

GEHELE

2.2 - algemene sterkte van een bouwconstructie conform NEN-EN 1990
- afmeting & dimensionering constructie volgens opgave constructeur.

2.10 - hoofddraagconstructie = 60 minuten brandwerend.
- vluchtroute bezwikt niet binnen 30 minuten bij brand.

2.18 - vloerafscheidingen min. 1m hoog, t.p.v draaiende delen min. 0,85m.

2.19 - tot b. van 0,7m boven de vloer geen openingen > 0,1m.
- horizontale opening < 0,05m tussen vloer & afscheiding, geen onderbreking in boventregel < 0,1m.

2.20 - geen opstapmogelijkheden tussen 0,2m en 0,7m. +VP.

2.23 - reguliere trap vluchttrap
- min. breedte 800mm 800mm
- min. vrije hoogte 2300mm 2100mm
- min. aantrede 220mm 185mm
- max. optrede 188mm 210mm

2.34 - min. vrije ruimte bij bovenste trede 800x800mm.

2.35 - leuning tussen 800 / 1000mm boven trededak.

2.36 - Een gemeenschappelijke verkeersruimte met een trap voor het overbruggen van een hoogteverschil van meer dan 1,5 m, is ter plaatse van die trap, bepaald volgens NEN 2778, regenwerend.

2.51 - een beweegbaar constructieonderdeel dat zich in geopende stand kan bevinden boven een niet voor motorvoertuigen openstaande weg, ligt gemeten vanaf de onderzijde van dat onderdeel, meer dan 2,2m boven de weg, dit voorschrift geldt niet voor een nooddeur.

2.58 - Leidingen en kanalen die door brandscheidende vloer of wand gaan dienen brandwerend worden uitgevoerd.

2.59 - afvoervoorziening rookgas brandveilig conform NEN 6062.

2.67 - wanden & plafonds incl. ramen, deuren & kozijnen voldoet aan brandklasse D of beter en rookklasse sz, conform NEN-EN 13501-1.

2.68 - een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, conform NEN-EN 13501-1.

2.69 - een beloopbaar vlak dient te voldoen aan brandklasse Dfl en rookklasse sflf, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

2.71 - de bovenzijde van een dak van een bouwwerk is conform NEN 6063 niet brandgevaarlijk.

2.84 - WBDBO 60min. tussen 2 brandcompartimenten & tussen brandcompartiment naar veiligheidsvluchtroute.

2.102 - vluchtlengte is max. 30m.

2.106 - hoofdtrappenhuis is een veiligheidsvluchtroute.

2.130 - deuren, ramen, kozijnen voldoen aan de in NEN S096 bepaalde inbraakveerendheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2.

GEZONDHEID

3.2 - een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een vlg.s. NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidswering met een min. van 20 dB.

3.3 - een scheidingsconstructie tussen vg. en buitenlucht met hoogsttoelaatbare geluidsbelasting van weglawaai heeft een karakteristieke geluidswering van 35 dB conform NEN 5077.

3.9 - installaties op hetzelfde perceel veroorzaakt in een verblijfsruimte een min. karakteristiek installatiegeluidsniveau van max. 30dB conform NEN 5077.

3.13 - een besloten gemeenschappelijke verkeersruimte die grenst aan een niet-gemeenschappelijke ruimte van een woonfunctie, heeft een volgens NEN-EN 12354-6 bepaalde totale geluidsabsorptie met een getalswaarde, uitgedrukt in m², die niet kleiner is dan 1/8 van de getalswaarde van de inhoud van die ruimte, uitgedrukt in m³, in elk van de octaafbanden met midden-frequenties van 250, 500, 1000 & 2000 Hz.

3.16 - luchtgeluid verblijfsruimte scheidend > 52dB contactgeluid verblijfsruimte scheidend < 54dB

3.17 - luchtgeluid verblijfsr. scheidend zelfde woonfunctie > 32dB
- contactgeluid verblijfsr. scheidend zelfde woonfunctie < 79dB

3.21 - een invendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied, een toiletterruimte of een badruimte, voor zover die scheidingsconstructie niet grenst aan een ander verblijfsgebied, een andere toiletterruimte of een andere badruimte, is bepaald volgens NEN 2778, waterdicht

3.29 - een verblijfsgebied en een verblijfsruimte heeft een voorziening voor luchtverversing volgens NEN 1087, capaciteit:
- verblijfsgebied : 0,9 dm³/s m² → min. 7 dm³/s
- verblijfsruimte : 0,7 dm³/s m² → min. 7 dm³/s

3.42 - een verblijfsgebied heeft een spuivoorziening volgens NEN 1087.
- verblijfsgebied : capaciteit 6dm³s per m² VG.
- verblijfsruimte : capaciteit 3dm³s per m² VR.

3.69 - een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m.

3.75 - daglicht conform NEN 2057 zie beperkte bouwbesluittoets

BRUIKBAARHEID

4.2 - min. 55% van het gebruiksopp. = verblijfsgebied
- min. opp. VG 5m², min. breedte VG 1,8m, min. h. 2,6m
In ten minste een verblijfsgebied ligt een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte van ten minste 11 m² met min. breedte van 3 m.

4.9 - elk appartement beschikt over min. 1 toilet.

4.11 - min. afmeting toilet 900x1200mm.

4.18 - elke woning beschikt over min. 1 badruimte.

4.19 - min. afmeting badruimte 1,6m² met een min. breedte van 0,8m

4.22 - min. vrije doorgang 850mm, min. vrije hoogte 2300mm.

4.27 - begane grond is bereikbaar middels een minimale opstap <20mm t.o.v. het maaiveld, verdieping is te bereiken met een lift
- min. 1 opstelplaats voor een lift van 1,05 x 2,05m.

4.31 - elk appartement beschikt over een berging > 5m² en is min. 1,8m breed.

4.35 - elk appartement beschikt over een buiten. > 4m² en is min. 1,5m breed.

INSTALLATIES

6.8 - elektrische installaties conform NEN 1010

6.12 - een voorziening voor drinkwater voldoet aan NEN 1006

6.13 - een voorziening voor warmwater voldoet aan NEN 1006

6.16 - rolrelingcapaciteit volgens NEN 3215

6.20 - de begane grond wordt v.v. een brandmeldinstallatie, met volledige bewaking en doormelding volgens NEN 2535:2009+C1:2610 & conform P.V.E.
- de brandmeldinstallatie moet worden afgegeven met een geldig inspectiecrtificaat op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties.

6.21 - rookmelder conform primaire inrichtingseisen NEN 2555

6.23 - de ontruimingsinstallatie dient te voldoen aan normblad NEN 2575:2004+C1:2006 en moet zijn aangelegd volgens een door het bevoegd gezag goedgekeurd P.V.E.
Een deur op een vluchtroute draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in indien bij een te bouwen bouwwerk meer dan 37 personen op die uitgang zijn aanwezig.

6.28 - brandslanghaspel aanwezig bij GO > 500m².

* - bestaande sanitaire unit 65kw geïnstalleerd vermogen voor verwarming en tapwater.
* - beganegrond nieuwbouw 6kw warmtepomp.
* - verdieping 1e verdieping 12kw warmtepomp (zie epg berekening).

ENERGIEZUINIGHEID & MILIEU

5.2 - RC-waarden conform EPG berekening

Achtergevel
1 : 100

Rechter Zijgevel
1 : 100

Linker Zijgevel
1 : 100

Gemeente Texel .txl
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 3106652 kenmerk document: Bijlage 1/3 namens de burgemeester en wethouders van Texel,
de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

ELEMENTENBOUW
D1 - roevendak [bo - bi] RC waarde conform. EPG berekening pv panelen - renolit alhorsolar kunststof dakbedekking - bescherm laag/scheidingslaag renolit akorplus constructieplaat d.11mm - dampopen waterkerende laag - houten sporen 30x270mm v.v. systeemroll 400 isolatie d.265mm - dampremmende laag - spaanplaat d.9mm.
D2 - dakteras [bo - be] JRC waarde conform. EPG berekening lichtgewicht tegels op verstelbare regeldragers - renolit alhorsolar kunststof dakbedekking - dakisolatie Thema TR26 FM d.142mm met afschot 15mm/m l - dampremmende laag - breeddeplaatvloer vlg.s opgave constructeur d.250mm - afwerking.
G1 - baksteen gevel [bi - bu] JRC waarde conform. EPG berekening kalkzandsteen vellingblokken d.214/150/120/100mm vlg.s opgave constructeur - isolatie Thema TW50 d.102mm - luchtophaal d.68mm (licht geventileerd) - baksteen d.100mm.
G2 - houten gevel [bo - be] JRC waarde conform. EPG berekening afwerking - kalkzandsteen d.150mm vlg.s opgave constructeur - isolatie simfort 4,5 d.163mm - ventilatielatten d.15mm - ventilatielaten d.34mm - waterkerende damp-open folie - eternite cedral vertikaal gevelbekleding 2x d.10mm.
G3 - houten gevel (zijwand dakkapel) [bi - bu] JRC waarde conform. EPG berekening afwerking - gipsplaat d.12,5mm - PE-folie - houten stijl- en regelwerk d.184mm - ventilatielatten d.15mm - ventilatielatten d.34mm - waterkerende damp-open folie - eternite cedral vertikaal gevelbekleding 2x d.10mm.
G4 - binnenwand [bi - bu] JRC waarde conform. EPG berekening Kooltherm K17 binnenisoliatie element d.100/12,5mm - kalkzandsteen d.214/150/100mm vlg.s opgave constructeur.
V1 - begane grondvloer [bo - be] JRC waarde conform. EPG berekening Gevulderde I-h.w.g. betonvloer d.200mm vlg.s opgave constructeur - dampremmende laag - EPS vloerisolatie d.130mm - bodemsfsluiter organisch schoonzand mechanisch verdichten.
V2 - begane grondvloer PS-vloer [bo - be] L+600/P druklaag d.40mm - voorgespannen betonliggers en EPS-vulelementen vlg.s opgave constructeur.
V3 - 1e verdiepingvloer [bo - be] 1D20x20x54dB en Lw12=54dB - 60min WBDBQ zwevende dekvl. d.70mm - EPS isolatie d.200mm - dampremmende laag - kanaalplaatvloer d.260mm vlg.s opgave constructeur - afwerking.
V4 - 2e verdiepingvloer [bo - be] 1JC waarde conform. EPG berekening underlaymentplaat d.18mm - houten balklaag 38x235mm h.o.h. 400mm vlg.s opgave constructeur - rachelhout d.22mm - gipsplaat d.12,5mm - afwerking.

RENOVOOI
- baksteen schoonwerk
- spouwisolatie
- kalkzandsteen vellingblokken
- niet dragende binnenwanden:
- kalkz.st. vellingblokken d.100mm
tpv algemene ruimten en schachten
- gibo d.70mm tpv appartementen
- vloertegelwerk
- schoolloopmat
deuren min. vrije doorgang deurafmeting l = 700x2300mm 730x2315mm
II = 850x2300mm 880x2315mm
III = 900x2300mm 930x2315mm
IV = 950x2300mm 980x2315mm
- geïsoleerde deur
- ruimte mechanische ventilatie, afzuigpunt
- ruimte mechanische ventilatie, inblaaspunt
wp vtw, kt, kk, wm, dr
- mogelijke opstelplaats warmtepompunit, vtw-unit, kooktoestel, koelkast, wasmachine, wasdroger.
kr,l
- kruipkruk
hwa
- hemelwaterafvoer