

Postadres

Postbus 200
1790 AE Den Burg

Bezoekadres

Emmalaan 15
1791 AT Den Burg

T 14 0222

F 0222 - 362287

E gemeente@texel.nl

I www.texel.nl

Zaaknummer 3274968
Uw aanvraag van 22 november 2022

Contactpersoon
Telefoonnummer
E-mailadres

Onderwerp Intrekken
omgevingsvergunning

Verzenddatum 2 december 2022

Geachte heer XXX,

Op 3 mei 2022 hebben wij u een omgevingsvergunning verleend met zaaknummer 3089269 voor het verbouwen van een kantoorpand naar 6 appartementen aan Kantoorstraat 24 t/m 34 (voorheen Binnenburg 11) in Den Burg.

Wij hebben van u een verzoek ontvangen tot het intrekken van deze vergunning.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning met zaaknummer 3089269, verleend op 3 mei 2022 in te trekken. Het besluit is genomen op grond van artikel 2.33, lid 2, onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Overwegingen

- U heeft op 22 november 2022 schriftelijk laten weten dat het bouwplan niet wordt uitgevoerd en dat de omgevingsvergunning kan worden ingetrokken.
- Er zijn geen redenen om dit verzoek af te wijzen.

Procedure

Wij hebben de in artikel 2.33, lid 2, onder b van de Wabo omschreven reguliere procedure gevolgd.

Bezwaar

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit bij ons een bezwaarschrift indienen binnen 6 weken na de dag waarop dit besluit is verzonden of uitgereikt.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt, de gronden van het bezwaar en zo mogelijk een afschrift van het bestreden besluit.

Als een bezwaarschrift is ingediend, is het in spoedeisende gevallen mogelijk om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland in Haarlem, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Van de indiener van een dergelijk verzoekschrift wordt een bedrag aan griffierechten geheven.

Zaaknummer 3274968

Leges

Op grond van de legesverordening 2022 bestaat alleen aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges, mits geen gebruik is gemaakt van de vergunning en een verzoek om teruggaaf van de leges binnen 6 maanden na vergunningverlening is ontvangen. Omdat de omgevingsvergunning met zaaknummer 3089269 op 3 mei 2022 is verleend, is teruggaaf officieel niet meer mogelijk. Dit is echter door een medewerker van de gemeente Texel u toegezegd en deze toezegging komen we om die reden dan ook na. U ontvangt een teruggaaf van 50% van de leges. U ontvangt hiervoor een creditnota.

Nadere informatie

Voor vragen of overleg kunt u contact opnemen met mevrouw XXX, bereikbaar via telefoonnummer XXX of e-mail XXX.

Hoogachtend,

burgemeester en wethouders van Texel,
namens dezen,

XXX,
teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving