

Van: 5.1.2.e
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw
Datum: donderdag 17 februari 2022 07:57:07
Bijlagen: [image002.png](#)
[image003.png](#)

Hoi 5.1.2.e

Dank voor je bericht.

Ten aanzien van de zin:

5.2.1

Stel ik voor:

5.2.1

Wacht nog even een reactie van 5.1.2.e af. Wanneer je die vanmiddag nog niet hebt ontvangen dan kun je de mail versturen naar 5.1.2.e

Mvg.

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e @rijksoverheid.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 15:52

Aan: 5.1.2.e @Rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Beste 5.1.2.e

In vervolg op onderstaande mail heb ik de door 5.1.2.e toegevoegd aan de huurovereenkomst in artikel 4 lid 3. Verder heb ik de titel van het artikel wat gewijzigd en "toestaan van elektrische laadpalen op verzorgingsplaatsen langs 's Rijkswegen" vervangen door toestaan 'van een mobiele coffee corner op verzorgingsplaats 5.1.2.e

Artikel 4. Duur en ingangsdatum; koppeling huurovereenkomst op laadstation; tussentijdse opzegging

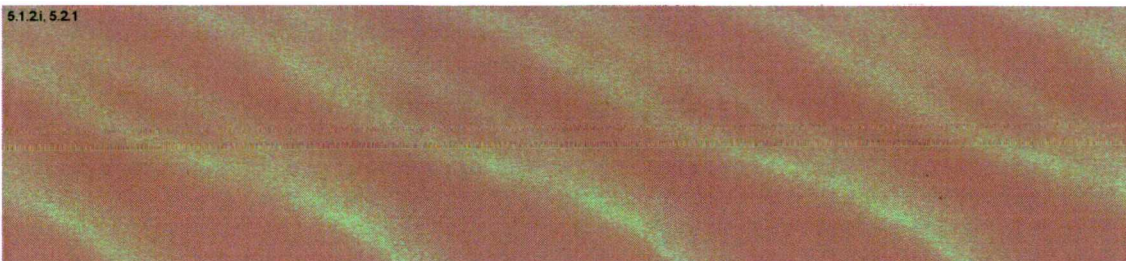
1. Deze huurovereenkomst is aangegaan voor de duur van 8 jaar, ingaande op 1 januari 2022 (hierna te noemen: "de huuringangsdatum") en eindigende op 31 december 2029. Na afloop van de overeengekomen huurtermijn eindigt deze huurovereenkomst van rechtswege zonder dat daartoe opzegging noodzakelijk is.
2. De looptijd van deze huurovereenkomst is gekoppeld aan de huurovereenkomst met betrekking tot het op laadstation met zaaknummer 5.1.2.e en contractnummer 5.1.2.e beide huurovereenkomsten gelijktijdig eindigen. Indien de huurovereenkomst met betrekking tot het op laadstation met zaaknummer 5.1.2.e en contractnummer 5.1.2.e eerder wordt beëindigd dan de in deze huurovereenkomst overeengekomen termijn van 8 jaar, eindigt ook deze huurovereenkomst op dat moment.
3. Deze huurovereenkomst kan door de Staat, zonder tot schadevergoeding dan wel enige vorm van compensatie te zijn gehouden, tussentijds met onmiddellijke ingang door opzegging worden beëindigd, indien de rechter, een arbiter, dan wel enige andere met rechtspraak of geschillenbeslechting belaste instantie, onherroepelijk dan wel bij uitvoer bij voorraad verklaarde uitspraak, beslist dat het toestaan van een mobiele coffee corner op verzorgingsplaats 5.1.2.e in strijd is met door de Staat jegens derden aangegane verplichtingen.

Naast deze bepaling speelt nu ook dat RWS voor in ieder geval de locatie 5.1.2.e heeft aangegeven dat locatie van de parkeerplaats niet correct met hen is afgestemd, terwijl 5.1.2.e heeft aangegeven dat de parkeerplaatsen wel zijn afgestemd. Begin december heb ik zekerheidshalve RWS gemaild of de afstemming voor 5.1.2.e akkoord was. In alle hectiek zijn de overeenkomsten daarna verzonden zonder dat het antwoord van RWS bekend was. Gisteren – ruim 2 maanden later- ontving ik een mail van RWS dat afstemming niet heeft plaatsgevonden en locatie niet akkoord is voor 5.1.2.e

Ook voor locatie 5.1.2.e is de vraag niet beantwoord door RWS en het is goed mogelijk dat RWS daar met dezelfde reactie, daarom heb ik ook 5.1.2.e aangehouden. Vandaag heb ik RWS inzake 5.1.2.e een rappel gestuurd.

Aan 5.1.2.e van 5.1.2.e wil ik het volgende berichten:

5.1.2.1, 5.2.1



5.12i, 5.21

Indien akkoord stuur ik dit zo weg!

Groet,

5.12e

Van: 5.12e @Rijksoverheid.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 10:27

Aan: 5.12e @rijksoverheid.nl>

CC: 5.12e Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.12e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Beste 5.12e

Ik kwam de bepaling tegen in bijgevoegde huurovereenkomst die in het kader van het wob-verzoek over de communicatie met 5.12e is geïnventariseerd. Het betreft een huurovereenkomst uit 2014. Wellicht is naderhand het model aangepast. Ik ben telefonisch beschikbaar voor overleg.

Met vriendelijke groet,

5.12e

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Rijksvastgoedbedrijf | Directie Financiën en Bestuursadvisering | Afdeling Juridisch Advies

Korte Voorhout 7 | 2511 CW Den Haag | 5.12e

Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.12e

E 5.12e @rijksoverheid.nl

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.

Van: 5.12e @rijksoverheid.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 09:48

Aan: 5.12e @Rijksoverheid.nl>

CC: 5.12e @Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.12e voorziening voorzieningengebouw

Beste 5.12e

5.12i, 5.21

In de modelakte oplaadstation staat in artikel 11 sub g het volgende:

6. Het plaatsen en behouden van het oplaadstation is voor rekening en risico van de huurder. Indien een rechter de Staat verbiedt privaatrechtelijk medewerking te verlenen aan het plaatsen en behouden van het oplaadstation, heeft de huurder geen recht op compensatie of schadevergoeding hoe ook genaamd en onder welke titel dan ook en is de huurder verplicht het gebruik van gehuurde te beëindigen en voor de volledige verwijdering van het oplaadstation en alle toebehoren zorg te dragen.

5.12i, 5.21

5.12i, 5.21

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e.2 @Rijksoverheid.nl>

Verzonden: maandag 14 februari 2022 10:21

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @rijksverheid.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Beste 5.1.2.e

Als er voor wordt gekozen om de landsadvocaat niet te benaderen dan stel ik voor om de bepaling zo veel mogelijk te laten aansluiten op de bepaling die reeds in de huurovereenkomsten met 5.1.2.e wordt gehanteerd voor de opslaatvoorzieningen. In artikel 4 lid 2 van die huurovereenkomsten staat:

5.1.2i, 5.1.2

Kun je hiermee verder?

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Rijksvastgoedbedrijf | Directie Financiën en Bestuursadvies | Afdeling Juridisch Advies

Korte Voorhout 7 | 2511 CW Den Haag | 5.1.2.e

Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.1.2.e

E 5.1.2.e @rijksverheid.nl

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @rijksverheid.nl>

Verzonden: woensdag 9 februari 2022 13:27

Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e.2 @Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Beste 5.1.2.e

Bedankt je reactie.

5.1.2.e, 5.1.2i, 5.2.1

5.1.2.e

5.1.2.e

Optie 2 aangepast tekstvoorstel:

5.1.2i, 5.2.1

Ik verneem graag hoe jij staat tegenover deze opties. Desnoods schiet ik nog even een overleg in, telefonisch of Webex. Je mag mij ook bellen.

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>

Verzonden: woensdag 9 februari 2022 13:18

Aan: 5.1.2.e 5.152.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Urgentie: Hoog

5.1.2.e

Svp overleg met 5.1.2.e en dan de koers bepalen.

5.1.2.i, 5.2.1

5.1.2.e ik denk dat jij het met boven gestelde eens zult zijn? Wil je met 5.1.2.e in dat geval komen tot een redactioneel juist artikel? Zo niet dan graag kort overleg.

Ik verwacht dat jullie er verder samen uitkomen.

Mvg.

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.152.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>

Verzonden: woensdag 9 februari 2022 12:02

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Urgentie: Hoog

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

In verband met het verzoek om per omme gaande te reageren, heb ik het voorstel vluchtig bekeken. Bijgaand een aantal opmerkingen:

5.1.2.i, 5.2.1

Uiteraard ben ik beschikbaar voor overleg.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Verzonden met BlackBerry Work(www.blackberry.com)

Van: "5.1.2.e" <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>

Verzonden: 9 feb. 2022 11:36

Aan: "5.1.2.e" <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>; "5.1.2.e" <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Hoi 5.1.2.e

Akkoord met tekst versie 1.

Hoop dat het 5.1.2.e ook lukt per omme gaande te reageren zodat de aanvulling naar 5.1.2.e gemaild is voordat het RVB het eerder verstuurd document ondertekend van 5.1.2.e retour heeft ontvangen.

Mvg.

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>

Verzonden: woensdag 9 februari 2022 11:22

Aan: 5.12.e 5.12.e2.e @Rijksoverheid.nl>; 5.12.e <5.12.e @Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.12.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Beste 5.12.e iel,

5.12.e, 5.12.i, 5.2.1

5.12.e, 5.12.i, 5.2.1

In de onderstaande mail wordt verwezen naar de volgende bepaling die in de brieven privaatrechtelijke toestemming laadpunten is opgenomen mbt eigen rekening en risico:

5. het feitelijk plaatsen van de laadpunten voor uw rekening en risico komt. :
dit verband wijs ik u erop dat u geen recht heeft op compensatie of schadevergoeding hoe ook genaamd, wanneer bijvoorbeeld ten gevolge van het intrekken van de publiekrechtelijke vergunning of wanneer de rechter het Rijksvastgoedbedrijf achteraf verbiedt privaatrechtelijk medewerking te verlenen aan dit werk, het privaatrechtelijk gebruik beëindigd moet worden. Indien zich een dergelijk geval voordoet, dient u het gebruik van het betreffende werk te beëindigen en voor verwijdering van e.e.a. zorg te dragen.

In lijn met deze tekst wil ik voor de huurovereenkomst een van de volgende bepalingen opnemen als nieuw artikel. **Versie 1** is een versie met wat kleine bewerkingen van mijn kant op de tekst van de brief. Ik heb de zinsvolgorde gewijzigd, heb het voorbeeld wanneer deze situatie zich zou kunnen voordoen concreter gemaakt, ervan uitgaande dat het hoger beroep inmiddels is ingesteld en heb aan het einde van de bepaling wat meer opgenomen over het verwijderen opleveren etc. **Versie 2** is een min of meer ongewijzigde versie van de tekst in de brief.

5.12.i, 5.2.1

Ik hoor graag jullie feedback.

Alvast bedankt.

Gr. 5.12.e

Van: 5.12.e 5.12.e2.e @Rijksoverheid.nl>

Verzonden: vrijdag 4 februari 2022 15:47

Aan: 5.12.e <5.12.e @rijksoverheid.nl>; 5.12.e 5.12.e Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.12.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Wil jij dat a.u.b. bespreken met 5.12.e beste 5.12.e? Ik weet nl. niet of er nog een opdracht loopt op basis waarvan de landsadvocaat kan declareren.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Rijksvastgoedbedrijf | Directie Financiën en Bestuursadvisering | Afdeling Juridisch Advies
Korte Voorhout 7 | 2511 CW Den Haag | 5.12.e
Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.12.e

E 5.12.e @rijksoverheid.nl

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>

Verzonden: vrijdag 4 februari 2022 13:35

Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e2.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Beste 5.1.2.e iel,

Dank voor je bericht. Kan ik haar over deze kwestie gewoon een mail sturen of moet dat via één van jullie verlopen?

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e2.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>

Verzonden: woensdag 2 februari 2022 13:51

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: RE: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e

Wellicht kunnen we dit onderwerp bespreken met 5.1.2.e van de landsadvocaat. Zij heeft ons geadviseerd over de huurovereenkomsten. Wellicht heeft zij haar advies gebaseerd op een andere route die gevolgd kan/moet worden als het RVB alsnog in het gelijk wordt gesteld in het hoger beroep.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Rijksvastgoedbedrijf | Directie Financiën en Bestuursadvisering | Afdeling Juridisch Advies
Korte Voorhout 7 | 2511 CW Den Haag | 5.1.2.e
Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.1.2.e

E 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>

Verzonden: vrijdag 28 januari 2022 15:21

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e2.e <5.1.2.e@Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: vraag mbt bepaling realisatie eigen risico 5.1.2.e aanvullende voorziening voorzieningengebouw

5.1.2.e en 5.1.2.e

Inzake de Wob kreeg ik onderstaande mail onder ogen.

5.1.2.e, 5.1.2.i, 5.2.1

Groeten,

5.1.2.e

5.1.2.e, 5.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Rijksvastgoedbedrijf | Directie Financiën en Bestuursadvisering | Afdeling Juridisch Advies
Korte Voorhout 7 | 2511 CW Den Haag | 5.1.2.e
Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.1.2.e

E 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.

Van: 5.1.2.e

Verzonden: dinsdag 18 mei 2021 13:50

Aan: 5.1.2.e

CC: 5.1.2.e ; 5.1.2.e

Onderwerp: RE: Concept nota over privaatrechtelijke toestemming shops: onderhands of openbaar?

5.1.2.e, 5.1.2.i, 5.2.1

5.1.2.e, 5.1.2.i, 5.2.1

5.1.2.e



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

HUUROVEREENKOMST ONGEBOUWDE ONROERENDE ZAKEN VERZORGINGSPLAATS 5.1.2.e

De ondergetekenden:

1. de heer 5.1.2.e Hoofd Sectie Verhuur & Zakelijke Lasten van de Afdeling Verhuur van het Rijksvastgoedbedrijf, kantoorhoudende te Den Haag, Korte Voorhout 7, 2511 CW, Den Haag, (Postbus 16169, 2500 BD Den Haag), te dezen de Staat der Nederlanden, hiertoe bevoegd op grond van het bepaalde in het Mandaatbesluit Rijksvastgoedbedrijf 2020 (Staatscourant 3 maart 2020 nr. 8491), rechtsgeldig vertegenwoordigende, handelende namens de staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, hierna ook te noemen: "de Staat";

2. 5.1.2.e

5.1.2.e

IN AANMERKING NEMENDE DAT:

5.1.2.e

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verhuur

Korte Voorhout 7
2511 CW Den Haag
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Contactpersoon

5.1.2.e

M 5.1.2.e

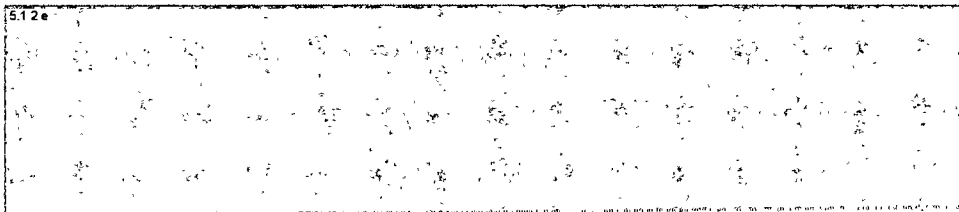
5.1.2.e rijksoverheid

Zaaknummer

5.1.2.e

Contractnummer

5.1.2.e



Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verhuur

Zaaknummer

5.12e

Contractnummer

5.12e

KOMEN OVEREEN:

De Staat verhuurt aan de huurder, die in huur aanneemt:
een oppervlakte grond, circa 40 m² groot, direct grenzend aan de reeds
verhuurde grond ten behoeve van het oplaadstation, deel uitmakende van de
verzorgingsplaats 5.12e
hoogte van 5.12e
5.12e hierna te
noemen: "het gehuurde", zoals een en ander globaal met oranje markering is
aangegeven op bijgaande tekening 5.12e die als
bijlage **1** aan deze huurovereenkomst is gehecht en daarvan onderdeel uitmaakt.

De volgende bepalingen en bedingen zijn van toepassing op de verhuring:

Artikel 1. Algemene Voorwaarden

Op deze huurovereenkomst zijn, voor zover daarvan in deze huurovereenkomst niet is afgeweken, van toepassing de Algemene Huurvoorwaarden ongebouwde onroerende zaken Rijksvastgoedbedrijf 2020, hierna te noemen: "de algemene voorwaarden". De algemene voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Rechtbank Den Haag op 19 juni 2020 onder nummer 20/2020, en worden geacht daarvan deel uit te maken en zijn als bijlage **2** aan deze huurovereenkomst gehecht.

De huurder verklaart door ondertekening van deze huurovereenkomst dat hij een exemplaar van de algemene voorwaarden heeft ontvangen voor het aangaan van deze huurovereenkomst en dat hij de inhoud ervan geheel kent.

Artikel 2. Bestemming en gebruik

1. Het gehuurde is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt voor het plaatsen en gedurende de looptijd van de huurovereenkomst behouden van een mobiele coffee corner alsmede het plaatsen en gedurende de looptijd van de huurovereenkomst behouden van bijbehorende werken die verband houden met het plaatsen van de mobiele coffee corner, waaronder een rijpad en afvalbakken.
2. Partijen sluiten de toepasselijkheid van de bepalingen ten aanzien van de huur van woonruimte (de artikelen 7:232 e.v. BW) en die ten aanzien van bedrijfsruimte (de artikelen 7:290 e.v. BW) en 'overige' gebouwde onroerende zaken (artikel 7:230a BW) uitdrukkelijk uit, aangezien het gaat om de huur en verhuur van een ongebouwde onroerende zaak en partijen uitdrukkelijk en ondubbelzinnig die bestemming van het gehuurde voor ogen hebben.

Artikel 3. Aanvaarding en terbeschikkingstelling

1. Partijen zullen bij aanvang van deze huurovereenkomst, althans voorafgaande aan de terbeschikkingstelling van het gehuurde aan huurder, gezamenlijk een opnamerapport maken, waarin de staat van het gehuurde wordt vastgelegd. Een kopie van het door beide partijen geparafeerde en ondertekende opnamerapport wordt als bijlage 3 aan deze huurovereenkomst gehecht en maakt daarvan onlosmakelijk deel uit. De kosten van het opstellen van het opnamerapport komen voor rekening van de Staat.
2. Het gehuurde wordt opgeleverd door de Staat en aanvaard door de huurder in de staat zoals is aangegeven in het opnamerapport zoals bedoeld in lid 1.
3. De huurder heeft het gehuurde voor het aangaan van deze huurovereenkomst grondig geïnspecteerd teneinde na te gaan of het gehuurde geschikt is voor het tussen partijen in artikel 2 van deze huurovereenkomst overeengekomen gebruik en heeft de Staat hieromtrent volledig geïnformeerd.

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verhuur

Zaaknummer

512e

Contractnummer

512e

Artikel 4. Duur en ingangsdatum; koppeling huurovereenkomst oplaadstation; tussentijdse opzegging

1. Deze huurovereenkomst is aangegaan voor de duur van 8 jaar, ingaande op 1 januari 2022 (hierna te noemen: "de huuringangsdatum") en eindigende op 31 december 2029. Na afloop van de overeengekomen huurtermijn eindigt deze huurovereenkomst van rechtswege zonder dat daartoe opzegging noodzakelijk is.
2. De looptijd van deze huurovereenkomst is gekoppeld aan de huurovereenkomst met betrekking tot het oplaadstation met zaaknummer 512e en contractnummer 512e zodat beide huurovereenkomsten gelijktijdig eindigen. Indien de huurovereenkomst met betrekking tot het oplaadstation met zaaknummer 512e en contractnummer 512e eerder wordt beëindigd dan de in deze huurovereenkomst overeengekomen termijn van 8 jaar, eindigt ook deze huurovereenkomst op dat moment.
3. Deze huurovereenkomst kan door de Staat, zonder tot schadevergoeding dan wel enige vorm van compensatie te zijn gehouden, tussentijds met onmiddellijke ingang door opzegging worden beëindigd, indien de rechter, een arbiter, dan wel enige andere met rechtspraak of geschillenbeslechting belaste instantie, onherroepelijk dan wel bij uitvoer bij voorraad verklaarde uitspraak, beslist dat het toestaan van een mobiele coffee corner op verzorgingsplaats 512e in strijd is met door de Staat jegens derden aangegane verplichtingen.

Artikel 5. Ontruiming en oplevering

1. De huurder is gehouden het gehuurde uiterlijk op 31 december 2029 om 17:00 uur leeg, ontruimd en gebruiksvrij aan de Staat op te leveren, een en ander met inachtneming van het bepaalde in artikel 17 van de algemene voorwaarden.
2. Partijen komen overeen dat, indien de huurder niet tijdig dan wel niet volledig voldoet aan de uit hoofde van lid 1 van dit artikel op hem rustende ontruimings- en opleveringsverplichting, hij een direct opeisbare boete aan de

Staat verschuldigd is ter hoogte van 5126 per kalenderdag dat hij hiermee in gebreke blijft, een gedeelte van een dag daaronder begrepen, een en ander onverminderd het recht van de Staat op nakoming en/of aanvullende schadevergoeding. Artikel 6:92 lid 2 BW is niet van toepassing.

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verhuur

Zaaknummer

5126

Contractnummer

5126

Artikel 6. Huurjaar

Het huurjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

Artikel 7. Huurprijs, omzetbelasting, indexering en herziening huurprijs

1. De huurprijs bedraagt op de huuringangsdatum achthonderd euro 563225 jaar.
2. De Staat zal aan de huurder geen omzetbelasting (btw) in rekening brengen. Indien de Belastingdienst van oordeel is dat toch omzetbelasting (btw) verschuldigd is, wordt de huurprijs geacht exclusief omzetbelasting (btw) te zijn.
3. De huurprijs zal jaarlijks per 1 januari, voor het eerst per 1 januari 2023, worden geïndexeerd overeenkomstig artikel 3 van de algemene voorwaarden.
4. De huurprijs kan voor de eerste maal worden herzien per 1 januari 2025 overeenkomstig artikel 4 van de algemene voorwaarden.

Artikel 8. Tijdstip en wijze van betaling huurprijs

1. De huurder dient de huurprijs vóór of uiterlijk op 1 januari van elk jaar aan de Staat te betalen.
2. De betaling van de huurprijs moet plaatsvinden door middel van een automatische incasso dan wel met gebruikmaking van een door de Staat aan de huurder toe te zenden factuur door storting of overschrijving op rekeningnummer NL75 INGB 0705 002624 ten name van "Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, Rijksvastgoedbedrijf te Den Haag" onder vermelding van het contract- en factuurnummer.
3. De eerste betaling van de huurder heeft betrekking op het tijdvak 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022. Het over deze eerste betaalperiode verschuldigde totaalbedrag bedraagt achthonderd euro (5126). De huurder is gehouden dit bedrag uiterlijk op 1 januari 2022 te betalen.
4. Door toezending van een factuur of betaling van de huurprijs na het einde van de huurovereenkomst of na het tijdstip waarop de huurprijs kan worden herzien, ontstaat geen recht op verlenging van de huurovereenkomst respectievelijk op een ongewijzigde huurprijs voor de daaropvolgende periode.

Artikel 9. Bodemverontreiniging

1. Van bodemverontreiniging in de zin van dit artikel is sprake indien zich op en/of in de bodem van het gehuurde hogere concentraties van schadelijke stoffen bevinden dan op grond van natuurlijk voorkomen te verwachten is gelet op de Achtergrondwaarden van het Besluit- en de Regeling

- bodemkwaliteit, voor zover het de vaste bodem betreft, en gelet op de Streefwaarden grondwater uit de Circulaire bodemsanering 2013, voor zover het grondwater betreft, dan wel daarvoor in de plaats tredende of aanvullende algemeen gangbare kwaliteitseisen.
2. De Staat en de huurder hebben met het oog op deze verhuring geen onderzoek laten instellen naar de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging.
 3. Als gedurende de looptijd van deze huurovereenkomst blijkt dat er sprake is van bodemverontreiniging dan levert dit geen gebrek op in de zin van artikel 7:204 BW.
 4. De Staat is niet aansprakelijk voor eventuele schade die de huurder lijdt als gevolg van de aanwezigheid van bodemverontreiniging in het gehuurde. Evenmin kan de huurder aanspraak maken op huurprijsvermindering indien sprake is van de aanwezigheid van bodemverontreiniging in het gehuurde.
 5. De huurder zal alle bij de ingebruikname van het gehuurde en gedurende de looptijd van deze huurovereenkomst geconstateerde bodemverontreinigingen terstond melden bij de Staat.
 6. De huurder zal alles in het werk stellen om te voorkomen dat de bodem van het gehuurde gedurende de looptijd van deze huurovereenkomst wordt verontreinigd.
 7. De huurder is gehouden elke bodemverontreiniging die gedurende de looptijd van deze huurovereenkomst ontstaat steeds direct te melden bij de Staat en het Bevoegd Gezag Wet bodembescherming, steeds direct conform de aanwijzingen van het Bevoegd Gezag Wet bodembescherming ongedaan maken en in dit verband aan het Bevoegd Gezag Wet bodembescherming overlegde rapportages en van het Bevoegd Gezag Wet bodembescherming ontvangen beschikkingen ook direct aan de Staat overleggen. De hier bedoelde verplichting voor de huurder om een verontreiniging direct en op eigen kosten ongedaan te maken geldt niet wanneer de huurder kan aantonen dat de verontreiniging in redelijkheid niet aan hem kan worden toegerekend.
 8. Indien de huurder de verplichting als bedoeld in lid 7 van dit artikel niet nakomt is hij gehouden om direct na het eindigen van de huurovereenkomst op zijn kosten en in overleg met de Staat door een specifiek gekwalificeerde en van partijen onafhankelijke instelling een onderzoek te laten instellen naar de aard en omvang van eventuele verontreinigingen in de bodem van het gehuurde.
 9. De huurder is jegens de Staat aansprakelijk voor de kosten van het ongedaan maken van elke gedurende de looptijd van de huurovereenkomst ontstane verontreiniging van de bodem van het gehuurde en voor alle andere schade (waaronder waardevermindering van het gehuurde) en kosten waarmee de Staat als gevolg van die verontreiniging wordt geconfronteerd, tenzij hij kan aantonen dat de verontreiniging in redelijkheid niet aan hem kan worden toegerekend.
 10. Zolang een bodemverontreiniging als bedoeld in lid 8 van dit artikel niet blijkt een beschikking van het Bevoegd Gezag Wet Bodembescherming conform diens aanwijzingen ongedaan is gemaakt, wordt deze huurovereenkomst geacht door te lopen.

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verhuur

Zaaknummer

512e

Contractnummer

512e

Artikel 10. Bijlagen

1. Bij deze huurovereenkomst behoren de volgende bijlagen:
 1. tekening met nummer 4228844 2021-09-17;
 2. de algemene voorwaarden;

3. het opnamerapport.
2. De in lid 1 genoemde bijlagen maken integraal onderdeel uit van deze huurovereenkomst. In geval van strijdigheid tussen deze huurovereenkomst en één van bovenstaande bijlagen prevaleert deze huurovereenkomst.

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verhuur

Zaaknummer

5.12.9

Contractnummer

5.12.9

Aldus opgemaakt en getekend ter respectievelijke woonplaatsen op

Namens de Staat der Nederlanden,
de staatssecretaris van Binnenlandse
Zaken en Koninkrijksrelaties,
namens deze,

De huurder,

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties &
Projecten
Afdeling Verhuur

Zaaknummer

512e

Contractnummer

512e

512e

512e

512e

Voor akkoord ontvangst en toepassing Algemene Huurvoorwaarden ongebouwde
onroerende zaken Rijksvastgoedbedrijf 2020:

512e

Van: 5.1.2.e
Aan: 5.1.2.e
Cc: 5.1.2.e 5.1.2.e
Onderwerp: RE: huurovereenkomsten 5.1.2.e mobiele coffee corner 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e
 voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e
Datum: maandag 21 februari 2022 15:49:00

Beste 5.1.2.e

Dank voor je bericht en mijn excuses bij deze voor de slechte timing.

Bij nader inzien willen wij in de huurovereenkomsten duidelijk zijn over de situatie, indien in het hoger beroep tegen het vonnis van 14 april 2021 de rechter beslist in het voordeel van de Staat. De bepaling is specifiek bedoeld voor de contracten voor 5.1.2.e 5.1.2.e en 5.1.2.e

Het zou inderdaad fijn zijn als je een naam kunt doorgeven van een persoon binnen RWS met wie er is afgestemd, dan kan ik dat weer doorgeven aan RWS.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

.....
Afdeling Verhuur
Directie Transacties & Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
 Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag
 Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 5.1.2.e **E** 5.1.2.e [@rijksoverheid.nl](mailto:5.1.2.e@rijksoverheid.nl) **W** <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Werkdagen: ma t/m do, de vrijdag alleen in de even weken

.....
Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.



Rijksvastgoedbedrijf
 Ministerie van Binnenlandse Zaken en
 Koninkrijksrelaties

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e 5.1.2.e>

Verzonden: maandag 21 februari 2022 10:33

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e @rijksoverheid.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @Rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e

5.1.2.e @Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: Re: huurovereenkomsten 5.1.2.e mobiele coffee corner 5.1.2.e en 5.1.2.e
 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e

Beste 5.1.2.e

Slechte timing - ik had net de overeenkomsten laten tekenen.

Zou je mij kunnen vertellen waarom deze bepaling er nu alsnog in moet komen te staan?
 En ook of dit standaard is voor dit soort contracten?

Ik ga via mijn collega even navragen met wie bij RWS hij afstemming heeft gehad.

Hartelijke groet,

5.12.e

[?]

5.12.e

//

5.12.e

5.12.f

5.12.e

5.12.e

5.12.e

/ 5.12.e

5.12.e

Op ma 21 feb. 2022 om 09:50 schreef 5.12.e

<5.12.e @rijksoverheid.nl>:

Goedemorgen 5.12.e

Ruim twee maanden geleden heeft de Staat u een drietal huurovereenkomst aangeboden voor de locaties 5.12.e5.12.e en 5.12.e aanvullende voorzieningen bij de oplaadstations.

In deze huurovereenkomsten dient de Staat een aanvullende bepaling op te nemen over het tussentijds eindigen van de huurovereenkomst zonder compensatie voor de huurder. Hierbij ontvangt u een aangepaste huurovereenkomst voor de locatie 5.12.e De gewijzigde bepaling is te vinden als artikel 4 lid 3. Ik verzoek u de eerder aangeboden huurovereenkomst voor 5.12.e te vervangen door deze aangepaste versie.

Ook voor de locaties 5.12.e en 5.12.e wordt deze gewijzigde bepaling opgenomen in de huurovereenkomsten, maar voor deze locaties stuur ik op dit moment nog geen aangepaste overeenkomsten. De reden daarvoor is als volgt. Voor de locaties 5.12.e en 5.12.e bent u op basis van de beschikking verplicht 5 parkeerplaatsen te realiseren bij het voorzieningengebouw. De locatie van de parkeerplaatsen moest nader afgestemd worden met Rijkswaterstaat. U heeft mij op verzoek nieuwe tekeningen toegestuurd die zouden zijn afgestemd met Rijkswaterstaat.

Van Rijkswaterstaat heb bericht gekregen dat er wat twijfel is over de juistheid locatie van de parkeerplaatsen en dat niet bekend is met welke persoon binnen RWS deze afstemming heeft plaatsgevonden over de locatie. Dat hoeft overigens niet te betekenen dat deze afstemming niet heeft plaatsgevonden maar het is nu niet bekend en niet gedocumenteerd bij RWS.

Kunt u mij informeren met welke persoon binnen Rijkswaterstaat deze afstemming heeft plaatsgevonden voor de beide locaties (5.12.e en 5.12.e5.12.e)? 5.12.e in deze beide situatie 5.12.e en 5.12.e geen duidelijkheid bestaat stel ik voor de beide huurovereenkomsten tot nader bericht even aan te houden.
Alvast bedankt voor de medewerking.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

5.12.e

Afdeling Verhuur

Directie Transacties & Projecten

Rijksvastgoedbedrijf

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag

Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.12.e E 5.12.e @rijksoverheid.nl W <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Werkdagen: ma t/m do, de vrijdag alleen in de even weken

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen

in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: 5.1.2.e (ZN)
Aan: 5.1.2.e
Cc: 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (WNN); 5.1.2.e (ZN)
Onderwerp: FW: Vraag: FW: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e
Datum: woensdag 2 maart 2022 16:08:56
Bijlagen: RE 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e

Hallo 5.1.2.e

Voor zover ik het na kan gaan, heeft 5.1.2.e geen vergunningaanvraag ingediend voor het realiseren van parkeerplaatsen bij haar aanvullende voorziening op 5.1.2.e 5.1.2.e. Ook heeft 5.1.2.e geen overleg hierover gevoerd met RWS ZN.

Groet,
5.1.2.e

Afdeling Vergunningverlening
Rijkswaterstaat Zuid-Nederland

Van: 5.1.2.e (ZN) <5.1.2.e@rws.nl>
Verzonden: woensdag 2 maart 2022 15:43
Aan: 5.1.2.e (ZN) 5.1.2.b2.e@rws.nl>
CC: '5.1.2.e' <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e (ZN) <5.1.2.e@rws.nl>; 5.1.2.e (WNN) 5.1.2.b2.e@rws.nl>
Onderwerp: RE: Vraag: FW: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaats 5.1.2.e

Hoi 5.1.2.e

Ook ik heb NIETS gehoord van 5.1.2.e over de 5.1.2.e. Maar altijd goed om te checken ja.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
 5.1.2.e – District Midden
 5.1.2.e
 M 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e (ZN) 5.1.2.b2.e@rws.nl>
Verzonden: woensdag 2 maart 2022 15:34
Aan: 5.1.2.e (ZN) <5.1.2.e@rws.nl>
CC: '5.1.2.e' <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e (ZN) <5.1.2.e@rws.nl>; 5.1.2.e (WNN) 5.1.2.b2.e@rws.nl>
Onderwerp: Vraag: FW: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaats 5.1.2.e

Hoi 5.1.2.e

In de beslissing op bezwaar van 25 juni 2019 inzake 5.1.2.e vvp 5.1.2.e staat onder voorschrift 1: Het realiseren van parkeerplaatsen ten behoeve van de aanvullende voorziening dient nog afgestemd te worden met de afdeling Vergunningverlening alvorens te beginnen met de werkzaamheden.

5.1.2.e, 5.2.1

5.1.2.e

5.1.2.e

Zoals je hieronder kunt lezen, hebben 5.12.e en 5.12.e geen overleg gehad met 5.12.e omtrent de aan te leggen parkeerplaatsen (bij de te realiseren aanvullende voorziening bij haar energilaadpunt op vvp 5.12.e).

Vraag: Heb jij overleg gehad met 5.12.e over de aan te leggen parkeerplaatsen? Of heb je een vergunningaanvraag voorbij zien komen?

Groet,

5.12.e

Van: 5.12.e (ZN) 5.12.e @rws.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 17:08

Aan: 5.12.e (ZN) <5.12.e@s@rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e r@rws.nl>

CC: 5.12.e (ZN) <5.12.e@s@rws.nl>; 5.12.e (WNN)

5.12.e @rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e @rws.nl>; 5.12.e

5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e @rws.nl>

Onderwerp: RE: 5.12.e 5.12.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.12.e en 5.12.e 5.12.e

Hoi 5.12.e

Er is vanuit 5.12.e geen contact geweest over plannen bij 5.12.e voor zover bij mijn bekend. Zoals 5.12.e ook al aangeeft, misschien nog even checken bij 5.12.e

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

**Directie Netwerk Management, District Midden
Rijkswaterstaat Zuid-Nederland**

Bezoekadres:

5.12.e 5.12.e
Postbus 5.12.e 5.12.e Utrecht.

M: 5.12.e

5.12.e @rws.nl

www.rijkswaterstaat.nl

Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.

Van: 5.12.e (ZN) 5.12.e @rws.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 16:58

Aan: 5.12.e (ZN) 5.12.e r@rws.nl>

CC: 5.12.e (ZN) 5.12.e @rws.nl>; 5.12.e (WNN)

5.12.e @rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e @rws.nl>; 5.12.e

5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e s@rws.nl>

Onderwerp: RE: 5.12.e 5.12.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.12.e en 5.12.e 5.12.e

Hoi 5.12.e

Ik heb niets voorbij zien komen.

Misschien de extra check bij 5.12.e want dit zou via het vergunningenproces ook bij haar bekend moeten zijn.

Gr,

5.12.e

Van: 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 16:40

Aan: 5.12.e (ZN) <5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>

CC: 5.12.e (ZN) <5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (WNN)

5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>; 5.12.e

5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>

Onderwerp: FW: 5.12.e 5.12.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.12.e en 5.12.e

5.12.e

Hallo 5.12.e en 5.12.e

Zie de bijlage bij deze mail.

In deze mail heb ik aan jullie de vraag gesteld of 5.12.e omtrent de aan te leggen parkeerplaatsen (bij de te realiseren aanvullende voorziening bij haar energielaadpunt op vzw 5.12.e) met het district overleg gehad.

Voor zover ik het na kan gaan, heb ik hier geen reactie op mogen ontvangen.

Willen jullie alsnog een reactie geven?

Groet,

5.12.e

Van: 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 16:08

Aan: 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN)

5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN)

<5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>

CC: 5.12.e (WNN) 5.12.e@rws.nl>

Onderwerp: RE: 5.12.e 5.12.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.12.e en 5.12.e

5.12.e

Ik zag dat ik 6 december jl. nog een reactie heb ontvangen, zie bijlage. Dat is echter nog een antwoord op mijn vraag.

Gr. 5.12.e

Van: 5.12.e

Verzonden: woensdag 16 februari 2022 16:04

Aan: 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN)

5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN)

<5.12.e@rws.nl>; 5.12.e (ZN) 5.12.e@rws.nl>

CC: 5.12.e (WNN) 5.12.e@rws.nl>

Onderwerp: RE: 5.12.e 5.12.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.12.e en 5.12.e

5.12.e

Urgentie: Hoog

Goedemiddag,

Na de onderstaande mail van 2 december jl. heb ik niets meer gehoord. 5.1.2.e heb ik recent begrepen dat de afstemming voor 5.1.2.e niet of in ieder geval niet correct heeft plaatsgevonden. 5.1.2.e verneem ik hoe dit is voor locatie 5.1.2.e

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.1.2.e

Afdeling Verhuur
Directie Transacties & Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag
Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.1.2.e E 5.1.2.e @rijksoverheid.nl W <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Werkdagen: ma t/m do, de vrijdag alleen in de even weken

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Van: 5.1.2.e (ZN) 5.1.2.e @rws.nl>

Verzonden: donderdag 2 december 2021 13:07

Aan: 5.1.2.e (ZN) <5.1.2.e s@rws.nl>; 5.1.2.e (ZN)

5.1.2.e @rws.nl>; 5.1.2.e (ZN) <5.1.2.e @rws.nl>; 5.1.2.e (ZN)

5.1.2.e @rws.nl>

CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e (WNN)

5.1.2.e @rws.nl>

Onderwerp: FW: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e

Goedemiddag collega's,

De laatste mailwisseling die ik ken dateert van juni van dit jaar (bijgevoegd). Mogelijk is de aanvraag van 5.1.2.e al binnen. 5.1.2.e en 5.1.2.e stemmen jullie af wie richting 5.1.2.e een reactie geeft op onderstaande vraag.

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @rijksoverheid.nl>

Verzonden: donderdag 2 december 2021 12:30

Aan: 5.1.2.e (ZN) 5.1.2.e @rws.nl>; 5.1.2.e (WNN)

5.1.2.e @rws.nl>

Onderwerp: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e

5.1.2.e en 5.1.2.e

Voor de locaties 5.1.2.e en 5.1.2.e mag 5.1.2.e conform beschikking een aanvullende voorziening realiseren, te weten een semipermanentgebouw (shop) met diverse voorzieningen. In beide beschikkingen is een voorwaarde verbonden aan de beschikking, namelijk het realiseren van 5 parkeerplaatsen bij de shop. Voor de parkeerplaatsen moest nog e.e.a. afgestemd worden met Rijkswaterstaat. 5.1.2.e heb ik vorige week bijgaande tekeningen ontvangen waarop de parkeerplaatsen zijn meegenomen. Het gaat om een tekeningen per locatie van het totale gebruik inclusief oplaadstation.

Het gebruik ten aanzien van de parkeerplaatsen en de locatie van de parkeerplaatsen is akkoord voor Rijkswaterstaat? 5.1.2.e 5.2.1

5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

5.1.2.e

5.2.1

.....
Afdeling Verhuur
Directie Transacties & Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag
Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 5.1.2.e E 5.1.2.e @rijksoverheid.nl W <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

~
Werkdagen: ma t/m do, de vrijdag alleen in de even weken

.....
Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Van: 5.1.2.e (ZN)
Aan: 5.1.2.e (WNN); 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN)
Cc: 5.1.2.e 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN)
Onderwerp: RE: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e
Datum: maandag 6 december 2021 07:54:01
Bijlagen: 5.1.2.e [SituShop incl Pvakken 1-100 Huurgrens.pdf](#)
 RE vzp 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e Elaadstation aanvullende voorzieningen.msg

Hallo allemaal,

In de beslissing op bezwaar van 25 juni 2019 inzake vzp 5.1.2.e staat onder voorschrift 1: Het realiseren van parkeerplaatsen ten behoeve van de aanvullende voorziening dient nog afgestemd te worden met de afdeling Vergunningverlening alvorens te beginnen met de werkzaamheden.

Voor zover mij bekend, is voor het realiseren van de parkeerplaatsen (minimaal 5 parkeerplaatsen, waarvan 1 invalidenparkeerplaats) geen vergunningaanvraag binnengekomen bij RWS Zuid-Nederland voor 5.1.2.e 5.1.2.e @ 5.1.2.e heeft 5.1.2.e omtrent de aan te leggen parkeerplaatsen (bij de te realiseren aanvullende voorziening bij haar energielaadpunt op 5.1.2.e 5.1.2.e) met het district overleg gehad?

Groet,

5.1.2.e

Afdeling Vergunningverlening
 Rijkswaterstaat Zuid-Nederland
 M 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e (WNN)
Verzonden: donderdag 2 december 2021 15:42
Aan: 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN); 5.1.2.e (ZN)
CC: '5.1.2.e @rijksoverheid.nl'
Onderwerp: RE: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en De Horn

Ha, ik herinner me nu de mailwisseling idd over die parkeerplaatsen. Ik ben binnen WNN aan het navragen of er al afstemming heeft plaatsgevonden met 5.1.2.e over 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e (ZN) 5.1.2.b2.e @rws.nl>
Verzonden: donderdag 2 december 2021 13:07
Aan: 5.1.2.e (ZN) <5.1.2.e @rws.nl>; 5.1.2.e (ZN) 5.1.2.b2.e @rws.nl>; 5.1.2.e (ZN) <5.1.2.e @rws.nl>; 5.1.2.e (ZN) 5.1.2.b2.e @rws.nl>
CC: '5.1.2.e @rijksoverheid.nl' <5.1.2.e @rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e (WNN) 5.1.2.b2.e @rws.nl>
Onderwerp: FW: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e

Goedemiddag collega's,

De laatste mailwisseling die ik ken dateert van juni van dit jaar (bijgevoegd). Mogelijk is de aanvraag van 5.1.2.e al binnen. 5.1.2.e en 5.1.2.e stemmen jullie af wie richting 5.1.2.e een reactie geeft op onderstaande vraag.

Groeten,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e @rijksoverheid.nl>
Verzonden: donderdag 2 december 2021 12:30
Aan: 5.1.2.e (ZN) 5.1.2.b2.e @rws.nl>; 5.1.2.e (WNN) 5.1.2.e 5.1.2.e @rws.nl>
Onderwerp: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e en 5.1.2.e

Voor de locaties 5.1.2.e en 5.1.2.e mag 5.1.2.e conform beschikking een aanvullende voorziening realiseren, te weten

een semipermanentgebouw (shop) met diverse voorzieningen. In beide beschikkingen is een voorwaarde verbonden aan de beschikking, namelijk het realiseren van 5 parkeerplaatsen bij de shop. Voor de parkeerplaatsen moest nog e.e.a. afgestemd worden met Rijkswaterstaat. 5.12.e heb ik vorige week bijgaande tekeningen ontvangen waarop de parkeerplaatsen zijn meegenomen. Het gaat om een tekeningen per locatie van het totale gebruik inclusief

5.12.e 521

5.12.e

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

5.12.e

Afdeling Verhuur

Directie Transacties & Projecten

Rijksvastgoedbedrijf

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag

Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.12.e E 5.12.e W <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Werkdagen: ma t/m do, de vrijdag alleen in de even weken

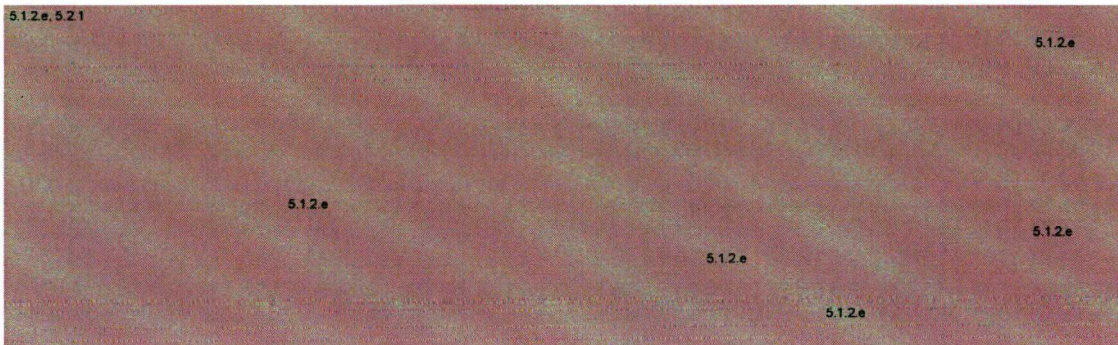
Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Van: 5.1.2.e
Aan: 5.1.2.e (WNN)
Onderwerp: RE: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e
Datum: vrijdag 8 juli 2022 10:58:47
Bijlagen: RE huurovereenkomsten 5.1.2.e mobiele coffee corner 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e
voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e

Beste 5.1.2.e



Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e (WNN) 5.1.2.e 5.1.2.e ld@rws.nl>
Verzonden: woensdag 6 juli 2022 22:38
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>
Onderwerp: RE: 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e
5.1.2.e

Ha 5.1.2.e

Ik was eigenlijk wel benieuwd of er over dit dossier (bepalen concessiegebied 5.1.2.e 5.1.2.e) nog iets te melden was? Jij zou 5.1.2.e vragen met wie bij WNN was afgestemd. Is daar nog op gereageerd?

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Aan: 5.1.2.e
Onderwerp: FW: huurovereenkomsten 5.1.2.e mobiele coffee corner 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e
 voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e
Datum: vrijdag 8 juli 2022 11:22:00

Hoi 5.1.2.e

Vanochtend kreeg ik een mail van 5.1.2.e van RWS met de vraag naar een update. Destijds heb ik met haar contact gehad over locatie 5.1.2.e 5.1.2.e had nieuwe tekeningen gestuurd van 5 parkeerplaatsen die conform de vergunning moesten worden aangelegd, maar de afstemming van deze tekeningen leek niet bekend te zijn bij RWS. Tegelijk wilden 5.1.2.e en ik - 5.1.2.e stond daar wat anders in- nog een extra bepaling opnemen in de overeenkomsten.

5.1.2.e, 5.2.1 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Hoe kijk jij daarnaar?

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e
Verzonden: maandag 21 februari 2022 15:50
Aan: '5.1.2.e' <5.1.2.e 5.1.2.e>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e @Rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e
 5.1.2.e @Rijksoverheid.nl>
Onderwerp: RE: huurovereenkomsten 5.1.2.e mobiele coffee corner 5.1.2.e en 5.1.2.e
 5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e

Beste 5.1.2.e

Dank voor je bericht en mijn excuses bij deze voor de slechte timing.

Bij nader inzien willen wij in de huurovereenkomsten duidelijk zijn over de situatie, indien in het hoger beroep tegen het vonnis van 14 april 2021 de rechter beslist in het voordeel van de Staat. De bepaling is specifiek bedoeld voor de contracten voor 5.1.2.e 5.1.2.e en 5.1.2.e

Het zou inderdaad fijn zijn als je een naam kunt doorgeven van een persoon binnen RWS met wie er is afgestemd, dan kan ik dat weer doorgeven aan RWS.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e
 5.1.2.e 5.1.2.e

.....
Afdeling Verhuur
Directie Transacties & Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
 Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag
 Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 5.1.2.e **E** 5.1.2.e **@rijksoverheid.nl** **W** <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

.....
 Werkdagen: ma t/m do, de vrijdag alleen in de even weken

.....
Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e

Verzonden: maandag 21 februari 2022 10:33

Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>

CC: 5.1.2.e 5.1.2.e @Rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e
5.1.2.e @Rijksoverheid.nl>

Onderwerp: Re: huurovereenkomsten 5.1.2.e mobiele coffee corner 5.1.2.e en 5.1.2.e
5.1.2.e voorzieningengebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e

Beste 5.1.2.e

Slechte timing - ik had net de overeenkomsten laten tekenen.

Zou je mij kunnen vertellen waarom deze bepaling er nu alsnog in moet komen te staan?
En ook of dit standaard is voor dit soort contracten?

Ik ga via mijn collega even navragen met wie bij RWS hij afstemming heeft gehad.

Hartelijke groet,

5.1.2.e



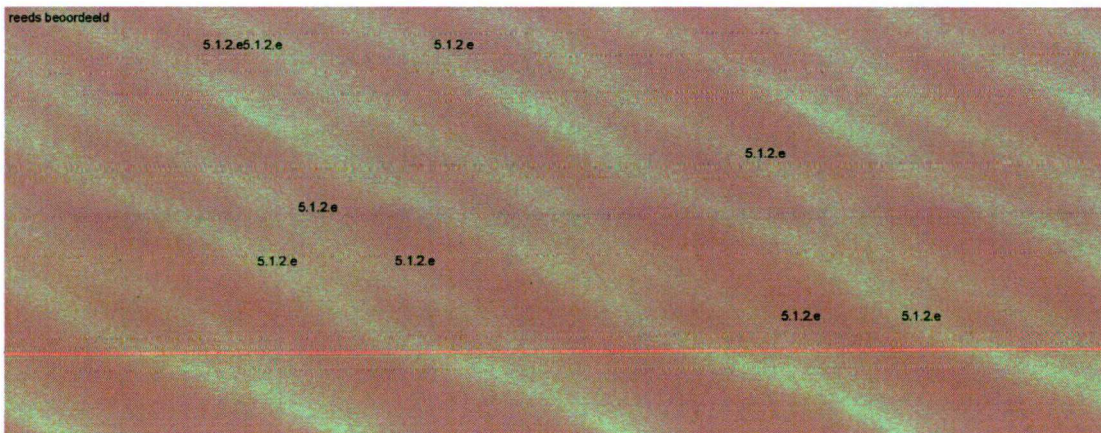
5.1.2.e // 5.1.2.f
5.1.2.f

5.1.2.e 5.1.2.e
5.1.2.e / 5.1.2.e 5.1.2.e

Op ma 21 feb. 2022 om 09:50 schreef 5.1.2.e

<5.1.2.e@rijksoverheid.nl>:

Goedemorgen 5.1.2.e



Van Rijkswaterstaat heb bericht gekregen dat er wat twijfel is over de juistheid locatie van de parkeerplaatsen en dat niet bekend is met welke persoon binnen RWS deze afstemming heeft plaatsgevonden over de locatie. Dat hoeft overigens niet te betekenen dat deze afstemming niet heeft plaatsgevonden maar het is nu niet bekend en niet gedocumenteerd bij RWS.

Kunt u mij informeren met welke persoon binnen Rijkswaterstaat deze afstemming heeft plaatsgevonden voor de beide locaties (5.12.e en 5.12.e)? Zolang in deze beide situatie 5.12.e geen duidelijkheid bestaat stel ik voor de beide huurovereenkomsten tot nader bericht even aan te houden.
Alvast bedankt voor de medewerking.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

5.12.e

.....
Afdeling Verhuur
Directie Transacties & Projecten
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag
Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 5.12.e E 5.12.e @rijksoverheid.nl W <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

.....
Werkdagen: ma t/m do, de vrijdag alleen in de even weken

.....
Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: 5.1.2.e (WNN)
Aan: 5.1.2.e (WNN)
Cc: 5.1.2.e (WNN); 5.1.2.e (WNN); 5.1.2.e (WNN)
Onderwerp: RE: 5.1.2.e uitbreidingen stations
Datum: maandag 11 juli 2022 12:10:06

Hej 5.1.2.e

5.1.2.e heeft afgelopen woensdag 6 juli een uitgebreide presentatie gegeven aan 5.1.2.e en mijzelf over de plannen die ze hebben. Het gaat om 7 locaties binnen WNN, waaronder 5.1.2.e waar zij een shop willen plaatsen. Zij hebben al een vergunning voor de shop, alleen het concept is veranderd. Meer duurzaam ontwerp. Misschien dat 5.1.2.e de locatie van de shop op

5.1.2.e 5.1.2.b

Verder hebben zij (5.1.2.e) op 7 juli een gesprek met 5.1.2.e gehad over hun landelijke uitbreidingsplannen. Hier heb ik nog geen terugkoppeling over gehad want 5.1.2.e is met vakantie en komt 21 juli weer terug. Alleen ik ben dan met vakantie, dus ik hoop dat hij 5.1.2.e meeneemt in zijn mailingslijst.

5.1.2.e, 5.2.1

5.1.2.e

Groetjes,

5.1.2.e

Van: 5.1.2.e (WNN) 5.1.2.b2.e @rws.nl>
Verzonden: vrijdag 8 juli 2022 11:56
Aan: 5.1.2.e (WNN) <5.1.2.e @rws.nl>
CC: 5.1.2.e (WNN) <5.1.2.e @rws.nl>; 5.1.2.e (WNN) <5.1.2.e @rws.nl>
Onderwerp: 5.1.2.e bespreken uitbreidingen stations

Ha 5.1.2.e

Kortgeleden heeft 5.1.2.e met jou contact opgenomen omdat ze in overleg willen over het uitbreiden van 5.1.2.e stations. Ik ben benieuwd wat dat overleg inhoudt.

Toen het RVB het concessiegebied wilde vastleggen voor het 5.1.2.e met aanvullende voorziening op 5.1.2.e zei 5.1.2.e tegen het RVB dat een en ander afgestemd was met Rijkswaterstaat. Dat was echter niet het geval. Ik heb bij het RVB nagevraagd wat de stand van zaken was, zie bijgevoegde mail.

Ik heb met 5.1.2.e (RVB) afgesproken dat we elkaar op de hoogte houden.

Vriendelijke groet,

5.1.2.e

Van: 5.12.e
Aan: 5.12.e
Cc: 5.12.e 5.12.e 5.12.e
Onderwerp: FW: 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation
Datum: dinsdag 11 oktober 2022 09:22:44
Bijlagen: Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation 5.12.e
 5.12.e 5.12.e - RBB rapport schaderaming laadshops 5.12.e

Hoi 5.12.e

Hierbij de bijlagen die horen bij de mail van 5.12.e

Gisteren hadden we (5.12.e en ik) besproken dat het ons het handigst lijkt als jij ook bij het overleg met de 5.12.e aanschuift over de shops van 5.12.e. We vroegen ons overigens af of 5.12.e inmiddels de huurovereenkomsten voor de shops getekend heeft en of de shops inmiddels al gerealiseerd zijn. Verder vroegen we ons af of er al meer verzoeken liggen voor een huurovereenkomst voor een shop van 5.12.e

Gr. 5.12.e

Van: 5.12.e 5.121e2.e @Rijksoverheid.nl>
Verzonden: maandag 10 oktober 2022 13:48
Aan: 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>; 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>
Onderwerp: 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation

Beste 5.12.e en 5.12.e
 Bijgaand een bericht en bijlagen die ik zojuist van de landsadvocaat ontving.

Met vriendelijke groet,

5.12.e

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
 Rijksvastgoedbedrijf | Directie Financiën en Bestuursadvisering | Afdeling Juridisch Advies
 Korte Voorhout 7 | 2511 CW Den Haag | 5.12.e
 Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag

T 5.12.e
 E 5.12.e @rijksoverheid.nl

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.

Van: 5.12.e | Pels Rijcken <5.12.e@pelsrijcken.nl>
Verzonden: maandag 10 oktober 2022 13:40
Aan: 5.12.e 5.121e2.e @Rijksoverheid.nl>
CC: 5.12.e | Pels Rijcken <5.12.e@pelsrijcken.nl>; 5.12.e | Pels Rijcken
 <ma.5.12.e@pelsrijcken.nl>
Onderwerp: FW: Bestanden (2) van 5.12.e Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation ...

Beste 5.12.e

Zie bijgaand de schadebegroting die ik zojuist van 5.12.e ontving. Dit in verband met beweerdelijke schade van 5.12.e vanwege het niet eerder kunnen realiseren van shops. Ik denk dat het goed is dat we dit op korte termijn bespreken.

5.121, 5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e | advocaat | Pels Rijcken & Droogleeveer Fortuijn N.V. | 5.12.e Postbus 5.12.e 5.12.e

t + 5.12.e | m 5.12.e | f +31 70 515 3378 | 5.12.e | @pelsrijcken.nl | www.pelsrijcken.nl

Van: 5.12.e <5.12.e@kvd.nl>

Verzonden: maandag 10 oktober 2022 13:27

Aan: 5.12.e | Pels Rijcken <5.12.e@pelsrijcken.nl>

Onderwerp: RE: Bestanden (2) van 5.12.e Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation ...

5.12.e

Hierbij de bestanden, op de een of andere manier lukt het niet met het wachtwoord. Dus dan maar gewoon zo, wel nog steeds met het verzoek deze stukken vooralsnog niet te delen met de gevoegde partijen of met anderen buiten de staat. Als het niet lukt om binnen twee weken aan te geven of de staat de hoogte van de schade betwist, dan hoor ik graag van je op welke termijn dat wel kan.

Groet, 5.12.e

5.12.e

Advocaat / Attorney-at-law

Kennedy Van der Laan

50th Anniversary

T + 5.12.e M 5.12.e

Amsterdam

www.kvd.nl

LinkedIn | Instagram | Nieuwsbrief

Van: 5.12.e | Pels Rijcken <5.12.e@pelsrijcken.nl>

Verzonden: maandag 10 oktober 2022 13:04

Aan: 5.12.e <5.12.e@kvd.nl>

Onderwerp: RE: Bestanden (2) van 5.12.e Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation ...

Beste 5.12.e

Zou je me het wachtwoord nog willen sturen?

Overigens zul je hoop ik begrijpen dat twee weken wel erg kort gaat zijn om inhoudelijk te reageren op dit onderwerp. Heeft 5.12.e echt zulke grote haast met het starten van deze procedure?

Alvast dank.

Groeten,

5.12.e

5.12.e | advocaat | Pels Rijcken & Droogleeve Fortuijn N.V. | 5.12.e Postbus 5.12.e 5.12.e
t + 5.12.e | m 5.12.e | f +31 70 515 3378 | 5.12.e | @pelsrijcken.nl | www.pelsrijcken.nl

Van: Cryptshare Secure File Transfer <5.12.e@kvd.nl>

Verzonden: maandag 10 oktober 2022 11:43

Aan: 5.12.e | Pels Rijcken <5.12.e@pelsrijcken.nl>

Onderwerp: Bestanden (2) van 5.12.e Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation ...



Tracking-ID: 20221010-114146-Eqh1FVRd

Naam verzender

5.12.e

Telefoonnummer

5.12.e

E-mailadres

5.12.e@kvd.nl

**Bestanden
downloaden**

Beschikbaar tot 27-10-2022

Beantwoorden

met Cryptshare

Wachtwoord: Neem contact op met de verzender.

5.12.e

5.12e, 5.12i, 5.21

5.12e

5.12e

5.12e

5.12e

Hartelijke groet, 5.12e

5.12e

Advocaat / Attorney-at-law

Kennedy Van der Laan
30th Anniversary

T +5.12e

M 5.12e

Amsterdam

5.12e

LinkedIn | Instagram | Nieuwsbrief

Transfergegevens

Aan: 5.12e @pelsrijcken.nl

Downloadlink: <https://securemail.kvdl.com/download?id=GLnqu9hGuE>

Bestanden in deze transfer

20220812 5.12e - RBB rapport schaderaming
laadshops 5.12e

Bijlage 1 - 5.12e - Resultaat van schaderaming
per laadstation 5.12e

Volg deze link voor meer informatie: [Cryptshare documentatie](#)

Dit bericht is automatisch gegenereerd.

Deze e-mail bevat vertrouwelijke informatie en mag uitsluitend worden gebruikt door de geadresseerde of andere personen binnen de organisatie van de geadresseerde die bevoegd zijn om kennis te nemen van de informatie die deze e-mail bevat. Alle diensten worden verricht door Kennedy Van der Laan N.V. op basis van onze algemene voorwaarden die u kunt raadplegen, uitprinten en downloaden op www.kvdl.com. Deze algemene voorwaarden bevatten een beperking van aansprakelijkheid. Kennedy Van der Laan N.V. is in het Handelsregister ingeschreven onder nummer 34261155.

This e-mail contains privileged information and may be used only by the addressee or other persons within the addressee's organization authorized to access the information contained herein. All services are provided by Kennedy Van der Laan N.V. on the basis of our general terms and conditions which can be accessed, printed and downloaded at www.kvdl.com. These general terms and conditions contain a limitation of liability. Kennedy Van der Laan N.V. is registered in the Company Register under number 34261155.

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het bericht kan vertrouwelijke informatie bevatten waarvoor het beroepsgeheim van advocaat of notaris geldt. Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen en de afzender te informeren. Alle werkzaamheden worden verricht op grond van een overeenkomst van opdracht als bedoeld in artikel 7:400 van het Burgerlijk Wetboek met de naamloze vennootschap Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V., gevestigd te Den Haag en ingeschreven in het Handelsregister onder nr. 27283716. Op de overeenkomst zijn de algemene voorwaarden van toepassing, die zijn gedeponeerd ter griffie rechtbank Den Haag onder nr. 36/2020. Daarin is een aansprakelijkheidsbeperking opgenomen. De algemene voorwaarden zijn te raadplegen op www.pelsrijcken.nl/algemene-voorwaarden en worden op verzoek langs elektronische weg of op andere wijze kosteloos aan u toegezonden.

This message is solely intended for the addressee and may contain information that is confidential and legally privileged. If you are not the intended recipient please notify the sender immediately and delete this message. All our services are performed by virtue of an agreement for the supply of services as referred to in Section 7:400 of the Dutch Civil Code between Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V. and the client. Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V. is a public limited company that is based in The Hague and registered with the Chamber of Commerce Haaglanden under number 27283716. All services provided are subject to our general terms and conditions which include a limitation of liability clause and are deposited with the District Court of The Hague under number 36/2020. Our general terms and conditions can be found on our website www.pelsrijcken.nl/en/general-terms-and-conditions and upon request we will provide you with a copy, free of charge.

Deze e-mail bevat vertrouwelijke informatie en mag uitsluitend worden gebruikt door de geadresseerde of andere personen binnen de organisatie van de geadresseerde die bevoegd zijn om kennis te nemen van de informatie die deze e-mail bevat. Alle diensten worden verricht door Kennedy

Van der Laan N.V. op basis van onze algemene voorwaarden die u kunt raadplegen, uitprinten en downloaden op www.kvdl.com. Deze algemene voorwaarden bevatten een beperking van aansprakelijkheid. Kennedy Van der Laan N.V. is in het Handelsregister ingeschreven onder nummer 34261155.

This e-mail contains privileged information and may be used only by the addressee or other persons within the addressee's organization authorized to access the information contained herein. All services are provided by Kennedy Van der Laan N.V. on the basis of our general terms and conditions which can be accessed, printed and downloaded at www.kvdl.com. These general terms and conditions contain a limitation of liability. Kennedy Van der Laan N.V. is registered in the Company Register under number 34261155.

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het bericht kan vertrouwelijke informatie bevatten waarvoor het beroepsgeheim van advocaat of notaris geldt. Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen en de afzender te informeren. Alle werkzaamheden worden verricht op grond van een overeenkomst van opdracht als bedoeld in artikel 7:400 van het Burgerlijk Wetboek met de naamloze vennootschap Pels Rijcken & Droogleever Fortuijn N.V., gevestigd te Den Haag en ingeschreven in het Handelsregister onder nr. 27283716. Op de overeenkomst zijn de algemene voorwaarden van toepassing, die zijn gedeponeerd ter griffie rechtbank Den Haag onder nr. 36/2020. Daarin is een aansprakelijkheidsbeperking opgenomen. De algemene voorwaarden zijn te raadplegen op www.pelsrijcken.nl/algemene-voorwaarden en worden op verzoek langs elektronische weg of op andere wijze kosteloos aan u toegezonden.

This message is solely intended for the addressee and may contain information that is confidential and legally privileged. If you are not the intended recipient please notify the sender immediately and delete this message. All our services are performed by virtue of an agreement for the supply of services as referred to in Section 7:400 of the Dutch Civil Code between Pels Rijcken & Droogleever Fortuijn N.V. and the client, Pels Rijcken & Droogleever Fortuijn N.V. is a public limited company that is based in The Hague and registered with the Chamber of Commerce Haaglanden under number 27283716. All services provided are subject to our general terms and conditions which include a limitation of liability clause and are deposited with the District Court of The Hague under number 36/2020. Our general terms and conditions can be found on our website www.pelsrijcken.nl/en/general-terms-and-conditions and upon request we will provide you with a copy, free of charge.

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e
Aan: 5.1.2.e
Cc: 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e
Onderwerp: RE: 5.1.2.e - Resultaat van schaderaming per laadstation
Datum: dinsdag 11 oktober 2022 10:00:00
Bijlagen: UPDATER shops 5.1.2.e
 RE huurovereenkomsten 5.1.2.e mobiele coffee corner 5.1.2.e en 5.1.2.e 5.1.2.e voorzieningen gebouw verzorgingsplaatsen 5.1.2.e en 5.1.2.e

Hoi 5.1.2.e

5.1.2.e heeft nog geen getekende overeenkomsten geretourneerd. Het laatste bericht dateert van februari 2022. 5.1.2.e gaf aan dat overeenkomsten getekend waren, maar zou nog wel iets navragen. Daarna niets meer gehoord. In overleg is besloten om 5.1.2.e geen verdere reminders te sturen. Uit contacten met RWS lijkt daarnaast naar voren te komen dat 5.1.2.e het shopconcept gaat wijzigen en mogelijk plannen heeft voor meer locaties. Ik heb twee e-mailbijlagen toegevoegd met correspondentie met 5.1.2.e en RWS.

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 09:23
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>
CC: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e@Rijksoverheid.nl
Onderwerp: FW: 5.1.2.e - Resultaat van schaderaming per laadstation

Hoi 5.1.2.e

Hierbij de bijlagen die horen bij de mail van de 5.1.2.e

Gisteren hadden we (5.1.2.e en ik) besproken dat het ons het handigst lijkt als jij ook bij het overleg met de 5.1.2.e aanschuift over de shops van 5.1.2.e. We vroegen ons overigens af of 5.1.2.e inmiddels de huurovereenkomsten voor de shops getekend heeft en of de shops inmiddels al gerealiseerd zijn. Verder vroegen we ons af of er al meer verzoeken liggen voor een huurovereenkomst voor een shop van 5.1.2.e

Gr. 5.1.2.e

Van: 5.1.2.e 5.1.2.e@Rijksoverheid.nl
Verzonden: maandag 10 oktober 2022 13:48
Aan: 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>; 5.1.2.e 5.1.2.e <5.1.2.e@rijksoverheid.nl>
Onderwerp: 5.1.2.e - Resultaat van schaderaming per laadstation

Beste 5.1.2.e en 5.1.2.e
Bijgaand een bericht en bijlagen die ik zojuist van de landsadvocaat ontving.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.e

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
 Rijksvastgoedbedrijf | Directie Financiën en Bestuursadvisering | Afdeling Juridisch Advies
 Korte Voorhout 7 | 2511 CW Den Haag | 5.1.2.e
 Postbus 16169 | 2500 BD Den Haag

T 5.1.2.e
 E 5.1.2.e@rijksoverheid.nl

Het RVB realiseert en beheert zijn vastgoedportefeuille voor zijn gebruikers en zet gebouwen en terreinen in voor de realisatie van economische en maatschappelijke meerwaarde op basis van beleidsdoelen.

Van: 5.1.2.e | Pels Rijcken <5.1.2.e@pelsrijcken.nl>
Verzonden: maandag 10 oktober 2022 13:40
Aan: 5.1.2.e 5.1.2.e@Rijksoverheid.nl
CC: 5.1.2.e | Pels Rijcken <5.1.2.e@pelsrijcken.nl>; 5.1.2.e | Pels Rijcken
 <ma.5.1.2.e@pelsrijcken.nl>
Onderwerp: FW: Bestanden (2) van 5.1.2.e Bijlage 1 - 5.1.2.e - Resultaat van schaderaming per laadstation ...

Beste 5.1.2.e

Zie bijgaand de schadebegroting die ik zojuist van 5.12.e ontvang. Dit in verband met beweerdelijke schade van 5.12.e vanwege het niet eerder kunnen realiseren van shops. Ik denk dat het goed is dat we dit op korte termijn bespreken.

5.12i, 5.2.1

5.12i, 5.2.1

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e | advocaat | Pels Rijcken & Droogleeve Fortuijn N.V. | 5.12.e Postbus 5.12.e 5.12.e
t +5.12.e | m 5.12.e | f +31 70 515 3378 | 5.12.e @pelsrijcken.nl | www.pelsrijcken.nl

Van: 5.12.e <5.12.e k@kvdl.com>

Verzonden: maandag 10 oktober 2022 13:27

Aan: 5.12.e | Pels Rijcken <5.12.e @pelsrijcken.nl>

Onderwerp: RE: Bestanden (2) van 5.12.e Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation ...

5.12.e

5.2.1

Groet, 5.12.e

5.12.e

Advocaat / Attorney-at-law

Kennedy Van der Laan

30th Anniversary

T +5.12.e M 5.12.e

Amsterdam

www.kvdl.com

[LinkedIn](#) | [Instagram](#) | [Nieuwsbrief](#)

Van: 5.12.e | Pels Rijcken <5.12.e @pelsrijcken.nl>

Verzonden: maandag 10 oktober 2022 13:04

Aan: 5.12.e <5.12.e k@kvdl.com>

Onderwerp: RE: Bestanden (2) van 5.12.e Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation ...

Beste 5.12.e

Zou je me het wachtwoord nog willen sturen?

Overigens zul je hoop ik begrijpen dat twee weken wel erg kort gaat zijn om inhoudelijk te reageren op dit onderwerp. Heeft 5.12.e echt zulke grote haast met het starten van deze procedure?

Alvast dank.

Groeten,

5.12.e

5.12.e | advocaat | Pels Rijcken & Droogleeve Fortuijn N.V. | 5.12.e Postbus 5.12.e 5.12.e
t +5.12.e | m 5.12.e | f +31 70 515 3378 | 5.12.e @pelsrijcken.nl | www.pelsrijcken.nl

Van: 5.12.e

Verzonden: maandag 10 oktober 2022 11:43

Aan: 5.12.e | Pels Rijcken <5.12.e@pelsrijcken.nl>

Onderwerp: Bestanden (2) van 5.12.e Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation ...



Tracking-ID: 20221010-114146-Egh1FVRd

Naam verzender 5.12.e
Telefoonnummer 5.12.e
E-mailadres 5.12.e@kvdl.com

**Bestanden
downloaden**

Beschikbaar tot 27-10-2022

Beantwoorden

met Cryptshare

Wachtwoord: Neem contact op met de verzender.

5.12.e

Naar aanleiding van de uitspraak van de rechtbank Den Haag heeft 5.12.e de deskundigen van RBB Economics gevraagd om de hoogte van de door haar geleden schade vast te stellen. Aangehecht tref je het resultaat daarvan. Gelet op de lange doorlooptijden is 5.12.e voornemens om de schadestaatprocedure op te starten en niet te wachten op het door de Nederlandse staat ingestelde hoger beroep. Uiteraard tenzij de hoogte van de schade niet wordt betwist.

Aangezien de gevoegde partijen op zich niets te maken hebben met de hoogte van de door 5.12.e geleden schade verzoek ik je vooralsnog om het deskundigenrapport niet met hen te delen.

Mocht de hoogte van de schade door de staat niet worden betwist dan hoor ik dat graag binnen twee weken van je, daarna zal 5.12.e de schadestaatprocedure initiëren.

Hartelijke groet, 5.12.e

5.12.e

Advocaat / Attorney-at-law

Kennedy Van der Laan
30th Anniversary

T +31 20 123 456 M 012 345 678

Amsterdam

www.kvdl.com

LinkedIn | Instagram | Nieuwsbrief

Transfergegevens

Aan: 5.12.e@pelsrijcken.nl

Downloadlink: <https://securemail.kvdl.com/download?id=GLnqu9hGuF>

Bestanden in deze transfer

20220812 5.12.e - RBB rapport schaderaming laadshops 2775-0618-8550 v.1.pdf

Bijlage 1 - 5.12.e - Resultaat van schaderaming per laadstation 2776-2362-9062 v.1.xlsx

Volg deze link voor meer informatie: [Cryptshare documentatie](#)

Dit bericht is automatisch gegenereerd.

Deze e-mail bevat vertrouwelijke informatie en mag uitsluitend worden gebruikt door de geadresseerde of andere personen binnen de organisatie van de geadresseerde die bevoegd zijn om kennis te nemen van de informatie die deze e-mail bevat. Alle diensten worden verricht door Kennedy Van der Laan N.V. op basis van onze algemene voorwaarden die u kunt raadplegen, uitprinten en downloaden op www.kvdl.com. Deze algemene voorwaarden bevatten een beperking van aansprakelijkheid. Kennedy Van der Laan N.V. is in het Handelsregister ingeschreven onder nummer 34261155.

This e-mail contains privileged information and may be used only by the addressee or other persons within the addressee's organization authorized to access the information contained herein. All services are provided by Kennedy Van der Laan N.V. on the basis of our general terms and conditions which can be accessed, printed and downloaded at www.kvdl.com. These general terms

and conditions contain a limitation of liability. Kennedy Van der Laan N.V. is registered in the Company Register under number 34261155.

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het bericht kan vertrouwelijke informatie bevatten waarvoor het beroepsgeheim van advocaat of notaris geldt. Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen en de afzender te informeren. Alle werkzaamheden worden verricht op grond van een overeenkomst van opdracht als bedoeld in artikel 7:400 van het Burgerlijk Wetboek met de naamloze vennootschap Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V., gevestigd te Den Haag en ingeschreven in het Handelsregister onder nr. 27283716. Op de overeenkomst zijn de algemene voorwaarden van toepassing, die zijn gedeponeerd ter griffie rechtbank Den Haag onder nr. 36/2020. Daarin is een aansprakelijkheidsbeperking opgenomen. De algemene voorwaarden zijn te raadplegen op www.pelsrijcken.nl/algemene-voorwaarden en worden op verzoek langs elektronische weg of op andere wijze kosteloos aan u toegezonden.

This message is solely intended for the addressee and may contain information that is confidential and legally privileged. If you are not the intended recipient please notify the sender immediately and delete this message. All our services are performed by virtue of an agreement for the supply of services as referred to in Section 7:400 of the Dutch Civil Code between Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V. and the client, Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V. is a public limited company that is based in The Hague and registered with the Chamber of Commerce Haaglanden under number 27283716. All services provided are subject to our general terms and conditions which include a limitation of liability clause and are deposited with the District Court of The Hague under number 36/2020. Our general terms and conditions can be found on our website www.pelsrijcken.nl/en/general-terms-and-conditions and upon request we will provide you with a copy, free of charge.

Deze e-mail bevat vertrouwelijke informatie en mag uitsluitend worden gebruikt door de geadresseerde of andere personen binnen de organisatie van de geadresseerde die bevoegd zijn om kennis te nemen van de informatie die deze e-mail bevat. Alle diensten worden verricht door Kennedy Van der Laan N.V. op basis van onze algemene voorwaarden die u kunt raadplegen, uitprinten en downloaden op www.kvdl.com. Deze algemene voorwaarden bevatten een beperking van aansprakelijkheid. Kennedy Van der Laan N.V. is in het Handelsregister ingeschreven onder nummer 34261155.

This e-mail contains privileged information and may be used only by the addressee or other persons within the addressee's organization authorized to access the information contained herein. All services are provided by Kennedy Van der Laan N.V. on the basis of our general terms and conditions which can be accessed, printed and downloaded at www.kvdl.com. These general terms and conditions contain a limitation of liability. Kennedy Van der Laan N.V. is registered in the Company Register under number 34261155.

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het bericht kan vertrouwelijke informatie bevatten waarvoor het beroepsgeheim van advocaat of notaris geldt. Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen en de afzender te informeren. Alle werkzaamheden worden verricht op grond van een overeenkomst van opdracht als bedoeld in artikel 7:400 van het Burgerlijk Wetboek met de naamloze vennootschap Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V., gevestigd te Den Haag en ingeschreven in het Handelsregister onder nr. 27283716. Op de overeenkomst zijn de algemene voorwaarden van toepassing, die zijn gedeponeerd ter griffie rechtbank Den Haag onder nr. 36/2020. Daarin is een aansprakelijkheidsbeperking opgenomen. De algemene voorwaarden zijn te raadplegen op www.pelsrijcken.nl/algemene-voorwaarden en worden op verzoek langs elektronische weg of op andere wijze kosteloos aan u toegezonden.

This message is solely intended for the addressee and may contain information that is confidential and legally privileged. If you are not the intended recipient please notify the sender immediately and delete this message. All our services are performed by virtue of an agreement for the supply of services as referred to in Section 7:400 of the Dutch Civil Code between Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V. and the client, Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V. is a public limited company that is based in The Hague and registered with the Chamber of Commerce Haaglanden under number 27283716. All services provided are subject to our general terms and conditions which include a limitation of liability clause and are deposited with the District Court of The Hague under number 36/2020. Our general terms and conditions can be found on our website www.pelsrijcken.nl/en/general-terms-and-conditions and upon request we will provide you with a copy, free of charge.

Van: 5.12.e
Aan: 5.12.e 5.12.e (CD); 5.12.e (ON)
Cc: 5.12.e 5.12.e
Onderwerp: RE: 5.12.e /shops bij laadpunten
Datum: maandag 7 november 2022 10:39:37

Hoi 5.12.e

De vragen die je stelt kunnen door Vergunningverlening beantwoord worden. Ik weet dat er vooroverleggen zijn m.b.t. het realiseren van shops als aanvullende voorziening maar ik heb geen exacte aantallen. Ook niet van verleende of geweigerde vergunningen. We kunnen wel een uitvraag doen. Ik vraag me wel af waar je deze informatie voor nodig hebt en binnen welke termijn. Je noemt het hoger beroep over enkele maanden. Is het in het kader van deze procedure?

Met vriendelijke groet,

5.12.e 5.12.e 5.12.e
5.12.e 5.12.e

.....
Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Bestuurlijk Juridische Zaken en Vastgoed | Expertise

5.12.e 5.12.e
 Postbus 5.12.e | 5.12.e

.....
M 5.12.e

5.12.e @rws.nl
www.rijkswaterstaat.nl

Volg ons op [Facebook](#), [Twitter](#), [LinkedIn](#), [Instagram](#) en [YouTube](#)

.....
Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.

Van: 5.12.e <5.12.e@rijksoverheid.nl>

Verzonden: dinsdag 1 november 2022 15:02

Aan: 5.12.e (CD) <5.12.e@rws.nl>; 5.12.e
 <5.12.e@rws.nl>

CC: 5.12.e 5.12.e @Rijksoverheid.nl>; 5.12.e
 <5.12.e@rijksoverheid.nl>

Onderwerp: 5.12.e /shops bij laadpunten

Beste 5.12.e en 5.12.e

Zoals jullie weten, heeft de rechtbank in april 2021 geoordeeld dat het RVB ten onrechte toestemming aan 5.12.e geweigerd heeft om shops te realiseren als aanvullende voorziening. Het RVB heeft uitvoering gegeven aan deze uitspraak door het aanbieden van huurovereenkomsten aan 5.12.e voor de shops bij de laadpunten op de verzorgingsplaatsen De 5.12.e en 5.12.e. Tevens heeft het RVB hoger beroep ingesteld tegen de uitspraak. Dit hoger beroep dient over enkele maanden.

Wij kennen behalve de 3 hiervoor genoemde geen verzorgingsplaats waar 5.12.e een Wbr-vergunning heeft voor een shop als aanvullende voorziening. Wij hebben nu de volgende vragen:

- 1) Heeft 5.12.e inderdaad voor slechts 3 vvp een vergunning voor een shop?
- 2) Lopen er op dit moment aanvragen van 5.12.e voor een Wbr-vergunning voor een shop? Zo ja, kunnen jullie dan aangeven hoeveel dit er zijn en voor welke vvp?
- 3) Zijn er in de tussentijd misschien ook aanvragen voor een shop geweigerd? Zo ja, wat was dan de reden?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.12.e

5.12.e

.....
Sectie Verhuur en Zakelijke Lasten
Directie Transacties & Projecten (T&P)
Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag
Postbus 16169 | 2500 BD | Den Haag
Digitale Postbus: 5.12.e @rijksoverheid.nl

.....
M 5.12.e

5.12.e @rijksoverheid.nl

www.rijksvastgoedbedrijf.nl