



Ministerie van Infrastructuur  
en Waterstaat

Van Citters Beheer B.V.  
T.a.v. 5.1.2.e  
Postbus 14  
4380 AA VLISSINGEN

**Bestuurskern**  
Dir. Veiligheid en Risico's  
Cluster C

Rijnstraat 8  
Den Haag  
Postbus 20904  
2500 EX Den Haag

**Contactpersoon**

5.1.2.e

minuut

Subsidieverlening inzake het project 'Sanering Voormalig  
Thermphos Terrein'

M +31(0)65.1.2.e  
F 070 5.1.2.e  
5.1.2.e @minienm.nl

Getipt door 5.1.2.e	Vervolg op
5.1.2.e	13/3/2018
Vergeleken door / paraaf IBI-F&I/team Subsidies	Rappeldatum 13/3/2018 5.1.2.e
Verzonden door / paraaf IBI-F&I/team Subsidies	Verzenddatum 16/3/2018 5.1.2.e
Ondertekening door / paraaf 5.1.2.e	Verzendwijze zie ondertekening
Medewerking van / paraaf 5.1.2.e	Na verzending retour aan 5.1.2.e
5.1.2.e	
5.1.2.e	HBJZ zie mail
Afschrift aan 5.1.2.e	Adres
IBI-F&I/team Subsidies	



> Retouradres Postbus 20904 2500 EX Den Haag

Van Citters Beheer B.V.  
T.a.v. 5.1.2.e  
Postbus 14  
4380 AA VLISSINGEN

**Bestuurskern**  
Dir. Veiligheid en Risico's  
Cluster C

Rijnstraat 8  
Den Haag  
Postbus 20904  
2500 EX Den Haag

**Contactpersoon**

5.1.2.e

M +31(0)6-5.1.2.e  
F 070 5.1.2.e  
5.1.2.e@  
minienm.nl

**Ons kenmerk**  
IENW/BSK-2018/57246

**Uw kenmerk**  
180220 IenW subsidie

Datum 14 maart 2018  
Betreft Subsidieverlening inzake het project 'Sanering voormalig  
Thermphos Terrein'

Geachte 5.1.2.e,

Met uw aanvraag van 20 februari 2018, vraagt u, namens Van Citters Beheer B.V., subsidie voor het project 'Sanering Voormalig Thermphos Terrein' naar aanleiding van de gesloten Financiële Overeenkomst 'Sanering Thermphos' van december 2017 tussen de drie financierende partijen, te weten provincie Zeeland, N.V. Zeeland Seaports en het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. In deze Financiële overeenkomst is beschreven dat de verplichting van de sanering van het voormalige Thermphos-terrein bij Van Citters Beheer B.V. berust. Tevens wordt in deze Financiële overeenkomst door de financierende partijen geconstateerd dat de financiering van de sanering slechts partieel door Van Citters Beheer B.V. zelf kan worden gedragen en dat het meerdere gezamenlijk door de financierende partijen gedragen moet worden.

In mijn administratie is uw aanvraag bekend onder nummer 5000003589 en zaaknummer 31138474. Met deze brief beslis ik op uw aanvraag.

**Besluit**

Hierbij verleen ik u een subsidie van € 27.700.000,= waarvan € 16.900.000,= onder de opschortende voorwaarde van de totstandkoming en inwerkingtreding van de tussen het ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, de provincie Zeeland, Zeeland Seaports Beheer B.V., N.V. Zeeland Seaports en Van Citters Beheer B.V. te sluiten Samenwerkingsovereenkomst 'Sanering van het voormalig Thermphos terrein', waarover reeds grotendeels overeenstemming bestaat. Dit bedrag is inclusief alle eventuele voor uw rekening blijvende belastingen, waaronder de BTW.

De subsidie is gebaseerd op artikel 97 van de begroting 2018 van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat j° 4:23, derde lid, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht.

**Bestuurskern**  
Dir. Veiligheid en Risico's  
Cluster C

**Datum**  
14 maart 2018

**Ons kenmerk**  
IENW/BSK-2018/57246

De subsidie wordt verleend onder voorwaarde dat de begrotingswetgever voldoende middelen ter beschikking stelt.

De subsidie wordt verleend onder voorwaarde van hetgeen met betrekking tot staatssteun is beschreven in de motivering en verplichtingen bij dit besluit.

De subsidie is bestemd voor de activiteiten, zoals vermeld in het plan van aanpak Sanering voormalig Thermphos Terrein V2.2 van 31 maart 2017, dat u met uw subsidieaanvraag heeft meegestuurd en als zodanig integraal onderdeel uitmaakt van deze subsidieverlening. Het gaat om de volgende activiteiten:

- Fosfor veiligstellen;
- Afvoeren reststoffen;
- Ontvlechting en sloop van installaties en gebouwen;
- Bodemsanering.

De activiteiten waarvoor subsidie wordt verleend, moeten uiterlijk zijn verricht op 31 december 2021.

Het uiteindelijk vast te stellen subsidiebedrag is afhankelijk van de daadwerkelijk gerealiseerde kosten. Als u de activiteiten heeft verricht voor een bedrag dat lager is dan het bedrag dat daarvoor is begroot, wordt het verschil bij de vaststelling in mindering gebracht. De niet-bestede middelen worden teruggevorderd, één en ander in overeenstemming met de Financiële Overeenkomst 'Sanering Thermphos' van december 2017.

### **Motivering bij het besluit**

Het doel van het project is, het op een veilige en verantwoorde wijze ontvlechten, ontmantelen en slopen van de zich op het voormalige Thermphos terrein bevindende installaties en gebouwen, inclusief fundaties, wegen en ondergrondse infrastructuur tot een diepte van 2 meter onder het maaiveld. Tevens is het doel het voormalige Thermphos terrein zodanig te saneren dat het terrein na afloop van de werkzaamheden geschikt is voor nieuwe uitgifte als haven- en/of industrieterrein milieucategorie 5. Hierbij is het uitgangspunt dat het terrein milieu- en omgevingsveilig is volgens de geldende wet- en regelgeving en de bodemkwaliteit voldoet aan de klasse industrie.

De subsidie wordt verleend voor de periode van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2021.

### **Waar moet u aan voldoen?**

U moet voldoen aan de verplichtingen in de wet- en regelgeving die van toepassing zijn op de subsidie en aan al hetgeen in deze beschikking is opgenomen. U bent zelf verantwoordelijk voor de naleving hiervan.

### Wet- en regelgeving

De volgende regelgeving is in ieder geval van toepassing op de subsidie:

- Algemene wet bestuursrecht, in het bijzonder titel 4.2 (Subsidies).

De wet- en regelgeving kunt u raadplegen via [www.wetten.overheid.nl](http://www.wetten.overheid.nl).

### **Bestuurskern**

Dir. Veiligheid en Risico's  
Cluster C

### **Datum**

14 maart 2018

### **Ons kenmerk**

IENW/BSK-2018/57246

### Staatssteun

1. Mocht de Europese Commissie en/of een rechter vanwege staatssteunregels oordelen dat de afspraken in de Financiële overeenkomst 'Sanering Thermphos' niet geoorloofd zijn en/of anderszins handelingen in verband met die afspraken noodzakelijk zijn, dan zullen de drie ondertekenaars van de Financiële overeenkomst (het ministerie van IenW, de provincie Zeeland en Zeeland Seaports) en Van Citters Beheer B.V. (verder 'betrokken partijen') met elkaar overleggen over wijziging en/of aanvulling van de in de financiële overeenkomst neergelegde afspraken, met als doel te voldoen aan het besluit van de Europese Commissie of de uitspraak van een rechter, met zoveel mogelijk de instandhouding van de inhoud en geest van de in de Financiële overeenkomst neergelegde afspraken.
2. In het geval dat het in onder 1 bedoelde besluit van de Europese Commissie of de uitspraak van een rechter aanleiding geeft tot wijziging van de financiering van het project, al dan niet met terugwerkende kracht, dan spannen betrokken partijen zich in om alsdan zodanige afspraken te maken dat de financiering van het project in overeenstemming wordt gebracht met het staatssteunrecht. Hierbij houden betrokken partijen rekening met de bedragen die ieder van hen reeds op grond van de financiële overeenkomst daadwerkelijk ter beschikking hebben gesteld aan Van Citters Beheer B.V.
3. Betrokken partijen komen overeen dat indien het in het eerste lid van dit artikel bedoelde besluit van de Europese Commissie of de uitspraak van de rechter met zich brengt dat de partij of de partijen die op basis van de financiële overeenkomst voordeel heeft of hebben ontvangen, dat binnen drie maanden nadat één van de financierende partijen daar aanspraak op heeft gemaakt, terugbetalen aan de financierende partijen.
4. Mochten betrokken partijen ter zake van het in het tweede en derde lid van dit artikel bepaalde geen overeenstemming bereiken dan staat het elk van de financierende partijen vrij om met voorbij gaan aan het Bestuurlijk overleg, de financiële overeenkomst te ontbinden dan wel van de rechter te verlangen dat de gevolgen van de financiële overeenkomst worden gewijzigd teneinde tegemoet te komen aan de belangen van partijen gegeven het in dit artikel bedoelde besluit van de Europese Commissie of de uitspraak van de rechter aangaande staatssteun.

### Meldingsplicht

Een van de verplichtingen waar u aan moet voldoen betreft de meldingsplicht. U moet direct melding doen van feiten en omstandigheden die van belang kunnen zijn voor de subsidie. Daarvan is in ieder geval sprake als voor u aannemelijk is dat de activiteiten waarvoor de subsidie is verstrekt, niet, niet tijdig of niet geheel

zullen worden verricht, of als niet, niet tijdig of niet geheel zal worden voldaan aan de verplichtingen die aan de subsidie verbonden zijn. Ook indien (aanvullend op de in de Financiële overeenkomst vastgelegde bijdrage van de provincie Zeeland ad € 41,75 miljoen) door een ander bestuursorgaan voor dezelfde activiteiten subsidie is/wordt verstrekt, doet u daarvan onverwijld mededeling.

Uw melding, voorzien van een toelichting en relevante stukken, doet u schriftelijk bij uw contactpersoon. Ook als u twijfelt of u iets moet melden, verzoek ik u contact op te nemen met uw contactpersoon.

**Bestuurskern**  
Dir. Veiligheid en Risico's  
Cluster C

**Datum**  
14 maart 2018

**Ons kenmerk**  
IENW/BSK-2018/57246

#### Verantwoording

1. U levert op verzoek van de financierende partijen alle benodigde informatie en/of documenten aan financierende partijen voor het controleren en vaststellen van de jaarrekening van financierende partijen, voor het opstellen van de begroting van financierende partijen, voor begrotingswijzigingen en jaarplan en staat controle door de accountants van financierende partijen toe.
2. U dient in ieder geval voor 15 maart van elk jaar de volgende documenten op te leveren:
  - a. door accountant gecontroleerde jaarrekening, inclusief controleverklaring;
  - b. een uitsplitsing van de in het boekjaar gemaakte beheerskosten en saneringskosten in de jaarrekening conform de uitspraak van de Commissie voor het Besluit begroting en verantwoording (BBV). Een uitsplitsing (toelichting) van de in de jaarrekening opgenomen voorziening, waaruit blijkt welk deel van de voorziening betrekking heeft op saneringskosten en welk deel betrekking heeft op beheerskosten;
  - c. een gedetailleerde onderbouwing van de nog te maken saneringskosten tot heruitgifte van het voormalige Thermphos terrein (fase 1 en 2 van het Plan van Aanpak) ultimo boekjaar T;
  - d. een onafhankelijke audit van de laatst genoemde gedetailleerde onderbouwing; en
  - e. een actuele (financiële) risico inschatting van het project, zoals opgenomen in het directieverslag (jaarverslag) behorende bij de jaarrekening van Van Citters Beheer B.V. en in overeenstemming met vereisten uit het Burgerlijk Wetboek Boek 2, Titel 9.
3. De aanvraag tot vaststelling van de subsidie dient u binnen 13 weken na de datum waarop het Bestuurlijk Overleg 'Sanering voormalig Thermphos-terrein' heeft besloten dat het project is voltooid in bij:  
De staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat  
t.a.v. IBI-F&I/team Subsidies  
Postbus 20906  
2500 EX Den Haag.  
Onder vermelding van 5000003589.

#### Administratieplicht

U houdt een administratie bij waaruit het volgende blijkt: de voor de subsidievaststelling van belang zijnde rechten en verplichtingen, en de kosten en opbrengsten. De administratie en de daartoe behorende bescheiden worden gedurende zeven jaren na de vaststelling van de subsidie bewaard.

### Evaluatieonderzoek

Op verzoek van de staatssecretaris verleent u alle medewerking aan een door de staatssecretaris ingesteld evaluatieonderzoek, bedoeld om te beoordelen in welke mate u bij het uitoefenen van de activiteiten een bijdrage heeft geleverd aan de door de staatssecretaris geformuleerde doelstellingen.

### **Bestuurskern**

Dir. Veiligheid en Risico's  
Cluster C

### **Datum**

14 maart 2018

### **Ons kenmerk**

IENW/BSK-2018/57246

### **Wat als u zich niet aan de voorschriften houdt?**

Het niet voldoen aan de verplichtingen die aan de subsidie verbonden zijn of het niet (geheel) uitvoeren van de activiteiten kan tot gevolg hebben dat u de subsidie geheel of gedeeltelijk dient terug te betalen.

Ik wijs u er verder op dat er een misbruikregister wordt bijgehouden met oog op het tegengaan van misbruik bij subsidieverstrekking.

### **Wanneer ontvangt u de subsidie?**

U ontvangt in tranches een voorschot van 100 procent van het subsidiebedrag.

U ontvangt na bekendmaking van dit besluit een eerste voorschot van € 6.200.000,=. Dit bedrag zal worden betaald op bankrekeningnummer NL74 RABO 0322 0955 65 ten name van Van Citters Beheer B.V. onder vermelding van 5000003589.

Het daadwerkelijk ter beschikking stellen van de financiële middelen als voorschot geschiedt op kwartaalbasis na besluitvorming daartoe door de stuurgroep op basis van de kwartaalrapportages van Van Citters Beheer B.V..

Voor betaling van de overige voorschotten dient u per kwartaal één voorschotdeclaratie in. Randvoorwaardelijk voor deze bevoorschotting is dat ook de Provincie Zeeland en Zeeland Seaports als de twee mede-financierende partijen, hun financiële bijdragen doen conform de nog vast te stellen Samenwerkingsovereenkomst 'Sanering voormalig Thermphos-terrein'.

De voorschotdeclaraties moeten worden gericht aan:  
Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat  
t.a.v.: IBI-F&I/team Subsidies  
Postbus 20906  
2500 EX Den Haag  
Onder vermelding van 5000003589.

De voorschotdeclaraties kunt u per email indienen bij het volgende emailadres:  
**5.1.2.e** @minienm.nl.

### Wanneer wordt de subsidie vastgesteld?

Tenzij u hierover een ander bericht ontvangt, stel ik de subsidie vast binnen 22 weken na ontvangst van de gevraagde verantwoordingsinformatie. De vaststelling vindt plaats in een afzonderlijke beschikking.

#### Bestuurskern

Dir. Veiligheid en Risico's  
Cluster C

#### Datum

14 maart 2018

#### Ons kenmerk

IENW/BSK-2018/57246

### Heeft u vragen?

Voor vragen over deze beschikking kunt u contact opnemen met uw contactpersoon: **5.1.2.e**

Ik wens u veel succes met de uitvoering van de activiteiten.

Hoogachtend,

**5.1.2.e**  
DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,  
namens deze, **5.1.2e**  
DE DIRECTEUR-GENERAAL MILIEU EN INTERNATIONAAL,  
**5.1.2e**

ir. R.P. Lapperre  
**5.1.2e**

Voor nadere informatie over dit besluit kunt u terecht bij de hierboven genoemde contactpersoon. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden een bezwaarschrift indienen tegen dit besluit binnen zes weken na de dag waarop dit is bekendgemaakt. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat, ter attentie van Hoofddirectie Bestuurlijke en Juridische Zaken, afdeling Algemeen Bestuurlijk-Juridische Zaken, postbus 20901, 2500 EX Den Haag. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste te bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt (datum en nummer of kenmerk);
- d. een opgave van de redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen;
- e. zo mogelijk een afschrift van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt.

Het niet voldoen aan deze eisen kan leiden tot niet-ontvankelijkheid van het bezwaarschrift.