

BESCHIKKING

Wet Natuurbescherming - ontheffing soorten ruimtelijke ontwikkeling

Aanvrager	CSG Het Noordik Noordikslaan
Aangevraagde activiteiten :	WNB Ontheffing soortenbescherming CSG het Noordik
Datum ontvangst aanvraag :	01.12.2021
Locatie :	Noordikslaan 68 Almelo
Datum beschikking :	05.07.2022
Kenmerk :	D2022-07-000328
Zaaknummer :	2021-013009

Datum verzending

<<verzendedatum>>

Deze beschikking is als volgt opgebouwd:

A.	BESLUIT ONTHEFFING SOORTEN RUIMTELIJKE ONTWIKKELING	4
A.1	Aanvraag	4
A.2	Besluit	4
A.3	Ondertekening en verzending	4
A.4	Niet mee eens?	5
B.	VOORSCHRIFTEN BIJ HET BESLUIT	6
B.1	Informatie die van belang is bij melden of contact met bevoegd gezag	6
B.2	Algemeen	6
B.3	Kwetsbare periode	7
B.4	Soortspecifiek	7
B.5	Overige zaken	8
C.	OVERWEGINGEN BIJ HET BESLUIT	9
C.1	BEVOEGDHEID, PROCEDURE EN TOETSINGSKADER	9
C.1.1	Bevoegdheid	9
C.1.1.1	Gedeputeerde Staten van Overijssel bevoegd	9
C.1.2	Procedure	9
C.1.2.1	Overeenstemming andere provincie	9
C.1.2.2	Adviesverzoek aan gemeente	9
C.1.3	Toetsingskader soorten	9
C.1.3.1	Wettelijke regels	9
C.1.3.2	Provinciaal beleid	9
C.2	WEERGAVE VAN DE FEITEN	10
C.2.1	Aanvraag ontheffing beschermde soorten	10
C.2.1.1	Omschrijving van het project / activiteiten	10
C.2.2	Doel van het project	10
C.2.3	Soorten waarvoor ontheffing wordt gevraagd	10
C.2.4	Periode	10
C.2.5	Onderliggende documenten	10
C.2.6	Aanvullende gegevens	10
C.3	TOETSING AANVRAAG ONTHEFFING SOORTEN	10
C.3.1	Inhoudelijke beoordeling	10
C.3.1.1	Onderzoeksmethode en resultaten onderzoek	10
C.3.1.2	Effectbeoordeling, mitigatie en staat van instandhouding	11
C.3.1.3	Beschrijving noodzaak ontheffing	11
C.3.1.4	Geen andere bevredigende oplossing / alternatievenafweging	11
C.3.1.5	Wettelijk belang van het project	12
C.3.1.6	Toetsing aan overige vereisten	12
C.3.1.7	Zorgplicht blijft altijd gelden	12
D.	SLOTCONCLUSIE	13

BIJLAGE I; KAARTEN	14
---------------------------------	-----------

A. BESLUIT ONTHEFFING SOORTEN RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

A.1 Aanvraag

Mevrouw [REDACTED] van het adviesbureau Bureau Biota heeft, namens uw organisatie, een aanvraag om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming – onderdeel soorten¹ (verder Wnb - soorten) bij ons ingediend.

Deze hebben wij op 1 december 2021² ontvangen en geregistreerd onder kenmerk 2021-013009.

De aanvraag is gedaan vanwege de sloop en nieuwbouw van gebouwen van scholengemeenschap CSG Het Noordik. In deze brief geven wij ons besluit weer.

A.2 Besluit

Wij besluiten u een ontheffing³ te verlenen van verbodsbepalingen voor soorten van de Habitatrichtlijn. In het bijzonder gaat het om het verbod om voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen of te vernielen⁴ en om de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren⁵.

Deze ontheffing heeft betrekking op het slopen van een schoolgebouw van het Noordik College op de locatie Noordikslaan 68 te Almelo en het realiseren van een deel nieuwbouw.

Deze ontheffing treedt in werking een dag na het verlenen van de ontheffing en is geldig tot en met 31 oktober 2023.

Wij hebben een verlengde termijn opgenomen om het project te realiseren en om tijdelijke mitigatie te kunnen verwijderen.

Verder besluiten wij dat de volgende stukken/delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van de ontheffing, voor zover niet in strijd met de voorschriften zoals weergegeven in B. Voorschriften bij het besluit:

- Activiteitenplan in het kader van de Wnb, Bureau Biota/Alcedo natuurprojecten, 09-2021
- Memo onderzoek massawinterverblijfplaatsen, Alcedo natuurprojecten, 08-2021

De motivering voor ons besluit is in C. *Overwegingen bij het besluit* weergegeven.


Voorschriften

Aan ons besluit verbinden wij voorschriften. Deze zijn in B. *Voorschriften bij het besluit* weergegeven.

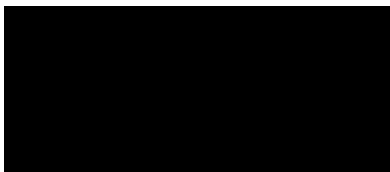
¹ In het kader van art. 3.8, eerste lid
² Kenmerk provincie D2021-12-000215
³ Op basis van 3.8, eerste lid
⁴ Art. 3.5, vierde lid Wnb
⁵ Art. 3.5, tweede lid Wnb

A.3 Ondertekening en verzending

Een afschrift van dit besluit is tevens verzonden aan:

- Burgemeester en wethouders van gemeente Almelo;
- Bureau Biota, 

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Wim Vliek,
Teamleider Handhaving.

A.4 Niet mee eens?

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat in onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 2 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.

B. VOORSCHRIFTEN BIJ HET BESLUIT

Het besluit, de voorschriften en de overwegingen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden.

B.1 Informatie die van belang is bij melden of contact met bevoegd gezag

Geeft u in de e-mail (meldpunt@overijssel.nl) naar ons of in een telefoongesprek (038 499 88 99) altijd aan dat het gaat om de Wet natuurbescherming - soortenbescherming, de naam van het project en ons kenmerk van dit besluit (D2022-07-000328). Daarmee is direct duidelijk voor welk deel van de organisatie de melding of uw verzoek tot contact bestemd is.

B.2 Algemeen

1. Deze ontheffing is alleen geldig voor (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsoptvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
2. Minimaal zeven werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden informeert u ons over de startdatum door een e-mail te sturen naar meldpunt@overijssel.nl. Geeft u bij de melding aan:
 - de contactpersoon ter plaatse, inclusief het mobiele telefoonnummer van de contactpersoon;
 - de naam van de begeleidende ecologische deskundige⁶, inclusief het mobiele telefoonnummer van deze persoon;
 - het adres waar de werkzaamheden worden uitgevoerd;

Wanneer contactgegevens wijzigen, informeert u ons hierover.

3. De ontheffinghouder neemt direct contact op met het Overijssel Lokaal, telefoonnummer 038 499 88 99 als bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen. Als het voorkomen van overtreding van verbodsbepalingen niet mogelijk is moet u de activiteiten direct staken. De effecten van de activiteiten voor de aangetroffen soort moet de ontheffinghouder in beeld brengen en doorgeven. Daarbij moeten ook de maatregelen worden meegenomen die nodig zijn om overtreding van verbodsbepalingen te voorkomen. Alleen na toestemming van de provincie mag het werk worden hervat.
4. Als de ontheffinghouder het voornemen heeft af te wijken van de uitvoeringsperiode, de voorgeschreven middelen of van de voorgenomen handelingen als weergegeven in de aanvraag, dan dient hij dit - voorafgaand aan de voorgenomen wijzigingen - ter goedkeuring voor te leggen aan de provincie. Dit is nodig omdat voor deze wijzigingen opnieuw de effecten op de betrokken soorten beoordeeld moet worden. Alleen na schriftelijke toestemming van de provincie is de voorgenomen afwijking toegestaan. Neem hiervoor contact op met het bevoegd gezag via een e-mail naar meldpunt@overijssel.nl.

⁶ De provincie Overijssel verstaat onder een ecologische deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soort specifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie en/of
- op HBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soorten herkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of bescherming.

B.3 Kwetsbare periode

5. Bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden houdt u rekening met de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis. Activiteiten kunnen in principe niet uitgevoerd worden tijdens:
- De winterperiode van 1 november tot en met 31 maart;
 - De voortplantingsperiode van 15 mei tot en met 15 augustus.

	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
Gew. dwergvleermuis												
Voortplantingsperiode												
Winterperiode												

Afhankelijk van de weersomstandigheden verschuiven deze perioden, waardoor ze langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van het ontoegankelijk maken van verblijfplaatsen wordt beoordeeld door een ecologisch deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis. Afwijkingen worden onderbouwd beschreven in het logboek.

B.4 Soortspecifiek

6. U heeft in 2021 vleermuiskasten aan het pand van Het Noordik opgehangen (BNB Box ANS-1) en er zijn spouwwallen toegankelijk gemaakt voor vleermuizen. Dit is bewerkstelligd door de spouwwallen deels open te maken en hier entreestenen (BNB Box ANS-3) in te verwerken. U heeft hierbij rekening gehouden met de richtlijnen uit het Kennisdocument gewone dwergvleermuis met betrekking tot het plaatsen van mitigerende verblijfplaatsen. Voor de exacte locatie van deze kasten, zie bijlage I.
7. Voorafgaand aan de werkzaamheden moet u de huidige verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis ongeschikt maken. Het ongeschikt maken moet op de volgende wijze gebeuren:
- De verblijfplaatsen worden minimaal 5 dagen voor de aanvang van de werkzaamheden ongeschikt gemaakt, buiten de kwetsbare periode de gewone dwergvleermuis. Zie voorschrift 5.
 - Het ongeschikt maken wordt gedaan door het open leggen van de spouw waardoor er tocht in ontstaat.
 - Het ongeschikt maken vindt plaats in een periode waarbij de nachttemperatuur 10 graden Celsius is of hoger onder begeleiding van door een ecologische deskundige op het gebied van vleermuizen .
 - Minimaal 5 dagen na het ongeschikt maken voert een ecologisch deskundige een controle uit met behulp van een batdetector. Deze controle moet uitgevoerd worden bij nacht geschikte vliegomstandigheden voor vleermuizen (>10 0C, wind max 4 Bft en maximaal motregen). Indien alsnog verblijfplaatsen van vleermuizen worden aangetroffen, dan zijn extra maatregelen nodig om de verblijfplaatsen verder ongeschikt te maken. Deze procedure wordt herhaald totdat geen verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis meer waargenomen worden. De renovatiewerkzaamheden mogen pas starten als uit de controle blijkt dat er geen vleermuizen meer aanwezig zijn in de bebouwing.
8. Het verwijderen van de tijdelijke vleermuiskasten mag alleen buiten de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis plaatsvinden (volgens het kennisdocument de gewone dwergvleermuis) in een periode dat de nachttemperatuur 10 graden Celsius is of hoger. Voorafgaand aan het verwijderen van de tijdelijke kasten voor de gewone dwergvleermuis moet een ecologisch deskundige vaststellen of de betreffende kasten op dat moment gebruikt worden. Indien wel vleermuizen aanwezig zijn kunt u binnen de looptijd van de ontheffing nadere maatregelen nemen om de vleermuizen te laten vertrekken. Na het verlopen van de ontheffing geldt een vleermuiskast die in gebruik is als conform de Wnb beschermde verblijfplaats en is een ontheffing nodig om de vleermuiskast te verwijderen.

B.5 Overige zaken

9. De werkzaamheden voert u uit in overeenstemming met bovengenoemde voorschriften en door of onder begeleiding van een ecologisch deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis.
10. U houdt een ecologisch logboek bij of laat dit bijhouden door bijvoorbeeld de ecologisch deskundige. Uit dit logboek blijkt aantoonbaar op welke wijze, waar en wanneer uitvoering is gegeven aan de bovengenoemde voorschriften. Het gaat er daarbij vooral om het registreren van uitvoering, keuzes, afwegingen bij het handelen volgens de voorschriften en hoe wordt omgegaan met onverwachte soorten of situaties. Het ecologisch logboek is op de werklocatie aanwezig en wordt op verzoek van de toezichthouder aan hem/haar getoond.

C. OVERWEGINGEN BIJ HET BESLUIT

Het besluit, de voorschriften en de overwegingen zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden.

C.1 BEVOEGDHEID, PROCEDURE EN TOETSINGSKADER

C.1.1 Bevoegdheid

C.1.1.1 Gedeputeerde Staten van Overijssel bevoegd

De aangevraagde activiteiten vinden plaats op het grondgebied van Overijssel. De activiteiten vallen niet onder de uitzonderingen van de bevoegdheid, zoals weergegeven in het Besluit natuurbescherming⁷. In dat geval zijn Gedeputeerde Staten van provincie Overijssel bevoegd tot het nemen van besluiten op basis van de Wnb (art. 1.3, eerste lid).

Als de activiteiten ook gevolgen heeft voor populaties van soorten op het grondgebied van de aangrenzende provincie (Wnb, art. 1.3, derde lid) stemmen wij ons besluit af met gedeputeerde staten van die provincie.

C.1.2 Procedure

De procedure voor het verlenen van de ontheffing is uitgevoerd in overeenstemming met hoofdstuk 5 van de Wnb. Daarbij zijn de relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

C.1.2.1 Overeenstemming andere provincie

De aangevraagde activiteiten vinden plaats op ons grondgebied. De effecten van het project op beschermde soorten zijn beperkt tot ons grondgebied. Overeenstemming met een andere provincie is niet nodig.

C.1.2.2 Adviesverzoek aan gemeente

Wij hebben de aanvraag naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Almelo gestuurd met het verzoek om advies. De gemeente is vier weken de gelegenheid geboden om te reageren.

Zij heeft van deze mogelijkheid geen gebruik gemaakt.

C.1.3 Toetsingskader soorten

Een ontheffing kan worden verleend als aan verschillende kaders is voldaan. In deze paragraaf beschrijven we kort aan welke kaders wordt getoetst.

C.1.3.1 Wettelijke regels

Een verzoek tot ontheffing wordt beoordeeld op basis van de regels, zoals deze zijn opgenomen in hoofdstuk 3, paragraaf 3.1, 3.2 en 3.3 van de Wet natuurbescherming. Bij ons oordeel houden we tevens rekening met het derde lid van artikel 1.10 Wnb.

Ook het Besluit natuurbescherming⁸ en (soms) de Regeling natuurbescherming⁹ zijn voor de toetsing relevant.

C.1.3.2 Provinciaal beleid

Naast de wettelijke regels hebben wij beleid opgesteld in onze Omgevingsvisie. De regels, die daaruit voortkomen, zijn vastgelegd in onze Omgevingsverordening Overijssel 2017 (hoofdstuk 7 Natuur). Hierin zijn onder andere regels met betrekking tot een vrijstelling van bepaalde soorten weergegeven.

⁷ Art. 1.3, eerste lid Besluit natuurbescherming

⁸ Art. 3.9 Besluit natuurbescherming

⁹ Art. 3.22 Regeling natuurbescherming i.s.m. art. 3.25 Besluit natuurbescherming

In onze Beleidsregel Natuur Overijssel 2017¹⁰ is vastgesteld dat wij kennisdocumenten soorten¹¹ (voorheen de soortenstandaarden) betrekken bij de afweging tot het verlenen van een ontheffing op basis van de artikelen 3.3, 3.8 en 3.10 van de Wnb.

C.2 WEERGAVE VAN DE FEITEN

C.2.1 Aanvraag ontheffing beschermde soorten

C.2.1.1 Omschrijving van het project / activiteiten

Een deel van het schoolgebouw van het Noordik College wordt gesloopt, waarna nieuwbouw plaatsvindt. Een ander deel van het gebouw wordt gerenoveerd. Gedurende 2021 worden volgens planning drie van de vijf gebouwdelen gerenoveerd. In deze gebouwdelen zijn beschermde soorten uitgesloten, dus deze werkzaamheden kunnen al zonder ontheffing worden uitgevoerd. Ook wordt tijdens 2021 een gymzaal gebouwd. Vervolgens worden de overige twee gebouwdelen gesloopt, waarna nieuwbouw wordt gerealiseerd. Voor een gedeelte van het project is al een ontheffing verleend¹². Na het verlenen van deze ontheffing is een winterverblijfplaats aangetroffen, hiervoor wordt deze ontheffing aangevraagd.

C.2.2 Doel van het project

Het huidige pand van het Noordik College voldoet niet meer aan de huidige behoeftes van de scholengemeenschap en aan de huidige normen voor o.a. veiligheid en gezondheid. Met het project wordt beoogd om goed onderwijs en een veilige leeromgeving te waarborgen.

C.2.3 Soorten waarvoor ontheffing wordt gevraagd

U vraagt ontheffing aan voor de gewone dwergvleermuis van het verbod om voortplantingsplaatsen of rustplaatsen (opzettelijk) te beschadigen of te vernielen¹³ en om de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren¹⁴.

C.2.4 Periode

Deze ontheffing treedt in werking een dag na het verlenen van de ontheffing en is geldig tot en met 31 juli 2023.

C.2.5 Onderliggende documenten

Voor de beoordeling van de aanvraag zijn de volgende documenten toegezonden:

- Activiteitenplan in het kader van de Wnb, Bureau Biota/Alcedo natuurprojecten, 09-2021;
- Memo onderzoek massawinterverblijfplaatsen, Alcedo natuurprojecten, 08-2021.

Verder zijn de volgende onderzoeken bij de beoordeling betrokken:

- Bij12, kennisdocument de gewone dwergvleermuis.

C.2.6 Aanvullende gegevens

Wij hebben uw aanvraag op 1 december 2021 ontvangen. Er zijn geen aanvullende gegevens gevraagd.

C.3 TOETSING AANVRAAG ONTHEFFING SOORTEN

C.3.1 Inhoudelijke beoordeling

Onze Omgevingsverordening geeft voor uw handeling en betrokken soorten geen vrijstelling. We betrekken wel het kennisdocument van de gewone dwergvleermuis bij onze toetsing.

C.3.1.1 Onderzoeksmethode en resultaten onderzoek

¹⁰ Art. 4.2.1 Beleidsregel Natuur Overijssel 2017

¹¹ Te raadplegen via: <https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

¹² Kenmerk: 2021/0098957

¹³ Art. 3.5, vierde lid Wnb

¹⁴ Art. 3.5, tweede lid Wnb

Middels bureau- en veldonderzoek is onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van beschermde soorten. In het activiteitenplan en de memo onderzoek massawinterverblijfplaatsen wordt beschreven hoe dit onderzoek is uitgevoerd. Op hoofdlijnen komt dit neer op:

- in 2019 is door Alcedo Natuurprojecten een quickscan uitgevoerd. Deze quickscan bestond uit bureauonderzoek met behulp van Google Maps en Google Streetview;
- Op basis van dit onderzoek lijkt het schoolgebouw potentieel verblijfplaatsen te hebben voor gebouw-bewonende vleermuissoorten;
- Aleco Natuurprojecten heeft vervolgens in 2019 aanvullende onderzoek gedaan naar vleermuizen, maar niet naar massawinterverblijven.
- Onderzoek naar de aanwezigheid van een of meerdere massawinterverblijven bij Het Noordik heeft plaatsgevonden in augustus 2021. Op 4 en 15 augustus tussen 00:00 en 02:00 hebben is op locatie onderzoek gedaan naar mindernachtzwermen.
- Tijdens dit onderzoek is op twee plekken rondom het Noordik zwermgedrag van gewone dwergvleermuizen vastgesteld. Daarnaast zijn er ook verschillende solitaire vleermuizen en een balstlocatie aangetroffen bij Het Noordik en in de omgeving.

C.3.1.2 Effectbeoordeling, mitigatie en staat van instandhouding

In het pand van CSG Het Noordik in Almelo is een massawinterverblijf aanwezig en dit verblijf komt met de sloop van dit deel van het pand te vervallen.

De voorgestelde mitigerende maatregelen, zoals beschreven in de bijlage bij de aanvraag¹⁵, zijn voldoende. Ze komen overeen met bestaande methoden zoals beschreven in het kennisdocument van de gewone dwergvleermuis. Met deze maatregelen worden negatieve effecten op de gewone dwergvleermuis zoveel mogelijk geminimaliseerd. In *B. Voorschriften bij het besluit* zijn de voorgestelde maatregelen vastgelegd. In hoofdlijnen komen deze neer op:

- Er wordt gewerkt buiten de kwetsbare winterperiode
- Er zijn voldoende alternatieven gerealiseerd om het verlies van de winterverblijfplaats te compenseren. Zo zijn er verschillende kasten opgehangen en zijn er toegangsstenen geplaatst.

Door het treffen van deze maatregelen kan de gewone dwergvleermuis aanwezig blijven in het plangebied en wordt geen afbreuk gedaan aan het streven om de soort in zijn natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

C.3.1.3 Beschrijving noodzaak ontheffing

De voorgenomen werkzaamheden ten behoeve van het deels slopen en deels renoveren van het schoolgebouw leiden tot het vernielen en beschadigen van een massawinterverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis. Dit is een overtreding van de verbodsartikelen genoemd in artikel 3.5 uit de Wnb. Voor de overtreding van deze verboden heeft u een ontheffing nodig.

U heeft ook ontheffing aangevraagd van het verbod om de gewone dwergvleermuis opzettelijk te verstoren. Bij het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen wordt rekening gehouden met de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis. Daarom is geen sprake van het verstoren van deze soort. Ontheffing van dit verbod is niet noodzakelijk.

¹⁵ Hoofdstuk 10 van het activiteitenplan

C.3.1.4 Geen andere bevredigende oplossing / alternatievenafweging

Het schoolgebouw waar de werkzaamheden plaatsvinden is locatiespecifiek. Een alternatief zou kunnen zijn door elders een volledig nieuw schoolgebouw te realiseren. Dat is geen bevredigende oplossing. In dat geval blijft een leegstaand schoolgebouw achter, wat ook voor de vleermuizen geen gunstig alternatief is.

Het niet uitvoeren van werkzaamheden is geen realistisch alternatief. Delen van het pand worden niet gebruikt en het bekostigingssysteem van het Voortgezet Onderwijs voorziet niet in het onderhouden en warm houden van ongebruikte gebouwdelen. Dat betekent dat dit ten koste gaat van het budget voor het onderwijs, waardoor de kwaliteit van het onderwijs minder goed gewaarborgd kan worden. Voor alternatieve functies voldoet het gebouw niet qua energiehuishouding en veiligheid. Het gebouw is immers in verouderde constructieve staat. Een renovatie is daarom in alle gevallen de minimaal benodigde ingreep.

Door het nemen van maatregelen zoals het werken buiten de kwetsbare perioden, het op de voorgeschreven wijze ongeschikt maken van nesten en verblijfplaatsen en door het aanbieden van permanente verblijfplaatsen, wordt voldoende rekening gehouden met de gewone dwergvleermuis. In deze situatie is de gekozen werkwijze het beste voor de aanwezige gewone dwergvleermuis.

C.3.1.5 Wettelijk belang van het project

De voorgenomen activiteiten zijn volgens de aanvraag nodig in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

De werkzaamheden zijn nodig in het belang van de kwaliteit van het onderwijs. Conform het Programma van Eisen Frisse Scholen 2015 zijn verbeteringen in het schoolgebouw nodig om te komen tot een gezond binnenmilieu in het schoolgebouw. Een gezond binnenmilieu is van belang voor de gezondheid, leerprestaties en het functioneren van de leerlingen en het onderwijzend personeel.

Wij zijn van oordeel dat het wettelijk belang, zoals weergegeven in de aanvraag, voldoende is aangetoond.

C.3.1.6 Toetsing aan overige vereisten

Op basis van de Wnb¹⁶ houden wij bij onze besluiten rekening met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied. Ook nemen we regionale en lokale bijzonderheden mee in de overweging. Wij zien geen aanleiding om aan de gevraagde ontheffing extra voorschriften te verbinden op basis van artikel 1.10, derde lid Wnb.

C.3.1.7 Zorgplicht blijft altijd gelden

Ongeacht wat in het besluit is weergegeven geldt altijd de zorgplicht, zoals deze is weergegeven in de Wnb¹⁷. De zorgplicht geldt voor alle in het wild levende dieren, planten en hun directe leefomgeving.

¹⁶ Art. 1.10, derde lid Wnb

¹⁷ Art. 1.11, eerste en tweede lid Wnb

D. SLOTCONCLUSIE

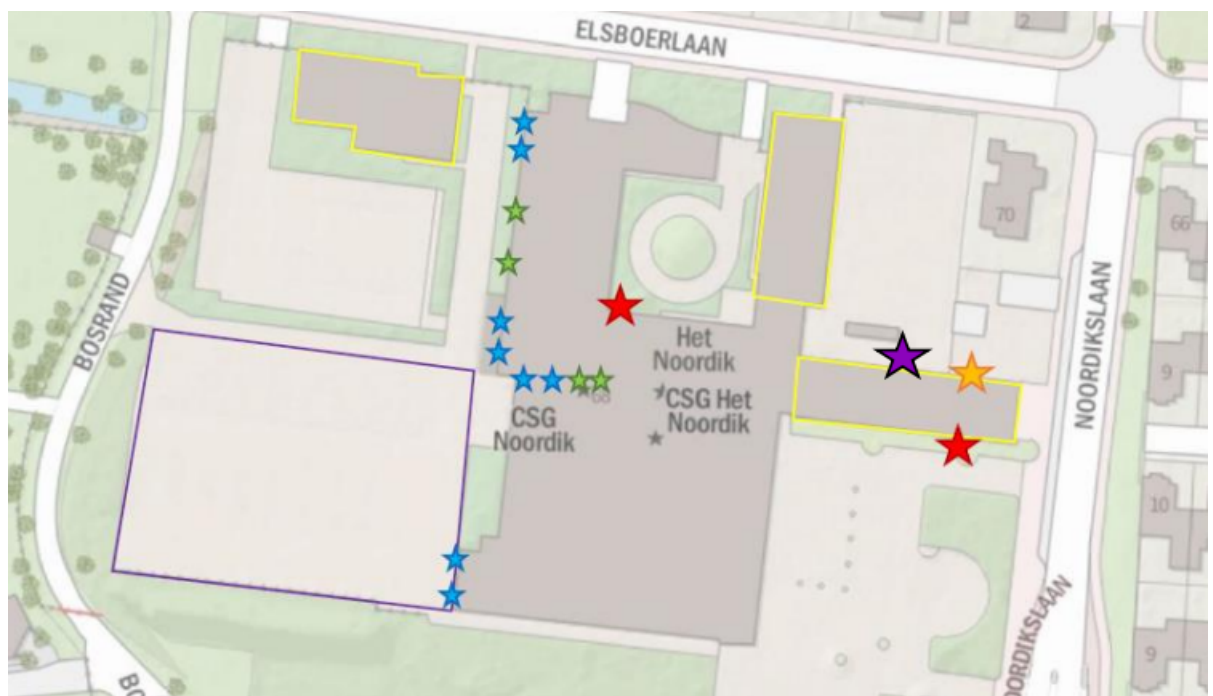
De ontheffing van de verbodsbepalingen om verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis te beschadigen kan op basis van de wettelijke en beleidsmatige regels worden verleend. De gunstige staat van instandhouding van de betrokken soorten worden niet aangetast.

Wij zijn van oordeel dat voor het doel van het project geen andere bevredigende oplossing is waarbij minder negatieve effecten op de beschermde soort optreden. Daarnaast zijn wij van oordeel dat er een wettelijke belang is om de negatieve effecten op de betrokken soort te rechtvaardigen. We verbinden wel voorschriften aan de ontheffing.

Bijlage I; Kaarten



Figuur 1; Locatie CSG Het Noordik in Almelo



Figuur 2; Overzicht van de globale posities van de oorspronkelijke verblijfplaatsen (rode: zomerverblijven, oranje: kraam kolonie, paarse: massawinterverblijf) en de aangeboden alternatieven (blauwe: kasten en groene: entree stenen)