

## Terinzagelegging gecoördineerde ontwerpbesluiten voor Kernwinkelgebied 's-Gravenzande te 's-Gravenzande, Westland



Burgemeester en wethouders van Westland maken bekend dat met ingang van vrijdag 4 oktober 2013 gedurende een termijn van zes weken voor eenieder de volgende ontwerpbesluiten ter inzage liggen:

1. Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning (W-AV-2012-1522) voor het oprichten van winkels, een parkeergarage en woningen aan de Langestraat, Marktplaats en Pompe van Meerdervoortstraat te 's-Gravenzande;
2. Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning (W-AV-2013-0122) voor het tijdelijk vestigen van een supermarkt, het plaatsen van een entree- en bevoorradingsdeur aan de Sand-Ambachtstraat naast 99 te 's-Gravenzande;
3. Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning (W-AV-2013-0614) voor het vestigen van een tijdelijk winkelcentrum aan de Sand-Ambachtstraat naast 99 te 's-Gravenzande;
4. Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning (W-AV-2013-0681) voor het kappen van 35 bomen aan de Pompe van Meerdervoortstraat vanaf parkeerterrein tot hoek Marktplaats te 's-Gravenzande;
5. Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning (W-AV-2013-0688) voor het slopen van winkels op grond van ruimtelijke regels aan het Marktplaats 7 en 8 te 's-Gravenzande;
6. Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning (W-AV-2013-0697) voor het aanleggen van een in- en een uitrit en een in-/uitrit voor een parkeergarage aan de Pompe van Meerdervoortstraat naast 8 te 's-Gravenzande;

allen met de hierbij behorende stukken.

Bovenstaande aanvragen hebben betrekking op de ontwikkeling van een nieuw winkelcentrum, 'Hart van 's-Gravenzande', en het vestigen van een tijdelijk winkelcentrum in het centrum van 's-Gravenzande.

Deze ontwikkelingen beogen de herstructurering van het kernwinkelgebied in het centrum van 's-Gravenzande, zijnde een project ten behoeve van de bouw van 87 woningen en de herontwikkeling van de bestaande commerciële voorzieningen naar nieuwe detailhandel- en horecafuncties.

Door de gemeenteraad is op 30 oktober 2012 besloten om voor de ontwikkeling van het project 'Kernwinkelgebied 's-Gravenzande' gebruik te maken van de coördinatieregeling op grond van artikel 3.30 e.v. van de Wet ruimtelijke ordening. De besluiten doorlopen gezamenlijk de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Op deze besluiten voor de herstructurering van het betreffende woon- en werkgebied en de bouw van 87 woningen is de Crisis- en herstelwet van toepassing.

### Inzien ontwerpbesluiten:

Gedurende de in de eerste alinea genoemde termijn van terinzagelegging kunnen de ontwerpbesluiten met de hierbij behorende stukken op afspraak worden ingezien bij het omgevingsloket in het gemeentekantoor te Naaldwijk (Stokdijkkade 2) tijdens de reguliere openingstijden. U belt hiervoor tijdens kantooruren, tel.: 14 0174.

### Zienswijze naar voren brengen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan door eenieder een zienswijze naar voren worden gebracht over de ontwerpbesluiten. Dit kan zowel schriftelijk als mondeling.

**Schriftelijk:** Aan burgemeester en wethouders van Westland, t.a.v. afdeling ROV, team Omgevingsvergunningen en Erfgoed, Postbus 150, 2670 AD Naaldwijk. Vermeld bij uw zienswijze duidelijk de locatie, omschrijving en het zaaknummer van het project.

**Mondeling:** Hiervoor kan telefonisch via het omgevingsloket een afspraak worden gemaakt met de behandelend ambtenaar: 14 0174 (maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur).



---

## Vervolgprocedure

Na afloop van de genoemde termijn wordt op de aanvragen beslist en worden deze op de in de gemeente Westland gebruikelijke wijze bekendgemaakt. Alleen belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht tegen het/de ontwerpbesluit(en), kunnen later beroep instellen tegen de besluiten bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

*Westland, 3 oktober 2013*

*Burgemeester en wethouders van Westland,  
de secretaris,  
M. van Beek*

*de burgemeester,  
J. van der Tak*