



## renvooi

## kleuren en materialen:

- gevelbekleding vezzallth Okergeel
- kozijnen hout gebroken wit
- draaiende delen Okergeel
- dakbedekking zinken fetsbanen naturel

## riolering VWA en hemelwaterafvoeren HWA

- nieuwe voorziening voor opvang en afvoer van afvalwater, fecalien en hemelwater uitvoeren volgens de NEN 3215, lucht- en waterdicht, aansluiten op bestaand systeem
- bestaande horizontale delen HWA handhaven
- VWA en HWA uitvoeren als een gescheiden stelsel

## gas, electra- en watervoorziening

- gasinstallatie uitvoeren conform de geldende normen, GAVO voorschriften en NEN1078-99 + NEN2078-97
- elektrische installatie uitvoeren conform de geldende normen en voorschriften en NEN1010
- waterinstallatie uitvoeren conform de geldende normen voorschriften en NEN3678, NEN3679, NEN5077
- douche en wastafel in ruimten voorzien van warm-, en koudwater aansluitingen conform geldende normen

## ventilatievoorzieningen

- badkamer, toiletten, douche en keuken voorzien van mechanische luchtafvoer (m.v.)
- verlijfsgebied woningen voorzien van natuurlijke ventilatie (v. CO2).
- ventilatievoorzieningen uitvoeren conform de geldende normen en voorschriften NEN1087
- toevoeropeningen voor verse lucht zijn regelbaar tussen 0 en 25 %, met een minimum van 10 %

## brandveiligheid

- voorzieningen brandveiligheid uitvoeren conform "eisen voor de brandveiligheid"
- vluchtroute aanduidingen uitvoeren als transparante met zichtbaarheidsaspecten conform NEN-EN 1838.
- binnenwanden en deuren minimaal 20min. brandwerend
- materiaal toegepast aan binnenzijde van schachten, kokers of kanaal grenzend aan meer dan een brand- of subcompartment dienen te voldoen aan brandklasse A2 over een dikte van ten minste 0,01m.
- rookgasafvoer brandveilig uitvoeren volgens NEN 6062, horizontale afstand rookgasvoorziening en een brandgevaarlijk dak als bedoeld in NEN 6062 op vaste brandstof gestookt toestel min. 15m.
- binnenoppervlak van wanden en plafond, bovenzijde vloer/trapbordes constructies vluchtroute (beschermde of extra beschermde vluchtroute) brandklasse, Cfl of Dfl, rookklasse s1fl vigs. NEN-EN 13501-1.
- toe te passen materialen in vluchtroute (beschermde of extra beschermde vluchtroute), uitvoeren met brandklasse B of D, rookklasse S2, vigs.
- doorvoering door brandwerende scheidingsdienen dezelfde brandwerendheid te bezitten als de scheidingsdienen
- toe te passen materialen in vluchtwegen, conform klasse 2 NEN 6065 en 6068

## verwarmingsinstallatie

- cv-installatie uitvoeren conform NEN 3028

## trappen/bordes

- afmeting conform tabel 2.33 van het bouwbesluit
- aantrede ter plaatse van klimlijn: min 220mm, optrede max 188mm
- afscheiding t.p.v. zijkant trap, min 0,8m. t.o.v. voorkant tredevlak
- hoogte traphek t.p.v. verdieping 1 meter
- afmeting spijlen tussen trapbomen, leuning en traphek Ø20mm hoh, 120mm (NVT)

## wand/vloerafwerking natte ruimtes

- wanden toilet rondom voorzien van wandtegels tot min. 1200+ vloerpeil
- wanden badkamer rondom voorzien van wandtegels tot min. 2100+ vloerpeil
- vloeren badkamer/toiletten voorzien van tegelwerk

## daglichttoetreding

- nieuwe ruimtes daglichttoetreding conform NEN 2057
- bestaande ruimtes berekening daglichttoetreding niet van toepassing

## geluidwering

- toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanisch ventilatiesysteem, een warmwatertoestel, installatie voor het verhogen van waterdruk of een lift veroorzaakt in een op aangrenzend perceel gelegen verblijfsgebied een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsnivo van ten hoogste 30dB.

## EPN-constructiewaarde

- berekening BENG wel van toepassing
- Rc vloer min 3,7 /gevel min 4,7 /dak min. 6,3 m²K/W
- U-waarde ramen/deuren, kozijnen en gelijke constructiedelen incl.glas min. 1,1 W/m²K (Hr+++ glas U=0,65), dakraam U=1,2W/m²K

## beglazing

- beglazing uitvoeren conform NEN 3569
- veiligheidsbeglazing uitvoeren conform NEN 3569n

## inbraakwerendheid

- deuren, ramen en kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen m.b.t. de woonfunctie dienen te voldoen aan weerstandklasse 2 volgens de in NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid (SKG\*\*)

## toegankelijkheidssector

- vrije doorgang minimaal 850mm breed en 2300mm hoog, (VG/VR/toilet/badkamer/buitenruimte)
- drempel t.p.v. maximaal 20mm hoog i.v.m. intergratetoegankelijkheid. (nvt)

Maten en constructies van bestaande bebouwing en belendingen in het werk te controleren door de uitvoerende partij(en). Uitvoerende partij(en) is (zijn) verantwoordelijk voor de definitieve maatvoering. Deze tekening is alleen geschikt voor de betreffende fase. Hout-, staal-, en betonconstructies conform opgave van en ter controle aan constructeur.

## 1e en 2e verdieping

opdrachtgever

werk

nieuwbouw 2 starterswoningen  
Nikodiel  
1796 BR de Koog

architektenburo  
ronno honingh bna

Ruyslaan 31 1796 AC De Koog-Textel  
kantoor tel:0222-317268 fax 0222-317715  
architektenburo@ronnohoningh.nl

project nr. blad nr.  
2115-102

Gemeente Texel .txl  
Behoort bij besluit van  
burgemeester en wethouders van Texel,  
zaaknummer:  
kenmerk document: bijlage 2/15  
namens de burgemeester en wethouders van  
Texel,  
de heer F. Galarce Morales,  
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving