

Kenmerk	W04.22.00071/I
Datum aanhangig	29 juni 2022
Datum vastgesteld	13 juli 2022
Datum advies	13 juli 2022
Datum publicatie	18 juli 2022
Vindplaats	Website Raad van State

Volledige tekst

Bij Kabinetsmissive van 29 juni 2022, no.2022001421, heeft Uwe Majesteit, op voordracht van de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, bij de Afdeling advisering van de Raad van State ter overweging aanhangig gemaakt het ontwerpbesluit houdende wijziging van het Besluit bouwwerken leefomgeving in verband met de brandveiligheid van parkeergarages en normen voor daglicht, met nota van toelichting.

De Afdeling advisering van de Raad van State heeft geen opmerkingen over het ontwerpbesluit en adviseert het besluit te nemen.

De waarnemend vice-president van de Raad van State

Nader rapport (reactie op het advies) van 12 september 2022

Van de gelegenheid is gebruikgemaakt in dit ontwerpbesluit enkele wijzigingen mee te nemen die onvolkomenheden herstellen in regelgeving die nog vóór of gelijktijdig met de inwerkingtreding van de Omgevingswet in orde moet zijn voor een goede werking van dat stelsel. Dit betreft technische wijzigingen, zoals correcties en evidente fouten. De belangrijkste wijzigingen licht ik hierna graag afzonderlijk toe.

Met de per 1 januari 2021 in gebruik genomen energieprestatiebepalingsmethode NTA 8800 is gebleken dat de zogenoemde label C-verplichting voor kantoorgebouwen, die per 1 januari 2023 zal gelden, in sommige gevallen strenger uitvalt dan bedoeld. Voor sommige combinatiegebouwen blijkt de hoogte van de eis (gesteld op 225 kWh/m² per jaar) overeen te komen met een letter B of zelfs A. Het was altijd de bedoeling een eis te stellen die overeenkwam met de energielabelletter C. (zie noot 1) Om die reden wordt nu aan artikel 5.11, eerste lid, van het Bouwbesluit 2012 en artikel 3.87, eerste lid, van het Bbl toegevoegd dat ook een energielabel met de letter C of beter volstaat.

Voorts heb ik van enkele bestaande experimenten in het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet (hierna: Bu Chw) de tijdsduur aangepast in verband met de nieuwe beoogde inwerkingtredingsdatum van de Omgevingswet van 1 januari 2023. Het gaat om het

experiment flexibele woningbouw, zoals opgenomen in artikel 6 van het Bu Chw, op basis waarvan tijdelijke woningen kunnen worden gerealiseerd via de reguliere procedure, mits vaststaat dat geen milieuraapport hoeft te worden opgesteld. Ook wordt de einddatum van de experimenten op basis waarvan een bestemmingsplan kan worden vastgesteld, zoals het experiment met het bestemmingsplan met verbrede reikwijdte, bedoeld in artikel 7c van het Bu Chw, aangepast naar 1 januari 2026. Met deze aanpassing hebben gemeenten na de terinzagelegging van het ontwerpplan drie jaar de tijd om het plan vast te stellen, zoals eerder beoogd.

Verder is van de gelegenheid gebruikgemaakt om een voorziening in het Bbl in te bouwen waarmee de volledige werking van het CO-stelsel (Stb. 2020, 348) wordt gekoppeld aan een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip in plaats van aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Met deze wijziging verandert de voorziene inwerkingtredingsdatum van 1 januari 2023 voor het vereiste dat bedrijven gecertificeerd moeten zijn dus niet, maar wordt enkel de mogelijkheid ingebouwd om, mocht het nodig zijn, de datum van inwerkingtreding aan te kunnen passen.

Tot slot zijn enkele wijzigingen van redactionele aard verwerkt in het ontwerpbesluit en de nota van toelichting.

Ik bied U hierbij het gewijzigde ontwerpbesluit en de gewijzigde nota van toelichting aan en verzoek U overeenkomstig dit ontwerp te besluiten.

De minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

Voetnoot

(1)Stb. 2020, 454.