



**TER ONDERTEKENING**

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2023-0000547677

**Datum**  
28 augustus 2023

**Samengewerkt met**  
CZW, VNG, WB

**Bijlage(n)**  
2

Aan  
Van

minBZK  
dgRO

# nota

Nota beantwoording vragen Minhas en de Groot (VVD)  
over de implementatie van de Omgevingswet en

## Aanleiding

Naar aanleiding van een bericht in het vastgoedjournaal van 11 augustus 2023 bericht "Zaltbommel zet alle nieuwe bouwplannen een jaar lang in de ijskast"? hebben de TK-leden Minhas en de Groot (VVD) vragen gesteld. Bijgaand treft u de beantwoording aan.

## Geadviseerd besluit

- U wordt geadviseerd om in te stemmen met de beantwoording
- En de beantwoording in afschrift te sturen aan de Tweede Kamer.

## Toelichting

Er is contact geweest met Zaltbommel over het bericht en van een vergunningenstop is geen sprake. De wet biedt hier ook geen mogelijkheid toe. Zaltbommel blijkt de (overgangs)regels toe te passen. Daarbij is het van belang dat nieuw ingediende plannen de procedures goed kunnen doorlopen. Dat b, kent een keuze: indienen onder het huidige recht, of indienen op basis van de procedures onder de Omgevingswet. Dit is bij meer gemeenten het geval en past bij het tijdig aanpassen van de planvorming zoals door de uitvoeringspraktijk is gevraagd. Wel is het belangrijk dat er geen misverstanden ontstaan over de gevolgen en betekenis van deze wijziging in procedures en het uitvoeren van de (overgangs)regels. Naar aanleiding van de krantenartikelen is er met de VNG contact geweest en heeft de VNG een keuzehulp opgesteld waarin de mogelijkheden zijn aangegeven om mee te werken aan ruimtelijke initiatieven in de overgangsfase naar het nieuwe stelsel.

In de beantwoording van de vragen geeft u tevens aan hier – indien dit nodig is – ook in de bestuurlijke woondealtafels aandacht aan te besteden.

Met de provincie Gelderland is ook contact geweest in verband met feitelijke vragen, informatie over overgangsregels en het wijzen op de keuzehulp. Ook in ambtelijk overleg over de woondeals is met Gelderland hierover gesproken, zodat bij vragen over planvorming duidelijk is voor alle betrokkenen hoe hier mee omgegaan kan worden en waar informatie hierover te vinden is.

## Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

**Onze referentie**  
2023-0000547677

**Datum**  
28 augustus 2023

**Bijlagen**

<b>Volgnummer</b>	<b>Naam</b>	<b>Informatie</b>
1	Aanbiedingsbrief beantwoording vragen Minhas en de Groot (VVD) over de implementatie van de Omgevingswet en Zaltbommel	
2	Beantwoording vragen Minhas en de Groot (VVD) over de implementatie van de Omgevingswet en Zaltbommel	