



> Retouradres Postbus 1600 3800 BP Amersfoort

College van B&W van Gemeente Tilburg
Postbus 90155
5000 LH Tilburg

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

Olonummer

Onze referentie
1239709

Datum 17 mei 2022
Betreft Wabo advies omgevingsvergunning rijksmonument

Bijlagen
0

Naam
Adres Theresiaplein 1
Postcode/plaats 5041BJ Tilburg
Gemeente/provincie Tilburg; Noord-Brabant;
Monumentnummer 521112

Geacht college,

Op 17 februari 2022 vroeg u mij u te adviseren over de voorgenomen wijziging(en) van bovengenoemd monument op grond van artikel 2.26, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in samenhang met artikel 6.4, eerste lid onder a, van het Besluit omgevingsrecht (Bor). U heeft mij daartoe de aanvraag om een omgevingsvergunning toegezonden.

Advies

Ik adviseer u de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen met daaraan verbonden de volgende voorschriften:

- De nadere uitwerking van het plan gericht op het beperken van de visuele en fysieke aantasting. In dit advies worden hiervoor de nodige aandachtspunten benoemd.

Hieronder licht ik toe hoe ik tot dit advies ben gekomen. Bij de beoordeling heb ik de stukken betrokken zoals deze zijn ingediend bij de aanvraag.

Het plan

Het plan betreft het aanbrengen van een installatie voor zonne-energie (ca. 120 pv-panelen en toebehoren) op het rechter dakvlak van het dak van het schip van de Theresiakerk in Tilburg en het hieronder gelegen lagere dakvlak van de zijbeuk (rechter zijde kerk). De op te wekken energie is bedoeld voor de woningen in de eind jaren 90 herbestemde kerk.

Motivering

Het plan betreft de Theresiakerk (ca. 1930) die centraal gelegen is in de Tilburgse stadswijk en omgebouwd is tot woningen. Het complex is nog altijd

representatief en van buiten gaaf behouden gebleven als typerende parochiekerk uit het Interbellum waarvan de opzet en vormgeving kenmerkend is voor het oeuvre van architect H.W. Valk.

Het religieus ensemble van de kerk met pastorie wordt gekenmerkt door een rijk dakenlandschap. Door de opbouw van de kerk in verschillende volumes en de brede ingangstoren, zijn de dakvlakken waarop panelen worden voorgesteld niet prominent gelegen en niet beeldbepalend vanaf het plein en de omliggende straten. Het gekozen dakoppervlak voor het aanbrengen van zonnepanelen is daarom niet alleen de meest voor de hand liggende ten opzichte van de zon, maar ook het minst zichtbaar. Er is geen sprake van een rijksbeschermd stadsgezicht.

In de *Advieslijn Zonnepanelen op rijksmonumenten* is mijn beleid uiteengezet met betrekking tot de beoordeling van plannen voor het toepassen van pv-panelen op rijksmonumenten. Hierin is aangegeven dat het (zichtbaar) aanbrengen van zonnepanelen op beeldbepalende kerkdaken niet gewenst is. In dit geval zal de visuele impact om bovengenoemde redenen echter minimaal zijn. De panelen zullen wel vanaf enkele standpunten te zien zijn, maar dit is beperkt. Het historische bouw materiaal van de daken (leien) blijft behouden. De panelen worden ingezet voor het gebouw zelf.

Het plan voldoet daarmee aan het rijksbeleid met betrekking tot zonnepanelen op rijksmonumenten én draagt bij aan de doelstellingen voor duurzaam erfgoed.

Ik adviseer u op grond van bovenstaande daarom medewerking te verlenen aan het plaatsen van zonnepanelen, maar daarbij wel om een uitwerking van het plan te vragen waarbij wordt ingezet op het minimaliseren van de zichtbaarheid en de fysieke aantasting. Zo is het bijvoorbeeld van belang om een goede afstand te bepalen van de panelen, die bij voorkeur 'staand' worden gelegd, tot de dakranden. Zorgvuldige details en de aansluitingen zijn belangrijk voor een passend – d.w.z. zo min mogelijk visueel storend – eindbeeld. Ook de technische uitwerking van de plannen m.b.t. draagkracht van de constructie van de bestaande dakvlakken, de bevestiging, leidingenwerk en dergelijke dient nog nader aan u te worden aangegeven.

Uitgangspunten

Voor meer informatie over aanpassing, restauratie en verduurzaming van rijksmonumenten wijs ik op de '*Uitgangspunten en overwegingen advisering gebouwde en groene rijksmonumenten*' van de RCE en op de in dit advies genoemde *Advieslijn Zonnepanelen op rijksmonumenten* (30-6-2020). Beide documenten zijn raadpleegbaar op www.cultureelerfgoed.nl.

Afschrift en tekeningen

Graag wijs ik u erop dat u op grond van het Bor verplicht bent een afschrift van het ontwerpbesluit en van de beschikking, beide met bijbehorende stukken, op te sturen naar de staatssecretaris van OCW, via het Omgevingsloket online of omgevingsvergunning@cultureelerfgoed.nl.

Vragen

Mocht u nog vragen hebben over de inhoud van dit advies, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon die in het briefhoofd vermeld staat.

De staatssecretaris van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap,
namens deze,
de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed,

Onze referentie

1239709