



> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
www.rijksoverheid.nl

Kenmerk
2020-0000172350

Uw kenmerk

Bijlagen

Datum **22 APR 2020**
Betreft Beslissing op uw Wob-verzoek

Bij brief van 16 maart 2020 heeft u bij mijn ministerie een verzoek ingediend als bedoeld in artikel 3, eerste lid, van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob). Uw verzoek heeft betrekking op:

Alle documenten, gespreksverslagen, brieven, e-mails en ambtelijke adviezen die door ambtenaren van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties gegeven zijn of vastgelegd zijn en die betrekking hebben op dit project flexwonen van de gemeente Castricum in de periode van 2019 tot heden.

Alle documenten, gespreksverslagen, brieven, emails en ambtelijke adviezen die vanuit de gemeente Castricum naar de ambtenaren van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties zijn gestuurd.

Bij brief van 20 maart 2020 heb ik de ontvangst van uw verzoek aan u bevestigd.

Met betrekking tot uw verzoek om informatie bericht ik u als volgt.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob. Voor de relevante Wob-artikelen verwijs ik u naar bijlage 1.

Met betrekking tot uw verzoek om informatie bericht ik u als volgt.

Inventarisatie documenten

Op basis van uw verzoek zijn in totaal tien documenten aangetroffen. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarislijst, die als bijlage 2 bij dit besluit is gevoegd. De desbetreffende documenten zijn opgenomen in bijlage 3 bij dit besluit. In dit besluit wordt verwezen naar de corresponderende nummers van de documenten, zodat per document duidelijk is wat is besloten.

Zienswijze

Derde belanghebbende gemeente Castricum heeft telefonisch aangegeven geen gebruik te willen maken van de mogelijkheid tot het indienen van een zienswijze op het voorgenomen besluit.

Besluit

Ik heb besloten aan uw verzoek tegemoet te komen en de door u verzochte informatie openbaar te maken met uitzondering van de daarin vermelde persoonsgegevens. Daarnaast vallen verschillende passages in de documenten buiten de reikwijdte van uw Wob-verzoek.

Overwegingen

Ingevolge artikel 3, vijfde lid, van de Wob, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Wob dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger in gelijke mate toe. Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid geen onderscheid worden gemaakt naar gelang de persoon of de bedoeling of belangen van de verzoeker. Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de weigeringsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker.

Evenmin kent de Wob een beperkte vorm van openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van de gevraagde documenten uitsluitend aan u op grond van de Wob niet mogelijk is. Indien ik aan u de betreffende documenten verstrek, moet ik deze ook aan anderen geven indien zij daarom verzoeken. In dat licht vindt de onderstaande belangenafweging/vinden de onderstaande belangenafwegingen dan ook plaats.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

Hoewel derden, ambtenaren en andere bij de besluitvorming betrokken personen in hun beroepshalve functioneren als zodanig niet ten volle een beroep kunnen doen op de persoonlijke levenssfeer, geldt dit volgens de vaste rechtspraak wel voor gegevens als namen, telefoonnummers (werk en privé), e-mailadressen en handtekeningen en parafen. Namen en andere naar een persoon herleidbare gegevens zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaar maken van dergelijke informatie verzetten. Van openbaarmaking van deze informatie wordt in beginsel afgezien indien het ambtenaren en derden betreft, die niet uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden.

Bij de informatie in de documenten die in dit geval in het geding zijn, weegt naar mijn oordeel de persoonlijke levenssfeer van ambtenaren, derden en andere bij de besluitvorming betrokken personen zwaarder dan het algemene, publieke belang van openbaarheid van deze informatie. Een uitzondering geldt voor namen van ambtenaren in besluiten die zij krachtens mandaat hebben ondertekend, omdat volgens de jurisprudentie deze ambtenaren in beginsel hebben te aanvaarden dat met deze bevoegdheid hun namen naar buiten komen. Ten overvloede merk ik op dat deze handelwijze in lijn is met de huidige jurisprudentie. Ik verwijst naar de uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 18 juli 2007 (LJN: BA9807), van 19 december 2012 (LJN: BY6746) en van 12 juni 2013

(zaaknr. 01112236/1/A3). Ik ben van oordeel dat ten aanzien van alle zes documenten het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid.

Kenmerk
2020-0000172350

Daarom heb ik de persoonsgegevens verwijderd uit deze documenten.


Codering van gelakte delen

De gelakte tekstdelen zijn in de linkerkantlijn voorzien van een code die correspondeert met de weigeringsgrond die genoemd is in de Wob (10.2.e = eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer). De tekstdelen die betrekking hebben op gegevens van of over derden die buiten de reikwijdte van het verzoek vallen, zijn voorzien van de aanduiding "buiten verzoek".

Een geanonimiseerde versie van dit Wob-besluit wordt enkele werkdagen na toezending gepubliceerd op de website www.rijksoverheid.nl.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,
namens deze,


drs. M.R. Schurink
Secretaris-generaal

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit daartegen per brief bezwaar maken bij de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, Afdeling CZW, Postbus 20011, 2500 EA Den Haag. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend, voorzien zijn van een datum alsmede de naam en het adres van de indiener en dient vergezeld te gaan van de gronden waarop het bezwaar berust en, zo mogelijk, een afschrift van het besluit waartegen het bezwaar is gericht.

Bijlage 1 - Relevante artikelen uit de Wob

Artikel 1

In deze wet en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. document: een bij een bestuursorgaan berustend schriftelijk stuk of ander materiaal dat gegevens bevat;
- b. bestuurlijke aangelegenheid: een aangelegenheid die betrekking heeft op beleid van een bestuursorgaan, daaronder begrepen de voorbereiding en de uitvoering ervan;
- c. intern beraad: het beraad over een bestuurlijke aangelegenheid binnen een bestuursorgaan, dan wel binnen een kring van bestuursorganen in het kader van de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een bestuurlijke aangelegenheid;
- d. niet-ambtelijke adviescommissie: een van overheidswege ingestelde instantie, met als taak het adviseren van een of meer bestuursorganen en waarvan geen ambtenaren lid zijn, die het bestuursorgaan waaronder zij ressorteren adviseren over de onderwerpen die aan de instantie zijn voorgelegd. Ambtenaren, die secretaris of adviserend lid zijn van een adviesinstantie, worden voor de toepassing van deze bepaling niet als leden daarvan beschouwd;
- e. ambtelijke of gemengd samengestelde adviescommissie: een instantie, met als taak het adviseren van één of meer bestuursorganen, die geheel of gedeeltelijk is samengesteld uit ambtenaren, tot wier functie behoort het adviseren van het bestuursorgaan waaronder zij ressorteren over de onderwerpen die aan de instantie zijn voorgelegd;
- f. persoonlijke beleidsopvatting: een opvatting, voorstel, aanbeveling of conclusie van een of meer personen over een bestuurlijke aangelegenheid en de daartoe door hen aangevoerde argumenten;
- g. milieu-informatie: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 19.1a van de Wet milieubeheer.

Artikel 6

1 Het bestuursorgaan beslist op het verzoek om informatie zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen vier weken gerekend vanaf de dag na die waarop het verzoek is ontvangen.

2 Het bestuursorgaan kan de beslissing voor ten hoogste vier weken verdagen. Van de verdaging wordt voor de afloop van de eerste termijn schriftelijk gemotiveerd mededeling gedaan aan de verzoeker.

3 Onverminderd artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht wordt de termijn voor het geven van een beschikking opgeschort gerekend vanaf de dag na die waarop het bestuursorgaan de verzoeker mededeelt dat toepassing is gegeven aan artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht, tot de dag waarop door de belanghebbende of belanghebbenden een zienswijze naar voren is gebracht of de daarvoor gestelde termijn ongebruikt is verstreken.

4 Indien de opschorting, bedoeld in het derde lid, eindigt, doet het bestuursorgaan daarvan zo spoedig mogelijk mededeling aan de verzoeker, onder vermelding van de termijn binnen welke de beschikking alsnog moet worden gegeven.

5 Indien het bestuursorgaan heeft besloten informatie te verstrekken, wordt de informatie verstrekt tegelijk met de bekendmaking van het besluit, tenzij naar verwachting een belanghebbende bezwaar daar tegen heeft, in welk geval de informatie niet eerder wordt verstrekt dan twee weken nadat de beslissing is bekendgemaakt.

6 Voor zover het verzoek betrekking heeft op het verstrekken van milieu-informatie:

- a. bedraagt de uiterste beslistermijn in afwijking van het eerste lid twee weken indien het bestuursorgaan voornemens is de milieu-informatie te verstrekken terwijl naar verwachting een belanghebbende daar bezwaar tegen heeft;
- b. kan de beslissing slechts worden verdaagd op grond van het tweede lid, indien de omvang of de gecompliceerdheid van de milieu-informatie een verlenging rechtvaardigt;
- c. zijn het derde en vierde lid niet van toepassing.

Artikel 10

1 Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:

- a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;
- b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
- c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft, die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
- d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in de artikelen 9, 10 en 87 van de Algemene verordening gegevensbescherming, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de persoonlijke levenssfeer maakt.

2 Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:

- a. de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties;
- b. de economische of financiële belangen van de Staat, de andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d, bedoelde bestuursorganen;
- c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
- d. inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
- e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
- f. het belang, dat de geadresseerde erbij heeft als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie;
- g. het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.

3 Het tweede lid, aanhef en onder e, is niet van toepassing voorzover de betrokken persoon heeft ingestemd met openbaarmaking.

4 Het eerste lid, aanhef en onder c en d, het tweede lid, aanhef en onder e, en het zevende lid, aanhef en onder a, zijn niet van toepassing voorzover het milieu-informatie betreft die betrekking heeft op emissies in het milieu. Voorts blijft in afwijking van het eerste lid, aanhef en onder c, het verstrekken van milieu-informatie uitsluitend achterwege voorzover het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen het daar genoemde belang.

5 Het tweede lid, aanhef en onder b, is van toepassing op het verstrekken van milieu-informatie voor zover deze handelingen betreft met een vertrouwelijk karakter.

6 Het tweede lid, aanhef en onder g, is niet van toepassing op het verstrekken van milieu-informatie.

7 Het verstrekken van milieu-informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voorzover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:

- a. de bescherming van het milieu waarop deze informatie betrekking heeft;
- b. de beveiliging van bedrijven en het voorkomen van sabotage.

8 Voorzover het vierde lid, eerste volzin, niet van toepassing is, wordt bij het toepassen van het eerste, tweede en zevende lid op milieu-informatie in aanmerking genomen of deze informatie betrekking heeft op emissies in het milieu.

Bijlage 2 – Inventarislijst

Nr.	Document	Beoordeling	Wob	Afzender	Ontvanger
3.1	Brief B&W Castricum (04-02-2020): Aanmelding project flexwonen voor vijfde tranche Ru Chw	Deels openbaar	10.2.e	Burgemeester en wethouders van Castricum	Min. BZK
3.2	Projectformat Innovatieve duurzame experimenten	Geheel openbaar		Burgemeester en wethouders van Castricum	Min. BZK
3.3	Bevestigingsbrief aanmelding Ru Chw (17-03-2020)	Deels openbaar	10.2.e	Min. BZK	Burgemeester en wethouders van Castricum
3.4	E-mail 31-01-2020	Deels openbaar	10.2.e	Medewerker De BUCH	Beleidsmedewerker Min. BZK
3.5	Re: E-mail 31-01-2020	Deels openbaar	10.2.e	Beleidsmedewerker Min. BZK	Medewerker De BUCH
3.6	FW: E-mail 30-01-2020	Deels openbaar	10.2.e	Beleidsmedewerker Min. BZK	Beleidsmedewerker Min. BZK
3.7	E-mail 27-01-2020	Deels openbaar	10.2.e	Medewerker De BUCH	Beleidsmedewerker Min. BZK
3.8	E-mails 12-12-2019	Deels openbaar	10.2.e	Medewerker De BUCH vv	Beleidsmedewerker Min. BZK vv
3.9	E-mail 10-12-2019	Deels openbaar	10.2.e	Medewerker De BUCH	Beleidsmedewerker Min. BZK
3.10	Nota aan de minister van BZK (ondertekening 5 ^e tranche Ru Chw)	Deels openbaar, deels buiten verzoek	10.2.e	Min. BZK	Min BZK
					Min. I&M

Bijlage 3 - Documenten



Akersloot

Baklum


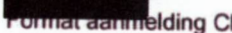
Castricum

Limmen

de Woude

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
 Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
 Turfmarkt 147
 2511 DP DEN HAAG

10.2.e

Domein : Ruimtelijke Ontwikkeling
 Team : Plannen en projecten
 Contactpersoon : 
 Telefoonnummer : 
 Bijlage(n) : Format aanmelding Chw experimenten

Ons kenmerk :
 Zaaknummer :
 Uw brief van :
 Uw kenmerk :
 Verzendsdatum :

UI 20 / 00723

04 februari 2020

05 FEB 2020

Onderwerp : verzoek ministeriële aanwijzing



Geachte Minister,


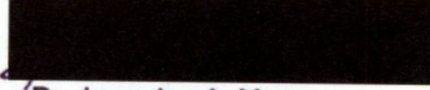
Ten behoeve van de ontwikkeling van tijdelijke woonruimte (Flexwonen) voor vergunninghouders en spoedzoekers in onze gemeente willen wij gebruik maken van de mogelijkheden die de Crisis- en herstelwet biedt. Voor een inhoudelijke toelichting op het project Flexwonen in Castricum verwijzen wij u naar de bijlage, het ingevulde format aanmelding Chw experimenten.

Het college van B&W van Castricum verzoekt de minister de gemeente Castricum daarom aan te wijzen als gebied waarbinnen artikel 6 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet geldt, waardoor tijdelijke ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk gemaakt kunnen worden voor maximaal 15 jaar door het toepassen van een reguliere omgevingsvergunningprocedure.

Met vriendelijke groet,
 namens burgemeester en wethouders van Castricum,

10.2.e



 De heer G.A. Suanet QC
 secretaris



 De heer drs. A. Mans
 burgemeester

1. Titel project
Flexwonen Castricum
2. Indiener
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Castricum
3. Projectbeschrijving (korte beschrijving doel, locatie, betrokken partijen etc.)
<p>Het project Flexwonen in Castricum heeft als doel halverwege 2020 twee tijdelijke complexen (van prefab woningen) gereed te hebben, in totaal bestaande uit circa 80 flexwoningen die als alternatieve huisvesting kunnen functioneren ten behoeve van vergunninghouders, arbeidsmigranten, jongeren en spoedzoekers (die niet in aanmerking komen voor urgentie via de woningcorporatie).</p> <p>De gemeente Castricum heeft hier een aantal kansrijke locaties voor op het oog, waar over zij met omwonenden in overleg treedt om tot definitieve keuzes te komen.</p> <p>Het college van de gemeente Castricum heeft een collegebesluit genomen dat zij grond in erfpacht uit wil geven, tegen marktconforme prijs, aan een ontwikkelende partij. Deze partij is vervolgens verantwoordelijk voor de levering, plaatsing en beheer van de flexwoningen. Over de toewijzing en beheervoorwaarden zullen nadere afspraken worden gemaakt in een overeenkomst.</p>
4. Hoe draagt het project bij aan de versterking van de economische structuur?
De woningen komen ter beschikking aan vergunninghouders en spoedzoekers. Door deze mensen een stabiele woonsituatie te bieden kunnen zij, voor zover ze dat in hun huidige situatie niet kunnen, hun energie (weer) richten op het vinden van betaald werk en het leveren van en bijdrage aan de economische structuur in Castricum.
5. Hoe draagt het project bij aan innovatieve ontwikkelingen?
<p>Flexwoningen worden bewoond door een mix van bewoners. Voor de bewoners dienen deze complexen een prettige leefomgeving te bieden, waar contact en ontmoeting met medebewoners een stimulerende impuls geeft aan het 'samen' wonen in een flexwonen complex.</p> <p>De flexwonen complexen worden opgebouwd uit geprefabriceerde woonunits, die in de fabriek samengesteld worden.</p>
6. Hoe draagt het project bij aan duurzaamheid?
De Flexwoningen worden gasloos opgeleverd. Door woonunits te gebruiken die geprefabriceerd worden in de fabriek levert dit minder bouwverlast en bouwafval op betreffende locaties. Deels zal waarschijnlijk gebruik gemaakt worden van woonunits die hergebruikt worden. Zowel het interieur als het exterieur worden op een duurzame wijze weer up-to-date gemaakt.
7. Tegen welke wettelijke grens loopt het project aan en wat zou aan wetten/regels moeten veranderen?
Flexwonen kan een bijdrage leveren aan het beter functioneren van de huidige woningmarkt, ook op langere termijn. Flexwonen kan snel gerealiseerd worden, is vaak goedkoper dan regulier bouwen en blijft altijd beschikbaar voor spoedzoekers, ook als de samenstelling van de groep wijzigt. Daarmee kan flexwonen dienen als lanceerplatform of tussenlanding voor spoedzoekers. Het geeft hen respijt om hun uiteindelijke weg te vinden op de reguliere woningmarkt.

Omdat de gemeente Castricum deze tijdelijke woonvorm niet wil inzetten op locaties die reeds een woonbestemming hebben, omdat daarmee definitieve oplossingen zouden kunnen vertragen, is gekozen voor kansrijke locaties met een agrarische bestemming. Snelle realisatie is dan mogelijk middels een afwijkingsbesluit voor maximaal 10 jaar. Omdat dit een periode is die het voor partijen lastig maakt een business case op te stellen die financieel haalbaar is, zou een afwijkingsbesluit voor een langere periode dan 10 jaar (maximaal 15 jaar) de ontwikkeling van Flexwoningen bespoedigen.

8. Tijdsplanning (start/einde)?

Locatie onderzoek en opstellen Plan van aanpak is opgestart medio 2019.
Huidige planning gaat uit van oplevering eerste locatie Flexwonen Castricum oktober 2020. De haalbaarheid hiervan is mede afhankelijk van de hoeveelheid bezwaren/beroepen die er eventueel door omwonenden/belanghebbenden worden ingediend.



> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Gemeente Castricum
College van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 1301
1900 BH Castricum

10.2.e

Ministerie Binnenlandse
Zaken en
Koninkrijksrelaties
Directoraat Generaal
Omgevingswet

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
www.omgevingswetportaal.nl

Contactpersoon

[REDACTED]@minbzk.nl

10.2.e

Datum 17 maart 2020
Betreft Aanmelding project 'Flexwonen Castricum' gemeente Castricum
voor de Chw.

Kenmerk
2020-0000130107

Uw kenmerk
UI20/00723

Geacht College,

Hierbij bevestig ik de ontvangst van uw brief van 4 februari 2020 met het
Kenmerk UI20/00723. In uw brief verzoekt u om gebruik te mogen maken van de
mogelijkheden van artikel 6 BuChw (langer afwijken dan 10 jaar via
afwijkingsbesluit). De aanvraag is gericht op het gebied "Flexwonen Castricum"
gemeente Castricum.

Over het verloop van de procedure zult u worden geïnformeerd.

hoogachtend,
PROGRAMMADIRECTIE EENVOUDIG BETER

PROGRAMMAMANAGER IMPLEMENTATIE CRISIS- EN HERSTELWET,

10.2.e



10.2.e

drs. [REDACTED].

10.2.e

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: artikel nummer Chw
Datum: vrijdag 31 januari 2020 10:38:59
Bijlagen: [image001.png](#)

3.4

10.2.e

Beste [REDACTED] en [REDACTED],

In het gesprek bij jullie op kantoor op 21 januari heb ik aantekeningen gemaakt over jullie procedure advies om Flexwonen mogelijk te maken via de Chw.

Ik heb opgeschreven dat jullie adviseerden: om het college van Castricum voor de gehele gemeente een ministeriële aanwijzing te verzoeken, om binnen artikel 6 van Chw afwijking van het BP voor maximaal 15 jaar mogelijk te maken via een reguliere procedure.

10.2.e

[REDACTED], waarmee ik contact heb, heeft dezelfde aantekeningen, ook artikel 6.

Maar dat klopt volgens ons niet, er is toch geen artikel 6? Hebben wij een verkeerde aantekening gemaakt en wat hebben jullie precies bedoeld? Moet het zijn Afdeling 6, of misschien artikel 2.4 (lid 5)?

Ik hoop op een snelle reactie.

Met vriendelijke groet,

10.2.e

Beleidsmedewerker Plannen en Projecten
Domein ruimtelijke ontwikkeling/ Team plannen en projecten
Telefoon: [REDACTED]

10.2.e

de **BUCH**

De BUCH werkt voor de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo

10.2.e

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Cc: [REDACTED]
Onderwerp: RE: artikel nummer Chw
Datum: vrijdag 31 januari 2020 10:42:40
Bijlagen: [image003.png](#)

10.2.e

Hallo [REDACTED],

Het gaat om artikel 6 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet. Niet de Chw zelf.

Met vriendelijke groet,

10.2.e

[REDACTED]
Beleidsadviseur team Crisis- en herstelwet

.....
Programma directoraat-generaal Omgevingswet
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Turfmarkt 147 | 2511 DP Den Haag
Postbus 20011 | 2500 EA Den Haag
.....

10.2.e

M 06 [REDACTED]
E [REDACTED]@minbzk.nl
W <http://www.omgevingswetportaal.nl>
.....



Ook de **nieuwsmail Oog op de Omgevingswet** met praktijkvoorbeelden, wetenswaardigheden en nieuws over de Omgevingswet automatisch ontvangen? U kunt zich hier [aanmelden](#).

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

----- Disclaimer -----

De informatie verzonden met dit e-mailbericht (en bijlagen) is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n) en zij die van de geadresseerde(n) toestemming kregen dit bericht te lezen.

Kennisgeving door anderen is niet toegestaan. De informatie in dit e-mailbericht (en bijlagen) kan vertrouwelijk van aard zijn en binnen het bereik van een geheimhoudingsplicht en/of een verschoningsrecht vallen.

Indien dit e-mailbericht niet voor u bestemd is, wordt u verzocht de afzender daarover onmiddellijk te informeren en het e-mailbericht (en bijlagen) te vernietigen.

10.2.e Van: [REDACTED]@minbzk.nl>
Verzonden: donderdag 30 januari 2020 22:59
Aan: [REDACTED]@minbzk.nl>
Onderwerp: FW: afstemming ministeriële aanwijzing Flexwonen Castricum

10.2.e Ha [REDACTED], naar welk artikel moet Castricum verwijzen in het format?
Groet,

10.2.e [REDACTED]

10.2.e Van: [REDACTED]@debuch.nl>
Datum: donderdag 30 jan. 2020 10:17 PM
Aan: [REDACTED]@minbzk.nl>
Onderwerp: FW: afstemming ministeriële aanwijzing Flexwonen Castricum

10.2.e Hallo [REDACTED],

Naar aanleiding van onderstaande mail en het telefoongesprek dat ik dinsdag met jou over de inhoud ervan voerde ging ik er van uit dat mijn verwijzing naar artikel 6 uit de Chw klopte. Ik kreeg echter van een juridisch collega een opmerking dat artikel 6 niet bestaat in de Chw en of dit wel de juiste informatie is. Ik heb zelf gezocht en het lijkt er op dat de ministeriële verwijzing geregeld wordt in artikel 2.4 (lid 5). Kun jij aangeven wat de juiste informatie is of met wie ik contact op kan nemen om deze te achterhalen.

10.2.e Dank je wel, groet, [REDACTED]

10.2.e

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 27 januari 2020 15:37

10.2.e

Aan: [REDACTED]@minbzk.nl>

CC: [REDACTED]@debuch.nl>

Onderwerp: afstemming ministeriële aanwijzing Flexwonen Castricum

10.2.e

Beste [REDACTED],

10.2.e

Ik ben vorige week op bezoek geweest bij jou collega's [REDACTED] en [REDACTED]. [REDACTED] gaf aan jou ook uitgenodigd te hebben, maar je was erg druk. [REDACTED] heeft uitgelegd welke stappen doorlopen moeten worden om mee te doen aan het experiment uit de Chw (artikel 6) die tijdelijk afwijken van BP voor 15 jaar middels een reguliere procedure mogelijk maakt.

10.2.e

Het is noodzakelijk een verzoek tot ministeriële aanwijzing te doen bij de minister. Het is niet nodig om dat te doen voor specifieke locaties, het verzoek kan ook gedaan worden voor de gehele gemeente is ons verteld. Het is daarvoor noodzakelijk dat het college van B&W van Castricum een rechtstreeks verzoek aan de minister doet. Met daarbij als bijlage de ingevulde format aanmelding Chw experimenten die ik ontving van [REDACTED] nav het gesprek.

Ik wil nu ons college zo snel mogelijk dat verzoek laten doen. Op z'n vroegst kan het college dat besluiten op 4 februari. Ik heb een paar vragen en hoop dat jij mij van antwoorden kunt voorzien.

10.2.e

1. Moet ik in de brief die ik opstel namens ons college ingaan op de inhoud van het project waarvoor we de aanwijzing vragen, of kan de brief kort zijn en neer komen op de vraag "Het college van B&W van Castricum verzoekt de minister de gemeente Castricum aan te wijzen als gebied waarbinnen artikel 6 uit de Chw geldt, waardoor tijdelijke ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk gemaakt kunnen worden voor maximaal 15 jaar middels het doorlopen van een reguliere omgevingsvergunningprocedure".
2. De brief moet direct gericht zijn aan de minister en geadresseerd met Turfmarkt 147 is mij door [REDACTED] verteld. Aan wie moet in de huidige situatie de brief gericht zijn: Minister Ollongren?
3. Kan ik de inhoud van ingevulde format (zie bijlage) met jou of een collega afstemmen?

10.2.e

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker Plannen en Projecten

Domein ruimtelijke ontwikkeling/ Team plannen en projecten

10.2.e

Telefoon: [REDACTED]

de **BUCH**

De BUCH werkt voor de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo

10.2.e

Van: [redacted]@debuch.nl>
 Verzonden: donderdag 12 december 2019 14:37
 Aan: [redacted]@minbzk.nl>
 CC: [redacted]@debuch.nl>; [redacted]@minbzk.nl>
 Onderwerp: Flexwonen Castricum

10.2.e

Beste [redacted],

10.2.e

Naar aanleiding van onderstaande email van jou collega [redacted] benader ik jou voor het inplannen van een gesprek over Flexwonen in Castricum. Ons college van B&W heeft een notitie "Flexwonen - globale aanpak" vastgesteld, waarin ook enkele locaties omschreven staan. Onze gemeenteraad heeft deze notitie ter informatie ontvangen onder geheimhouding, omdat over de locaties nog niet gecommuniceerd is met omwonenden. Momenteel werken wij aan een bondig communicatieplan en willen wij in januari omwonenden gaan uitnodigen om met hen in overleg te treden over vormgeving van de units, inrichting terrein en andere zaken.

In de notitie staan drie locaties genoemd. Wij gaan ervan uit dat één van die drie sowieso ontwikkeld zal worden voor Flexwonen (circa 40 units) en dat van de andere twee locaties er één gekozen moet worden om ook minimaal 40 units op te ontwikkelen, zodat we op een totaal van 80 huisvestingsplekken komen zoals in de notitie omschreven staat.

Een definitief besluit wordt pas genomen als we omwonenden gesproken hebben, maar wij zouden graag al met jullie in overleg treden om de start van de procedure na het besluit zo spoedig mogelijk te laten verlopen. Is het mogelijk in januari een afspraak in te plannen en zo ja, welke informatie dient er op dat moment dan al beschikbaar te zijn? En is het goed dan ook al collega die de aanvraag gaat behandelen mee te nemen?

Ik verneem graag van je op welke momenten in januari een afspraak mogelijk zou zijn.

10.2.e

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker Plannen en Projecten
 Domein ruimtelijke ontwikkeling/ Team plannen en projecten
 Telefoon: [redacted]

10.2.e

De BUCH werkt voor de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo

10.2.e

-----Oorspronkelijk bericht-----
 Van: [redacted]@minbzk.nl
 Verzonden: dinsdag 10 december 2019 11:33
 Aan: [redacted]@debuch.nl>
 CC: [redacted]@debuch.nl>; [redacted]@minbzk.nl>
 Onderwerp: RE: externe aanvrager

10.2.e

Ha [redacted], de aanvraag dient volgens mij wel echt door de gemeente (B&W) ingediend te worden. Jullie ontwikkelaar kan daar natuurlijk wel in ondersteunen (juiste info verzamelen, format invullen, etc.). Volgens mij kan je wel in één keer een aanvraag doen voor meerdere locaties of de gehele gemeente.

10.2.e

Het is handig om al snel bij de Chw/BZK kenbaar te maken dat jullie hier van gebruik willen maken, vandaar dat ik mijn collega [redacted] alvast meeneem in de cc. Er volgt namelijk een uitnodiging voor een gesprek om de plannen van de gemeente en mogelijkheden van de Chw door te nemen. Hoe sneller die gepland wordt, hoe beter!

Groet,

10.2.e

[redacted]

10.2.e

Van: [redacted]@debuch.nl<mailto:[redacted]@debuch.nl>>
 Datum: dinsdag 10 dec. 2019 10:16 AM
 Aan: [redacted]nl<mailto:[redacted]@minbzk.nl>>
 Kopie: [redacted]rtgeskes@debuch.nl<mailto:[redacted]@debuch.nl>>
 Onderwerp: externe aanvrager

10.2.e

Goedemorgen [redacted],

Wij zijn momenteel druk bezig met het doorpakken voor Flexwonen in Castricum. Het college heeft de notitie "Flexwonen-globale aanpak" enkele weken geleden vastgesteld en ter informatie aan de raad gestuurd (onder geheimhouding vanwege de zoek locaties die er in genoemd worden). Momenteel wordt geschreven aan een bondig communicatieplan en wij willen begin januari omwonenden/betrokkenen uitnodigen voor informatie bijeenkomsten.

Zoals ik eerder met je gedeeld heb zijn wij ook in overleg met externe partijen zoals ontwikkelaars en partijen die flexcomplexen beheren. Eén van deze partijen heeft voor zich zelf een kort plan van aanpak opgesteld met planning, waarin zij de partij zijn die de aanvraag voor de omgevingsvergunning doen en het complex ontwikkelen. Ook in de communicatie met omwonenden nemen zij dan een actieve rol in.

Wij vroegen ons af of deze rolverdeling mogelijk is in relatie tot het experiment van het ministerie om 15 jaar tijdelijk af te wijken. Zo gauw de locatie(s) definitief zijn zouden wij deze aanmelden bij het ministerie en vervolgens zouden zij ons begeleiden in de procedure. Is dit ook mogelijk als een externe partij de aanvraag doet en deze externe partij dus de begeleiding ontvangt van het ministerie. Of is het noodzakelijk dat wij daar als gemeente 'tussen blijven zitten'.

10.2.e

Met vriendelijke groet,

Beleidsmedewerker Plannen en Projecten

Domein ruimtelijke ontwikkeling/ Team plannen en projecten

10.2.e

Telefoon: [redacted]

[cid:image004.png@01D475D3.E352A320]

De BUCH werkt voor de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

TER ONDERTEKENING

Aan
Van

de Minister
CZW/POW

10.2.e

Contactpersoon

T 06

Datum

10 maart 2020

Kenmerk

2020-0000129960

Bijlage(n)

1

Samengewerkt met
Eenvoudig Beter (EB)

nota

Nota Regeling uitvoering Crisis- en herstelwet (vijfde
tranche)

Aanleiding

U ontvangt hierbij ter ondertekening de vijfde tranche van de Regeling uitvoering Crisis- en herstelwet (hierna: Ru Chw), waarmee nieuwe gebieden en projecten worden toegevoegd aan bij het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet (hierna: Bu Chw) mogelijk gemaakte experimenten.

Advies/actie

U wordt geadviseerd de conceptregeling met de toelichting daarop te ondertekenen.

Kern

- In de vijfde tranche van de Ru Chw worden:

Buiten
verzoek

Buiten
verzoek

Buiten
verzoek

[Redacted text block]

- een gebied en twee gemeenten toegevoegd aan het experiment realisatie van tijdelijke woningen met toepassing van de reguliere procedure (artikel 6 Bu Chw). Het specifieke gebied ligt in de gemeente [Redacted] en het gehele grondgebied van de gemeenten Castricum en [Redacted] worden toegevoegd. Dit betekent dat deze woningen met de reguliere in plaats van de uitgebreide voorbereidingsprocedure gerealiseerd kunnen worden; en

[Redacted text block]

Datum
10 maart 2020

Kenmerk
2020-0000129960

Buiten
verzoek •

Buiten
verzoek •

Toelichting

De aanwijzing van die nieuwe gebieden en projecten moeten voldoen aan de beleidsregel (Stcrt. 2019, 36718), waarin is vastgelegd dat nieuwe projecten en gebieden alleen in aanmerking komen voor aanwijzing bij ministeriële regeling als de betrokkenheid van de gemeenteraad, provinciale staten en belanghebbenden is geborgd. Voor de bij deze regeling toegevoegde projecten en gebieden geldt dat nadere besluitvorming noodzakelijk is voordat het experiment daadwerkelijk kan worden toegepast. Bij die nadere besluitvorming is de betrokkenheid van gemeenteraad en belanghebbenden geborgd. De aanwijzing bij ministeriële regeling is dus conform beleidsregel.