

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

Jerry van Druten
telefoon 038 499 76 79
J.v.Druten@overijssel.nl

Zaaknummer
Z-HZ_ONTGV-2018-004747
5185802

Datum
17.12.2018
Kenmerk
2018/0542283
Pagina
1
Uw E-form
07.12.2018
Uw kenmerk
22.28 uur

ONTGRONDINGENWET			
Beschikking			
Aanvrager	Exploitatie Maatschappij Hooijdk B.V.		
Onderwerp	Ontgrondingenwet; verlening vergunning aan Exploitatie Maatschappij Hooijdk B.V. te Zwolle.		
Doel	Wijziging geldigheidstermijn ontgrondingenvergunning Zandwinning Exploitatie Maatschappij Hooijdk B.V., locatie kruising Conradsweg/Hooijdk te Staphorst.		
Onderbouwing	<ul style="list-style-type: none">MER-beoordelingsbesluit, provincie Overijssel, van 6 december 2018, kenmerk 2018/0530666;PRO 703 Werkplan Hooijdk, Schagen Hasselt, 12.03.2018, 1801-09823 V2.0.		
Datum ontvangst aanvraag	7 december 2018	Kenmerk provincie	2018/0534928

1. AANVRAAG

Op 7 december 2018 ontvingen wij van Exploitatie Maatschappij Hooijdk B.V. de aanvraag voor een verlenging van de geldigheidstermijn van de vigerende¹ ontgrondingvergunning voor de zandwinning locatie kruising Conradsweg/Hooijdk te Staphorst. De aanvraag betreft het verlengen van de geldigheidstermijn van de vigerende ontgrondingenvergunning met een periode van 15 jaar tot 1 januari 2034.

2. BESCHIKKING

Gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet, de Omgevingsverordening Overijssel 2017 en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij het volgende besloten op basis van de aanvraag:

- I. Het werkplan Hooijdk, Schagen Hasselt, 12.03.2018, 1801-09823 V2.0. goed te keuren;
- II. De vigerende ontgrondingenvergunning te wijziging;
- III. De geldigheidstermijn van deze vergunning aan te passen en de vervaldatum vast te stellen op 1 januari 2034;
- IV. De vigerende voorschriften 3.2, 6, 7.1, 8.1, 11,2 onder b en 12.1 te wijzigingen en voorschrift 12.2 te laten vervallen.

¹ Ontgrondingenvergunning Exploitatie Maatschappij Hooijdk B.V., van 1 april 2009, onder kenmerk 2009/0053824

Bijlagen

Datum verzending

3. PROCEDURE

Gezien de aard van de aanvraag hebben wij deze behandeld volgens de "verkorte procedure", als bedoeld in artikel 3.3.2.3 van de Omgevingsverordening Overijssel 2017.

Ten behoeve van het verlengen van de geldigheid van de ontgrondingenvergunning en daarmee het voortzetten van de ontgrondingswerkzaamheden is een (vormvrije)m.e.r.-beoordeling uitgevoerd. Wij hebben op 30 oktober augustus 2018 hiertoe een aanmeldingsnotitie ontvangen. Na toetsing van de effecten op de voorgenomen activiteit hebben Gedeputeerde Staten op 6 december 2018 een besluit genomen en geconcludeerd dat er geen bijzondere omstandigheden zijn aangetroffen die het noodzakelijk maken dat een project-MER moet worden uitgevoerd.

Voor een beschrijving van de verdere procedure verwijzen wij u naar bijlage 1 van deze beschikking.

4. OVERWEGINGEN BIJ DEZE BESCHIKKING

Aan deze beschikking met bijbehorende voorschriften liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

4.1. Werkplan

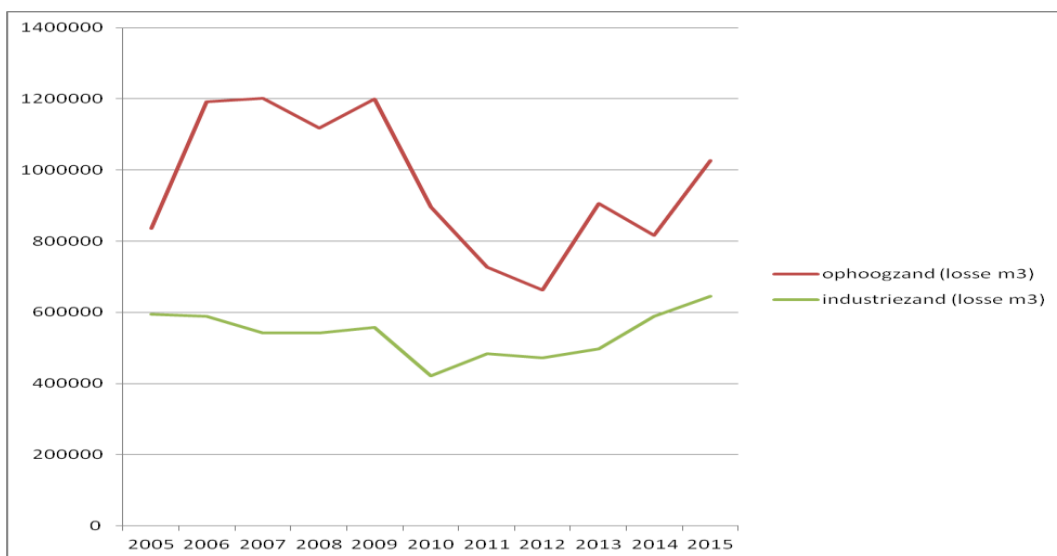
Wij hebben beoordeeld of het onderhavige werkplan voldoet aan voorschrift 6 van de ontgrondingsvergunning. Wij zijn van oordeel dat het werkplan voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling. Wij zijn akkoord met uw werkplan.

4.2. Geldigheidstermijn

Op 1 april 2009 hebben wij van Exploitatie Maatschappij Hooijijk B.V. onder kenmerk 2009/0053824 vergunning verleend voor zandwinning. Deze vergunning vervalt per 1 januari 2019.

De onderhavige aanvraag betreft een verzoek tot verlenging van de geldigheid van de vigerende ontgrondingenvergunning tot 1 januari 2034. Dit op basis van een restantvoorraad van circa 2,7 miljoen m³ grondspecie en financieel-economische ontwikkelingen.

Wij beoordelen een verlenging tot 1 januari 2034 als reëel. Daarbij baseren wij ons mede op de gegevens uit de zandmarktmonitoring van Overijssel, dat een inmiddels herstellend beeld laat zien van de vanaf 2009 ingezette afzetdaling voor zowel industriezand als ophoogzand.



Trend afzet zandwinningen Overijssel 2005 – 2016

Datum
17.12.2018
Kenmerk
2018/0542283
Pagina
2

Uw E-form
07.12.2018
Uw kenmerk
22.28 uur

In combinatie met de verwachte afzet (75.000 – 100.000 m³ per jaar) over de komende periode, resulterend in een minimaal toekomstige exploitatieduur van circa 27 jaar, mag verondersteld worden dat een beëindiging van de zandwinning door uitputting voor 1 januari 2034 niet waarschijnlijk is. Tevens ligt de gevraagde verlenging in lijn met landelijke vergelijkbare projecten. Daarnaast wegen wij mee dat de economische ontwikkelingen van de afgelopen jaren hebben geresulteerd in een onvoorziene prijsdruk die het wenselijk maakt voor contractpartners om voor een langere periode zekerheid aan te gaan.

4.3. Wijziging vigerende voorschriften

In de voorschriften 3.2 en 7.1 zijn inmiddels verouderde contactgegevens opgenomen, deze zullen wij aanpassen.

In de voorschriften 6, 8.1 en 11.2 onder b is mede opgenomen dat u het werkplan ter goedkeuring dient voor te leggen aan Gedeputeerde Staten. Hieruit volgt, dat ons college over dit werkplan een besluit tot goedkeuring moet nemen. Wij achten dit een te zware procedure. Er wordt immers alleen beoordeeld of het werkplan voldoet aan de in voorschriften opgenomen omschrijving. Wij wijzigen daarom deze voorschriften.

Van het vigerende voorschrift 12.1 wordt de vervaldatum conform aanvraag van 1 januari 2019 gewijzigd in 1 januari 2034 en de dubbeling voor het vervallen van rechtswege gecorrigeerd.

In het vigerende voorschrift 12.2 staat aangegeven dat, indien de afwerking niet voor de vervaldatum kan worden gerealiseerd, er uiterlijk 3 maanden voor de vervaldatum een verzoek tot wijziging hiervan ingediend kan worden waarbij de vergunning ook na deze vervaldatum geldig blijft tot op dit verzoek onherroepelijk is beslist. Dit voorschrift is echter na de verlening van de ontgrondingenvergunning op basis van jurisprudentie (Uitspraak RvS van 2 februari 2011 onder kenmerk 201006728/1/M1) achterhaald. Wij laten dit voorschrift daarom vervallen.

Let u erop dat wanneer een verlenging van de ontgrondingvergunning aan de orde is u een verzoek hiertoe tijdig indient zodat wij voor de vervaldatum hierop kunnen besluiten. U voorkomt hiermee dat uw vergunning vervalt.

De voorschriften 3.2, 6, 7.1, 8.1, 11.2 onder b, en 12.1 worden als volgt gewijzigd:

Voorschrift 3.2

Calamiteiten, die schade kunnen veroorzaken binnen de grenzen van het terrein van vergunning of in de directe omgeving daarvan, moet u direct melden bij het Meldpunt Overijssel via 038 425 24 23, of per email: meldpunt@overijssel.nl.

Voorschrift 6

1. Zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk drie maanden na het verzenden van onderhavige beschikking, dient u een werkplan (in tweevoud) ter kennisneming toe te sturen aan de Eenheid Publieke Dienstverlening, team Handhaving. Dit werkplan moet ten minste het volgende inhouden:
 - naam, adres en telefoonnummer van de eventuele exploitant van de ontgraving, evenals van de persoon die namens de vergunninghouder verantwoordelijk is voor de correcte naleving van de vergunningsvoorschriften;
 - een kaart van het terrein van vergunning (schaal 1 op 1.000), waarop duidelijk staat aangegeven:
 - de fasering in de uitvoering;
 - de inrichting van het werkterrein (met aanduiding van de plaats van tijdelijke en vaste installaties en/of voorzieningen);
 - het (de) ontsluitingspunt(en) en de interne ontsluiting van het terrein van vergunning;

Datum
17.12.2018
Kenmerk
2018/0542283
Pagina
3
Uw E-form
07.12.2018
Uw kenmerk
22.28 uur

- de locaties van depotplaatsen voor ophoogzand, industriezand, grind en humeuze grond;
- de plaats voor stalling van materieel en opslag van materiaal;
- de plaats van de aan te brengen waarschuwborden, de afrastering en de toegangshekken; Indien de vorm of de omvang van het terrein van vergunning daartoe aanleiding geeft kan namens Gedeputeerde Staten worden bepaald, dat de kaart op een daaraan aangepaste schaal mag worden uitgevoerd.
- een tijdschema van de uitvoering van de diverse ontgrondingsfasen;
- een beschrijving van de aard en samenstelling van de aan te brengen waarschuwborden, toegangshekken en afrastering rond het werkterrein, langs openbare wegen en langs de overige delen van het terrein van vergunning;
- de uit te voeren voorbereidende werkzaamheden, zoals de inrichting van de depots, de wijze waarop de insteek zal worden aangegeven en (gefaseerd) in den droge zal worden gerealiseerd en dergelijke;
- de wijze waarop de oppervlakedelfstoffen zullen worden gewonnen en verwerkt (uitvoeringswijze en -volgorde) en het daarvoor in te zetten materieel;
- welke grind-, zand- en grondsoorten eventueel zullen worden gescheiden en welke scheidingstechnieken daarbij worden toegepast;
- welke hoeveelheden teelaarde nodig zijn voor het afwerken en inrichten van (deelfasen van) het terrein van vergunning;
- de wijze waarop uitvoering wordt gegeven aan een goed en zorgvuldig beheer van het terrein van vergunning.

Datum

17.12.2018

Kenmerk

2018/0542283

Pagina

4

Uw E-form

07.12.2018

Uw kenmerk

22.28 uur

2. U dient de ontgroning uit te voeren volgens het werkplan en de eventueel door de toezichthouder gestelde aanvullende bepalingen. Bij wezenlijke wijzigingen in de uitvoering als voorzien in het ingezonden werkplan, moet het werkplan worden aangepast. Het herziene werkplan dient u zo spoedig mogelijk ter kennisneming aan de provincie toe te sturen.

Voorschrift 7.1

Ruim van te voren moet u het Meldpunt Overijssel, via 038 425 24 23 of per email: meldpunt@overijssel.nl, op de hoogte brengen van het tijdstip, waarop met de werkzaamheden zal worden begonnen; ditzelfde geldt, indien - na een langere onderbreking - opnieuw met de ontgrondingswerkzaamheden wordt voortgegaan.

Voorschrift 8.1

Alvorens met het ontgraven van zand wordt begonnen, moet de aanwezige laag veen over de volle diepte worden ontgraven. Dit veen mag alleen op die plaatsen binnen het terrein van vergunning in depot worden gezet, zoals die in het door de provincie ter kennisneming ontvangen werkplan zijn opgenomen.

Voorschrift 11.2 onder b

Indien de zandwinning – zoals beschreven in het door de provincie ter kennisneming ontvangen werkplan – fasegewijs wordt uitgevoerd, mag de omvang van de dieptemeting worden beperkt tot die fasen, waaruit in de voorafgaande 12 maanden met behulp van een zandzuiger oppervlakedelfstoffen zijn gewonnen.

Voorschrift 12.1

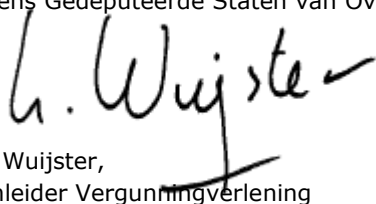
Indien het terrein van vergunning geheel volgens bovengenoemde voorschriften en overeenkomstig het afwerkings- en beplantingsplan is opgeleverd, vervalt de ontgrondingsvergunning van rechtswege. De vervaldatum wordt (vooralsnog) bepaald op 1 januari 2034, welke datum zo nodig op verzoek of ambtshalve kan worden gewijzigd.

Voorschrift 12.2

Vervalt.

Wij verwachten dat geen belangen van derden geschaad zullen worden wanneer de geldigheidstermijn verlengd zal worden. Om de vergunninghouder verder ruimte te geven in de uitvoering van de ontgrondingswerkzaamheden hebben wij besloten de geldigheidstermijn van de vergunning te verlengen tot 1 januari 2034.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'L. Wuijster', with a horizontal line extending from the end of the signature.

Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Datum

17.12.2018

Kenmerk

2018/0542283

Pagina

5

Uw E-form

07.12.2018

Uw kenmerk

22.28 uur

Bijlagen:
Bijlage 1

Procedure

Datum

17.12.2018

Kenmerk

2018/0542283

Pagina

6

Uw E-form

07.12.2018

Uw kenmerk

22.28 uur

PROCEDURE

BIJLAGE 1

De aanvraag om ontgrondingsvergunning hebben wij behandeld conform afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager.

Een exemplaar van deze beschikking hebben wij gezonden aan:

Waterschap Drents Overijsselse Delta	Postbus 60	8000 AB ZWOLLE
Burgemeester en Wethouders van Staphorst	Postbus 2	7950 AA STAPHORST

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Datum

17.12.2018

Kenmerk

2018/0542283

Pagina

7

Uw E-form

07.12.2018

Uw kenmerk

22.28 uur

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat in de kantlijn van onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.