



> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

AANTEKENEN

10.2.e

Juridische Zaken

Rijnstraat 8
Den Haag
Postbus 16191
2500 BD Den Haag
T 088- 489 0000
F 070 - 456 2799
www.ilent.nl
wob-verzoeken@ilent.nl

Contactpersoon

10.2.e

Datum 09 JUL 2021
Betreft besluit op Wob-verzoek

Ons kenmerk
0-5-20-0060.001

Uw kenmerk

Bij beantwoording

Graag bovengenoemd
postadres gebruiken en ons
kenmerk en contactpersoon
vermelden

Geachte heer 10.2.e,

In uw e-mailbericht van 8 juli 2020, heeft u met een beroep op de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob), bij de Inspectie Leefomgeving en Transport (hierna: ILT) verzocht om informatie – die is neergelegd in documenten – over de woningcorporatie Stichting de Woonmensen te Apeldoorn. Het gaat om informatie inzake de verkoop van appartementen/woningen, welke gelegen zijn in verschillende locaties, alsmede de beëindiging van de verkoopprocedure. U verzoekt meer specifiek om inzake in documenten die betrekking hebben op:

- 1) De verkoop van appartementen, gelegen in complex De Boog, voor de periode van 1 januari 2012 tot heden;
- 2) De verkoop van woningen in De Boog aan J.T.A.M. Berkhout en M.G.B. Bloem in het jaar 2013 en 2016;
- 3) De gevoerde beroepsprocedure met zaaknummer NL 18.4828 (rechtbank Gelderland) met de uitspraak die op 27 maart 2019 is gedaan;
- 4) De verkoopprocedures in 2017 Stichting Woonmensen in samenwerking met Capital Value in het kader van het project 'De Boog';
- 5) De verkoopprocedures in 2020 door Stichting Woonmensen in het kader van het project 'De Boog'.

Verloop van de procedure

De ontvangst van uw verzoek is door de ILT schriftelijk bevestigd bij brief van 22 juli 2020 en geregistreerd onder het kenmerk 0-5-20-0060.001.

Bij brief van 4 augustus 2020 heb ik de beslistermijn met vier weken verdaagd.. De behandeling van uw Wob-verzoek heeft langer geduurd dan u van mij had mogen verwachten.

Middels mijn mail van 23 september 2020 heb ik de beslistermijn opgeschort in verband met de zienswijzeprocedure. Bij de mail van 12 februari 2021 heeft u mij in gebreke gesteld vanwege niet tijdig beslissen op uw verzoek.

Bij de brief van 29 april 2021 heeft u een beroep ingesteld tegen het niet tijdig beslissen op uw Wob-verzoek. Bij de uitspraak van 22 juni 2021 heeft de rechtbank Den Haag uw beroep gegrond verklaard en mij opgedragen binnen twee weken na de dag van verzending van de uitspraak, alsnog een besluit te nemen op uw Wob-verzoek. Die termijn verstreek op 7 juli jl. Reden waarom over de periode vanaf 7 juli tot en met de datum van verzending van deze brief een

dwangsom is verbeurd van totaal € 100, zijnde 1 dag x € 100,-. Graag verzoek ik u mij de relevante (bank)gegevens te verstrekken, zodat ik dit bedrag aan u kan overmaken. Dat kan per e-mail naar: wob-verzoeken@ilent.nl.

Juridische Zaken

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob. Voor de relevante Wob-artikelen verwijs ik u naar de bijlage 1.

Ons kenmerk
0-5-20-0060.001

Inventarisatie documenten

Naar aanleiding van uw Wob-verzoek heeft een zorgvuldige zoekslag plaatsgevonden binnen de ILT. Op basis van uw verzoek zijn in totaal 60 documenten aangetroffen inclusief de bijbehorende bijlagen. De documenten zijn opgenomen in een inventarislijst die als bijlage 2 bij dit besluit is gevoegd. Op deze inventarislijst treft u het totaaloverzicht aan van documenten die gevonden zijn naar aanleiding van de zoekslag binnen de ILT. Per document is tevens kenbaar gemaakt of het al dan niet (gedeeltelijk) openbaar wordt gemaakt. In dit besluit wordt verwezen naar de corresponderende documentnummers uit de inventarislijst om de uitgevoerde beoordeling per document nader te kunnen motiveren.

Zienswijzen

Gedurende de behandeling van het Wob-verzoek is gebleken dat derde-belanghebbenden betrokken zijn. Deze derde-belanghebbenden zijn in de gelegenheid gesteld om hun zienswijzen te geven op de voorgenomen openbaarmaking van de op hen betrekking hebbende documenten. De ontvangen zienswijzen van de derde-belanghebbenden heb ik in mijn belangenafweging meegenomen. Ik verwijs u hiervoor naar het onderdeel 'overwegingen' van dit besluit.

Openbare documenten

Ten algemene wordt opgemerkt dat volgens vaste rechtspraak de Wob niet van toepassing is op documenten die reeds openbaar zijn. De documenten die als zodanig op de inventarislijst zijn gekenmerkt zijn reeds openbaar en voor een ieder toegankelijk. Desalniettemin zijn - bij wijze van service - deze documenten opgenomen in de inventarislijst met de bijbehorende vindplaats waar u het document kunt raadplegen. Deze documenten vallen dan ook buiten de reikwijdte van dit besluit.

Besluit

Ik heb besloten uw verzoek gedeeltelijk te honoreren. Voor het overige wijs ik uw verzoek af. In het navolgende kunt u de overwegingen die ten grondslag liggen aan mijn besluit lezen.

Overwegingen

Algemene overweging: openbaarheid t.a.v. een ieder

Ingevolge artikel 3, eerste lid, van de Wob kan een ieder een Wob-verzoek indienen bij een bestuursorgaan of bij een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. Volgens het derde lid van dit artikel hoeft de verzoeker bij zijn verzoek geen belang te stellen. De eventuele omstandigheid dat voor de belanghebbenden onduidelijk is welk belang u bij openbaarmaking van deze informatie heeft en voor welk doel u de informatie gaat gebruiken, vormt daarom op zichzelf geen belemmering voor de openbaarmaking van de documenten. Ingevolge artikel 3, vijfde lid, van de Wob, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11 van de Wob.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Wob dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger

in gelijke mate toe. Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid geen onderscheid worden gemaakt naar gelang de persoon of de bedoeling of de belangen van de verzoeker. Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de weigeringsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker. Evenmin kent de Wob een beperkte vorm van openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van documenten uitsluitend aan u op grond van de Wob niet mogelijk is. Indien ik aan u documenten verstrek, moet ik deze ook aan anderen geven indien zij daarom verzoeken. In dat licht vindt de onderstaande belangenafweging dan ook plaats.

Juridische Zaken

Ons kenmerk
0-5-20-0060.001

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd.

In diverse documenten – zoals is vermeld op de inventarislijst – zijn namen van ambtenaren en derden opgenomen. Hoewel ambtenaren en derden in hun beroepshalve functioneren als zodanig niet ten volle een beroep kunnen doen op bescherming van hun persoonlijke levenssfeer, geldt dit in beginsel wel voor gegevens als namen, telefoonnummers (werk en privé), e-mailadressen en handtekeningen en parafen van ambtenaren of personen van andere organisaties. Namen en andere naar een persoon herleidbare gegevens zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaar maken van dergelijke informatie verzetten.

Het vraagt een belangenafweging en daarbij spelen volgens de rechtspraak verschillende aspecten een rol, zoals onder andere de functie van de ambtenaar en de mate waarin sprake is van een publieke functie, waardoor de betrokkene in de openbaarheid treedt. Tevens is van belang de positie en verantwoordelijkheid van de betrokkene bij de taakuitoefening. Daarnaast is van belang de controleerbaarheid van de taakuitoefening. Zo worden namen van ambtenaren die krachtens mandaat stukken hebben ondertekend, openbaar gemaakt, omdat volgens de jurisprudentie deze ambtenaren in beginsel hebben te aanvaarden dat met deze bevoegdheid hun namen naar buiten komen.

De documenten – die als zodanig zijn weergegeven op de inventarislijst – bevatten namen en contactgegevens van ambtenaren en derden die geen publieke functies of mandaat hebben om stukken te ondertekenen. Er is daarnaast geen ander publiek belang bij openbaarmaking van de betreffende gegevens. Ik ben van oordeel dat het belang van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer in dit geval zwaarder weegt dan het algemene, publieke belang van openbaarheid. Ik maak deze informatie dan ook niet openbaar.

Het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.

In het document met nummer 6 zijn de gegevens van een derde-belanghebbende en het zaaknummer onleesbaar gemaakt. Het zichtbaar laten van de naam van een derde-belanghebbenden zou het bedrijf kunnen schaden. Openbaarmaking van de naam van de derde-belanghebbende zou kunnen leiden tot onevenredige benadeling van dit bedrijf of voor eventuele reputatieschade door eventuele negatieve aandacht in de pers of anderszins. Aanvullend merk ik op uw Wob-verzoek gaat het om de openbaarmaking van de inhoud van het afsprakenkader,

zoals is neergelegd in de koopovereenkomst, en niet door wie de koopovereenkomst is opgesteld. Ik maak deze informatie dan ook niet openbaar.

Juridische Zaken

De documenten met nummers 2, 3, 4.b, 5, 6, 12.a, 17, 23, 24, 25 en 26 bevatten informatie omtrent taxatiewaarden en verkoopwaarden van woningen. De bedragen zijn geanonimiseerd om de onderhandelingspositie van de betrokkenen te beschermen en te voorkomen dat deze inzicht geven in de financiële situatie van betrokkenen waardoor hun eventuele concurrentiepositie kan worden aangetast. Deze informatie is door derde-belanghebbenden op vertrouwelijke basis aan de Autoriteit Woningcorporaties verstrekt ten behoeve van haar toezichthoudende taak. Door openbaarmaking van deze informatie wordt de betrokken derde-belanghebbende onevenredig benadeeld. Bedrijven moeten erop kunnen vertrouwen dat bedrijfsvertrouwelijke of anderszins concurrentiegevoelige informatie vertrouwelijk blijft. Het belang bij het voorkomen van onevenredig nadeel weegt ik hier zwaarder dan het algemene belang van openbaarmaking. Ik maak deze informatie dan ook niet openbaar.

Ons kenmerk
0-5-20-0060.001

De documenten met nummers 25.a, 25.b en 26.a betreffen integriteitsonderzoeken die zijn opgesteld door de betrokken derde-belanghebbende. Deze rapporten zijn op vertrouwelijke basis door de derde-belanghebbende aan de Autoriteit Woningcorporaties verstrekt. Door openbaarmaking van deze informatie wordt de betrokken derde-belanghebbende onevenredig benadeeld. Voorts moeten betrokken partijen erop kunnen vertrouwen dat bedrijfsvertrouwelijke of anderszins concurrentiegevoelige informatie vertrouwelijk blijft indien deze aan de overheid wordt verstrekt. Het belang van betrokken met het voorkomen van mogelijk reputatieschade weegt ik hier zwaarder dan het algemene belang van openbaarmaking. Ik maak deze informatie dan ook in het geheel niet openbaar, gelet op onevenredige benadeling van de betrokken partijen.

Subsidiair ben ik van oordeel dat indien tot openbaarmaking wordt overgegaan, betrokken derden zich in de toekomst terughoudender gaan opstellen bij het delen van informatie met de Autoriteit Woningcorporaties.¹ De informatie die wordt ontvangen is namelijk van essentieel belang voor deugdelijk en effectief toezicht houden door de Autoriteit Woningcorporaties. Als deze informatieverstreking wordt gefrustreerd dan wordt het toezicht onevenredig benadeeld. Ik ben van mening dat het belang van openbaarmaking hiervan niet opweegt tegen de belangen van inspectie, controle en toezicht door de Aw. Ik maak deze informatie dan ook in het geheel niet openbaar.

Persoonlijke beleidsopvattingen uit 'intern beraad' (artikel 11.1 Wob)

Uitgangspunt van de Wob is dat overheidsinformatie openbaar is. Dit geldt in beginsel ook voor documenten opgesteld ten behoeve van intern beraad. Dit is het beraad over een bestuurlijke aangelegenheid binnen een bestuursorgaan, dan wel binnen een kring van overheden in het kader van de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een bestuurlijke aangelegenheid. Uit de wetsgeschiedenis blijkt dat onder het begrip 'documenten opgesteld ten behoeve van intern beraad' onder meer moeten worden begrepen: nota's van ambtenaren aan hun politieke en ambtelijk leidinggevend, correspondentie tussen de onderdelen van een ministerie en tussen ministeries onderling, concepten van stukken, agenda's, notulen, samenvattingen en conclusies van interne besprekingen en rapporten van ambtelijke adviescommissies. Degene die de stukken heeft opgesteld moet de bedoeling hebben gehad dat ze zouden dienen voor intern beraad.

¹ ABRvS 08-07-2020, ECLI:NL:RVS:2020:1595

Artikel 11, eerste lid, van de Wob bepaalt dat uit documenten die zijn opgesteld ten behoeve van intern beraad geen informatie wordt verstrekt over persoonlijke beleidsopvattingen. Onder 'persoonlijke beleidsopvattingen' wordt verstaan: ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen. Dergelijke opvattingen worden niet openbaar gemaakt omdat een zekere mate van veiligheid en vertrouwelijkheid noodzakelijk is om te kunnen komen tot een effectieve besluitvorming. Ambtenaren en bestuurders moeten onderling en met bewindspersonen kunnen brainstormen. Feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter worden door mij niet beschouwd als persoonlijke beleidsopvattingen. De totstandkoming van beleid en regelgeving wordt met de openbaarheid van dergelijke informatie inzichtelijk.

De documenten – die op de inventarislijst als zodanig staan vermeld – bevatten persoonlijke beleidsopvattingen die intern tussen ambtenaren onderling zijn gewisseld. Ik heb besloten deze documenten gedeeltelijk openbaar te maken met uitzondering van de daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen.

Op grond van artikel 11, tweede lid, van de Wob kan ik besluiten informatie te geven over persoonlijke beleidsopvattingen, indien ik dat in het belang acht van een goede en democratische bestuursvoering. Deze informatie wordt dan gegeven in niet tot personen herleidbare vorm, tenzij degenen die deze opvattingen hebben geuit of zich erachter hebben gesteld, ermee hebben ingestemd dat de informatie wel herleidbaar is tot hen.

Gelet op het voorgaande acht ik het niet in het belang van een goede en democratische bestuursvoering indien de standpunten van ambtenaren zelfstandig worden betrokken in de publieke discussie. Ik zie in dit geval geen aanleiding om met toepassing van artikel 11, tweede lid, van de Wob in niet tot personen herleidbare vorm informatie te verstrekken over deze persoonlijke beleidsopvattingen.

Conclusie

Uw Wob-verzoek is gelet op het voorgaande deels gehonoreerd. De documenten – zoals vermeld op de inventarislijst – worden aan u verstrekt, met uitzondering van de van toepassing zijnde uitzonderingsgronden van de Wob.

Wijze van openbaarmaking

Aangezien naar verwachting belanghebbenden bezwaar hebben tegen de openbaarmaking van de informatie vindt de feitelijke openbaarmaking van de documenten die onder dit Wob verzoek vallen niet eerder plaats, dan twee weken na dagtekening van dit besluit, conform artikel 6, vijfde lid, van de Wob. Op deze wijze wordt aan de betrokken belanghebbenden de mogelijkheid geboden om te proberen de openbaarmaking op te schorten. Dit kan door het indienen van een bezwaarschrift en door daarnaast bij de rechtbank te verzoeken om, bij wijze van voorlopige voorziening, het onderhavige besluit tot openbaarmaking te schorsen.

Na deze periode – in het geval geen rechtsmiddelen zijn aangewend door belanghebbenden – zullen de stukken naar u worden toegezonden en voor eenieder openbaar worden door plaatsing op www.rijksoverheid.nl.

Indien wel binnen twee weken na dagtekening van dit besluit rechtsmiddelen zijn aangewend, wordt de uitspraak van de voorzieningenrechter afgewacht, voordat tot daadwerkelijke openbaarmaking wordt overgegaan.

Afschrift aan belanghebbenden

Een geanonimiseerd afschrift van dit besluit zend ik aan de belanghebbenden.


Juridische Zaken

Ons kenmerk

0-5-20-0060.001

10.2.e

en Koninkrijksrelaties,


Secretaris-generaal

Bezwaarclausule

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit daartegen schriftelijk bezwaar maken bij de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, t.a.v. de Directie Constitutionele Zaken en Wetgeving, postbus 20011, 2500 EA Den Haag. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend, voorzien zijn van een datum, alsmede de naam en het adres van de indiener en dient vergezeld te gaan van de gronden waarop het bezwaar rust en, zo mogelijk, een afschrift van het besluit waartegen het is gericht.

Bijlage 1 – Relevante artikelen uit de Wob

Juridische Zaken

Artikel 10

1. Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:
 - a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;
 - b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
 - c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft, die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
 - d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in paragraaf 2 van hoofdstuk 2 van de Wet bescherming persoonsgegevens, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de persoonlijke levenssfeer maakt.
2. Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
 - a. de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties;
 - b. de economische of financiële belangen van de Staat, de andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d, bedoelde bestuursorganen;
 - c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
 - d. inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
 - e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
 - f. het belang, dat de geadresseerde erbij heeft als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie;
 - g. het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.

(..)

Artikel 11

1. In geval van een verzoek om informatie uit documenten, opgesteld ten behoeve van intern beraad, wordt geen informatie verstrekt over daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen.
2. Over persoonlijke beleidsopvattingen kan met het oog op een goede en democratische bestuursvoering informatie worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.

(..)

Ons kenmerk
0-5-20-0060.001

20-0060 Inventarislijst

nummer	Document	Beoordeling	Artikel Web	Vindplaats	Afzender	Ontvanger
1	Jaarverslag De Woonmensen 2018	reeds openbaar		jaarverslag 2018.pdf [woonmensen.nl]	De Woonmensen	
2	20190313 Aanvraagformulier getekend	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		De Woonmensen	ILT
3	20160927 brief ILT - L1680 De Woonmensen verkoop 5 woningen Burg. Jhr Quarles van Uffordlaan Apeldoorn	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		ILT	De Woonmensen
4	20190606 email ILT-ILT besluit	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
4.a	bijlage Interne beoordeling Woonmensen 2019AW440	Niet openbaar	11.1		ILT	
4.b	bijlage verkorte goedkeuring 2019AW440	Niet openbaar	10.2.e, 10.2.g, 11.1		ILT	De Woonmensen
5	Complextaxatie van 22 oktober 2018	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		Bisterbosch makelaardij, De Woonmensen, Kadaster	ILT
6	Koopovereenkomst van vijf appartementen 2013	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		Westpoort notariaat, De Woonmensen	ILT
7	20160823 Zienswijze van gemeente Apeldoorn over verkoop woningen De Boog Noord	deels openbaar	10.2.e		Gemeente Apeldoorn	De Woonmensen
8	20141114 Zienswijze van gemeente Apeldoorn over voorgenomen verkoop	deels openbaar	10.2.e		Gemeente Apeldoorn	De Woonmensen
9	Punten telling benedenwoningen De Boog	openbaar			De Woonmensen	ILT
10	20190617 email ILT-ILT casus uit 2013, woonmensen 2019AW440	deels openbaar	10.2.e, 11.1		ILT	ILT
10.a	bijlage verkorte goedkeuring 2019AW440	niet openbaar	dubbel zie nr. 4.b		ILT	De Woonmensen
10.b	bijlage Interne beoordeling Woonmensen 2019AW440	niet openbaar	dubbel zie nr. 4.a		ILT	

10.c	bijlage 20190417 email ILT-ILT FW Terugkoppeling verkoop van 5 woningen	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
11	20180807 E-mail ILT-Woonmensen FW verkoopregels corporatiewoning	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
12	20190624 email ILT-woonmensen goedkeuring burg. Jhr. Quarles van Uffordlaan	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
12.a	bijlage 20190624 Brief ILT- Woonmensen verkoop 5 woningen	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		ILT	De Woonmensen
13	20190624 11.17 uur email ILT-ILT goedkeuring woonmensen L1680	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
13.a	bijlage goedkeuring 2019AW440	deels openbaar	dubbel zie nr. 12.a		ILT	De Woonmensen
14	29190529 09.41 uur ILT-ILT interne beoordeling woonmensen 2019AW440	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
14.a	bijlage Interne beoordeling Woonmensen 2019AW440	niet openbaar	11.1		ILT	
15	20190606 15.10 uur ILT-ILT interne beoordeling woonmensen 2019AW440	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
15.a	bijlage Interne beoordeling Woonmensen 2019AW440 002	niet openbaar	11.1		ILT	
16	20160718 email ILT-woonmensen L1680 de Woonmensen SJA verkoop 5 woningen behandeling	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
17	20161115 E-mail ILT- Capital Value L1680 de woonmensen verkoop 4 woningen	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		ILT	Capital Value
18	20190417 email ILT-ILT melding vergunningaanvraag	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
19	20190618 email ILT-ILT op de valreep	deels openbaar	10.2.e, 11.1		ILT	ILT
19.a	bijlage Interne beoordeling Woonmensen 2019AW440	niet openbaar	11.1		ILT	
20	20190529 E-mail De Woonmensen-ILT RE aanvullende stukken	deels openbaar	10.2.e		De Woonmensen	ILT

20.a	bijlage 20130620 akte van levering	reeds openbaar		kadaster Particulier - kadaster.nl	Kadaster	De Woonmensen
21	20190617 13.36 uur email ILT-ILT Re casus uit 2013	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
22	20190529 email ILT-ILT re interne beoordeling woonmensen 2019AW440	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
22.a	bijlage RE Verkoopregels corporatiewoning Incident .zip	niet te openen- foutmelding				
23	20160819 16.29 uur email De Woonmensen-ILT re L1680 de Woonmensen SJA verkoop 5 woningen	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		De Woonmensen	ILT
23.a	bijlage 20110321 brief de Woonmensen Ontheffing_Deboog	deels openbaar	10.2.e		Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties	De Woonmensen
24	20160810 09.07 uur E-mail De Woonmensen-ILT re L1680 de Woonmensen SJA verkoop 5 woningen	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		De Woonmensen	ILT
25	20160913 15.43 uur E-mail De Woonmensen-ILT re L1680 de Woonmensen SJA verkoop 5 woningen	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		De Woonmensen	ILT
25.a	bijlage 20160907 Rapportage integriteitsonderzoek over koper	niet openbaar	10.2.d, 10.2.g		Cozijnsen Consultancy	De Woonmensen
25.b	bijlage 20160905 Rapportage integriteitsonderzoek over koper	niet openbaar	10.2.d, 10.2.g		Cozijnsen Consultancy	De Woonmensen
26	20161014 E-mail Capital Value-ILT re L1680 de Woonmensen SJA verkoop 4 woningen	deels openbaar	10.2.e, 10.2.g		Capital Value	ILT
26.a	bijlage rapportage integriteitsonderzoek ekoma onroerend goed bv.	niet openbaar	10.2.d, 10.2.g		Cozijnsen Consultancy	De Woonmensen
27	20190417 09.57 uur E-mail De Woonmensen-ILT re terugkoppeling verkoop 5 woningen	deels openbaar	10.2.e		De Woonmensen	ILT
28	20190121 11.22 uur E-mail ILT-De Woonmensen re verkoopregels corporatiewoning	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
29	20190118 10.24 uur E-mail ILT-De Woonmensen re verkoopregels corporatiewoning	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
30	20180822 12.09 uur Email van ILT-De Woonmensen re verkoopregels corporatiewoning	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen

31	20180816 11.04 uur Email De Woonmensen-ILT re verkoopregels corporatiewoning	deels openbaar	10.2.e		De Woonmensen	ILT
32	20180815 14.08 uur email ILT-De Woonmensen re verkoopregels corporatiewoning	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
33	20180904 email De Woonmensen-ILT telefonische afspraak	deels openbaar	10.2.e		De Woonmensen	ILT
34	20190624 email ILT-ILT woonmensen	deels openbaar	10.2.e		ILT	ILT
35	L1680 De Woonmensen-SJA Apeldoorn 2012	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
36	L1680 De Woonmensen-SJA Apeldoorn 2013	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
37	L1680 De Woonmensen-SJA Apeldoorn 2014	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
38	L1680 De Woonmensen-SJA Apeldoorn 2015	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
39	L1680 De Woonmensen-SJA Apeldoorn 2016	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
40	L1680 De Woonmensen-SJA Apeldoorn 2017	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
41	L1680 De Woonmensen-SJA Apeldoorn 2018	deels openbaar	10.2.e		ILT	De Woonmensen
42	L1680 Stichting de Woonmensen-SJA Apeldoorn 2020	reeds openbaar		L1680 Stichting de Woonmensen-SJA Apeldoorn Toezichtbrief Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) (ilent.nl)	ILT	De Woonmensen
43	Uitspraak Rechtbank Gelderland, 27 maart 2019	reeds openbaar		ECLI:NL:RBGEL:2019:6175, Rechtbank Gelderland, NL18.4828 (rechtspraak.nl)	Rechtbank Gelderland	De Woonmensen
44	20130620 Akte van levering	reeds openbaar	dubbel zie nr. 20.a	Kadaster Particulier - Kadaster.nl	Kadaster	De Woonmensen