

Provincie Overijssel  
De heer J. Zoetbrood  
Postbus 10078  
8000 GB ZWOLLE

Zwolle, 20 januari 2023

Betreft: Locatie Kampen – Blekerijweg 4 en 4-1 en Frieseweg 3 in IJsselmuiden  
Beschikking instemming saneringsplan fase 1  
Locatiecode: AA016600169  
Ons kenmerk: Z2022-00006858

---

**WET BODEMBESCHERMING**  
**Beschikking**

---

Op 27 juni 2022 hebben wij de melding van uw adviseur Greenhouse Advies B.V. ontvangen met het verzoek om in te stemmen met het saneringsplan fase 1 voor de bodemsanering van een vluchtige organische koolwaterstoffen (VOC) verontreiniging op de locatie aan de Blekerijweg 4 en 4-1 en Frieseweg 3 in IJsselmuiden, kadastraal bekend als gemeente IJsselmuiden, sectie B, nummer 6333, 7036, 5582, 4996. Deze locatie is bij ons bekend als AA016600169.

Bij deze melding is de volgende rapportage gevoegd:

- Saneringsplan gefaseerde sanering Blekerijweg 4 te IJsselmuiden Fase 1: aanpak bronzone, Buro Noord B.V., projectcode: P01834, referentie: 220610\_162855, 07 juni 2022.

In de beschikking van 19 mei 2014 (kenmerk 2014/0135618) heeft Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel de ernst en spoedeisendheid van de verontreiniging op bovengenoemde locatie vastgesteld. Er is sprake van een ernstig en spoedeisend geval van bodemverontreiniging als bedoeld in artikel 29 en artikel 37 van de Wet bodembescherming (Wbb) waarbij ook enkele gebruiksbependingen als bedoeld in artikel 37, lid 4 van de Wbb zijn vastgesteld. Dit besluit is herzien omdat door recent aanvullend bodemonderzoek is aangetoond dat het geval omvangrijker is. Het besluit van 19 mei 2014 is aangevuld met een gewijzigde contour en extra gebruiksbependingen ter plaatse van de pluim.

OD IJsselland  
Lübeckplein 2  
8017 JZ Zwolle  
Postbus 40252  
8004 DG Zwolle  
088 525 10 50  
info@odijsselland.nl  
www.odijsselland.nl

KVK 68066805  
BTW NL857287722B01  
IBAN NL23 BNGH 028 51 72 956  
BIC BNGHNL26

### **Besluit**

Het hierboven genoemde saneringsplan hebben wij op volledigheid en op inhoud beoordeeld. Aan de hand van deze gegevens zijn wij het volgende tot besluit gekomen:

Gedeputeerde Staten van Overijssel stemmen op grond van artikel 39, tweede lid, Wet bodembescherming in met de aanpak van de sanering zoals omschreven in het bij de melding overlegde rapport "Saneringsplan gefaseerde sanering Blekerijweg 4 te IJsselmuiden Fase 1: aanpak bronzone van 7 juni 2022".

Bij dit besluit horen:

De onderstaande voorschriften op grond van artikel 39, tweede lid, Wet bodembescherming.

### **Overwegingen**

De ingediende melding voldoet aan de eisen die de Wet bodembescherming en de Omgevingsverordening Overijssel hieraan stellen.

#### *Historie en verontreinigingssituatie*

De sanering wordt uitgevoerd op de naast elkaar gelegen locaties Blekerijweg 4 en 4-1 en de Frieseweg 3. Deze liggen in het westen van IJsselmuiden op circa 300 meter afstand van de IJssel. Het maaiveld van deze saneringslocatie ligt op een hoogte van circa 0 m +NAP en het maaiveld van de omliggende polder op circa -0,4 m +NAP. Op circa 500 m afstand ten noordoosten (globale grondwaterstromingsrichting) van de saneringslocatie ligt de woonwijk Zandberg en op circa 1.250 m ten noordoosten van de saneringslocatie ligt de Koekoekspolder.

De bodem ter plaatse van de Blekerijweg bestaat uit een holocene deklaag van klei en veen. Deze laag heeft een dikte van 4,0 à 5,0 meter. Aan de bovenzijde wordt deze laag afgedekt door een laag matig fijn zand met een dikte van 0,5 à 1,5 meter. Onder het kleiveenpakket komt (grof) zand voor. In noordoostelijke richting, ter plaatse van IJsselmuiden en het westelijk deel van de Koekoekspolder, is de deklaag afwezig.

De grondwaterstand op de locatie bevindt zich op circa 1,0 m -mv. Het grondwaterstromingsbeeld van het ondiepe grondwater wordt sterk beïnvloed door de lokale aanwezigheid van oppervlaktewater en (deels gedempte) sloten. Vanwege de lage doorlatendheid van de deklaag is de stromingssnelheid van het grondwater in de deklaag naar schatting kleiner dan 1 m/jaar.

Ter plaatse van de saneringslocatie is de regionale grondwaterstromingsrichting in het watervoerend pakket noordoostelijk, richting de laaggelegen Koekoekspolder. De grondwaterstromingssnelheid in het diepe grondwaterpakket wordt op basis hiervan ingeschat op 60 tot 120 m/jaar.

In het gebied ter plaatse van de Blekerijweg is overwegend sprake van een infiltratiesituatie, maar bij hoge grondwaterstanden in de nabij gelegen IJssel ontstaat vanuit het watervoerend pakket kweldruk. In de Koekoekspolder is sprake van een duidelijke kwelsituatie.

#### *Verontreinigingssituatie*

De bodemverontreiniging aan de Blekerijweg 4 en 4-1 en de Frieseweg 3 is afkomstig van een drietal activiteiten. Het gaat daarbij om een voormalige chemische wasserij in de jaren '60 en '70 gevestigd op Blekerijweg 4-1, een natwasserij op de Blekerijweg 4. Na de sluiting van de chemische wasserij op Blekerijweg 4-1 werd er een middelbare landbouwschool gevestigd.

#### *VOC (grond)*

De voormalige chemische wasserij was gevestigd aan de Blekerijweg 4-1 heeft tot een VOC verontreiniging geleid ter plaatse van de Blekerijweg 4 en 4-1 en de Frieseweg 3 en is ontstaan door het weglekken van perchlooretheen (Per) vanuit opgeslagen residu en door lozingen op een sloot.

Er is sprake van twee brongebieden waarbij het eerste brongebied is veroorzaakt door de lozing op de sloot en heeft een oppervlakte van circa 300 m<sup>2</sup>. Hier worden in de deklaag (0-5 m -mv) hoge gehalten aan VOC aangetroffen, met Per tussen de 10.000 tot 28.000 mg/kg d.s.. De aangetroffen gehalten duiden op de aanwezigheid van puur product. Onder de deklaag is geen puur product aangetoond.

Het tweede brongebied is veroorzaakt door de opslag van residu en heeft een verontreinigingsoppervlakte van circa 200 m<sup>2</sup>. De verontreiniging bevindt zich deels onder de voormalige wasserij en de naastgelegen opslagloods. Gehalten in de deklaag liggen hier lager dan bij brongebied 1 en het betreft met name cis-1,2-dichlooretheen (Cis) in gehalten in ordegruote van 1.000 mg/kg d.s..

De totale oppervlakte van de I-contour in de grond bedraagt naar schatting 585 m<sup>2</sup>. Uitgaande van een gemiddelde dikte van de grondverontreiniging van 5 meter betekent dat een bodemvolume van circa 2.925 m<sup>3</sup> waarbinnen de grond is verontreinigd met VOC-concentraties boven de interventiewaarde. In naar schatting 1.600 m<sup>3</sup> hiervan is nog puur product aanwezig.

#### *VOC (grondwater)*

De grondverontreiniging met VOC heeft in de deklaag van de bronlocatie geleid tot een grondwaterverontreiniging. De aangetroffen concentraties duiden ook op de aanwezigheid van puur product. De oppervlakte waarbinnen puur product (Per en Tri) en hoge concentraties aan afbraakproducten (Cis en VC) voorkomen bedraagt naar schatting circa 320 m<sup>2</sup>.

De grondwaterverontreiniging met VOC (Per, Tri, Cis en VC) in de deklaag heeft zich verspreid naar het ondergelegen watervoerende pakket. In het watervoerende pakket verspreidt de VOC-verontreiniging zich met de grondwaterstroming mee in noordoostelijke richting, richting de Koekoekspolder. Het betreft hierbij vooral de omzettingproducten Cis en vinylchloride (VC). Via het diepere grondwater verspreidt de verontreiniging zich onder de woonwijk Zandberg door richting de Koekoekspolder (verontreinigingspluim). Het ondiepe grondwater tot 20 m -mv onder de woonwijk Zandberg is niet sterk verontreinigd. In de Koekoekspolder kwelt het verontreinigde grondwater op (kwelgebied). Hierdoor wordt in de Koekoekspolder het ondiepe grondwater, het slib in de sloten en het oppervlaktewater verontreinigd. Door het oppervlaktewater wordt de verontreiniging verder verspreid richting het gemaal aan de Kamperzeedijk waar het wordt uitgeslagen naar het Ganzendiep (Natura 2000 gebied) en De Goot.

### *Conclusie*

Bij de Blekerijweg is in de jaren '60 en '70 van de vorige eeuw een VOCI-verontreiniging ontstaan waarbij deze tot een diepte van 5 meter nog als puur product in de bodem aanwezig is. Deze verontreiniging lost op en verplaatst zich via het grondwater onder de woonwijk Zandberg door op een diepte van circa 20 tot 60 m -mv over een afstand van 2 km en kwelt op in het oppervlaktewatersysteem in de Koekoekspolder. Zonder bronsanering zal de verontreiniging zich eeuwigdurend blijven verspreiden.

### *Verontreinigingssituatie overige verontreinigingen*

De middelbare landbouwschool gevestigd aan de Blekerijweg 4-1 heeft, op het deel waar de voormalige chemische wasserij en de kassen zich bevonden, geleid tot een sterke minerale olie verontreiniging en verontreinigingen met organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB). De verontreinigingen bevinden zich in een kleiige bovengrond.

Op het achterterrein is in de zandige bovengrond een matige PAK (Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen)-verontreiniging en een lichte minerale olie verontreiniging aangetoond. Over het gehele terrein aan de Blekerijweg 4-1 zijn in de baksteenhoudende bovengrond licht verhoogde gehalten aan zware metalen aangetoond.

De natwasserij gevestigd aan de Blekerijweg 4 heeft geleid tot verontreinigingen met minerale olie, EOX, PCB, aromaten en chloorbenzenen.

### **Saneringsdoelstelling**

De saneringsdoelstelling is het wegnemen van alle onaanvaardbare risico's die voortvloeien uit de bodemverontreiniging van het geval VOCI aan de Blekerijweg. Om dit te realiseren moet het verspreidingsrisico worden weggenomen en de bedreiging van het kwetsbare object, het KRW waterlichaam Goot-Ganzendiep, door het uitvoeren van een eindige sanering. Hiervoor moet de concentraties VOCI in het oppervlaktewater van het Goot-Ganzendiep permanent worden teruggebracht tot onder de jaargemiddelde milieukwaliteitsnormen (JG-MKN) voor landoppervlaktewateren. Om dit te bereiken moet het vanuit de pluim opkwellen van VOCI-houdend grondwater in de Koekoekspolder worden gestopt. Om dat te realiseren moet de nalevering van VOCI aan de pluim worden gestopt zodat de pluim (uiteindelijk) uitdooft. Om de nalevering te stoppen moet er uit de bronzone vracht aan VOCI worden verwijderd. Door ontgraving van de grond met puur product wordt meer dan 90% van de in het brongebied aanwezige vracht aan VOCI verwijderd. Na afronding van de bronsanering zijn vermoedelijk nog saneringsmaatregelen in de kwelzone nodig om binnen 30 jaar een milieuhygiënisch acceptabele eindsituatie, zonder onaanvaardbare risico's, te bereiken.

### *Doel van de sanering fase 1*

De ontgraving betreft de zone waarin puur product is aangetoond. De (berekende) terugsaneerwaarden in de grond zijn voor:

- Per: 96 mg/kg d.s. en voor
- Tri: 323 mg/kg d.s..

Deze waarden zijn berekend op basis van 5% van de oplosbaarheid (= indicatie voor de aanwezigheid van puur product) en een organisch stofgehalte van 9,2% (betreft de klei). Voor de onderliggende zandlaag zijn deze waarden niet berekend omdat hier in de onderzoeken geen puur product is aangetoond.

Na uitvoering van de bronsanering (fase 1) is het gesaneerde terreindeel geschikt voor de geplande herinrichting (nieuwbouw met bijbehorende boven- en ondergrondse infrastructuur). Voor de te nemen maatregelen in de kwelzone wordt een aanvullend saneringsplan opgesteld (fase 2: aanpak kwelzone). Het saneringsplan fase 2 wordt binnen 6 maanden na afronding van fase 1 aangeleverd.

#### **Saneringsmaatregelen, uitgangspunten en randvoorwaarden**

De sanering wordt uitgevoerd door een BRL SIKB 7000 (beoordelingsrichtlijn uitvoering van (water)bodemsaneringen erkende aannemer. De saneringswerkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform SIKB-protocol 7001 Uitvoering en landsanering met conventionele methoden.

De VOCl-verontreiniging in het brongebied wordt ontgraven binnen een aan te brengen damwandkuip met een oppervlakte van circa 425 m<sup>2</sup> en een diepte van circa 18 m-mv. De sterk met VOCl verontreinigde grond wordt ontgraven tot een diepte van circa 6 m -mv. Bij het plaatsen van de damwand worden slotverklikkers toegepast.

Gelet op de bodemopbouw (slecht doorlatende deklaag op een goed doorlatend watervoerend pakket) zou spanningsbemaling nodig zijn om de stijghoogte in het watervoerende pakket onder de deklaag te verlagen om te voorkomen dat de bodem van de ontgraving openbarst. Gelet op de hoge doorlatendheid van het watervoerende pakket en de noodzakelijke stijghoogteverlaging, zal voor een spanningsbemaling een relatief hoog onttrekkingsdebiet nodig zijn om de gewenste stijghoogteverlaging te realiseren wat kan leiden tot negatieve effecten in de omgeving. In verband hiermee wordt na het aanbrengen van de damwand (softgel) waterglas geïnjecteerd in de bodemlaag tussen circa 10 en 11 m -mv zodat een nagenoeg water afsluitende laag wordt gecreëerd na uitharding van het waterglas wordt het grondwater binnen de damwandkuip eenmalig weggepompt (circa 935 m<sup>3</sup>), waarna de verontreinigde grond in den droge wordt ontgraven.

Het waterglas voorkomt ook een stijging van de grondwaterstand in de damwandkuip als gevolg van een hoog waterpeil van de IJssel. Om het risico op kwel te beperken worden de werkzaamheden -voor zover mogelijk- uitgevoerd in een periode waarin het waterpeil van de IJssel laag is. Het bemalingswater -bestaande uit lekwater en kwelwater, naar schatting circa 70 m<sup>3</sup>/dag- is verontreinigd met VOCl en wordt gezuiverd voordat het wordt geloosd op de bij de saneringslocatie gelegen watergang. De werking van de zuivering wordt regelmatig gecontroleerd. Voor de lozing en de controle hierop (monitoringsschema) is het waterschap Drents Overijsselse Delta bevoegd gezag.

#### *Sloop*

Voorafgaand aan de ontgraving wordt de bestaande bebouwing op de percelen Blekerijweg 4 en 4-1 gesloopt. De sloop van de ondergrondse delen van de bebouwing (fundering en kelder) en van de ondergrondse infrastructuur (riolering en dergelijke) wordt onder milieukundige begeleiding uitgevoerd.

Na sloop van de opstallen wordt aan de zuidwestzijde van de voormalige chemische wasserij een verificatieonderzoek uitgevoerd om de verontreinigingscontour in de grond exact vast te stellen. Op basis van deze resultaten wordt de definitieve locatie van de damwand bepaald. Op basis van de beschikbare informatie is uitgegaan van een damwandkuip met een oppervlakte van circa 425 m<sup>2</sup>.

#### *De saneringslocatie, depots en aanvulling*

De saneringslocatie wordt afgesloten met een hek waarbij de omliggende percelen bereikbaar en veilig zijn. Om tijdens de sanering versmering te voorkomen wordt de saneringslocatie ingedeeld in een schone zone, verontreinigde zone en een zone voor tijdelijke opslag. De voorgestelde ontsluiting van de saneringslocatie vindt plaats via de Spoorkade, Blekerijweg en de Frieseweg.

Bij de ontgraving wordt de bovengrond in tijdelijke depots opgeslagen waarbij onderscheid wordt gemaakt in de herkomstlocatie en de fysische en chemische samenstelling:

- Bovengrond terrein Blekerijweg 2 (mogelijk met PAK verontreinigd);
- Bovengrond terrein Blekerijweg 4;
- Bovengrond Frieseweg 3.

De depots hebben een gesloten onderafdichting (bestrating of folie) en worden afgedekt. De ontgraven bovengrond wordt indicatief bemonsterd om de verwerkingsmogelijkheden te bepalen: 50 grepen per depot en analyse op het NEN-pakket inclusief lutum en organisch stof. Daarnaast worden per depot 3 steekbussen genomen voor analyse op VOCI. Op basis van de analyseresultaten wordt de grond hergebruikt op de locatie (minimaal bodemkwaliteitsklasse Wonen) of afgevoerd.

De met VOCI-verontreinigde grond dieper dan 1 m -mv wordt niet in depot opgeslagen maar direct afgevoerd naar een daartoe erkende grondverwerker. Van de achterblijvende grond worden grondmonsters genomen om vast te stellen of aan de doelstelling is voldaan (verwijderen van alle grond met puur product VOCI). Op basis van de resultaten wordt in overleg met heb bevoegd gezag Wbb bepaald of de ontgraving voldoende is.

Het saneringsplan gaat er van uit dat de bovengrond (tot circa 1,0 m -mv) geschikt is voor hergebruik (kwaliteitsklasse Wonen). Voor aanvulling van de laag 1,0-6,0 m -mv heeft de aan te voeren klei de milieuhygiënische kwaliteit Achtergrondwaarde. De klei heeft een lutumpercentage van minimaal 25 % en wordt verdicht in lagen van maximaal 25 cm. Met de aan te brengen klei tussen 1 en 6 m -mv wordt de waterremmende functie van de verwijderde deklaag hersteld zodat ongewenste kwel bij een hoog waterpeil in de IJssel wordt voorkomen.

Na aanvulling van de ontgraving wordt de damwand verwijderd waarbij grout wordt aangebracht om de kans op ongewenste kwel/voorkeursstroming van verontreinigd grondwater naar de deklaag te voorkomen.

Er wordt voor aanvang van de saneringswerkzaamheden een veiligheids- en gezondheidsplan opgesteld. Er wordt een verkeersplan opgesteld (met de beperking voor zwaar verkeer over de Blekerijweg, met een maximale aslast van 3,5 ton). Er worden proefsleuven gegraven voor de ligging van kabels/leidingen. Er vindt een bouwkundige opname van opstallen plaats op belendende percelen.

Tijdens het plaatsen van de damwand en het uitvoeren van de bronsanering mag geen schade aan bebouwing en boven- en ondergrondse infrastructuur worden aangericht. Er mag geen gevaar ontstaan voor uitvoerenden en derden en moet overlast voor omwonenden en verkeer zoveel mogelijk worden beperkt. Hiertoe wordt een logistiek plan opgesteld met maatregelen om de risico's te beheersen en de overlast tot een minimum te beperken.

#### *Milieukundige begeleiding*

De milieukundige begeleiding wordt uitgevoerd conform BRL 6000 (SIKB protocol 6001). Tijdens de milieukundige begeleiding (MKB) wordt onderscheid gemaakt in kritieke en niet kritieke werkzaamheden. Bij kritieke werkzaamheden is MKB-er continu aanwezig. Als kritieke werkzaamheden zijn aangemerkt: sloop ondergrondse delen, plaatsen damwand, inrichten depotlocatie (onderafdichting), injecteren waterglas, ontgraven en in depot plaatsen grond, vaststellen eindsituatie, afvoer en aanvulling grond. De depots worden aan het eind van iedere werkdag afgedekt met landbouwfolie om verwaaiing en wegspoeling door neerslag te voorkomen.

#### *Grondwatermonitoring*

Om vast te stellen wat het effect van de bronsanering op de kwaliteit van het grondwater in het brongebied is en om te bepalen of en in welke mate nog nalevering optreedt worden na de uitvoering van de grondsanering op vier locaties peilbuizen geplaatst met filters op drie verschillende dieptes (3-4, 7-8 en 14-15 m -mv). Deze peilbuizen worden tezamen met de bestaande peilbuizen 558 en 30010 bemonsterd en geanalyseerd op VOCI. Op basis van de resultaten van de monitoring wordt bepaald of en welke maatregelen er nog getroffen gaan worden in (met name) de kwelzone.

#### *Nazorg*

In uitvoering van de bronsanering komen in de grond buiten de damwandkuip en in het grondwater onder en buiten de damwandkuip nog VOCI voor. Daarnaast zijn op het terrein van de Blekerijweg 2 nog verontreinigingen (PAK en minerale olie) in de grond en het grondwater aanwezig.

De nazorg bestaat uit de registratie en kenbaar maken van deze restverontreiniging en uit enkele gebruiksbeperkingen:

- Geen gebruik van de bestaande onttrekkingsbronnen;
- Het slootwater aan de zuidoostzijde van de Frieseweg 3 niet te gebruiken voor veedrenking of beregening;
- Recreatief gebruik van de genoemde sloot is niet toegestaan;
- De monitoringspeilbuizen moeten bruikbaar en beschikbaar zijn voor bemonstering.

#### *Planning*

De start van de sanering wordt minimaal vijf werkdagen voor aanvang gemeld aan bevoegd gezag. De saneringswerkzaamheden van de bronsanering (fase 1) duren naar schatting 32 weken.

#### *Saneringsverslag*

Nadat de ontgraving is aangevuld, damwanden zijn verwijderd en de monitoringspeilbuizen zijn geplaatst en bemonsterd wordt de bronsanering afgerond en een saneringsverslag opgesteld op grond van artikel 39c, eerste lid Wbb en aan het bevoegd gezag Wbb toegezonden.

#### **Conclusie**

Wij constateren dat de gekozen saneringsvariant in overeenstemming is met de saneringsdoelstelling van artikel 38 van de Wet bodembescherming.



### Voorschriften

Algemeen: alle hieronder genoemde formulieren zijn te vinden op de website van de Omgevingsdienst IJsselLand: [www.odijsselland.nl/bodemsanering](http://www.odijsselland.nl/bodemsanering) formulieren.

- 1 U dient de volgende momenten bij de Omgevingsdienst IJsselLand, ter attentie van [bodem@odijsselland.nl](mailto:bodem@odijsselland.nl), te melden:
  - a. Start van de sanering (formulier start en controle bodemsanering): uiterlijk 5 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden om de bodem te saneren;
  - b. De einddiepte bij een grondsanering: uiterlijk 2 werkdagen voor de vermoedelijke datum van het bereiken van deze einddiepte;
  - c. Het einde van de sanering of een fase van de sanering (formulier Melding einde sanering): uiterlijk 1 week na afronding.
- 2 Op de saneringslocatie dienen de gegevens aanwezig te zijn zoals aangegeven in het Meldingsformulier Algemeen: gegevens over de voorgenomen sanering zoals door u ingezonden.
- 3 De sanering dient plaats te vinden overeenkomstig het ingediende saneringsplan, waarmee door Gedeputeerde Staten van Overijssel is ingestemd (*artikel 39a Wet bodembescherming*).
- 4 Indien gedurende de sanering blijkt dat een wijziging of afwijking van het saneringsplan dan wel plan van aanpak noodzakelijk is, dan dient dit vooraf overlegd te worden met de contactpersoon zoals genoemd in de beschikking en de desbetreffende toezichthouder om zo de vervolprocedure te bepalen (*artikel 39 lid 4 Wet bodembescherming*).
- 5 Na de uitvoering van de sanering of een fase van de sanering, doet degene die die de bodem heeft gesaneerd dan wel een fase van de sanering heeft uitgevoerd, daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk verslag aan Gedeputeerde Staten van Overijssel, doch uiterlijk binnen 3 maanden na melding afronding. Het verslag behoeft de instemming van Gedeputeerde Staten (*artikel 39c Wet bodembescherming*).

Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het saneringsverslag wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemsanering: gegevens evaluatie.
- 6 Indien na de sanering verontreiniging in de bodem aanwezig is en in het saneringsverslag is aangegeven dat er actieve maatregelen moeten worden genomen, wordt tegelijk met of zo spoedig mogelijk na toezending van het saneringsverslag een nazorgplan ingediend waarin die maatregelen zijn beschreven (*artikel 39d Wet bodembescherming*).

Voor aanvullende eisen aan de inhoud van het nazorgplan wordt verwezen naar het meldingsformulier bodemsanering: gegevens nazorgplan.
- 7 De eigenaar en de gebruiker van de gesaneerde locatie zijn verplicht een herinrichting of een verandering van gebruik, functie of bestemming van de locatie binnen twee weken voorafgaand aan de start van de realisatie van de gewijzigde bestemming schriftelijk te melden bij Gedeputeerde Staten van Overijssel (*artikel 37 lid 6 Wet bodembescherming*).



### **Informatie**

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Erik Godeke via telefoonnummer 06 10982155 of [e.godeke@odijsselland.nl](mailto:e.godeke@odijsselland.nl).

Als u belt of ons een schriftelijke reactie stuurt, is het handig om te melden dat uw zaak is ingeschreven met zaaknummer Z2022-00006858.

Met vriendelijke groet,  
het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel,

namens deze

André de Boer  
teammanager Advies Omgevingsdienst IJsselland

*Dit document is door de OD IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien.*

### **Een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:**

- Buro Noord, t.a.v. de heer F. Egers, Tukseweg 75, 8331 LB Steenwijk
- gemeente Kampen, t.a.v. mevrouw G.J. Smith, Postbus 5009, 8260 GA Kampen
- Waterschap Drents Overijsselse Delta, t.a.v. de heer A. Verhoeff, Postbus 60, 8000 AB Zwolle
- Vitens NV, t.a.v. de heer J. Pot, Postbus 1090, 8200 BB Lelystad
- de heer H.F. van der Kolk, Oude Strang 1 8266 JL Kampen (eigenaar perceel B 4996)
- de heer A. Weever, Blekerijweg 2 8271 BH IJsselmuiden
- de heer J.G. Reumer, Frieseweg 1a, 8271 PA IJsselmuiden
- gemeente Kampen, Postbus 5009, 8260 GA Kampen (eigenaar perceel B5579)
- mevrouw A. Sleuring, Blekerijweg 2a, 8271 BH IJsselmuiden
- provincie Overijssel, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (eigenaar perceel B6333)
- de heer J. Weever, Blekerijweg 2a, 8271 BH IJsselmuiden
- mevrouw J. van Enk, Frieseweg 1, 8271 PA IJsselmuiden
- de bewoners van Frieseweg 3, 8271 PA IJsselmuiden
- de bewoners van Koekoeksweg 5, 8271 PC IJsselmuiden
- de bewoners van Koekoeksweg 7, 8271 PC IJsselmuiden
- de bewoners van Rondeweg 3, 8271 DG IJsselmuiden
- de bewoners van Tichlerstraat 35, 8271 VD IJsselmuiden
- de bewoners van Parallelroede 2, 8271 SB IJsselmuiden
- de bewoners van Parallelweg 4, 8271 PB IJsselmuiden
- de bewoners van Hartogsweg 2, 8271 PE IJsselmuiden
- de bewoners van Blekerijweg 9, 8271 BH IJsselmuiden

## PROCEDURELE ASPECTEN

### Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website [www.overijssel.nl/loket/kennisgeving](http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving)  
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

### Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

### Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat;
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit;
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift;
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

### Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle;
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>;
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

### Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.