



Collegevoorstel

(3h)

Onderwerp **Uitvoeringsplan aardgasvrije wijken Paddepoel & Selwerd**

Registratienr 6996792

Steller/telnr. [REDACTED]

Bijlagen 2

Fatale datum 30-6-2018

Portefeuillehouder

Gijsbertsen Overlegd met [REDACTED]

Voorstel voor agendering

☐ Discussiedeel ☒ Conformdeel

Classificatie

☐ Openbaar ☒ Intern ☐ Vertrouwelijk ☐ Geheim

Publiciteit

☐ Persbericht ☐ Persconferentie:

☒ Geen publiciteit, want is aanvraag subsidie

Langetermijn agenda
(LTA) Raad

LTA ja: ☐ Maand ☐ Jaar

LTA nee: ☒ Niet op LTA

Voorgesteld collegebesluit

Het college besluit

1. in te stemmen met het uitvoeringsplan aardgasvrije wijken Paddepoel & Selwerd;
2. de aanvraag decentralisatie bijdrage proeftuin aardgasvrije wijk bij min. BZK in te dienen;
3. ~~een~~ informerende brief aan de raad over het uitvoeringsplan en de aanvraag vast te stellen, *onder*

mandaat aan wethouder Gijsbertsen voor redactie.

Samenvatting

Wij zijn volop bezig met de energietransitie van de Stad. Na het vaststellen van het actieplan Groningen aardgasloos 2035 in 2016, zijn wij gestart met eerste voorbereidingen om op korte termijn aardgas-aansluitingen en uiteindelijk het gehele aardgasnet te laten verdwijnen. In 7 wijken zijn wij nu met dit thema bezig. Naast onderzoek hoe die moet gebeuren en met welke alternatieven er beschikbaar zijn wordt er in de energietransitieplannen van de wijken ook vastgesteld welke kosten en impact dit met zich meebrengt. In gesprek met de wijkbewoners en wijkorganisaties wordt één van de scenario's uit het energietransitieplan in samenwerking uitgewerkt tot een wijkenergieplan.

In de wijken Paddepoel en Selwerd zijn wij al enige tijd bezig. Beide wijken hebben een wijkenergieplan. In Selwerd zijn wij bezig met wijkvernieuwing. In Paddepoel zijn bewoners erg actief. In deze wijken hebben wij draagvlak om nu vrijwillig van 'het gas af' te gaan. Met een bijdrage van het ministerie van Buitenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) kunnen wij nu snel aan de slag. Door ontbreken van adequate regelgeving en goede (rijks) financiëring zal het mogelijk nog niet meteen lukken om iedereen mee te krijgen. Maar met de bijdrage kan wel een goede start gemaakt worden. Hiermee zijn Paddepoel en Selwerd de eerste wijken waar nu daadwerkelijk gewerkt aan een aardgas vrije wijk. In beide wijken komt een warmtenet en heeft daarmee een goed alternatief voor aardgas.

B&W-besluit d.d.:

28 JUNI 2018

3h

Agendering collegevergadering

Conform (mandaat)

☐ Discussie ☒ Conform

Gemeentesecretaris

Portefeuillehouder

Afgehandeld en naar archief

Datum

Datum

21/6/18

Vervolg voorgesteld collegebesluit

In het bijgevoegde uitvoeringsplan aardgasvrije wijken Paddepoel & Selwerd (proeftuinen aardgasvrije wijken) kunt u in de managementsamenvatting precies nalezen wat er rondom aardgasvrij gaat gebeuren en waarvoor er nu uw instemming wordt gevraagd met dit uitvoeringsplan

Aanleiding en doel

In het kader van aardgasvrije wijken heeft het ministerie van Binnenlandse Zaken (BZK) geld vrijgemaakt voor het ondersteunen van verschillende initiatieven in den lande voor het daadwerkelijk realiseren van aardgasvrije wijken. Dit wordt door het ministerie een proeftuin aardgasvrije wijk genoemd. Tot 1 juli mogen gemeenten wijken aandragen om mee te doen met deze proeftuinen aanpak. Op 1 oktober 2018 wordt bekend gemaakt welke wijken, dorpen mogen meedoen met deze aanpak. Voor deze aanvraag is een door college geaccordeerd uitvoeringsplan noodzakelijk.

De gemeenten Groningen, Delfzijl, Appingedam, Loppersum en ook Rotterdam Zuid hebben voorafgaand aan deze toekenning via minister Ollongren te horen gekregen dat zij om verschillende redenen al een bijdrage voor een wijkaanpak krijgen. In het kort gezegd er is een bijdrage gereserveerd alleen moeten we nog wel een uitvoeringsplan (en alleen de samenvatting daarvan) indienen en laten zien dat uw college dit goedgekeurd heeft. Bijgevoegd uitvoeringsplan is onze werkwijze voor deze proeftuinen aanpak. Ons doel is minimaal 500 woningen, binnen 4 jaar, met deze aanpak van het aardgas af te krijgen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van de al lopende wijkaanpak in Paddepoel & Selwerd en het aanstaande warmtenet van WarmteStad. De bijdrage van het ministerie is nu nog niet precies bekend maar het gaat om ongeveer 5 miljoen euro (500 woningen á 10.000 euro).

Kader

In het uitvoeringsplan hebben wij onder andere rekening gehouden met de volgende beleidskaders:

- Groningen energieneutraal 2035;
- Warmtevisie Groningen duurzaam warm (2012);
- Actieplan Groningen aardgasvrij 2035.

Daarnaast is het door de gemeente ondertekende Green Deal aardgasvrije wijken (maart 2017) van belang.

Mogelijke oplossingen

In 2021 verwachten wij aangepaste regelgeving waarin gemeenten de bevoegdheid krijgen om eisen te kunnen stellen aan de energieprestatie van bestaande gebouwen. In 2021 moet ook bekend zijn welke alternatieven er voor wijken ten aanzien van aardgas zijn en wanneer dit in een bepaalde wijk gaat gebeuren. Bijna iedereen in Groningen heeft de noodzaak 'los van aardgas' door, maar op dit moment gebeurt dit nog op basis van vrijwilligheid. En niet iedereen, de wel wil, heeft hiervoor de noodzakelijke financiële middelen. Deze moeten dan ook voor een ieder voldoende beschikbaar zijn, ongeacht de eigen financiële situatie. Iedereen moet een eigen handelingsperspectief hebben. In het kort gezegd gemeenten moeten wettelijke taken krijgen om energiebesparing en aardgasloos te kunnen afdwingen en hiervoor de juiste financierings- 'arrangementen' aan de bewoners kunnen aanbieden.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

Door de al enige tijd lopende wijkaanpak in de beide wijken hebben wij in deze wijken draagvlak, zowel voor energiebesparing, duurzame energieopwek als voor aansluiten op het warmtenet. In Selwerd is energietransitie een onderdeel van de wijkvernieuwing. Dit gaat hier vanuit een integrale benadering. Daarmee is energietransitie een bijna vanzelfsprekend onderdeel van de wijkaanpak geworden. Binnen Paddepoel is een steeds groter wordende groep georganiseerde wijkbewoners (stichting Paddepoel Energie) bezig. Zij hebben de afgelopen jaren veel initiatieven aangetrokken rondom de energietransitie. Zelf zijn ze bezig met een wijkwindmolen. Acht partijen hebben een samenwerkingsovereenkomst getekend rondom de energietransitie in Paddepoel. De gemeente coördineert dit via een wijkenergieprojectleider. Twee wijken met ongeveer dezelfde woningen, elk met eigen ambities en een gezamenlijke drive om hier iets goeds van te maken. Daarmee wat ons betreft de ideale proeftuinen voor aardgasvrij.

Financiële consequenties

De uitvoering vindt plaats binnen de al lopende wijkgerichte projecten rondom energietransitie in de beide wijken. In Paddepoel loopt al een aantal jaren een traject met bewoners rondom energieneutraal en aardgasvrij. In Selwerd is dit onderdeel van de wijkvernieuwing. In het kort gezegd er is geen aanvullende bijdrage vereist om de proeftuinen aanpak mee te nemen. Door de bijdrage vanuit de proeftuinen kan nu wel meerwaarde gecreëerd worden zonder dat dit voor de gemeente nadelige financiële consequenties

heeft. WarmteStad krijgt meer klanten en daarmee een betere benutting van het warmtenet en hierdoor de mogelijkheid om nog meer woningen, gebouwen te gaan aansluiten.

Overige consequenties

Door de subsidie specifiek voor deze wijken krijgen wij wel een soort onbalans met wijken die dit ook willen maar waarvoor geen subsidie meer voor beschikbaar is. Dit is een eenmalige pilot en juist bedoeld voor ondersteuning van wijken die al geruime tijd met energietransitie bezig zijn. Dit is in de overige wijken (nog) niet het geval. Deze zijn veelal aan het oriënteren en nog niet bezig met concrete acties.

Ambtelijk advies (weging mogelijkheden, draagvlak en consequenties)

We kunnen nu niet inschatten in hoeverre een extra geldelijke bijdrage voor met name particuliere woningen en 'moeilijke' corporatiewoningen een succes gaat worden. Bij een groot succes moeten keuzes gemaakt worden wie wel en wie niet. Bij geen, of weinig belangstelling zal de scope van het project verlegd moeten worden. Gelukkig hebben wij al de zekerheid dat met het warmtenet van WarmteStad al veel woningen van het aardgas afgaan waardoor de opgave van 500 woningen niet zo moeilijk is. Maar wij streven naast deze woningen die zoiezo aardgasvrij worden naar minimaal 500 tot 1000 extra woningen die zonder deze bijdrage van BZK (op korte termijn) niet op het warmtenet aangesloten zouden worden.

Publiciteit

Geen, dit volgt later wanneer in oktober bekend is welke bijdrage wij precies krijgen.

Vervolg

In 2018 gaan we in het kader van de wijkenergietransitieplannen, wijkvernieuwingsopgave alvast het benodigde voorwerk verrichten. Na definitieve toekenning in oktober kan gestart worden met voorlichtings- / bewonersbijeenkomsten. In 2019/2020 kan na aanleg van het warmtenet daadwerkelijk woningen aangesloten worden. Wij hebben tot 2022 de tijd om onze proeftuin aanpak waar te maken. Wij zijn pas tevreden als een veelvoud van het minimum aantal van 500 woningen bereikt is. 1000 woningen / huishoudens aardgasvrij is daarbij onze minimale doelstelling.

Lange Termijn Agenda

Niet van toepassing.

