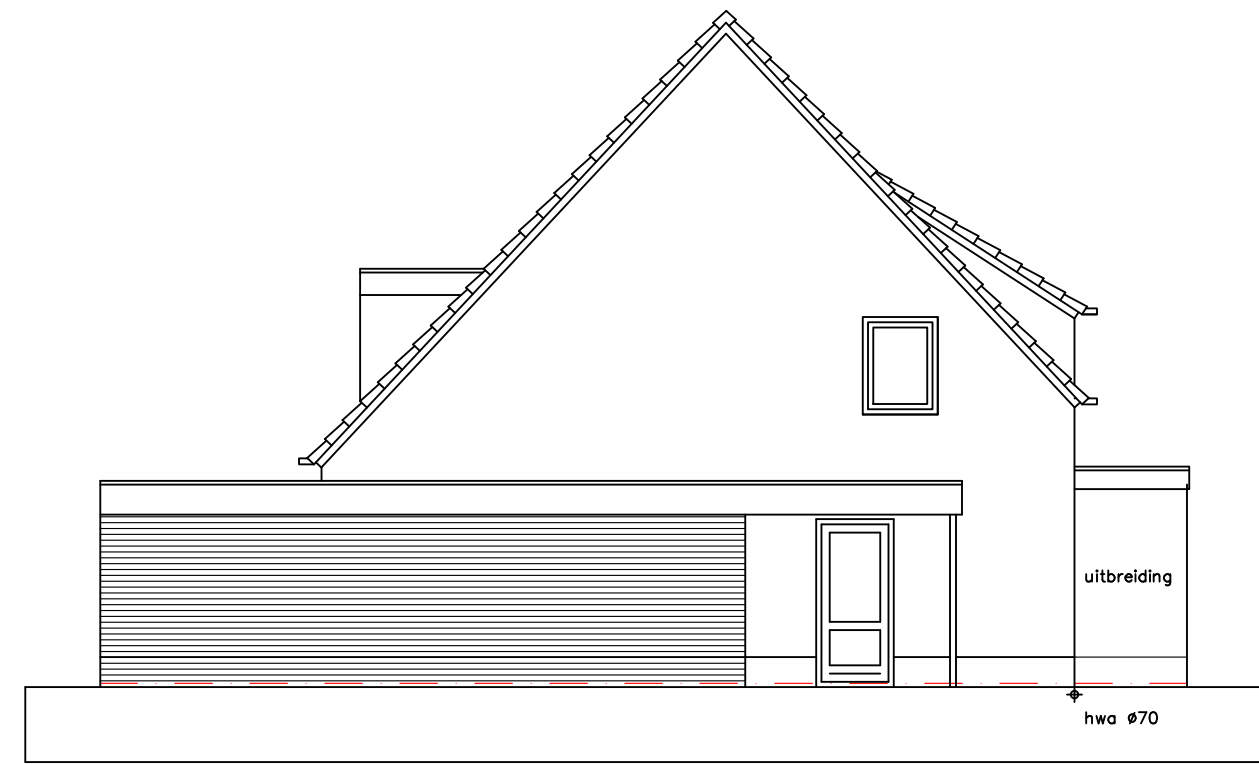


rechtergevel (zuid-west)



Doorsnede A-A

gewijzigde toestand



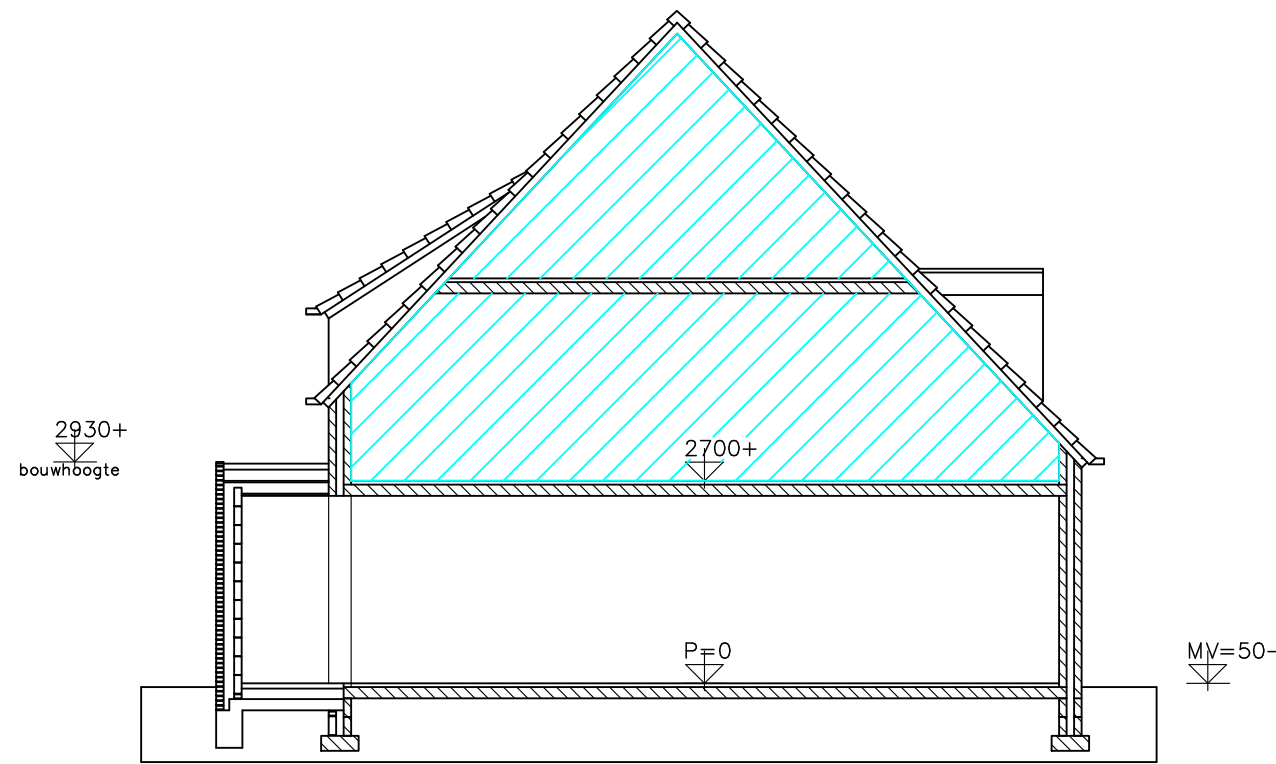
linker gevel (noord-oost)



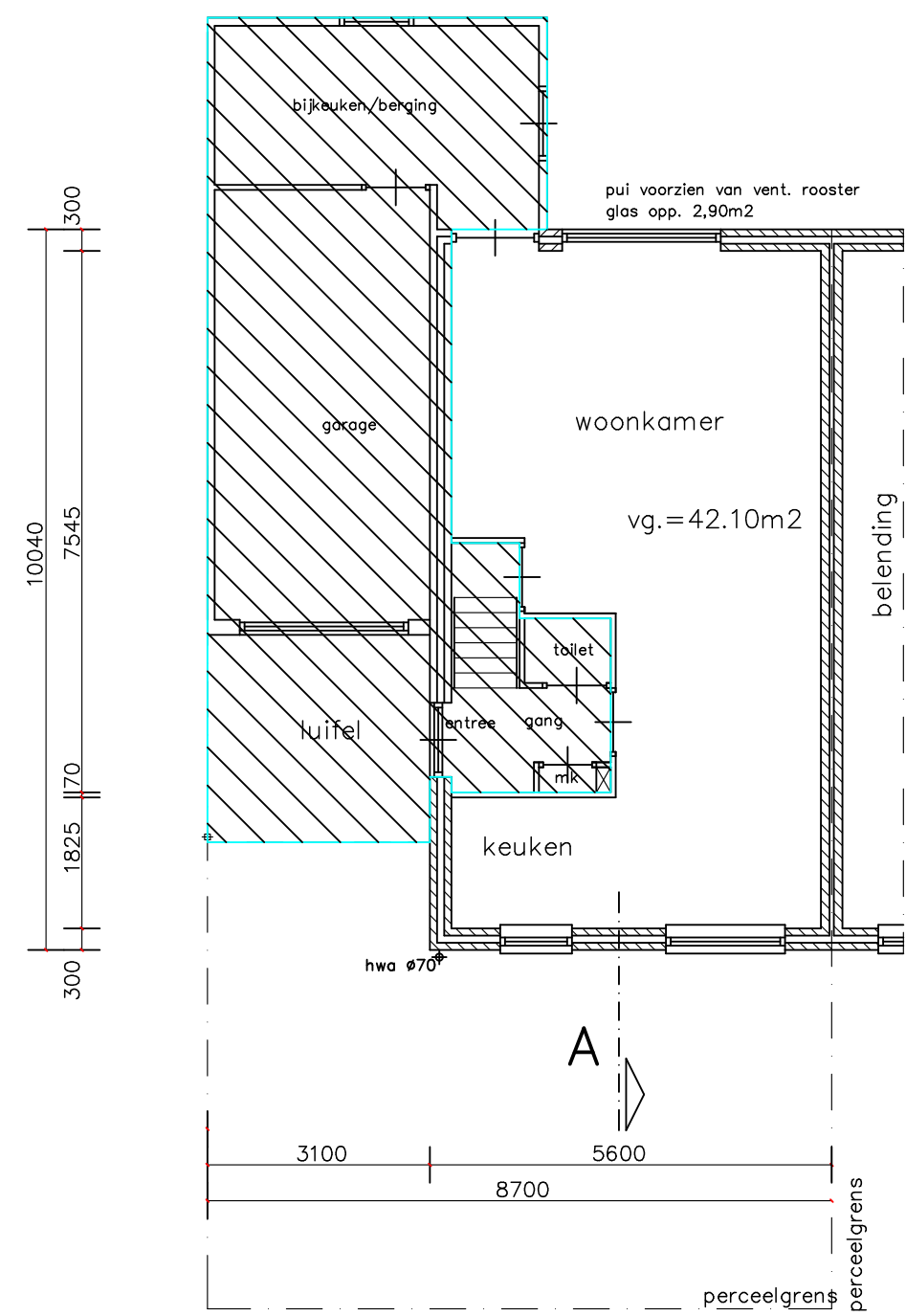
voorgevel (noord-west)



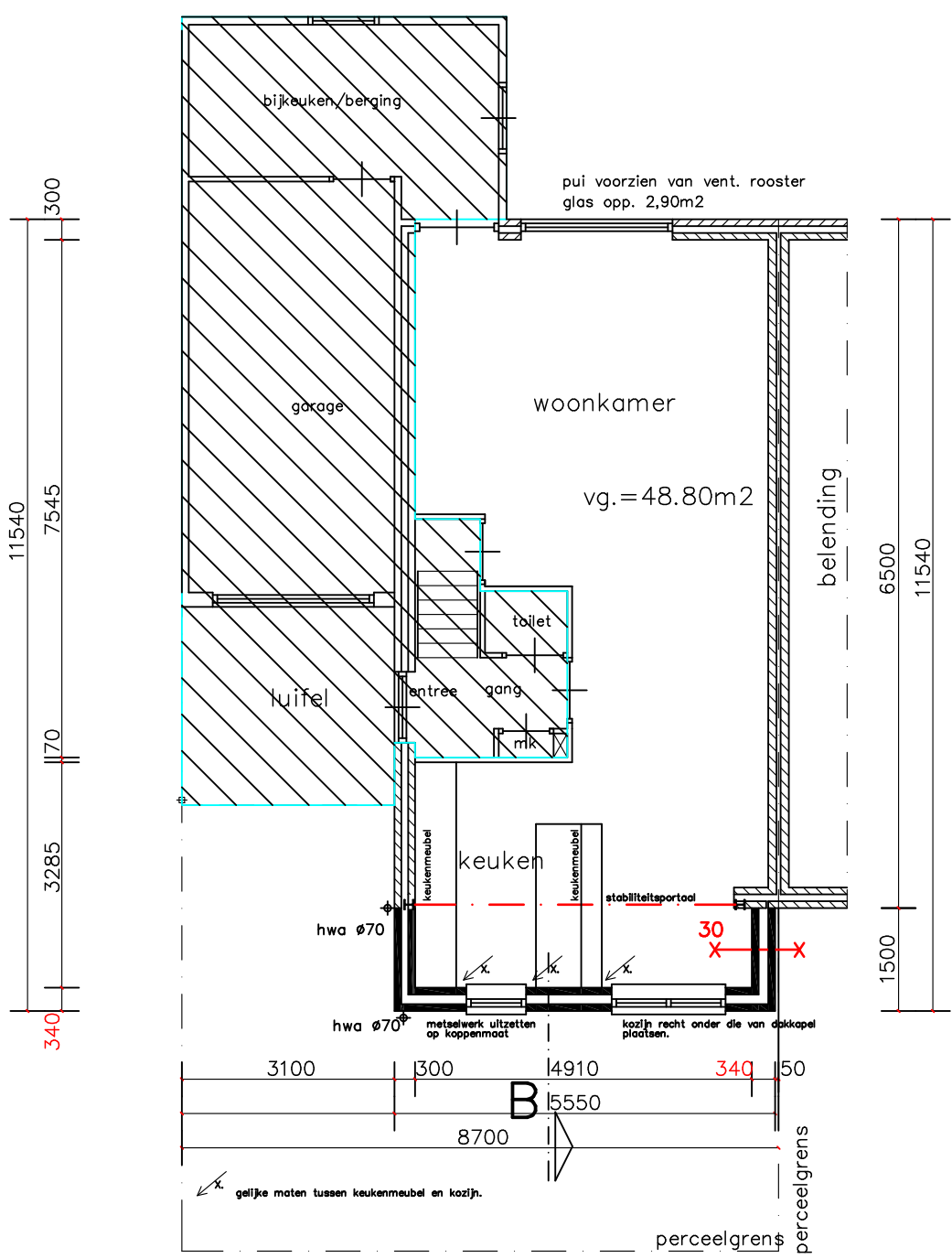
rechtergevel (zuid-west)



Doorsnede B-B



bestaande plattegrond

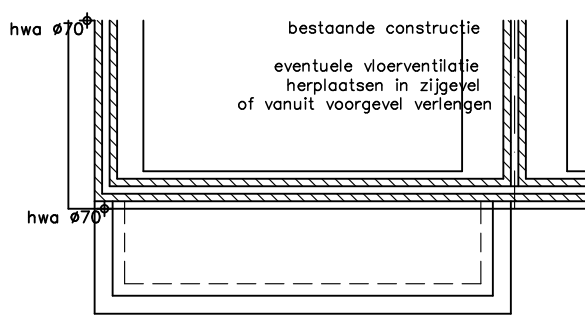


gewijzigde plattegrond

technische plattegronden

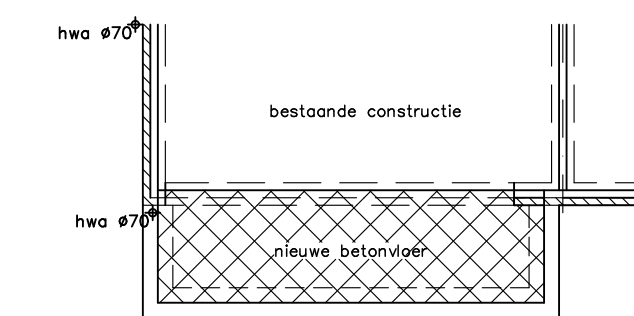
Vorstrand met aangestorte betonvloer  
Vloer te starten op homogeen en draagkrachtig zandpakket  
dikte vloer 150mm. Bij starten op PE folie vloer 40mm dikker uitvoeren.  
Wapening #8-150mm, wapening voorliggend inklemmingsmoment  
#8-150mm, ten minste 100mm breed.

funderingsbalk 350x500mm  
wapening 3#12mm onder en boven.  
flankwapening # 8mm  
beugels # 6-300mm  
vloer aan balk bevestigen middels stekken  
#8-300 binnen en buiten



fundering / riolering

Gemeente Texel .txl  
Behoort bij besluit van  
burgemeester en wethouders van Texel,  
zaaknummer: 3178007  
kenmerk document: Bijlage 1/2  
namens de burgemeester en wethouders van  
Texel,  
de heer F. Galarce Morales,  
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving



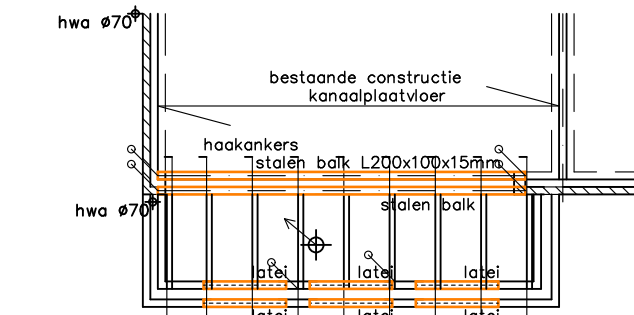
beg.grondvloer

## Bouwbesluit eisen

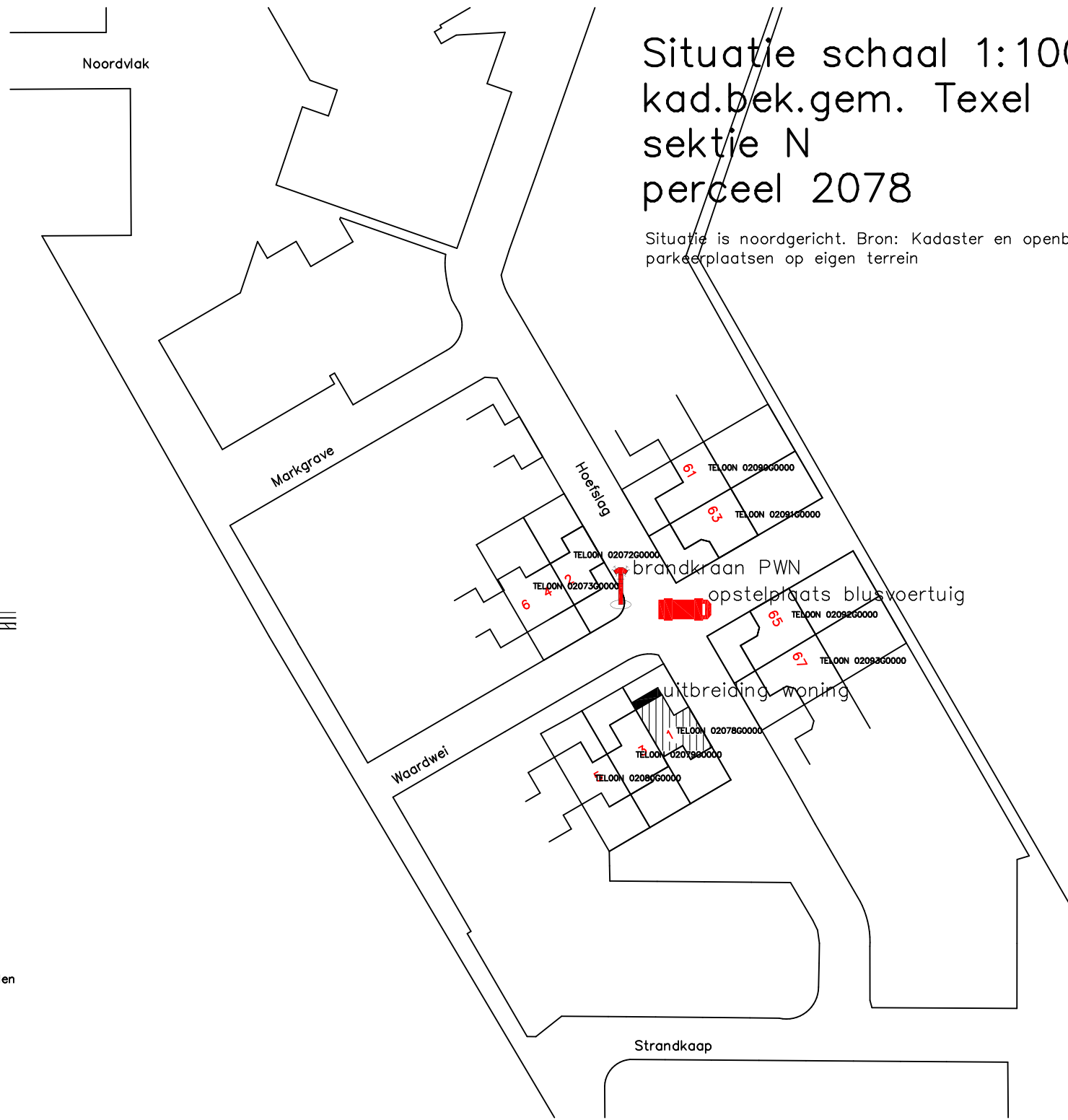
Bescherming tegen ratten en muizen volgens art. 3.114  
NEN 2778 wering van vacht van buiten / vochtwering in gebouwen art. 3.22  
NEN 1087 en NPR 1088 ventilatie art. 3.46  
NEN 1010 elektrische installatie  
Bewegbare delen kozijnen uitvoeren volgens  
Politiekeurmerk / NEN 5096 / weerstandklasse 2  
Inbraakwerendheid volgens art. 2.214  
Algemene sterkte van de bouwconstructie volgens art. 2.1 en 2.8  
kozijnen uitvoeren met HR++ isolerende beglazing U < 1,2  
Thermische isolaties uitwendige scheidingsconstructies conform NTA 8800

Ventilatie / spuivoorziening:  
middels beweegbare delen (draairoom - uitzetroom) / ventilatoroosters in glas  
Ventilatie afzuigunit keuken minimaal 21dm³/s  
v. = ventilatorooster  
Benodigde capaciteit volgens bouwbesluit 0.90 dm³/s/m² vloeroppervlakt.  
met een minimum van 7 liter/s.  
Art. 3.38 Ondergrens bestaande bouw.  
Bijvoorbeeld uit te voeren met:  
Capaciteit Renson Invisivent Evo HF max 14.10 dm³/s/m1.  
Benodigd 0.9x48.80=43.92 dm3.  
Resultaat in minimaal 3.11m netto roosterlengte.  
Of:  
Capaciteit Buvalux Whitco max 27.2 dm³/s/m1.  
Benodigd 0.9x48.80=43.92 dm3.  
Resultaat in minimaal 1.61m breedte raamopening.

Balklaag C18 60x120mm, hoh ca 610mm  
Isolatievrije dak hoh 630  
Balklaag aan onderliggende constructieonderdelen koppelen  
terwille opwaaier en/of uitwijken tegen te gaan.

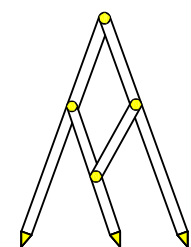


balklaag plat dak



Situatie schaal 1:1000  
kad.bek.gem. Texel  
sektie N  
perceel 2078

Situatie is noordgericht. Bron: Kadaster en openbare Registers.  
parkeerplaatsen op eigen terrein



Bouw- en Tekentureau Constructief  
Meedenken, Doordenken en Realiseren

Bart Jan Boon  
Sluyscoog 53  
1791 WV Den Burg Texel

tel. 0222-322033  
mob. 06-1229 1545  
e-mail: b.jboon@hotmail.com

Uitbreiding woning Waardwei 1 Den Burg  
Opdrachtgever:

Eigenaar Waardwei 1 Den Burg

Bestaande toestand en ontwerp tekening

schaal 1:100 getekend 22 april 2022; gew. 02 mei 2022

30  
Muur < 3m uit perceelgrens = WBDB0 minimaal 30 minuten

valt buiten aanvraag

Alle constructies uitvoeren volgens opgave constructeur, leverancier en/of installateur.  
Maten in het werk controleren.  
Alle constructies en installaties zijn in principe aangegeven.