

Gemeente Hof van Twente

de Höfte 7  
7471 DK GOOR

Brief per e-mail: vergunningen@hofvantwente.nl

Almelo, 16 oktober 2020

Betreft: Evaluatie Immobiel BUS sanering - Slagendijk 1 in Markelo  
Referentie: Z2020-ODT-011009  
OV-code: OV173510244

Geachte [REDACTED],

---

WET BODEMBESCHERMING

BESCHIKKING

---

Op 7 juli 2020 hebben wij een aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Slagendijk 1 in Markelo. Het evaluatieverslag is opgesteld door Arcadis Nederland B.V., projectnummer C05041.000026.0400, juli 2020.

**BESLUIT**

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

**OD Twente**  
Haven Zuidzijde 30  
7607 EW Almelo  
Postbus 499  
7600 AL Almelo

**KVK** 71101241  
**BTW** NL858579509B01  
**IBAN** NL48 BNGH 028 5175 416  
**BIC** BNGHNL2G

## OVERWEGINGEN

Op 1 mei 2020 hebben wij voor de locatie Slagendijk 1 in Markelo de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is uitgevoerd in de periode van 11 juni 2020 tot en met 30 juni 2020.

Bij deze sanering is door middel van ontgraving de met asbest verontreinigde grond gesaneerd. Tijdens de sanering bleek het saneringsoppervlakte groter te zijn dan tijdens de BUS-melding is vermeld (namelijk 50 m<sup>2</sup> in plaats van 25 m<sup>2</sup>).

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente;
- In totaal 15 m<sup>3</sup> sterk met asbest verontreinigde grond is ontgraven tot een diepte van circa 0,2 meter;
- 26 ton ontgraven grond is afgevoerd naar een erkende verwerker;
- In de monsters van de bodem en wanden van de ontgraving lagen alle gehalten beneden de terugsaneerwaarde. Hiermee is aan de doelstelling van de sanering voldaan;
- 37 ton van buiten de locatie aangevoerde schone grond in de ontgraving is toegepast;
- Er is ter plaatse van de saneringslocatie geen sprake van een restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbeperving(en).

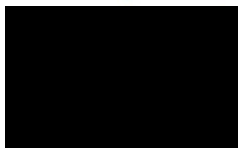
### Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

**Vragen?**

Neem dan contact met [REDACTED] van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt [REDACTED] bereiken via 0546-749 500 of per e-mail [info@odtwente.nl](mailto:info@odtwente.nl). U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus  
Directeur Omgevingsdienst Twente

Een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- Arcadis Nederland B.V., [REDACTED]: [info@arcadis.nl](mailto:info@arcadis.nl)
- Publicatie provincie Overijssel: [proceduremedewerkers@overijssel.nl](mailto:proceduremedewerkers@overijssel.nl)

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

## **Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken**

### Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op [overheid.nl](http://overheid.nl). Voor meer informatie gaat u naar: [www.overheid.nl/overuwbuurt](http://www.overheid.nl/overuwbuurt)

### Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel  
College van Gedeputeerde Staten  
t.a.v. team Juridische Zaken  
Postbus 10078  
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, [www.overijssel.nl](http://www.overijssel.nl), vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

### Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

### Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

#### Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht  
De voorzieningenrechter  
Postbus 10067  
8000 GB Zwolle

#### Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

#### Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.