



**BESTAAND**

Westgevel

Zuidgevel

Oostgevel

Noordgevel  
ongewijzigd

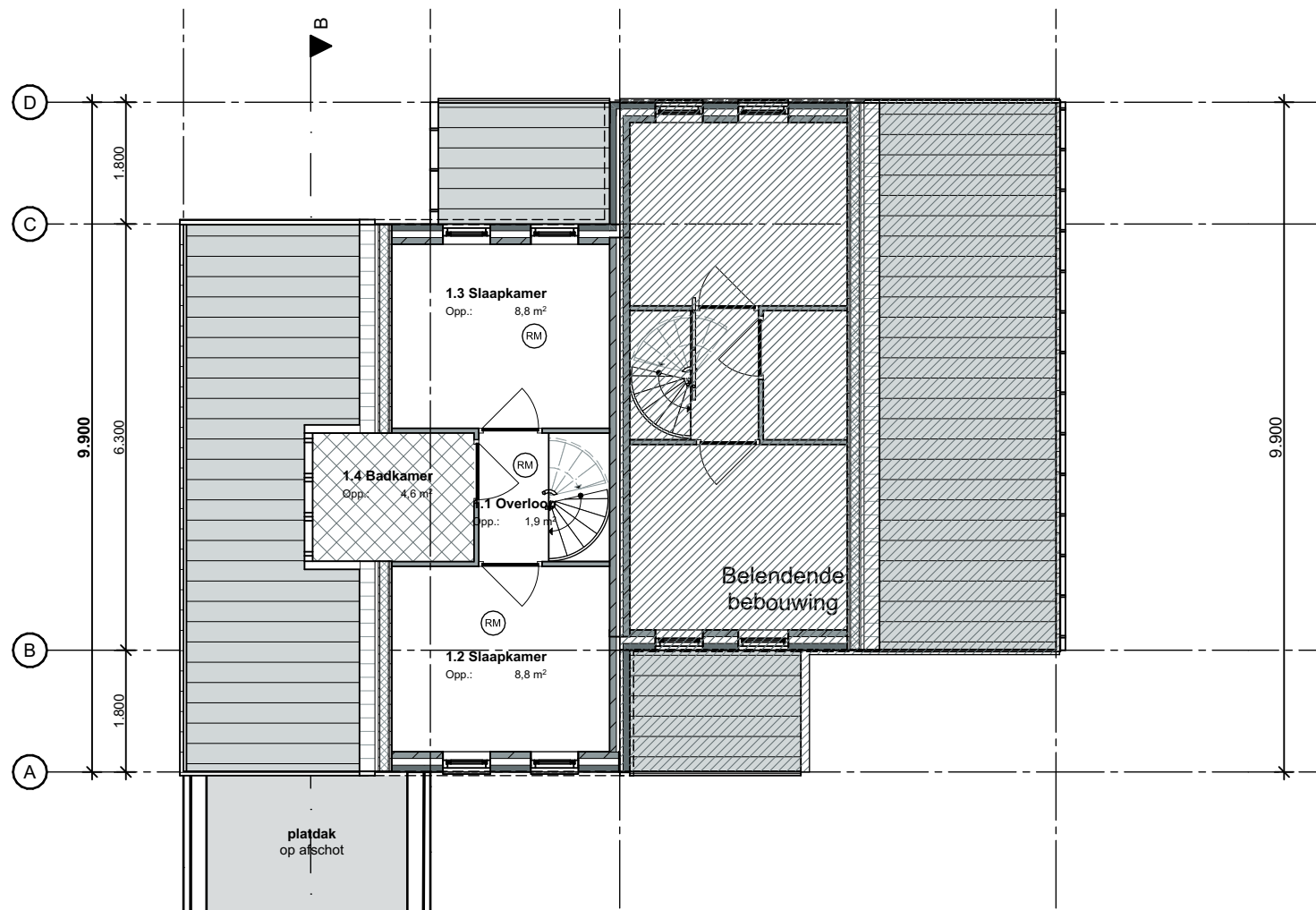
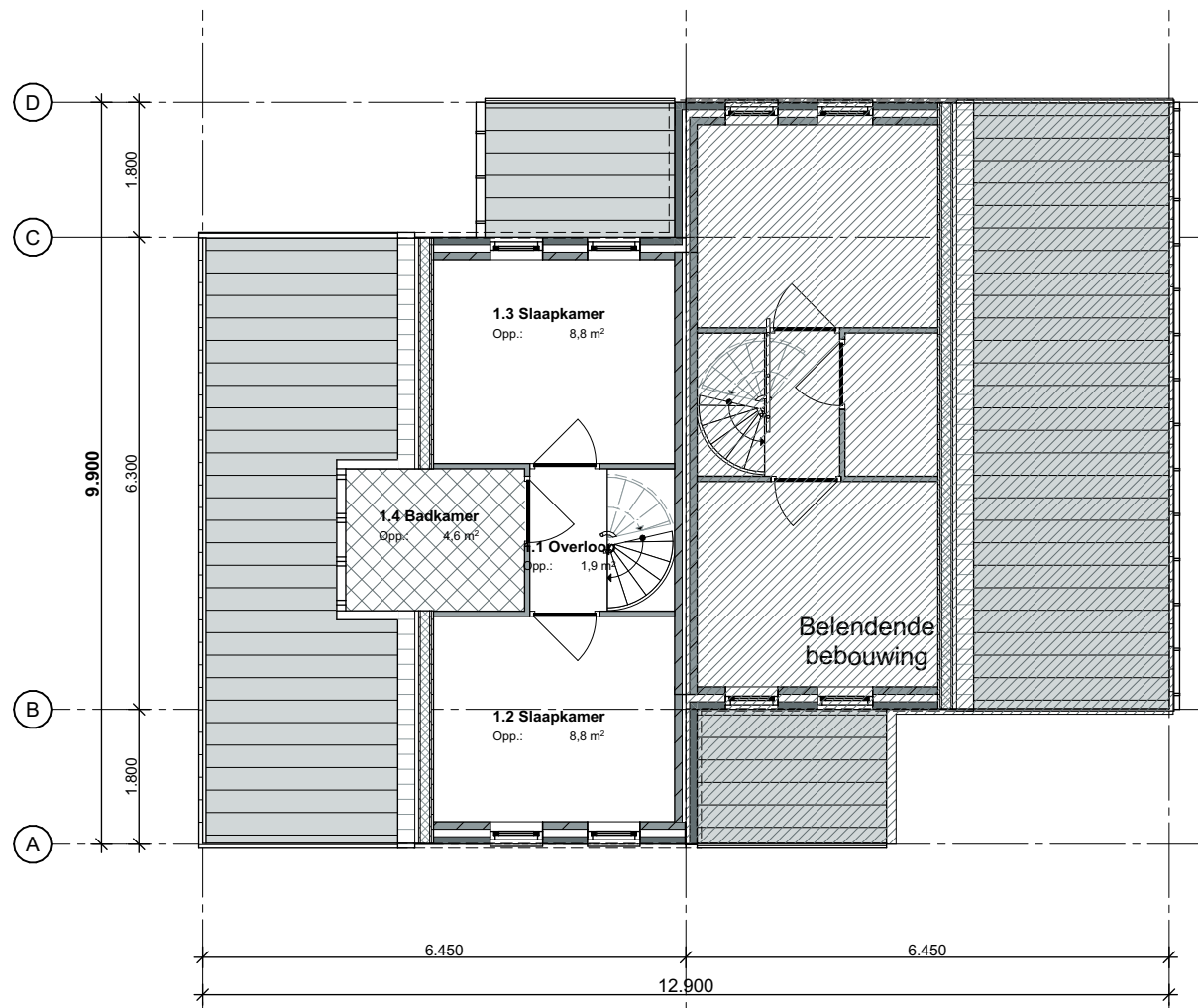


**Gewijzigd**

Westgevel

Zuidgevel

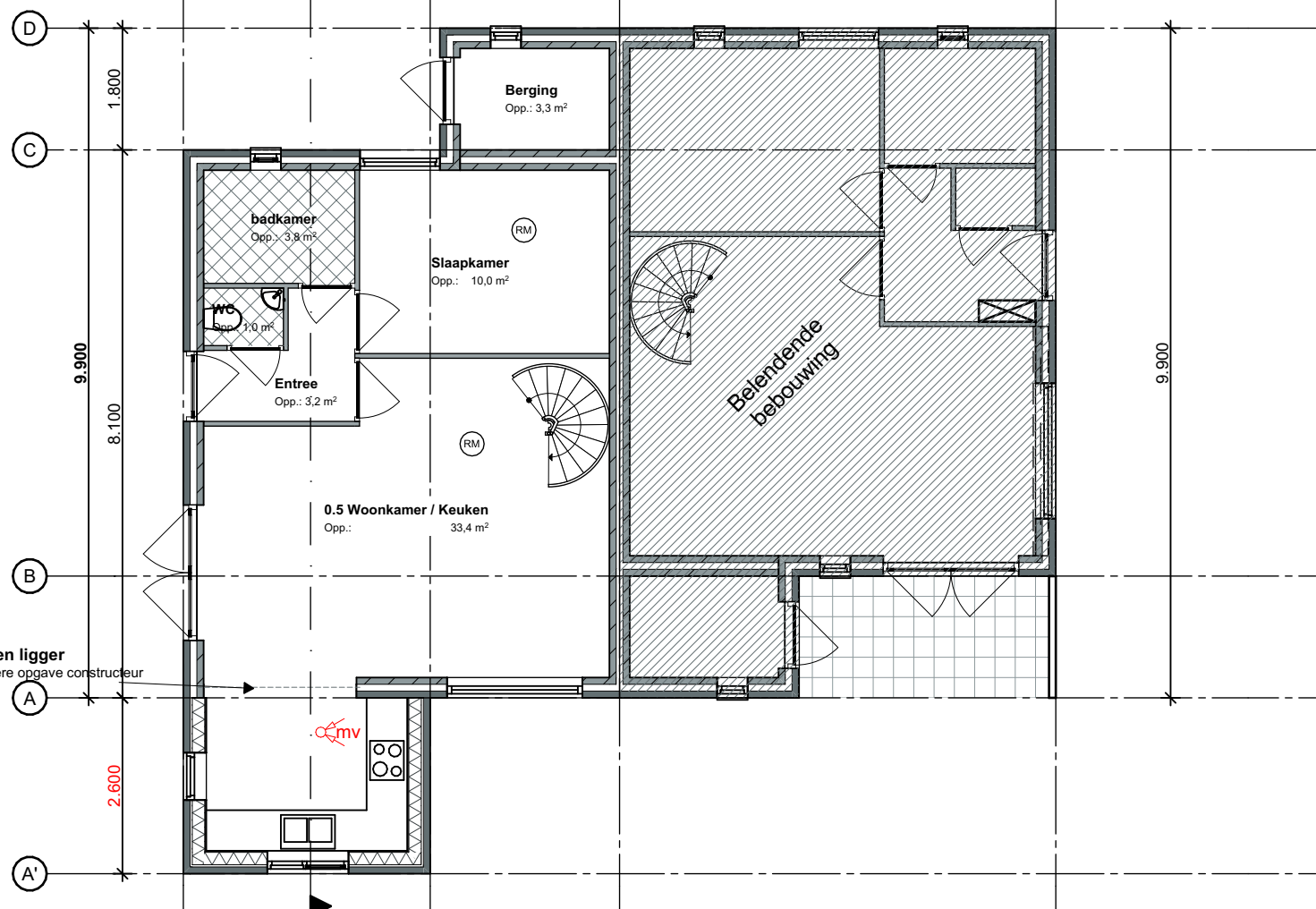
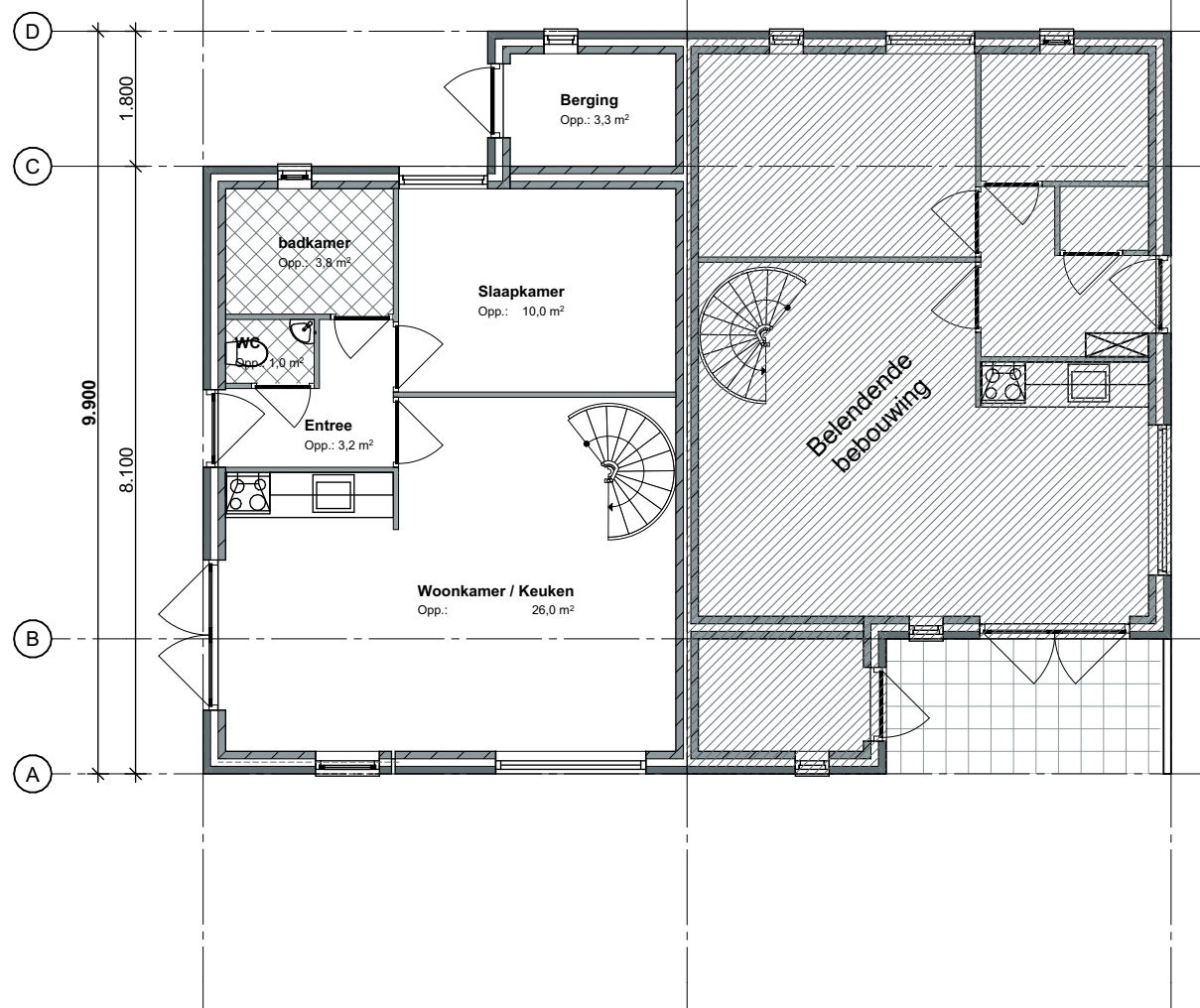
Oostgevel



**Bestaand**

**Verdieping**

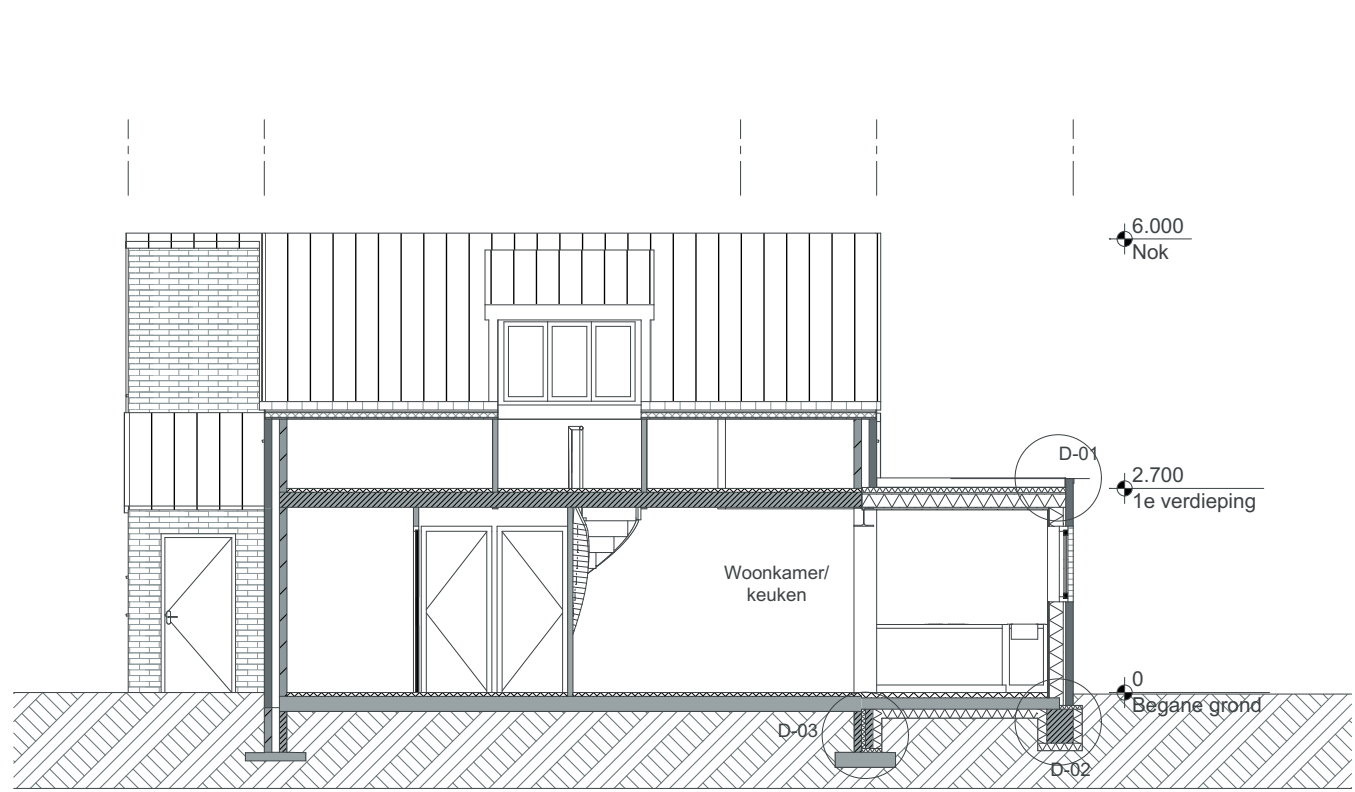
**Gewijzigd**



**Begane grond**

**Bestaand**

**Gewijzigd**

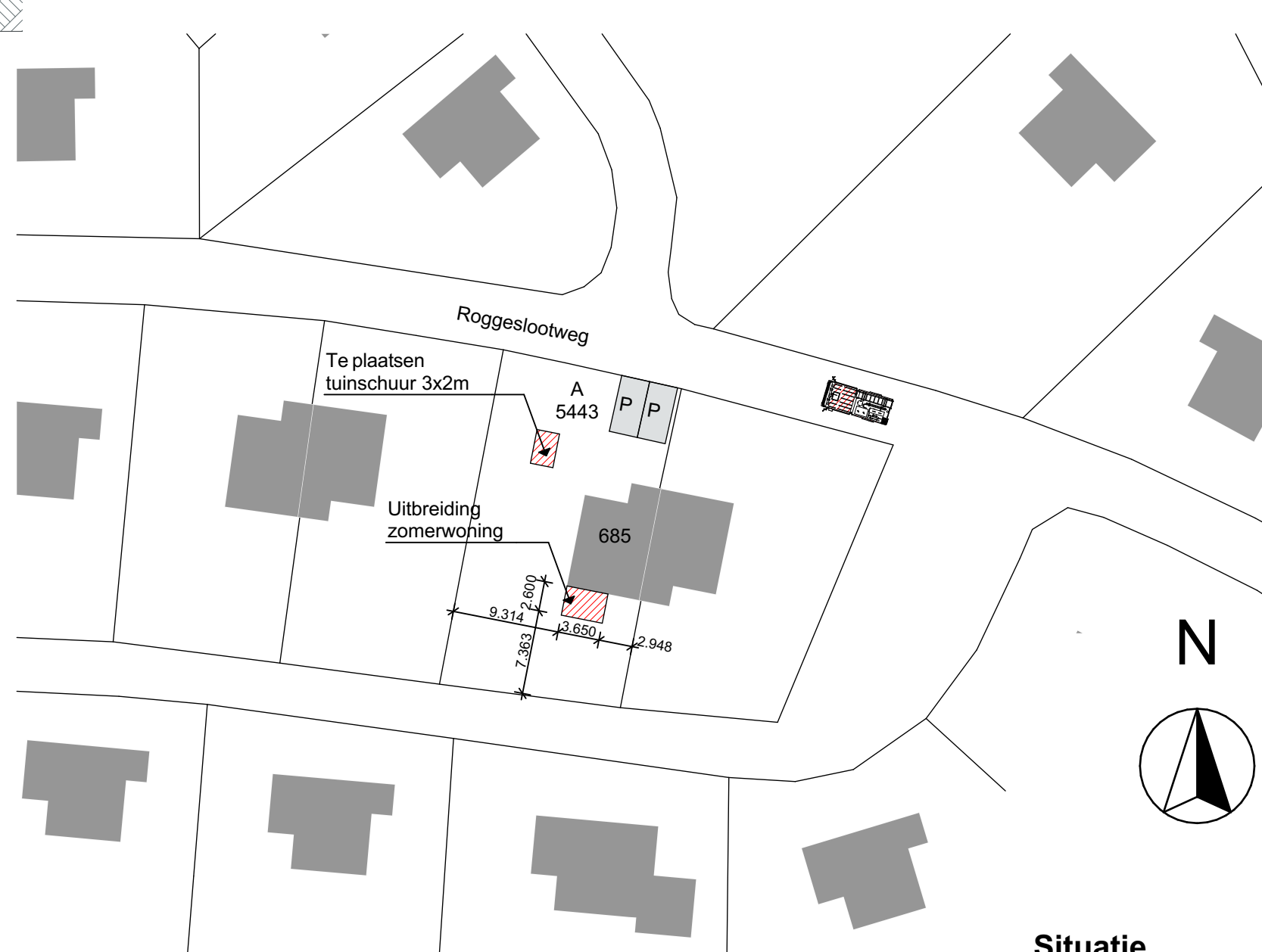


Doorsnede B-B

**Gemeente Texel .txl**

Behoort bij besluit van  
burgemeester en wethouders van Texel,  
zaaknummer: 3236215  
kenmerk document: Bijlage 1/3  
namens de burgemeester en wethouders van  
Texel,

de heer F. Galarce Morales,  
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving



**Situatie**

Schaal 1:1000

Gemeente Texel

Gedeelte - De Cocksdorp

Stctie - A

Nummer - 5443

Bouwkundig renvooi	
Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen	
Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen constructeur/installateur/adviseur en fabrikant	
Alle doorgangen naar verblijfsgebieden min. 850x2300mm	
Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van noodstroomvoorziening	
Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)	
Warmwaterinstallatie legionella veilig uitvoeren	
Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend op bezijken volgens NEN 6065/6066	
Elektra uitvoeren conform NEN 1010	
CV installatie uitvoeren conform NEN 3023	
Ventilatie uitvoeren conform NEN 1087, NPR 1088	
Ventilatie/verbrandingsgasen uitvoeren conform NEN 1078/2757	
Ventilatie via mechanische ventilatie	
Vochtwering in gebouwen uitvoeren conform NEN 2778	
Binnenroering uitvoeren volgens NEN 3215	
Beneden de 850mm veiligheidsklas toepassen	
Karakteristieke geluidswering uitwendige scheidingconstructie uitvoeren conform NEN 5077	
Koudwater	
- Toiletten en fonteinen	
- uitvoeren volgens NEN 806/1006	
Sanitaire ruimtes geheel betegeld	
Materialen Kleur	
Gewel Bestaand	- Baksteen
Gewels nieuw	- Wit
Kozijnen Nieuw	- Als bestaand
Ramen/deuren	- Kunststof
Beglazing	- Antraciet
Dak - plat	- Kunststof
	- Antraciet
	- Transparant
	- EPDM
	- Grijs
Oppervlaktestaat	
B	N
Bebouwd oppervlak	57m²
GO	66,4m²
VG	71,4m²
Bruto inhoud	265m³
	290m³

**Ventilatieberekening:**

Toe- en afvoer van ventilatielucht volgens  
Bouwbesluit 1983.

Ventilatiernorm 0,8l/s per m² verblijfsgebied

Uitbreiding +7,4m² verblijfsgebied

Ventilatiehoeveelheid benodigd:  
 $7,4 \times 0,8 = 5,9 \text{ l/s}$

Toevoer:  
Ducoline 10ZR in raam westgevel  
 $= 10,7 \times 0,6 = 6,4 \text{ l/s}$

Afzuiging:  
Afzuigventilator in keuken,  
capaciteit bestaand + 6,4l/s

Nr.	Naam	Opp.
Begane grond		
0.1	Entree	3,2
0.2	badkamer	3,8
0.3	Slaapkamer	10,0
0.4	Berging	3,3
0.5	Woonkamer / Keuken	33,4
0.6	WC	1,0
1e verdieping		
1.1	Overloop	1,9
1.2	Slaapkamer	8,8
1.3	Slaapkamer	8,8
1.4	Badkamer	4,6

**Architectenburo**

**VEEGER**

Project: <b>Verbouw zomerwoning</b>	Opdrachtgever: <b>Fam. Koom</b>	Werk: <b>2203</b>
Roggeslootweg 685		
Onderdeel: <b>Ontwerptekening</b>	Datum: <b>09-09-2022</b>	Getekend: <b>gb</b>
Zuidgevel, Westgevel, Oostgevel, Noordgevel, Begane grond, 1e verdieping, Doorsnede B-B	22-09-2022	1:1000
	gb	1:500
www.veegetextel.nl	info@veegetextel.nl	0222-314037
	Kogestrat 43	1791 EP Den Burg
		Kvk 57351570