

Ontwerp omgevingsvergunning voor de realisatie van 6 woningen binnen het project 'Boezemhof' in 's Gravendeel ter inzage

Inhoud en doel van het project

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van 6 woningen binnen het project 'Boezemhof' in 's Gravendeel. Dit past niet binnen het geldende bestemmingsplan.

Voornemen omgevingsvergunning verlenen

Burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard hebben het voornemen om de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Dit doet zij door af te wijken van het bestemmingsplan met gebruikmaking van het zogenaamde 'Wabo-projectbesluit' (artikel 2.1, lid 1 onder c Wet algemene bepalingen Omgevingsrecht).

Ontwerpbesluit hogere waarden geluid (Wet geluidhinder)

Uit akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting op de nieuw te bouwen woningen niet voldoet aan de grenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder. De overschrijding wordt veroorzaakt door wegverkeerslawaai van de N217, de Maasdamseweg en de Boezembaan. Het college heeft het voornemen om hiervoor een hogere waarde geluid (57 dB) vast te stellen.

Ter inzage

De ontwerp omgevingsvergunning, de ruimtelijke onderbouwing, het ontwerpbesluit hogere waarden (Wet geluidhinder) en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 22 juli 2021 tot en met 1 september 2021 ter inzage. U kunt de stukken bekijken via de volgende website: www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de IMRO-code NL.IMRO.1963.OVboezemhofSGD21-ON01).

Wanneer u de stukken in het gemeentehuis of een servicepunt wilt inzien, kunt u een afspraak maken met het team Omgeving, bereikbaar via telefoonnummer 14 0186.

Indienen zienswijzen

Iedereen kan een zienswijze (bij voorkeur schriftelijk) indienen tijdens de periode dat de stukken ter inzage liggen. Het indienen van een zienswijze per e-mail is niet mogelijk.

Schriftelijke zienswijzen kunt u indienen bij:

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard

Postbus 2003

3260 EA Oud-Beijerland

onder vermelding van 'zienswijze ontwerp omgevingsvergunning Boezemhof 's-Gravendeel' of 'zienswijze besluit hogere waarden Boezemhof 's-Gravendeel'.

Vragen?

Wilt u liever een mondelinge zienswijze indienen? Of heeft u vragen? Neem dan contact op met Krista Lorscheijd, bereikbaar via telefoonnummer 0886471278 of via e-mail krista.lorscheijd@gemeentehw.nl.