



Nationaal Coördinator  
Terrorismebestrijding en Veiligheid  
Ministerie van Veiligheid en Justitie

> Retouradres Postbus 16950 2500 BZ Den Haag



**Directie Bewaking,  
Beveiliging,  
Burgerluchtvaart**  
NCTV/DB3

Turfmarkt 147  
2511 DP Den Haag  
Postbus 16950  
2500 BZ Den Haag  
www.nctv.nl

**Projectnaam**  
WOB verzoek  
**Ons kenmerk**  
539431-1

**Uw kenmerk**  
n.v.t.

**Bijlagen**  
2

*Bij beantwoording de datum  
en ons kenmerk vermelden.  
Wilt u slechts één zaak in uw  
brief behandelen.*

Datum 19 september 2014  
Onderwerp uw WOB verzoek

Geachte 

#### **Uw verzoek**

In uw brief van 19 juni 2014 heeft u met een beroep op de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob) informatie verzocht over de betrokkenheid van Nederland bij de aanleg van een privé-haven c.q. aanlegsteiger bij het vakantiehuis van de Koning in Griekenland.

U vraagt om afschriften van alle documenten die betrekking hebben op deze bestuurlijke aangelegenheid, waaronder mogelijk, maar niet uitsluitend:

- correspondentie tussen ministeries;
- correspondentie met autoriteiten in Griekenland;
- notities of gespreksverslagen m.b.t. deze aangelegenheid.

#### **De procedure**

Bij brief van 27 juni 2014 met kenmerk 534782 is uw verzoek schriftelijk bevestigd. Vervolgens is bij brief van 16 juli 2014 met kenmerk 539431 aan u gemeld dat een zorgvuldige behandeling van uw verzoek meer tijd vraagt waardoor de beslistermijn op uw verzoek voor vier weken is opgeschort tot 14 augustus 2014. Vervolgens is bij brief van 31 juli 2014 met kenmerk 539431-1 aan u gemeld dat de beslistermijn is opgeschort voor de duur van 6 weken vanwege het vragen van zienswijzen. Op 11 september jongstleden is met u overeengekomen om uiterlijk 18 september 2014 uw verzoek te beoordelen en een beslissing te nemen, aangezien het vragen van zienswijzen meer tijd vergde dan voorzien. De zienswijzen van belanghebbenden heb ik in mijn besluit meegenomen.

#### **Wettelijk kader**

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob. Voor de relevante Wob-artikelen verwijs ik u naar bijlage 1 van deze brief.

#### **Besluit**

Ik heb besloten gedeeltelijk aan uw verzoek tegemoet te komen door de informatie opgenomen in de documenten met de nummers 1 t/m 25 gedeeltelijk

openbaar te maken. Voorts heb ik besloten om een aantal documenten die vallen onder de strekking van uw verzoek in het geheel niet openbaar te maken. De motivering van mijn besluit licht ik hieronder nader toe. Hierbij wordt tevens aangegeven welke uitzonderingsgronden van toepassing zijn.

## **Motivering**

### ***Inleiding***

Allereerst wil ik u wijzen op het volgende. Het uitgangspunt van de Wob is dat er, in het belang van een goede en democratische bestuursvoering, voor een ieder een recht op openbaarmaking van informatie bestaat. Bij de afweging omtrent het openbaar maken van informatie mag de persoon of het oogmerk van de verzoeker geen enkele rol spelen. Informatie die op grond van de Wob openbaar wordt gemaakt, is openbaar voor iedereen.

Artikel 3, vijfde lid, van de Wob bepaalt dat een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11 van de Wob. Een bestuursorgaan zal het verstrekken van de gevraagde informatie achterwege kunnen dan wel moeten laten wanneer zich één of meerdere van de in artikelen 10 en 11 van de Wob genoemde uitzonderingsgronden en beperkingen voordoen.

### ***Veiligheid van de Staat***

Op grond van artikel 10, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wob blijft het verstrekken van informatie achterwege voor zover dit de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden. Bij de toepassing van de Wob wordt de veiligheid van personen ook gerekend tot de veiligheid van de Staat. Naar mijn oordeel kan openbaarmaking van een aantal documenten de veiligheid van de Staat in gevaar brengen en daarom worden deze documenten niet openbaar of gedeeltelijk openbaar gemaakt.

In de omgeving van de woning van de Koning in Griekenland is uit veiligheidsoverwegingen de reeds aanwezige houten steiger vervangen door een betonnen steiger. De niet-verstreckte documenten bevatten veelvuldig informatie over de (aanleg van) de nieuwe steiger, waaronder tekeningen, foto's en contracten waarin bepaalde specificaties gedetailleerd zijn beschreven. Informatie daarover zou inzicht kunnen bieden in getroffen veiligheidsmaatregelen ten behoeve van de Koning en zijn gezin. Openbaarmaking van dergelijke informatie kan tot gevolg dat kwaadwillenden hun gedrag op deze kennis zouden kunnen afstemmen. Dit zou de persoonlijke veiligheid van De Koning en zijn gezin en de democratische orde van de Staat en dus de veiligheid van de Staat kunnen schaden. Omdat de feiten in deze documenten zodanig verweven zijn met de niet openbaar te maken teksten, doe ik over deze documenten geen enkele mededeling of maak ik dit in een document gedeeltelijk openbaar.

### ***Eenheid van de Kroon***

Op grond van artikel 10, eerste lid onder a, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van de eenheid van de Kroon. Bij de aangetroffen documenten bevindt zich ook een aantal documenten dat inzicht geeft in het met de Koning gevoerde overleg. Naar mijn oordeel kan openbaarmaking van deze documenten de

eenheid van de Kroon in gevaar brengen en derhalve worden deze documenten niet openbaar gemaakt. Omdat de feiten in deze documenten zodanig verweven zijn met de niet openbaar te maken teksten, doe ik over deze documenten geen enkele mededeling.

### ***Betrekkingen van Nederland met andere Staten en internationale organisaties***

Op grond van artikel 10, tweede lid, onder a, blijft de verstrekking van documenten achterwege voor zover het belang van de verstrekking daarvan niet opweegt tegen het belang van de goede betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties.

In een aantal gevallen bevatten documenten informatie over contacten met de Griekse autoriteiten, waarvan de Griekse autoriteiten er vanuit zijn gegaan dat deze in vertrouwelijkheid hebben plaatsgevonden. Openbaarmaking van die informatie zou ertoe kunnen leiden dat toekomstige contacten met de Griekse autoriteiten stroever gaan lopen. Daarom heb ik de desbetreffende gegevens uit deze documenten niet openbaar gemaakt.

### ***Eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer***

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer van bij de openbaarmaking betrokken personen wordt geëerbiedigd. Het gaat hier over gegevens van persoonlijke aard, van ambtenaren of door burgers aan de overheid verstrekt in het vertrouwen dat deze alleen door de overheid worden gebruikt voor het doel dat bij het verschaffen daarvan wordt beoogd.

In een aantal documenten staan persoonsgegevens of informatie die raken aan de persoonlijke levenssfeer van personen. Ik ben van oordeel dat ten aanzien van deze gegevens het belang dat de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarom heb ik de desbetreffende gegevens uit deze documenten niet openbaar gemaakt. Naast namen van personen, gaat het in deze documenten eveneens om functienamen voor zover deze functienamen dermate verweven zijn met de personen die de functie uitoefenen, dat openbaarmaking van de functienaam de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen alsnog zou schaden.

Voor zover het de namen van ambtenaren betreft is hierbij het volgende van belang. Weliswaar kan, waar het gaat om beroepshalve functioneren van ambtenaren, slechts in beperkte mate een beroep worden gedaan op het belang van eerbiediging van hun persoonlijke levenssfeer. Dit ligt anders indien het betreft het openbaar maken van namen van de ambtenaren. Namen zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaar maken daarvan verzetten. Daarbij is van belang dat het hier niet gaat om het opgeven van een naam aan een individuele burger die met een ambtenaar in contact treedt, maar om openbaarmaking van de naam in de zin van de Wob. De functies van de betrokken ambtenaren houden niet in dat deze beroepsmatig regelmatig in de openbaarheid treden. Het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer acht ik bij deze documenten zwaarwegender dan het openbaarheidsbelang.

### ***Onevenredige benadeling***

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.

Het verstrekken van informatie zoals door u verzocht, kan leiden tot onevenredige benadeling van de persoon/personen/organisatie(s) waar deze informatie betrekking op heeft. Deze benadeling bestaat eruit dat eenieder, en dus ook kwaadwillenden, inzicht verkrijgt in de beveiligingsmaatregelen in de desbetreffende concrete gevallen, alsmede in de beveiligingsmaatregelen in het algemeen. Mijns inziens weegt het belang van voorkoming van deze benadeling zwaarder dan het belang van openbaarheid aangezien het openbaren van deze informatie het risico voor de desbetreffende personen verhoogt, alsmede voor degene die de beveiliging moeten verzekeren en voor personen in de leefomgeving van alle rechtstreeks betrokkenen. Indien de werkwijzen en strategieën van de beveiliging bekend worden gemaakt, worden kwaadwillenden met inzicht en mogelijkheden verrijkt om de beveiliging te omzeilen of te ondergraven. Hierbij is nog van belang dat informatie over de beveiliging van een individu inzicht kan geven in de beveiliging van andere en toekomstig te beveiligen personen volgens het stelsel bewaken en beveiligen. Hierdoor zou het stelsel aan effectiviteit kunnen verliezen, waardoor de overheid haar verantwoordelijkheid voor de beveiliging niet of onvoldoende kan waarmaken.

Bij mijn afweging heb ik een groter gewicht toegekend aan het belang van het voorkomen van onevenredige bevoordeling, respectievelijk benadeling van de bij de aangelegenheid betrokken organisaties, dan aan het algemene belang dat is gediend met openbaarmaking van de gevraagde informatie. Daarom heb ik de desbetreffende gegevens niet openbaar gemaakt.

### ***Persoonlijke beleidsopvattingen in een stuk voor intern beraad***

Artikel 11, eerste lid, van de Wob bepaalt dat in geval van een verzoek om informatie uit documenten, opgesteld ten behoeve van intern beraad, geen informatie wordt verstrekt over daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen. In een groot aantal gevallen is sprake van interne schriftelijke en elektronische communicatie tussen ambtenaren en tussen ambtenaren, de Griekse projectmanager, de Griekse advocaat en de Landsadvocaat. Hierin worden voorstellen gedaan, adviezen gegeven dan wel conclusies getrokken die betrekking hebben op onderhavige bestuurlijke aangelegenheid.

Deze beperking op de informatieverplichting is in de Wob opgenomen omdat een ongehinderde bijdrage van ambtenaren en van hen die van buiten bij het intern beraad zijn betrokken bij de beleidsvorming en -voorbereiding gewaarborgd moet zijn. Zij moeten in alle openhartigheid onderling en met bewindspersonen kunnen communiceren.

Ik acht het niet in het belang van een goede en democratische bestuursvoering indien de standpunten van onder meer ambtenaren zelfstandig worden betrokken

in de publieke discussie. Ik heb daarom besloten deze passages niet openbaar te maken.

### **Codering van gelakte delen**

Met behulp van letters is per document aangegeven welk type gegeven is weggehaald.

- A. Persoonsgegevens zoals namen, telefoonnummers, (email)adressen en handtekeningen (artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, Wob);
- B. Persoonlijke beleidsopvattingen in een document opgesteld ten behoeve van intern beraad (artikel 11, eerste lid, Wob);
- C. Informatie waarbij de openbaarmaking niet opweegt tegen het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van hierbij betrokken personen of derden, zoals informatie die inzicht geeft in beveiligingsmaatregelen in concrete gevallen (artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, Wob);
- D. Betrekkingen van Nederland met andere Staten of internationale organisaties (artikel 10, tweede lid, onder a, Wob);
- E. Informatie die geen betrekking heeft op het onderwerp van uw Wob-verzoek;
- F. Informatie waardoor de veiligheid van de Staat in het geding kan komen (artikel 10, eerste lid, aanhef en onder b, van de Wob).

### **Wijze van openbaarmaking**

In bijlage 2 vindt u bijgevoegd een kopie van de in dit besluit gedeeltelijk openbaar gemaakte documenten (documenten met de nummers 1 tot en met 25).

### **Tot slot**

De documenten die ik openbaar maak zullen na mijn definitieve besluit op [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl) worden geplaatst.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoochachtend,

H.W.M. Schoor  
Nationaal Coördinator Terrorismebestrijding  
en Veiligheid

*Een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de weigering om informatie openbaar te maken kan binnen zes weken na de dag waarop dit is bekend gemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet door de indiener zijn ondertekend en bevat ten minste zijn naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Dit bezwaarschrift moet worden gericht aan: de Minister van Veiligheid en Justitie, t.a.v. Directie Wetgeving en Juridische Zaken, sector Juridische Zaken, Postbus 20301, 2500 EH Den Haag, 's-Gravenhage. Een belanghebbende die openbaarmaking van informatie wil voorkomen, kan binnen twee weken na de dag waarop dit besluit is bekend gemaakt, een*

*bezwaarschrift indienen en de voorzieningenrechter vragen het besluit tot openbaarmaking voor de duur van de procedure te schorsen.*

## Bijlage 1: genoemde Wob-artikelen

### Artikel 10

1. Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:
  - a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;
  - b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
  - c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft, die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
  - d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in paragraaf 2 van hoofdstuk 2 van de Wet bescherming persoonsgegevens, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de persoonlijke levenssfeer maakt.
2. Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
  - a. de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties;
  - b. de economische of financiële belangen van de Staat, de andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d, bedoelde bestuursorganen;
  - c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
  - d. inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
  - e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
  - f. het belang, dat de geadresseerde erbij heeft als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie;
  - g. het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.
3. Het tweede lid, aanhef en onder e, is niet van toepassing voorzover de betrokken persoon heeft ingestemd met openbaarmaking.
4. Het eerste lid, aanhef en onder c en d, het tweede lid, aanhef en onder e, en het zevende lid, aanhef en onder a, zijn niet van toepassing voorzover het milieu-informatie betreft die betrekking heeft op emissies in het milieu. Voorts blijft in afwijking van het eerste lid, aanhef en onder c, het verstrekken van milieu-informatie uitsluitend achterwege voorzover het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen het daar genoemde belang.
5. Het tweede lid, aanhef en onder b, is van toepassing op het verstrekken van milieu-informatie voor zover deze handelingen betreft met een vertrouwelijk karakter.
6. Het tweede lid, aanhef en onder g, is niet van toepassing op het verstrekken van milieu-informatie.
7. Het verstrekken van milieu-informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voorzover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
  - a. de bescherming van het milieu waarop deze informatie betrekking heeft;
  - b. de beveiliging van bedrijven en het voorkomen van sabotage.
8. Voorzover het vierde lid, eerste volzin, niet van toepassing is, wordt bij het toepassen van het eerste, tweede en zevende lid op milieu-informatie in aanmerking genomen of deze informatie betrekking heeft op emissies in het milieu.

# Inventarisatielijst WOB-verzoek

nr	document	openbaar/niet openbaar
1	e-mail over aannname wetsartikel in Grieks Parlement 5/8/13	gedeeftelijk openbaar
2	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 27/8/13	gedeeftelijk openbaar
3	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 12/9/13	gedeeftelijk openbaar
4	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 23/9/13	gedeeftelijk openbaar
5	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 9/10/13	gedeeftelijk openbaar
6	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 17/10/13	gedeeftelijk openbaar
7	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 23/10/13	gedeeftelijk openbaar
8	e-mail vergaderverzoek NCTV 7/11/13	gedeeftelijk openbaar
9	e-mail agenda overleg NCTV 6/11/13 inzake beveiliging	gedeeftelijk openbaar
10	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 7/11/13	gedeeftelijk openbaar
11	e-mail verzoek NCTV om periodieke conferencecall 12/11/13	gedeeftelijk openbaar
12	e-mailwisseling Griekse projectmanager inzake eerste kostenraming steiger 8/11/13	gedeeftelijk openbaar
13	e-mailwisseling NCTV en Griekse projectmanager 14/11/13 en 15/11/13 inzake update voortgang	gedeeftelijk openbaar
14	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 27/11/13	gedeeftelijk openbaar
15	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 28/11/13	gedeeftelijk openbaar
16	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 12/12/13	gedeeftelijk openbaar
17	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 8/1/14	gedeeftelijk openbaar
18	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 16/1/14	gedeeftelijk openbaar
19	e-mail update vergunningentrajact door Griekse projectmanager 7/2/14	gedeeftelijk openbaar
20	e-mail Griekse advocaat met vertaling Grieks concept 'joint ministerial decision' 25/2/14	gedeeftelijk openbaar
21	e-mail vergaderverzoek NCTV 4/3/14	gedeeftelijk openbaar
22	e-mail met verleende vergunning voor realisatie veiligheidsmaatregelen 14/3/13	gedeeftelijk openbaar
23	e-mail update werkzaamheden door Griekse projectmanager 26/3/14	gedeeftelijk openbaar
24	e-mail update werkzaamheden door Griekse projectmanager 28/3/14	gedeeftelijk openbaar
25	overeenkomst Nederlandse Staat en de Koning juni 2014	gedeeftelijk openbaar
	overig: documenten in relatie tot realisatie steiger	niet openbaar
	overig: voorbereidende documenten totstandkoming overeenkomst Nederlandse Staat en Koning februari-mei 2014	niet openbaar



[REDACTED] A

---

**Van:** [REDACTED] A

**Verzonden:** maandag 5 augustus 2013 9:57

**Aan:** [REDACTED] A

**Onderwerp:** [REDACTED] E

E

E

[REDACTED] DE wet is op 1 augustus aangenomen. [REDACTED] k kon niet de hele pdf doorsturen, die was te groot, maar zie hieronder artikel 12 – pagina 105 van de wet. [REDACTED] A

[http://www.hellenicparliament.gr/Nomothetiko-Ergo/Psifisthenta-Nomoschedia?law\\_id=410420c1-af4d-4141-9d1c-bc30c496a968](http://www.hellenicparliament.gr/Nomothetiko-Ergo/Psifisthenta-Nomoschedia?law_id=410420c1-af4d-4141-9d1c-bc30c496a968)

zie ook deze webpagina van het parlement met alle details van de wet [REDACTED]. De wet is nog niet gepubliceerd, maar dat gaat meestal snel

E

;)

12. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Κλιματικής Αλλαγής, Δημόσιας Τάξης και Προστασίας Περιβάλλοντος, Οικονομικών και Ναυτιλίας και Αιγαίου εξυπηρέτησης του δημοσίου συμφέροντος και προστασίας, κατόπιν σχετικής αιτιολογημένης εισήγησης της Ελληνικής Αστυνομίας, να εγκρίνεται, κατά παρέκκλιση ειδικής διάταξης, η εγκατάσταση συστήματος ασφαλείας από αυτό στοιχείων, ακινήτων ευρισκόμενων σε εκτός πόλεως περιοχές. Η απόφαση περιέχει τυχόν ειδικές αναγκαίες λεπτομέρειες για την εγκατάσταση του ως άνω δε θέσης άδειας δόμησης ή έγκρισης εργασιών μικρής κατασκευής τυχόν αναγκαίας περίφραξης. Η σχετική άδεια αρμόδια ΥΔΟΜ για την έναρξη της διαδικασίας ελέγχου τα οριζόμενα στο ν. 4030/2011 (249 Α').

From: [redacted] A  
Sent: maandag 5 augustus 2013 10:15  
To: [redacted] A  
Subject: [redacted]

[redacted] A  
[redacted] E  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted] A  
[redacted]

Van: [redacted]  
Verzonden: dinsdag 27 augustus 2013 10:57  
Aan: [redacted]

Onderwerp: RE: GOOD NEWS!

Dear [redacted]  
This is splendid news!  
We will give the answers to your questions asap.  
Best regards,  
[redacted]

Sent with Goo [redacted]

-----Original Message-----

From: [redacted]  
Sent: Tuesday, August 27, 2013 01:15 PM w. Europe Standard Time  
To: [redacted]  
Subject: GOOD NEWS!

Dear all,

We just had a brief with [redacted]  
[redacted] on our case.

He is in touch with [redacted]  
which is the first and prime Ministry we have to deal, rest Ministries will co-sign.  
They are about to assign a Service Engineer, to communicate,  
so we can present plans, for the procedure to go on.  
We discussed the fixed jetty matter and it is positive that we should  
present it with the rest security measures in plans, to be approved!  
Please, let us know how much of security measures  
we can-will present on the plan, to prepare for the meeting.

[redacted] requirements, we should present the  
[redacted] fixed jetty, steps down to jetty

The buildings are presented anyway in permits, so probably only the outlines.

[REDACTED]

C

②

At your disposal for any meetings with the Ministry,  
the Embassy, or to assist procedure in any way.

Best regards,

[REDACTED]

A

3

A

A

Van:

Verzonden:

donderdag 12 september 2013 13:14

Aan:

A

Onderwerp:

PROCEDURE PROGRESS

Dear all,

We have contacted this morning [redacted] A  
to check how they are doing with the permitting procedure.

A [redacted] at Ministr A [redacted]  
to assign an Engineer, to meet and give him final plans.

He is bothering them from time to time, promised to ask [redacted] A  
to talk directly with the other Minister, to speed up.

Keep you updated.

Best regards,

A

[REDACTED] A (4)  
[REDACTED] A  
Van:  
Verzonden:  
Aan:

maandag 23 september 2013 13:40

CC:  
Onderwerp:

[REDACTED] A  
SECURITY MEETING

Dear all,

Thank you very much, on fruitful meeting.

- C
1. [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
  2. We found a plan in our notes, on previous team meeting [REDACTED] C  
[REDACTED] as our responsibility. [REDACTED]  
[REDACTED] also proceed on a sketch with details, [REDACTED]  
[REDACTED]
  3. Please, as agreed send over the plans in dwg. to add meeting information in Greek and  
send them back on your update, to become final.

We are preparing final plans for the Ministry, including the jetty and photos of last storm. A

We have contacted [REDACTED] on delivery updated plans including jetty, so they can reach  
[REDACTED] to be forwarded accordingly. A/D

Embassy will [REDACTED] to meet with the [REDACTED] directly to  
speed up and deliver plans. A/D

Best regards,

[REDACTED] A 5

---

Van: [REDACTED] A  
Verzonden: woensdag 9 oktober 2013 12:23  
Aan: [REDACTED] A  
CC:  
Onderwerp: GOOD NEWS

Dear all,

We had a call this morning by [REDACTED] A  
[REDACTED] at Ministry of [REDACTED] A  
He had the updated file, September 2013, with all Security Plans.

He suggested having a meeting on justifying in technical level,  
which parameters or regulations we are overcoming,  
so they can support plans with an according documentation.

Meeting is arranged for Wednesday 16<sup>th</sup>, 13:00 at Ministry.  
So, good news we are moving!

Best regards,

[REDACTED] A

(6)

A

---

Van: [redacted] A  
Verzonden: donderdag 17 oktober 2013 12:19  
Aan: [redacted] A  
CC:  
Onderwerp: PERMIT MEETING 2

Dear all,

Yesterday, we had a fruitful meeting with [redacted]

A

We checked on plans and legal parameters.

A/D

Being more specialized on these matters, than [redacted] of Ministry of [redacted], he suggested the following:

One way to handle permit, would be: following introduction documentation by [redacted] just sign the plans and then according to the new law regulation, ask rest Ministries to co-sign them, as well.

[redacted]

A/D

Second way would be: to follow all steps required to get that permit, in case there was a way for anybody to achieve it.

So, except of plans presented, to have a proper study for the port works, also environmental study on the sequences of water work [redacted]

CID

As you have been advised during our briefs, the most difficult parameters are [redacted] the jetty and everything that has to be constructed on the coast line.

[redacted] B/C

[redacted]

B/CID



6

A

There will be a draft, which we will prepare for our next Wednesday 23<sup>rd</sup> meeting, work it out with the lawyers: [redacted], will have to see it as well) and send it over, for you to approve.

CID/B

For the jetty, we will have to study [redacted]

CID/B

The case is not complicated, is getting more clear and specific after each meeting, but needs a lot of work in different levels and a lot of implicating services.

Ministry lawyers are extremely helpful and into the picture, time wise they expect that we could be finished, by mid-December.

D

Ministry [redacted], will be handling the co-signing on rest Ministries, but they need introduction by Ministry [redacted]. I will contact with [redacted]

A

Next Wednesday 23<sup>rd</sup> will have a meeting with the two lawyers, to co-ordinate actions.

In the meantime, we should be starting jetty and environmental studies, on which we need, specialized out sourcing.

B

At your disposal, for any further clarification.

Best regards,

A

A 7

---

Van: [redacted] A  
Verzonden: woensdag 23 oktober 2013 17:14  
Aan: [redacted] A  
CC: [redacted]  
Onderwerp: PERMIT PROGRESS & ACTIONS

Dear all,

A Yesterday we had the second meeting with specialized firm on port works, passed all information, plans, maps, wind charts, etc. so they can start working, to submit on permit documents. Also, teleconference with [redacted] on local conditions and technical ability information.

Under their advice, South L side of jetty, needs to become at [redacted] otherwise B/C too much turbulence into the port. We asked [redacted] at morning meeting, they agree.

D Friday 25<sup>th</sup> we are having a meeting with a specialized firm on Environmental Sequences, to get a report we need to submit on permit file.

This morning we had the joint Ministries Legal Advisors meeting, with participation of [redacted]

[redacted] and [redacted]

D + A

We have set the agenda on following actions, in the spirit to equip permit - Joint Ministerial Decision (JMD) with all necessary documents and approvals, so in case of check or legal argument, we should all be covered, on following proper steps and approvals.

- A 1. Our office will send, a technical report plus an A4 page plan as an introduction, so [redacted] can submit a reasoning report to [redacted], on Security measures. A

Should report in general, why those specific measures are necessary and how they serve National Security. [redacted] A

Then actual construction and detailed plans will come as part of [redacted] file later. It is a very good idea that with the report, there will be a plan submitted, so approved by [redacted] in terms of measures necessity. A A

2. By reasoning report [redacted], can address to rest Ministries and Public Services.

- A 3. [redacted] on next Wednesday 30<sup>th</sup> meeting will bring matter in front of rest relevant [redacted]

D  
Major problems are:

[REDACTED]

B/C ID

3b. For cosigning Ministry / [REDACTED]

B/C ID

[REDACTED] will also have to co-sign the JMD - permit additionally, since [REDACTED] are in their jurisdiction. Again we will get a high level signature and then notify local stations of [REDACTED] and [REDACTED]

B/C ID

4. [REDACTED]

B/C ID

Please, since we are handling a lot of legal – technical matters, we would need [REDACTED] professional opinion and presence. We need him to contact this document, also referring that in no way, we are abstracting free circulation on the beach from one side to the other.

B/C

[REDACTED] since between privates. [REDACTED]

[REDACTED] They care much on releasing the Forestry part of Security, at the end of use.

5. Documents we need to submit on JMD, for jetty are:

- Technical report on works, materials, dimensions, practically a brief on the plans (our office).
- Orientation map of project, on a National Geographic Army Service map (our office).
- General Survey Plan of project, with coordinates of National Geographic Coordinates System (we have that plan, will upgrade it, on NGCS coordinates.). At

this stage we will submit rest detailed plans, you already have. [REDACTED] will also be notified on JMD, will be instructed to check upon our constructions when finished, as predicted by Greek New Building Regulations and specific new Regulation. [REDACTED] all documents and plans, will be classified as Confidential, then not to be in common exposure, at according National Site, or local Permit Bureau. The signing in behalf of Permit Service, will come from [REDACTED]

- A map of Land Use of project's larger area, according to [REDACTED] laws and regulations (will be presented by our office in cooperation with [REDACTED]). A
- Finality report of [REDACTED] that there is no problem to dig on required works. [REDACTED]

\_\_\_\_\_ We actually need to implicate with two Archeological Services, one for the land and one for underwater works. \_\_\_\_\_

The image shows a document page where all text has been redacted. There are approximately 12 horizontal lines of text, each completely obscured by a thick black bar. The redaction covers the entire width of the page for each line. The background is white, and the black bars are uniform in thickness and color.

- We would need clarification by [REDACTED], that there is no other available area to do the jetty [REDACTED]

- We would need clarification b [REDACTED] that there is no other available area to do the jetty. [REDACTED]

- Special Environmental Sequences Study by specialized firm (our office will be preparing that outsourcing, as mentioned above)

- Approval of Special Environmental Sequences Study

7

This is so far situation and future steps to follow.

B

It is really going fast, [REDACTED] but as you can see we need many approvals, on different Ministries and Agencies, for JMD, to be correct. We will try to keep Wednesday to Wednesday meetings, to check each time progress.

Please advise, on actions and handling.

Best regards,

[REDACTED] A

A

Onderwerp:  
Locatie:

[REDACTED]  
[REDACTED]

E

Begin: do 7-11-2013 11:00  
Einde: do 7-11-2013 12:00

Terugkeerpatroon: (geen)

Vergaderingsstatus: Organisator van vergadering

Organisator:

[REDACTED]

Verplichte deelnemers:

[REDACTED]

[REDACTED]

E/A

[redacted] A

---

**Van:** [redacted] A  
**Verzonden:** woensdag 6 november 2013 8:26  
**Aan:** [redacted] A  
**CC:** [redacted] A

[redacted] A

Moest helaas overleg verplaatsen naar morgen.  
Volgens mij in ieder een paar punten voor morgen om te bespreken

1. goedkeuringstraject ministeries beveiligingsplan.
2. Steiger: veiligheidsdeel en kosten
3. Gebruiksovereenkomst Staat en ZMK

[redacted] C

Zijn er van jullie zijn punten die hieraan toegevoegd kunnen worden?

Groet,  
[redacted] A

Met vriendelijke groet,  
Best regards,  
[redacted] A

[REDACTED] A  
[REDACTED] A  
Van: [REDACTED]  
Verzonden: donderdag 7 november 2013 12:00  
Aan: [REDACTED] A  
CC: [REDACTED]  
Onderwerp: SECURITY MEASURES PROGRESS

Dear all,

A ID  
We had a meeting with [REDACTED], who is assigned to contact a final Security - Technical Report, on the necessity of Security measures. He will use the translated report, you have sent me via Athens Embassy and maybe will need clarifications, so I cc to your Service. D

By that introductory report, Ministry [REDACTED] will be suggesting to rest Ministries, co-sign plans, documents, etc. until final Permission.

He is currently out of Athens, will come back Saturday, will contact Monday morning and update you.

Unfortunately, we are losing the meeting, with co-ordination Ministry EPB this week, as well.

A [REDACTED] is on hold on a date, to meet with [REDACTED] but we cannot reach him even on phone [REDACTED] D/A

Their Ministry is preparing a new Law and he probably is extremely busy.

Nevertheless we are proceeding with rest requirements, construction plans on jetty, will be ready within next 10 days. A

A We are in contact with [REDACTED] on the actual building program, in cooperation with the specialized firm.

Also, the environmental firm is proceeding, hopefully ready also in 10 days.

[REDACTED] A/C/D  
[REDACTED]  
[REDACTED]

The next 10 days, we will be sending you the rest of Structural Plans that are missing, to complete plans file.

We will be also sending them to [REDACTED] so he can proceed with final cost estimation, also ready by the end of this month. A



As soon as jetty plans delivered to our office, will also forward to [REDACTED] on accurate separate cost estimation. (10)  
A

Will enclose our fees, as advised.  
[REDACTED]

It seems that all plans, studies, cost estimations and actions depending on our office, will be ready by the end of this month.

This will allow your Service to have December, on final comments, suggestions and approvals, so everything can be ready to start works, by the start of New Year.

We cannot estimate when we have permit in hands, we will try as programmed, by end of December.

Best regards,  
[REDACTED] A

A

**Onderwerp:** conference call [redacted] 9 AM Greek time, 8AM Dutch time A  
**Locatie:** phone  
**Begin:** di 12-11-2013 8:00  
**Einde:** di 12-11-2013 8:30  
**Terugkeerpatroon:** Wekelijks  
**Type terugkeerpatroon:** elke dinsdag van 8:00 tot 8:30  
**Vergaderingsstatus:** Organisator van vergadering  
**Organisator:** [redacted]  
**Verplichte deelnemers:** [redacted] A

Dear all, A

Hereby a proposed time for a weekly conference call [redacted] Please let me know if this time would be ok for the next phase. Our base will be [redacted] office and we'll come back to you with details on the way with codes and phone numbers etc. A

Thanks very much in advance and best regards,  
[redacted] A

Van: [redacted]  
 Verzonden: vrijdag 8 november 2013 14:22  
 Aan: [redacted]  
 CC: [redacted]  
 Onderwerp: RE: JETTY PRE-COSTING  
 Bijlagen: PORT WORKS SUPPORT

Dear [redacted]

Cost estimation [redacted] or our office management fee, 21/10, 1:39.

Best regards,

From: [redacted]  
 Sent: Friday, November 08, 2013 2:07 PM  
 To: [redacted]  
 Cc: [redacted]  
 Subject: RE: JETTY PRE-COSTING

Dear [redacted]

Thanks very much for this costestimation! One question to be sure? Is this [redacted]

Best regards,

Van: [redacted]  
 Verzonden: vrijdag 8 november 2013 12:43  
 Aan: [redacted]  
 CC: [redacted]  
 Onderwerp: JETTY PRE-COSTING

Dear all,

Construction plans on fixed jetty, are prepared by specialized firm [redacted] will probably be ready within the next 10 days.

There are no major changes, on our office pre-plans.

The [redacted] part of jetty, because of last September extreme phenomenon, needs to prolong, from [redacted], also be more solid on its self.  
 Width at that part of jetty, must be [redacted] on the same reasons.

Our office prepare rough cost estimation, including [REDACTED]

[REDACTED] C

Also, the concreting, materials, special long distance press and pumping station, stone works on retaining the wall, workers, materials, transportation, special mixtures on concrete.

Also, cost on final finish fo [REDACTED]

re [REDACTED]

[REDACTED] C

[REDACTED]

By end of the month, we will have the actual jetty budget, in detailed analysis, [REDACTED]  
as the final figure for your Service to approve. C

Best regards,

[REDACTED] A

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Ministerie van Veiligheid en Justitie

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Ministry of Security and Justice

Van: [redacted]  
 Verzonden: vrijdag 15 november 2013 16:27  
 Aan: [redacted]  
 Onderwerp: RE: SECURITY PROGRESS 5

Dear [redacted]

[redacted] updated me indeed on the meeting you had. Thanks for arranging with [redacted]

Best regards,

Met vriendelijke groet,  
 Best regards,

-----Original Message-----

From: [redacted]  
 Sent: Friday, November 15, 2013 01:04 PM W. Europe Standard Time  
 To: [redacted]  
 Cc: [redacted]  
 Subject: RE: SECURITY PROGRESS 5

Dear [redacted]

We had a morning conference with [redacted]  
 Meeting on site will be carried in official level,  
 so I don't think I am necessary a [redacted]

We also spoke with [redacted] and everything is arranged.

We are OK, on Tuesday 9:00 teleconference.

Best regards,

13

**From:** [REDACTED]  
**Sent:** Friday, November 15, 2013 11:45 AM  
**To:** [REDACTED]  
**Cc:** [REDACTED]  
**Subject:** RE: SECURITY PROGRESS 5

Dear [REDACTED]

Thanks very much for the update. It is very good to hear that [REDACTED] will be on site to have the last information to write his final report.

[REDACTED] are able and will be at the meeting on monday 11 AM so thank you very much the flexibility to make it happen. [REDACTED] will you be there as well?

Our conference call at tuesday 9 am greek time will remain in place as it is in important to have a wrap up of the meeting on monday and see if there any additional steps to be taken.

Once again thanks and have a good weekend!

Met vriendelijke groet,  
Best regards,

[REDACTED]  
Sent from a mobile device

-----Original Message-----

**From:** [REDACTED]  
**Sent:** Thursday, November 14, 2013 02:01 PM W. Europe Standard Time  
**To:** [REDACTED]  
**Subject:** SECURITY PROGRESS 5

Dear all,

1. Environmental Specialist, [REDACTED] will be visiting jetty site, tomorrow Friday 15<sup>th</sup>, since an autopsy-site visit is necessary.

We have updated [REDACTED] accordingly.

2. [REDACTED], has finally got weather report documents, by National Meteorological Service.

Unfortunately, at certain periods our location experiences winds of 9+B!!!

This has changed dramatically computer input, on structural programs and calculations.

B/C

13

This morning we had an extensive brief, requesting to ..

B/C

A/B

3. We have contacted [redacted] this morning, which got approval from his Superiors to prepare the report.

He has started and he needs to have an autopsy – site visit, on Monday 18<sup>th</sup> November. He suggested – wondering, if that should be carried through the Embassy.

If there is – should someone that can present, borders and measures, OK.

I am anyway at your disposal to go on that meeting, on my own or with the support of Embassy member.

Please advice soon, he is waiting for a confirmation since he needs to program as well.

Best regards,

A

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is toegezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen. De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

Ministerie van Veiligheid en Justitie

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message. The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Ministry of Security and Justice

Van: [redacted] A  
Verzonden: woensdag 27 november 2013 14:34  
Aan: [redacted] A  
CC:  
Onderwerp: UPDATE

Dear all,

This morning we spoke with [redacted] A informed he has finished and deposited report, to according [redacted] D  
A [redacted] confirmed and promised, following necessary [redacted] B/D document officially forwarded to [redacted] A the sooner.  
Also, committed that he would contact in person [redacted] A/D since now [redacted] A/D authorized and coordinator of project, to restart meetings and necessary actions.

Study and plans for jetty at final stage, will be delivered Friday, we are fine tuning last details, with [redacted] firm. A/D  
Environmental study, now with final input of [redacted] A/D almost ready, is fine-tuned, delivery mid next week.

Our office has got first estimation-budget on jetty by [redacted] A working on it, will be officially sent to your Service by the end of next week.

[redacted] C  
[redacted] C  
[redacted] C  
[redacted] we expect to have his budget, checked, by December 12<sup>th</sup>.  
Then we will send final budget on [redacted] C Jetty works, separately.

Best regards,

A



A

Van: [redacted] A  
Verzonden: donderdag 28 november 2013 10:30  
Aan: [redacted] A  
CC:  
Onderwerp: BACK IN BUSINESS

Dear all,

We managed to conduct [redacted] A / D  
Apologized on the delay, was preparing the new Building Law.

We updated the [redacted] A delivered Security Necessity Report on [redacted] A  
to be officially forwarded to his Ministry, so they can act as coordinators.

Suggested to restart meetings, Wednesday December 4<sup>th</sup>, 11:00 his office at Ministry.  
[redacted] will be present as well, to handle according matters.

Best regards, A

[redacted] A

[redacted] A

Van: [redacted] A

Verzonden: donderdag 12 december 2013 10:18

Aan: [redacted]

CC: [redacted] A

Onderwerp: SECURITY PROGRESS

Dear all,

Document of [redacted] A forwarded to [redacted] A and at [redacted] D

Yesterday we had a short meeting with [redacted] A to update on progress.

He had a conference with [redacted] A/D, positive reaction, working on text.

Yesterday afternoon we had first update meeting at [redacted] A/B/D

Had received [redacted] A report, very helpful towards speeding up [redacted] B

She will start contacting rest authorities like [redacted] D and other Departments and she will need a liaison with [redacted] A as coordinator of (JMD) Joint Ministry Decision, how to contact final text (one common or two different).

[redacted] B

Then we contacted directly [redacted] A, Headquarters in Athens, agreed on technical procedure.

[redacted] E

She will need support document by [redacted] A with necessity of their Service implication, we will take care directly with [redacted] A

We might need support by [redacted] A, at personal meeting with [redacted] A when depositing file,

[redacted] B

Best regards,

[redacted] A

Van:  
Verzonden:  
Aan:  
CC:  
Onderwerp:

woensdag 8 januari 2014 16:35

JETTY GOOD NEWS

Dear all,

Meeting at [redacted] this morning with presence of all Legal Advisors,  
to coordinate text and final actions.

L. Advisor coordinating promised to do the best.

We registered all plans and files on the special

on comments and final approvals.

They will conduct introduction document, for Ministers to sign.

[redacted] promised to arrange a meeting with Committee, this Friday.

[redacted] very helpful, no problems with their divisions,

Best regards,

[REDACTED] A

Van: [REDACTED] A  
Verzonden: donderdag 16 januari 2014 12:05  
Aan: [REDACTED] A  
CC: [REDACTED] A  
Onderwerp: GOOD NEWS 2

Dear all,

A [REDACTED] has just approved our case!  
Will probably have documents in hands, early next week.

Best regards,

[REDACTED] A

A

Van:  
Verzonden:  
Aan:  
CC:  
Onderwerp:

[redacted]  
vrijdag 7 februari 2014 13:53  
[redacted]

GOOD NEWS

A

A

Dear all,

Text on Joint Ministries Decision, finished and circulating.

D

We got the first two signatures, on [redacted] (DOKK Committee

[redacted]  
[redacted]

B

Best regards,

[redacted]

A

A

[Redacted line]

[Redacted line]

Van:

Verzonden:

dinsdag 25 februari 2014 19:51

Aan:

Bijlagen:

REPUBLIC OF GREECE\_17.02.14.doc

A

A

A

Dea. [Redacted], Dea. [Redacted]

A

Here comes the translation of the full text of the **draft** Joint Ministerial Decision!

Best regards

[Redacted signature]

A

REPUBLIC OF GREECE

Athens, ....1/2014  
Protocol No: 924

MINISTRY OF  
ENVIRONMENT, ENERGY  
AND CLIMATE CHANGE

GENERAL SECRETARIAT OF  
LAND PLANNING AND  
CIVIC ENVIRONMENT

GENERAL DIRECTION OF CITY  
PLANNING

DIRECTION O.K.K.

## DECISION

SUBJECT:

THE MINISTERS OF  
ENVIRONMENT, ENERGY AND CLIMATE CHANGE,  
PUBLIC ORDER AND CITIZEN PROTECTION, SHIPPING AND THE AEGEAN

In consideration of:

1. The regulations of Presidential Decree 63/21.22/4/2005 "Codification of the legislation for the Government and the governmental organs (A' 98).
2. The Prime Minister's decision No 2876/2009 "Change of name of Ministries" (B' 2234).
3. The articles 1 par. 2 and 6 of the Presidential Decree 189/2009 "Determination and redistribution of competence of the Ministries" (A' 221), as modified by the regulations of article 2 of the Presidential Decree 24/2010 "Redetermination of competence of the Ministries and modifications of the Presidential Decree 189/2009 (A' 56).
4. The Presidential Decree 85/2012 "Establishment and renaming of Ministries, transfer and abolition of services", (A' 141) as substituted by article 1 of the presidential decree 94/2012 (A' 149) and article 3 of the presidential decree 98/2012 (A' 160).
5. The Presidential Decree 86/2012 "Appointment of Ministers, Deputy Ministers and Undersecretaries" (A' 141).
6. The Prime Minister's Decision No 46/2012 "Determination of competence of the Deputy Minister of Environment, Energy and Climate Change Stavros Kalafatis" (B' 2101), as modified by the Y331/2013 (B' 1717) same decision
7. The Presidential Decree 119/2013 "Appointment of the Vice President of the Government, Ministers, Deputy Ministers and Undersecretaries"(A' 153).
8. The regulations of L.4150/2013 "Reconstruction of the Ministry of Shipping and the Aegean and other regulations" (A' 102).

9. The regulations of Law 4067/2012 (Government Gazette A' 79) "New Construction Regulation", as modified and in force.
10. The regulations of Law 4030/2011 "New way for the issuance of building permits, for the inspection of buildings and other regulations" (A' 249), as modified and in force.
11. The regulations of Law 4178/2013 "Coping with the illegal construction-Environmental Balance and other regulations" (A'174) and more specifically par. 12 of article 15 thereof.
12. The Greek Police Headquarters' Introductory Report No 7004/6/17-ia/22.11.2013.
13. Mr. Anastasios Kontodimas's petition dated 8.1.2014 addressed to the office of the Deputy Minister of Environment, Energy and Climate Change, with the thereto attached study file (protocol number of the Deputy Minister's office 13/8.1.2014).
14. The Notary Deed No 14068/20.1.2012 of the Notary Public Kyriakoulis Petros Prastakos.
15. The Building Permits Nos 56/2009, 15/2004, 34/2012 and 8/2012 of the Construction Department of the Municipality of Ermionida.
16. The Deed of classification (qualification) No 558/17.10.2001 of the Direction of Forest of Argolida and the No 7125/24.12.2001 finalisation thereof.
17. The certificate No. F5AA/13/9598/13.1.2014 of the Service of Prehistoric and Classical Antiquities.
18. The certificate No. 249854/135643/7168/20.1.2014 of the Service of Maritime Antiquities of the Ministry of Civilisation and Athletics.

#### WE DECIDE

1. We approve the installation of a security system in the real estate property, situated outside the town plan at the region "Doroufi" of the Kranidio Community of the Municipality of Ermionida, as well as the adoption of measures to protect the sea access of the same property, in conformity with the Greek Police Headquarters Report and the study attached hereto.
2. The present constitutes the building permit for the construction of the fencing in the above mentioned real estate property.

THE DEPUTY MINISTER  
OF ENVIRONMENT, ENERGY  
AND CLIMATE CHANGE

THE MINISTER  
OF PUBLIC ORDER AND  
CITIZEN PROTECTION

THE MINISTER  
OF SHIPPING AND THE AEGEAN



A

**Onderwerp:** last conference call to finalise  
**Locatie:** 9 AM Greek time and 8 AM Dutch time

**Begin:** di 4-3-2014 8:00  
**Einde:** di 4-3-2014 8:30

**Terugkeerpatroon:** (geen)

**Vergaderingsstatus:** Organisator van vergadering

**Organisator:**

**Verplichte deelnemers:**

A

Dear all,

I believe we all are already aware of the excellent news that the joint ministerial decision has been signed by everybody which is excellent news. So thanks to all of you to make this happen.

B

However, I believe it is good to have one final conference call to double check whether we have connected all the dots and if there should be anything that we need to accomplish.

So please accept this invitation and we meet Tuesday 8 AM Dutch time and 9 AM Greek time.

Have a good weekend!

Best regards,

A

Van:

Verzonden:

donderdag 20 maart 2014 17:29

Aan:

Onderwerp:

Bijlagen:

vergunning dd 20140314.pdf

Beste [redacted] en [redacted]

Ik ontving gisteren van [redacted] nog de eerdere vergunning. Die voeg ik hier alsnog bij.

Hartelijke groet,

Let op! Zeer ernstige verkeershinder verwacht in Den Haag en omgeving vanwege de Nuclear Security Summit op 24 en 25 maart 2014. Kijk voor meer informatie op [www.vananaarbeter.nl](http://www.vananaarbeter.nl) of [www.ns.nl/reizigers/reisinformatie](http://www.ns.nl/reizigers/reisinformatie)

Please note that our offices will be difficult to reach on 24 and 25 March 2014 due to security precautions for the Nuclear Security Summit, which will take place in The Hague. Additional security measures will also be put in place at Schiphol Amsterdam International Airport which are likely to cause delays.

Dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke informatie bevatten waarvan het verspreiden, openbaar maken of anderszins openbaar maken strafbaar is. Als u dit bericht per abuis hebt ontvangen, wordt u verzocht het te vernietigen en de afzender te informeren. Alle werkzaamheden worden verricht op grond van een overeenkomst van opdracht als bedoeld in artikel 7:400 van het Burgerlijk Wetboek (B.W.). De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen. Het is niet toegestaan het bericht of de inhoud daarvan te kopiëren, te verspreiden of anderszins openbaar te maken. De afzender aanvaardt aansprakelijkheid voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van elektronische berichten. Indien u niet de geadresseerde bent, wordt verzocht de afzender hiervan in kennis te stellen. Het is niet toegestaan het bericht of de inhoud daarvan te kopiëren, te verspreiden of anderszins openbaar te maken.

This message is solely intended for the addressee and may contain information that is confidential and legally privileged. If you are not the intended recipient please notify the sender immediately and delete this message. All our services are performed by virtue of an agreement for the supply of services as referred to in Section 7:400 of the Dutch Civil Code between [redacted] N.V. and the client [redacted]. All services provided are subject to our general terms and conditions which include a limitation of liability clause and are deposited with the District Court of The Hague under number 27-2013. Our general terms and conditions can be found on our website [redacted] and upon request we will provide you with a copy, free of charge.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΑΣΤΙΚΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ.

Αθήνα 14 / 3 / 2014  
Αριθμ. Πρωτ.: 924

### Α Π Ο Φ Α Σ Η

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση εγκατάστασης συστήματος ασφαλείας σε εκτός σχεδίου ακίνητο στην περιοχή «Δορούφι» της Δημοτικής Ενότητας Κρανιδίου Δήμου Ερμιονίδας

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ ΚΑΙ  
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ, ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του π.δ/τος 63/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» ( Α' 98).
2. Την 2876/2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β' 2234).
3. Τα άρθρα 1, παρ. 2 και 6 του π.δ/τος 189/2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α' 221), όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π. Δ/τος 24/2010 «Ανακαθορισμός των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων και τροποποιήσεις του π. δ/τος 189/2009» (Α' 56).
4. Το π.δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών (Α' 141), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του π.δ. 94/2012 (Α' 149) και το άρθρο 3 του π.δ. 98/2012 (Α' 160).
5. Το π.δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 141).
6. Την 46/2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ Σταύρου Καλαφάτη» (Β' 2101), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. Υ331/2013 (Β' 1717) όμοια απόφαση και ισχύει.
7. Το π.δ. 119/2013 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 153).
8. Τις διατάξεις του ν.4150/2013 «Ανασυγκρότηση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και άλλες διατάξεις» (Α' 102).
9. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 (ΦΕΚ Α' 79) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Τις διατάξεις του ν.4030 /2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Τις διατάξεις του ν.4178 /2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης – Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174) και ειδικότερα την παρ. 12 του άρθρου 51 αυτού.
12. Η υπ'αριθμ. 7004/6/17-ια'/22-11-2013 Εισηγητική Έκθεση του Αρχηγείου της Ελληνικής Αστυνομίας.

13. Η από 8-1-2014 αίτηση του κ. Κοντοδήμα Αναστάσιου προς το Γραφείο Του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής με συνημμένο φάκελο μελέτης. (αρ. πρωτ. γραφείου Αν. Υπουργού ΠΕΚΑ 13/8-1-2014)
14. Το υπ'αριθμ. 14068/20-1-2012 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Κυριακούλη Πέτρου Πραστάκου.
15. Οι υπ'αριθμ. 56/2003, 15/2004, 34/2012 & 81/2012 οικοδομικές άδειες της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ερμιονίδας.
16. Η υπ'αριθμ. 5581/17-10-2001 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Αργολίδας και η υπ'αριθμ. 7125/24-12-2001 τελεσιδικία αυτής.
17. Το υπ'αριθμ. Φ5Α/13/9598/13-1-2014 έγγραφο της Δ' Εφορείας Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων.
18. Το υπ'αριθμ. 249854/135643/7168/20-1-2014 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
19. Το υπ'αριθμ. 4783/6-3-2013 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Σταυρούλας Βαγιακάκου Καλλία καθώς και το υπ'αριθμ. ΜΓ/240/14-3-2013 πιστοποιητικό μεταγραφής της Υποθηκοφύλακος Μάσσητος.

### Αποφασίζουμε

1. Εγκρίνεται για λόγους εξυπηρέτησης του δημοσίου συμφέροντος και προστασίας της δημόσιας ασφάλειας η εγκατάσταση συστήματος ασφαλείας σε εκτός σχεδίου ακίνητο στην περιοχή «Δορούφι» της δημοτικής ενότητας Κρανιδίου Δήμου Ερμιονίδας, περιγραφόμενο στην από 8-1-14 αίτηση (σχετ. Νο13) και σε τμήμα ομόρου ακινήτου οικείας αποκλειστικής χρήσης του Ολλανδικού Κράτους, καθώς και η λήψη μέτρων προστασίας θαλάσσιας πρόσβασης, κατά παρέκκλιση από κάθε γενική ή ειδική διάταξη, σύμφωνα με τη μελέτη που συνοδεύει την παρούσα.

2. Η παρούσα επέχει και θέση άδειας δόμησης για την κατασκευή της περίφραξης και των συναφών λιμενικών έργων στα εν λόγω ακίνητα.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ &  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΕΝΔΙΑΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

Συνημμένα  
Φάκελος Μελέτης



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΣΤΗΛΙΜΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

[REDACTED] A

---

Van: [REDACTED] A  
Verzonden: woensdag 26 maart 2014 15:54  
Aan: [REDACTED] A  
CC: [REDACTED]  
Onderwerp: SECURITY WORKS START

Dear all,

This morning we had meetings with [REDACTED] D  
to update them on the project, deliver JMD official and other necessary documents.

[REDACTED] B/D  
[REDACTED] are OK. B/D

Although Wednesday and Thursday Public Sector was on strike,  
then Tuesday 25/3 National Holiday, we managed to have  
the [REDACTED] this afternoon, at [REDACTED] A  
Tomorrow he will have an autopsy on the spot, then Friday we can at last start.

[REDACTED] B  
[REDACTED]

Tonight I will be bringing [REDACTED] final documents with me, C  
signed by [REDACTED] to be approved by [REDACTED] and then to your Service.

Best regards, A D A

[REDACTED] A

(24)

A

A

A

Van: [REDACTED]  
Verzonden: vrijdag 28 maart 2014 10:46  
Aan: [REDACTED]  
Onderwerp: FINANCING

Dear all,

Works have started, sea a bit rough today not helping so much.  
Please, forward invoice details, so we can issue first payments.

Best regards,

A

## OVEREENKOMST

### DE ONDERGETEKENDEN:

1. de publiekrechtelijke rechtspersoon, de STAAT DER NEDERLANDEN, Ministerie van Veiligheid en Justitie, waarvan de zetel is gevestigd te Den Haag, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de Nationaal Coördinator Terrorisme & Veiligheid, drs. H.W.M. Schoof, hierna te noemen: "**de Staat**"

en:

2. Z.M. WILLEM ALEXANDER CLAUS GEORG FERDINAND, KONING DER NEDERLANDEN, PRINS VAN ORANJE NASSAU, JONKHEER VAN AMSBERG, wonende te Wassenaar, ten deze ingevolge een schriftelijke volmacht d.d. 17 maart 2014 rechtsgeldig vertegenwoordigd door de Thesaurier van Zijne Majesteit de Koning, de heer E.A.J. Brouwers, hierna te noemen: "**ZMK**".

Partijen sub 1 en 2 hierna tezamen ook te noemen: "**Partijen**"

### IN AANMERKING NEMENDE DAT:

ZMK nabij Porto Heli, Griekenland in 2012 een privé vakantieverblijf met omliggende grond heeft aangekocht en in gebruik heeft genomen (verder: "**het Privéverblijf**");

het in verband met de beveiliging en bewaking van ZMK en zijn familie noodzakelijk is dat daarvoor adequate voorzieningen worden getroffen;

ZMK aan de Staat een perceel grond deel, uitmakend van het Privéverblijf, aan de Staat om niet in gebruik heeft gegeven teneinde daarop een opstal te realiseren, te behouden en in gebruik te nemen (verder: "**de Opstal**");

ten behoeve van de uitoefening van de beveiligings- en bewakingstaak door de Staat aan de noord-, oost- en zuidzijde van het Privéverblijf (zakenrechtelijke) gebruiksrechten zijn verkregen met betrekking de aangrenzende stroken grond (verder: "**de Grondstroken**");

de Grondstroken door de Staat zullen worden gebruikt om daarop hekwerken en beveiligingsvoorzieningen c.a. te plaatsen terwijl op de grondstrook aan de oostzijde van het Privéverblijf tevens 7 parkeerplaatsen zullen worden gerealiseerd, waarvan enkele om niet aan ZMK ter beschikking worden gesteld;

A 

1  
A 

het ten behoeve van de ontsluiting van het Privéverblijf noodzakelijk is gebleken om een aantal kustwerken te realiseren, onder meer bestaande uit een steiger, een platform en een slipway (verder: 'de Kustwerken');

Partijen overeenstemming hebben bereikt over de voorwaarden van de ingebruikgevingen (over en weer) om niet, en het gebruik van de Opstal, de Grondstroken en de Kustwerken en deze overeenstemming in deze overeenkomst (hierna te noemen: "de of deze Overeenkomst") wensen vast te leggen.

## KOMEN HET NAVOLGENDE OVEREEN:

### HOOFDSTUK I: INGEBRUIKGEVING OPSTAL

#### **Artikel 1: Ingebruikgeving om niet**

- 1.1 ZMK geeft aan de Staat om niet in gebruik, die om niet in gebruik aanvaardt, een perceel grond ter grootte van circa 100m<sup>2</sup>, gelegen nabij Porto Heli, Griekenland, teneinde daarop voor rekening van de Staat, ter uitoefening van de beveiligings- en bewakingstaak, een opstal te bouwen, voor zichzelf te behouden en te gebruiken ter grootte van circa 92,85m<sup>2</sup>, hierna te noemen: "de Opstal", een en ander zoals omschreven op de als **Bijlage 1** aan deze Overeenkomst gehechte en door Partijen geparafeerde plattegrond/tekening.
- 1.2 De Opstal is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt, [REDACTED] C, F  
[REDACTED] F, C ten behoeve van de voorbereiding en uitvoering van de beveiliging en bewaking van ZMK en zijn familie. Daarnaast dient de Opstal als [REDACTED] C, F  
[REDACTED] F, C. Partijen onderkennen dat de Opstal gedurende de periode dat ZMK van het Privéverblijf gebruik maakt, 7 dagen per week, 24 uur per dag, in gebruik zal zijn.
- 1.3 Partijen komen overeen dat de Staat in hun onderlinge rechtsverhouding en de daaruit voortvloeiende verantwoordelijkheden en verplichtingen uitdrukkelijk en ondubbelzinnig moet worden aangemerkt als ware de Staat eigenaar van de Opstal, een en ander zoals nader geregeld in deze Overeenkomst.

#### **Artikel 2: Vergoeding**

- 2.1 Voor het gebruik van de aan de Staat in gebruik gegeven grond waarop de Opstal is gerealiseerd, is de Staat generlei vergoeding aan ZMK verschuldigd.



### Artikel 3: Nutsvoorzieningen, belastingheffing en generator

- 3.1 De kosten van elektra en water alsmede belasting en heffingen voor zover betrekking hebbend op de Opstal zijn voor rekening van ZMK. Indien en voor zover door Partijen wordt vastgesteld dat deze kosten niet evenredig zijn aan de mate van gebruik van elektra en water treden Partijen in overleg omtrent een andere verdeling van de kosten.
- 3.2 In de Opstal is door de Staat een generator geplaatst, waarvan de kosten door Partijen reeds op nader overeengekomen wijze zijn verdeeld. Partijen komen overeen dat de onderhoudskosten van de generator, inclusief de kosten van diesel, voor rekening van de Staat zullen zijn. Indien en voor zover door Partijen wordt vastgesteld dat de kosten van onderhoud van de generator, inclusief de kosten van diesel, niet evenredig zijn aan de mate van gebruik van de Opstal door de Staat, treden Partijen in overleg omtrent een andere verdeling van de kosten.

### Artikel 4: Bestemming en gebruiksvoorschriften

- 4.1 De Staat zal de Opstal exclusief en uitsluitend gebruiken ten behoeve van de in artikel 1.2 van deze Overeenkomst genoemde bestemming.
- 4.2 Het is ZMK niet toegestaan de Opstal geheel of gedeeltelijk aan anderen dan de Staat in gebruik te geven.
- 4.3 De Staat is verplicht als een goed huisvader voor het beheer en het onderhoud van de Opstal zorg te dragen, een en ander overeenkomstig het bepaalde in deze Overeenkomst.
- 4.4 Het is de Staat, onverminderd zijn verantwoordelijkheid en verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst, toegestaan de Opstal geheel of gedeeltelijk om niet in (mede) gebruik aan andere beveiligingsinstanties te geven, voor zover het de Staat dit naar zijn oordeel noodzakelijk acht ter uitoefening van de aan hem opgedragen beveiligings- en bewakingstaak van ZMK en zijn familie en/of zijn genodigden. Indien de Staat van dit recht gebruik maakt, doet hij daarvan vooraf mededeling aan ZMK.

### Artikel 5: Onderhoud en schoonmaak

- 5.1 De Staat is alleen gehouden tot het verrichten van het navolgende onderhoud aan, in of op de Opstal:
- a. het uitvoeren en herstellen van het binnenschilderwerk, inclusief de daarvoor te verrichten voorbereidende werkzaamheden, zoals het plamuren, schuren en opvullen van gaatjes en butsen;
  - b. het vastzetten en vastschroeven van loszittende onderdelen, trapleuningen, deurknoppen, elektrische schakelaars, wandcontactdozen en deurbellen;

- c. het vervangen en vernieuwen van kraanleertjes, deurknoppen, hang- en sluitwerk van ramen, garnituur voor wc, douche- en toiletruimten, elektrische schakelaars, deurbellen, telefoon-, kabel- en computeraansluitingen/datanetwerken;
  - d. het oliën, smeren en ontkalken van beweegbare onderdelen zoals scharnieren van deuren, luiken, sloten en kranen;
  - e. het vervangen van lampen;
  - f. het schoonhouden en zo nodig ontstoppen van binnenrioolleidingen, voor zover voor de Staat bereikbaar;
  - g. het vervangen van onderdelen van technische installaties, inclusief het vervangen van filters van mechanische ventilatie;
  - h. het bestrijden van ongedierte;
  - i. het regelmatig schoonhouden van goten en regenafvoeren.
- 5.2 Het uitvoeren en herstellen van het buitenschilderwerk aan of op de Opstal alsmede het onderhoud (inclusief vervanging en vernieuwing) van (de beplanting op) het dak van de Opstal wordt door en voor rekening van ZMK uitgevoerd. Beschadigingen aan het buitenschilderwerk door toedoen van de Staat of door personen waarvoor hij aansprakelijk is, komen voor rekening van de Staat.
- 5.3 Met betrekking tot de uitvoering van het door de Staat uit te voeren onderhoud aan, in of op de Opstal zal de Staat omtrent de duur, het tijdstip van de onderhoudswerkzaamheden, de mate waarin deze werkzaamheden eventueel overlast veroorzaken aan ZMK en zijn familie en de maatregelen die daartegen worden getroffen vooraf met ZMK overleg voeren.
- 5.4 Met betrekking tot het schoonmaken van de Opstal komen Partijen overeen dat dit door de beheerder van ZMK, op kosten van ZMK, zal worden uitgevoerd. Indien en voor zover voor de uitvoering van de schoonmaakwerkzaamheden in de Opstal extra personeel door ZMK moet worden aangetrokken, komt dit ten laste van de Staat.

## Artikel 6: Veranderingen en/of toevoegingen

- 6.1 De Staat is bevoegd om gedurende de looptijd van deze Overeenkomst, op zijn kosten, alle voor de uitoefening van de beveiligings- en bewakingstaak en/of voor de huisvesting van het beveiligingspersoneel door de Staat noodzakelijk geachte veranderingen en/of toevoegingen in, aan of op de Opstal aan te brengen. Indien de Staat van deze bevoegdheid gebruik maakt, zal hij daarvan vooraf aan ZMK mededeling doen.
- 6.2 De Staat zal erop toezien dat bij de oefening van zijn in dit artikel omschreven wijzigingsbevoegdheid, de bestaande bouwstijl van het Privéverblijf en de Opstal zoveel mogelijk zal worden gerespecteerd. De Staat zal er tevens op toezien dat bij de uitoefening van zijn wijzigingsbevoegdheid wordt voldaan aan alle ter zake door de overheid gestelde alsmede dat eventuele benodigde vergunningen worden verkregen. Het bepaalde in artikel 5.2 is van overeenkomstige toepassing.
- 6.3 Het onderhoud en/of het verhelpen van gebreken aan de door Staat in, aan of op de Opstal aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen komt voor rekening en risico van de Staat.

- 6.4 Onverminderd het bepaalde in artikel 9 van deze Overeenkomst is de Staat met uitzondering van de zichtbare roerende beveiligingsapparatuur, bij het einde van deze Overeenkomst niet verplicht tot ongedaanmaking van de door hem op grond van dit artikel in, aan of op de Opstal aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen.

#### **Artikel 7: Schade aan/met de Opstal**

- 7.1 De Staat is verplicht onverwijld passende en proportionele maatregelen te nemen ter voorkoming en beperking van schade aan de Opstal. Indien de Staat daartoe overgaat, stelt de Staat ZMK dan wel een door hem aangewezen persoon daarvan direct in kennis.
- 7.2 De Staat is jegens ZMK aansprakelijk voor alle schade die met en/of door de Opstal aan derden wordt toegebracht, tenzij de Staat aannemelijk maakt dat hem alsmede de personen waarvoor hij aansprakelijk is geen schuld treft dan wel de schade het gevolg is van slijtage en/of veroudering van de Opstal.

#### **Artikel 8: Geheel of gedeeltelijk vergaan en/of tenietgaan**

- 8.1 Indien de Opstal als gevolg van (extreme) weersomstandigheden en/of (grote) natuurrampen, zoals hevige stormen, wervelstormen, aardbevingen, vloedgolven etc. aanslagen of terrorisme of sabotage geheel of gedeeltelijk vergaat of teniet gaat, treedt de Staat onverwijld met ZMK in overleg omtrent een eventuele herbouw van de Opstal. De mate waarin en wijze waarop de Staat uitvoering wenst te geven aan de beveiligings- en bewakingstaak van ZMK en zijn familie zal in voornoemd overleg leidend zijn.

#### **Artikel 9: Oplevering van de Opstal**

- 9.1 Partijen komen overeen dat de Staat bij het eindigen van deze Overeenkomst slechts gehouden is de Opstal in goede staat van gebruiksonderhoud op te leveren. Meer in het bijzonder rust op de Staat niet de verplichting tot ongedaanmaking en/of amovatie van de Opstal. De in, aan of op de Opstal bevestigde zichtbare roerende beveiligingsapparatuur zal door de Staat worden verwijderd. Schade aan de Opstal zal door de Staat op zijn kosten worden hersteld, tenzij deze schade is veroorzaakt door normale slijtage en/of veroudering.

### **HOOFDSTUK II: GRONDSTROKEN AAN DE NOORD-, ZUID- EN OOSTZIJDE**

#### **Artikel 10: Bestemming en gebruik Grondstroken**

- 10.1 De Grondstroken gesitueerd aan de **noord- en zuidzijde** van het Privéverblijf, zoals weergegeven op de als **Bijlage 2** aan deze Overeenkomst gevoegde en daarvan deel uitmakende plattegrond, zullen exclusief en uitsluitend door de Staat worden gebruikt ten behoeve van de aanleg van één of meerdere hekwerken en bijbehorende veiligheidsvoorzieningen c.a.

- 10.2 De Grondstrook gesitueerd aan de **oostzijde** van het Privéverblijf, zoals weergegeven op de als **Bijlage 2** aan deze Overeenkomst gevoegde en daarvan deeluitmakende plattegrond, zal exclusief en uitsluitend door de Staat worden gebruikt ten behoeve van de aanleg van één of meerdere hekwerken en bijbehorende veiligheidsvoorzieningen c.a. alsmede ten behoeve van de aanleg van 7 parkeerplaatsen.
- 10.3 De Staat is bevoegd om gedurende de looptijd van deze Overeenkomst, op zijn kosten, alle voor de uitoefening van de beveiligings- en bewakingstaak door de Staat noodzakelijk geachte veranderingen en/of toevoegingen in, aan of op de Grondstroken aan de noord-, zuid- en oostzijde aan te brengen. Indien de Staat van deze bevoegdheid gebruik maakt, zal hij daarvan vooraf aan ZMK mededeling doen. De Staat zal erop toezien dat bij de uitoefening van zijn wijzigingsbevoegdheid wordt voldaan aan alle ter zake door de overheid gestelde eisen alsmede dat eventueel benodigde vergunningen worden verkregen.
- 10.4 Al het onderhoud (groot en klein, inclusief vervanging of vernieuwing) van de hekwerken en bijbehorende veiligheidsvoorzieningen c.a. komt voor rekening van de Staat. Het bepaalde in artikel 5.2 is van overeenkomstige toepassing. Regulier groenonderhoud van de Grondstroken aan de noord-, zuid- en oostzijde van het Privéverblijf wordt voor rekening van ZMK verzorgd.
- 10.5 Indien deze Overeenkomst eindigt, zal de Staat zorgdragen voor het verwijderen van de hekwerken en bijbehorende veiligheidsvoorzieningen c.a., inclusief funderingen, kabels en leidingen tenzij hierover door de Staat nadere afspraken worden gemaakt met de daartoe bevoegde Griekse overheidsinstanties een en ander in overeenstemming met de alsdan geldende Griekse wet- en regelgeving en voor zover passend wordt geoordeeld door de Staat.

#### **Artikel 11: Ingebruikgeving parkeerplaatsen om niet**

- 11.1 De Staat geeft aan ZMK om niet in gebruik, die om niet in gebruik aanvaardt, 4 parkeerplaatsen, gelegen op de Grondstrook aan de oostzijde van het Privéverblijf ter grootte van ca. 11m<sup>2</sup> per parkeerplaats, een en ander zoals weergegeven op de als **Bijlage 3** aan deze Overeenkomst gevoegde en daarvan deeluitmakende tekening.
- 11.2 ZMK onderkent dat het gebruik van de 4 parkeerplaatsen ondergeschikt is aan de beveiligings- en bewakingstaak van de Staat. Indien de uitvoering van deze taak daartoe noopt, is de Staat gerechtigd de 4 parkeerplaatsen zelf, al dan niet tijdelijk, in gebruik te nemen.
- 11.3 Voor het gebruik van de 4 parkeerplaatsen is ZMK generlei vergoeding aan de Staat verschuldigd.
- 11.4 De kosten van aanleg van de 4 parkeerplaatsen alsmede de kosten van (groot) onderhoud komen voor rekening van de Staat. Artikel 5.2 is van overeenkomstige toepassing.
- 11.5 De Staat is bevoegd om gedurende de looptijd van deze Overeenkomst, op zijn kosten, de door hem noodzakelijk geachte veranderingen of toevoegingen in, aan of op de parkeerplaatsen aan te brengen. Indien de Staat van deze bevoegdheid gebruik maakt, zal

hij daarvan aan ZMK mededeling doen. De Staat zal erop toezien dat bij de uitoefening van zijn wijzigingsbevoegdheid wordt voldaan aan alle ter zake door de overheid gestelde eisen alsmede dat eventueel benodigde vergunningen worden verkregen.

#### **Artikel 12: Vergoedingsregeling bij einde Overeenkomst**

- 12.1 Indien deze Overeenkomst eindigt, komen Partijen reeds nu voor alsdan de navolgende vergoedingsregeling overeen.
- 12.2 Partijen stellen vast dat de Staat ten behoeve van het verkrijgen van het exclusieve gebruik van de Grondstroken aan de zuid-, noord- en oostzijde voor een periode van dertig (30) jaar aan de rechthebbenden op de Grondstroken een bedrag van € 516.871,- (zegge: VIJFHONDERDZESTIENDUIZEND ACHTHONDERDEENENZEVENTIG EURO) heeft voldaan.
- 12.3 Voor ieder jaar dat deze Overeenkomst eerder dan 1 april 2033 eindigt en mits dit geschiedt als gevolg van een vrijwillige verkoop van het Privéverblijf door ZMK (daaronder dus niet begrepen een verkoop aandringen of initiatief van de Staat, een verkoop na overlijden van ZMK en evenmin een beëindiging van de beveiliging en bewaking om andere redenen), is ZMK gehouden aan de Staat een - evenredig - deel van het bedrag van € 516.871,- aan de Staat te betalen. Voor de berekening van het aan de Staat te betalen bedrag nemen Partijen eentwintigste deel voor ieder kalenderjaar, een gedeelte van een kalenderjaar daaronder begrepen, tot uitgangspunt. Het aldus door ZMK aan de Staat te betalen bedrag is nader uitgewerkt op het als Bijlage 4 aan deze Overeenkomst gevoegde en door Partijen ondertekende overzicht.
- 12.4 Over het in gevolge dit artikel te betalen bedrag is ZMK geen wettelijke of andere rente verschuldigd.
- 12.5 Indien de door de Staat verkregen gebruiksrechten na ommekomst van de periode van dertig (30) jaar kunnen worden verlengd, treden Partijen nader in overleg omtrent de alsdan te maken vergoedings- en andere afspraken.

#### **HOOFDSTUK III: GSM- EN TELEFOONVERBINDINGEN**

##### **Artikel 13: GSM- en telefoonverbindingen**

- 13.1 Ten behoeve van de uitvoering van de beveiligings- en bewakingstaak is op kosten van de Staat een GSM-netwerk aangelegd. Ter zake van dit netwerkstellen Partijen vast dat daaromtrent geen verrekening tussen hen zal plaatsvinden.
- 13.2 Door ZMK zijn 6 vaste telefoonlijnen aangelegd, waarvan 2 in gebruik zijn ten behoeve van de uitvoering van de beveiligings- en bewakingstaak. Partijen komen overeen dat de jaarlijkse kosten met betrekking tot deze vaste telefoonlijnen tussen Partijen aldus worden verdeeld, dat 1/3 voor rekening van de Staat komt en 2/3 voor rekening van ZMK. De gebruikskosten worden door Partijen gemonitord en komen in beginsel voor rekening van

ZMK. Aan het einde van ieder kalenderjaar stellen Partijen vast of ter zake van de gebruikskosten enig deel door de Staat aan ZMK zal worden betaald.

#### **HOOFDSTUK IV: KUSTWERKEN**

##### **Artikel 14: Aanleg Kustwerken**

- 14.1 Ten behoeve van, onder meer, de evacuatie en beveiliging van ZMK vanuit de zeezijde van het Privéverblijf, zullen een aantal kustwerken worden gerealiseerd. Deze kustwerken omvatten een L-vormige steiger ter grootte van 18m. breed en 35m. lang, een betonnen platform, een zogenaamde slipway, kademuren, water- en elektravoorzieningen, een paal voor de radarinstallatie en andere infra, een en ander zoals omschreven op het als **Bijlage 5a** aan deze Overeenkomst gehechte en daarvan deeluitmakende overzicht (hierna te noemen: "de Kustwerken"). De Kustwerken zijn weergegeven op de als **Bijlage 5b** aan deze Overeenkomst gehechte en daarvan deeluitmakende tekening/plattegrond.
- 14.2 Partijen komen overeen dat de Staat voor realisatie van de Kustwerken zal zorgdragen inclusief het verkrijgen van alle daarvoor benodigde vergunningen en/of ontheffingen.
- 14.3 De totale kosten gemoeid met de realisatie van de Kustwerken wordt door Partijen vastgesteld op een bedrag van [REDACTED] (zegge: [REDACTED]), een en ander zoals weergegeven op het als **Bijlage 5a** aan deze Overeenkomst gevoegde en daarvan deeluitmakende overzicht. Partijen komen overeen dat de kosten van realisatie van de Kustwerken tussen Partijen gelijkelijk worden gedeeld (50/50). Meerkosten verband houdende met de realisatie van de Kustwerken worden eveneens bij helfte tussen Partijen verdeeld doch uitsluitend indien en voor zover deze kosten objectief gerechtvaardigd en door Partijen vooraf geaccordeerd zijn.
- 14.4 Na oplevering van de Kustwerken zal de Staat aan ZMK de helft van de realisatiekosten aan ZMK doorbelasten. Betaling vindt plaats binnen 4 weken na verzenden door de Staat van het daartoe strekkende kostenoverzicht.

##### **Artikel 15: Bestemming en gebruik Kustwerken**

- 15.1 De Kustwerken dienen ter evacuatie en beveiliging van ZMK vanuit de zeezijde van het Privéverblijf alsmede ten behoeve van af- en aanmeren van een of meerdere vaartuigen.
- 15.2 ZMK is gerechtigd de Kustwerken naar eigen inzicht en voor eigen rekening te verbeteren en/of te verfraaien, mits daaromtrent vooraf overleg met de Staat wordt gevoerd en voornoemde verbeteringen geen afbreuk doet aan de ontsluiting van het Privéverblijf.
- 15.3 De kosten van het gebruik van elektra en watervoorzieningen komen voor rekening van ZMK.

**Artikel 16: Onderhoud en schade aan de Kustwerken**

- 16.1 Het dagelijks en groot onderhoud aan de Kustwerken, inclusief het verhelpen van gebreken, vervanging of vernieuwing, komt voor rekening van ZMK. Met betrekking tot de uitvoering van het door ZMK te voeren onderhoud aan de Kustwerken, zal ZMK vooraf overleg met de Staat voeren.
- 16.2 ZMK zal onverwijld passende en proportionele maatregelen nemen ter voorkoming en beperking van schade aan de Kustwerken en daarvan de Staat direct in kennis stellen. De kosten van deze maatregelen komen voor rekening van ZMK.
- 16.3 De Staat is jegens ZMK niet aansprakelijk voor alle schade en/of verliezen aan de Kustwerken toegebracht tenzij de Staat alsmede de personen waarvoor hij aansprakelijk is ter zake van deze schade schuld treft.
- 16.4 Indien de Kustwerken als gevolg van extreme weersomstandigheden en/of grote natuurrampen, zoals hevige stormen, wervelstormen, aardbevingen, vloedgolven, overstromingen, aanslagen of terrorisme, sabotage geheel of gedeeltelijk vergaan, of teniet gaan, treden Partijen onverwijld in overleg omtrent een eventuele herbouw van de Kustwerken. In geval tot herbouw van de Kustwerken wordt besloten, zullen de herbouwkosten door Partijen bij helfte worden verdeeld, met dien verstande dat de kosten van vervanging van de na 1 juni 2014 door ZMK aangebrachte veranderingen en/of verbeteringen en/of toevoegingen in, aan of op de Kustwerken door ZMK worden gedragen.

**Artikel 17: Veranderingen en/of toevoegingen Staat**

- 17.1 De Staat is bevoegd om gedurende de looptijd van deze Overeenkomst, op zijn kosten, alle voor de uitoefening van de beveiligings- en bewakingstaak door de Staat noodzakelijk geachte veranderingen en/of toevoegingen in, aan of op de Kustwerken aan te brengen. Indien de Staat van deze bevoegdheid gebruik maakt, zal hij daarvan met ZMK overleg voeren.
- 17.2 De Staat zal erop toezien dat bij de uitoefening van zijn in dit artikel omschreven wijzigingsbevoegdheid de bestaande bouwstijl van de Kustwerken zoveel mogelijk wordt gerespecteerd en wordt voldaan aan alle terzake door de Overheid gestelde eisen alsmede dat eventueel benodigde vergunningen worden verkregen. Het bepaalde in artikel 5.2 is van overeenkomstige toepassing.
- 17.3 Het onderhoud en/of verhelpen van gebreken aan door de Staat op grond van dit artikel in, aan of op de Kustwerken aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen komen voor rekening en risico van de Staat.
- 17.4 Bij het einde van deze Overeenkomst is de Staat niet verplicht tot ongedaanmaking van de door hem op grond van dit artikel in, aan of op de Kustwerken aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen, met uitzondering van de zichtbare roerende beveiligingsapparatuur.

A

9  
A

**Artikel 18: Oplevering bij einde Overeenkomst**

- 18.1 Indien deze Overeenkomst eindigt, treden Partijen in overleg omtrent de eventuele noodzaak tot ongedaanmaking van de Kustwerken. Indien ongedaanmaking door de daartoe bevoegde Griekse instanties wordt verlangd, zal de Staat daarvoor zorgdragen. De helft van alle kosten van ongedaanmaking van de Kustwerken komt voor rekening van ZMK.

**HOOFDSTUK V: OVERIGE BEPALINGEN****Artikel 19: Duur en opzegging**

- 19.1 Deze Overeenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd, ingaande op 1 juni 2014.
- 19.2 Deze Overeenkomst kan alleen door de Staat worden opgezegd en zulks slechts indien ZMK het gebruik van het Privéverblijf definitief staakt dan wel tot vervreemding van het Privéverblijf is overgegaan dan wel de Staat om andere redenen besluit om de beveiliging en bewaking te beëindigen. Opzegging door de Staat vindt plaats met inachtneming van een opzegtermijn van 3 maanden door middel van een aangetekende brief aan het in artikel 24 van deze Overeenkomst genoemde domicilie.

**Artikel 20: Verzuim en ingebrekestelling**

- 20.1 Een partij zal in geval van een tekortschieten in de nakoming van één van zijn verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst eerst dan in verzuim zijn, wanneer de ander hem bij schriftelijke aanmaning in gebreke heeft gesteld en waarbij een redelijke termijn voor nakoming is gegund en nakoming binnen die termijn is uitgebleven.

**Artikel 21: Contractsovername**

- 21.1 Het is ZMK niet toegestaan zijn rechten en verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Staat geheel of gedeeltelijk aan één of meerdere derden over te dragen en/of in te brengen in een vennootschap of rechtspersoon.

**Artikel 22: Geschillenregeling**

- 22.1 Alle geschillen tussen Partijen, van welke aard en omvang dan ook, daaronder begrepen geschillen die slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, die voortvloeien uit, en/of verband houden met deze Overeenkomst, zullen worden beslecht door een commissie van drie deskundigen.
- 22.2 Er is sprake van een geschil indien een partij dat schriftelijk meedeelt aan de andere partij.



- 22.3 Binnen 14 dagen na ontvangst van de mededeling als bedoeld in lid 2 van dit artikel, wordt van de drie deskundigen door iedere partij één deskundige aangewezen. Een deskundige maakt binnen 8 dagen na dagtekening van de aan hem verstrekte opdracht kenbaar of hij deze aanvaardt, waarbij de deskundige zich tevens verplicht tot geheimhouding en een daartoe strekkende verklaring ondertekent. Beide aldus aangewezen deskundigen wijzen binnen 14 dagen de derde deskundige aan. De derde deskundige maakt binnen 8 dagen na dagtekening van de opdracht kenbaar of hij deze aanvaardt. Het oordeel van de derde deskundige is beslissend indien beide partijdeskundigen geen overeenstemming bereiken.
- 22.4 Indien één der Partijen met de aanwijzing van een deskundige binnen 14 dagen in gebreke blijft dan wel indien de door Partijen aangewezen deskundigen niet binnen 14 dagen de derde deskundige aanwijzen, wordt deze deskundige resp. de derde deskundige op verzoek van de meest gereede partij aangewezen door de Rechtbank Den Haag.
- 22.5 De deskundigen stellen na aanvaarding van hun opdracht hun procesreglement vast en geven Partijen in ieder geval de gelegenheid hun standpunt nader schriftelijk en/of mondeling toe te lichten. De deskundigen brengen hun advies schriftelijk binnen 9 maanden na de aanstelling van de derde deskundige uit. Het deskundigenadvies heeft het karakter van een bindend advies. De kosten van deskundigen worden gelijkkelijk door Partijen gedragen.

#### **Artikel 23: Rechtskeuze**

- 23.1 Deze Overeenkomst alsmede alle daaruit voortvloeiende geschillen tussen Partijen wordt beheerst door het Nederlands recht.

#### **Artikel 24: Domiciliekeuze**

- 24.1 Partijen kiezen ter zake van de uitvoering van deze Overeenkomst woonplaats op de navolgende adressen:

de Staat: Ministerie van Justitie en Veiligheid, Nationaal Coördinator Terrorismebestrijding en Veiligheid, Eenheid Bewaking & Beveiliging, Postbus 16950, 2500 BZ, Den Haag.

ZMK: Paleis Noordeinde, Noordeinde 68, 2514 GL Den Haag.

- 24.2 Partijen geven elkaar bij aangetekende brief zo spoedig mogelijk bericht van hun voorgenomen wijziging in de domiciliekeuze en tenminste 14 dagen voor de effectuering van deze wijziging.

**Artikel 25: Bijlagen**

- 25.1 De in deze Overeenkomst genoemde Bijlagen 1 t/m 5 zijn onverbrekkelijk met deze Overeenkomst verbonden en maken daar onlosmakelijk deel vanuit. In geval van strijd tussen de Overeenkomst en de Bijlagen prevaleert deze Overeenkomst.

**Artikel 26: Slotbepalingen**

- 26.1 Indien een deel van deze Overeenkomst nietig of vernietigbaar is, dan laat dit de geldigheid van het overige deel van deze Overeenkomst onverlet. In plaats van het vernietigde deel geldt alsdan, overeenkomstig artikel 3:42 BW, als overeengekomen, hetgeen Partijen overeengekomen zouden zijn indien zij de nietigheid of de vernietigbaarheid gekend zouden hebben.
- 26.2 Partijen verklaren dat deze overeenkomst in verband met de nationale veiligheid geheim is en betrachten ter zake en met inachtneming van hun verantwoordelijkheden uit hoofde van de wet strikte geheimhouding.

**Artikel 27: Overlijden ZMK**

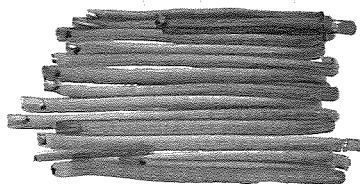
- 27.1 Indien bij overlijden van ZMK de Staat deze Overeenkomst opzegt, zal tussen de Staat en Hare Majesteit Koningin Máxima of, bij haar gelijktijdig of vooroverlijden, de erven van ZMK, overleg plaatsvinden en zullen redelijke nieuwe afspraken worden gemaakt over de alsdan nog benodigde beveiliging van het Privéverblijf en de financiële en andere gevolgen daarvan. Hetzelfde geldt indien deze Overeenkomst niet door de Staat wordt opgezegd, waarbij genoemd overleg en genoemde nieuwe afspraken dan echter zullen zien op een aanpassing van deze Overeenkomst.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend:

*Elwin Schep*

Namens de Staat der Nederlanden:

A



Plaats:

*Den Haag*

Datum:

*2-6-2014*

Namens ZMK:

A



*E. Bouwmeester*

Plaats:

*Den Haag*

Datum:

*4/6-2014*

Bijlagen: C, F

Bijlage 1

Bijlage 2

Bijlage 3

Bijlage 4

Bijlage 5a

Bijlage 5b