

Enexis B.V.  
de heer [REDACTED]  
Slachthuisweg 10  
7556 AX HENGLO

E-mail: [REDACTED] [@enexis.nl](mailto:[REDACTED]@enexis.nl)

Almelo, 30 januari 2020

Betreft: Evaluatie Immobiel BUS sanering - Kloppenstraat 47 in Losser,  
OV016806196  
Referentie: Z2020-ODT-000734

Geachte heer Bakker,

---

WET BODEMBESCHERMING

BESCHIKKING

---

Op 14-01-2020 hebben wij een aanvraag ontvangen van Antea Group, Zutphenseweg 31D Deventer. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Kloppenstraat 47 Losser (gemeente Losser, Sectie N, nummer 2115). Het evaluatieverslag is opgesteld door Antea Group, 0459034.100, januari 2020.

**BESLUIT**

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

**OD Twente**  
Haven Zuidzijde 30  
7607 EW Almelo  
Postbus 499  
7600 AL Almelo

**KVK** 71101241  
**BTW** NL858579509B01  
**IBAN** NL48 BNGH 028 5175 416  
**BIC** BNGHNL2G

### **OVERWEGINGEN**

Op 8 februari 2019 hebben wij voor de locatie Kloppenstraat 47 in Losser de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 25 februari 2019 tot en met 27 februari 2019 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraving de met asbest verontreinigde grond gesaneerd.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- In totaal 13 m3 sterk met asbest verontreinigde grond is ontgraven tot een diepte van 1 meter;
- Tijdens de sanering is er voor gekozen voor saneren tot de terugsaneerwaarde (bodemfunctieklassie Wonen) in plaats van het aanbrengen van een leeflaag;
- 23 ton ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker;
- 22,8 ton van buiten de locatie aangevoerde schone grond (<AW2000) in de ontgraving is toegepast.

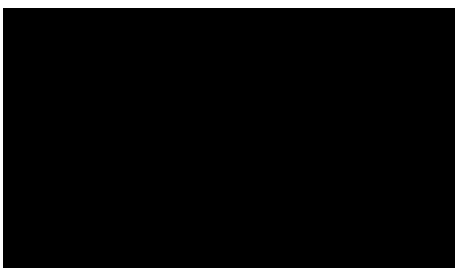
### Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

### **Vragen?**

Neem dan contact met mevrouw [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt mevrouw [REDACTED] bereiken via 0546-749 500 of per e-mail [info@odtwente.nl](mailto:info@odtwente.nl). U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel



Ir. Jan Willem Strebus  
Directeur Omgevingsdienst Twente

## PROCEDURELE ASPECTEN

### *Bekendmaking*

Ons besluit wordt gepubliceerd op de website

<https://www.officielebekendmakingen.nl/provinciaalblad>.

### **Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken**

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan de provincie Overijssel. Zij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

### **Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.**

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

### **Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan de provincie Overijssel versturen.**

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 425 48 02.

### *Afschriften*

We hebben een afschrift van deze beschikking verzonden aan:

- Antea Group, mw. [REDACTED], Zutphenseweg 31D, 7400 AH Deventer
- Gemeente Losser, Postbus 90, 7580 AB Losser