



OMGEVINGSDIENST

Besluit

Ontgrondingenwet

Ontgroning Initiatief I576 Oosterwold in Almere



Aanvrager:

V.P. van der Meer

Locatie:

Initiatief I576 Oosterwold Almere

Onderwerp:

Besluit Ontgrondingenwet

Datum aanvraag:

28 februari 2020

Kenmerk OFGV:

Z2020-003299/D2020-148184

1. Besluit ontgrondingenvergunning

1.1 Onderwerp

Op 28 februari 2020 heeft Office RBGV, namens V.P. van der Meer een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een vijftal vijvers bij het initiatief I576 in Oosterwold in Almere.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsprogramma Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011, de vergunningaanvraag van Office RBGV, besluit ik:

- Aan de heer V.P. van der Meer, onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden voor de aanleg van een vijftal vijvers bij het initiatief I576 in Oosterwold in Almere;
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel: gemeente Almere, sectie C, nummers 4038;
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften;
- Dat de vergunning geldig is tot 1 september 2021. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 1 mei 2021.

Datum: 23 april 2020

Hoogachtend,

Het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Flevoland
Namens deze,



drs. P.H. Stam
Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en een kopie van het besluit moet worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierrecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

Inhoud

1. Inleiding	6
2. Procedure	7
3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag	7
3.1 De ontgronding	7
3.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen	8
3.3 Waterhuishoudkundige aspecten	8
3.4 Natuurwaarden/Ecologie	9
3.5 Archeologische/aardkundige waarden	10
3.6 Algemeen Milieubeleid	11
3.7 Bodemverontreinigingen	11
3.8 Ruimtelijk beleid	12
3.9 Besluit Milieueffectrapportage	12
3.10 Privaatrechtelijke situatie	13
3.11 Effecten voor omwonenden	14

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1. Inleiding

Op 28 februari 2020 heeft Office RBGV, namens V.P. van der Meer een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een vijftal vijvers bij het initiatief I576 in Oosterwold in Almere. Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

bijlage 1	: Uittreksel Kamer van Koophandel;
Bijlage 2	: Kadastrale kaart, gronduitgifte initiatief 576;
bijlage 3	: Plattegrondtekening water;
bijlage 4	: Profieltekening waterberging 1;
bijlage 5	: Profieltekening waterberging 2;
bijlage 6	: Profieltekening waterberging 3;
bijlage 7	: Tekening controle voorziening;
bijlage 8	: Tekening Helofytenfilter;
bijlage 9	: Tekening bouwweg + brandhydrant;
bijlage 10	: Specifieke kaders en condities alsmede te realiseren functies;
bijlage 11	: Specifieke kaders en condities alsmede te realiseren functies;
bijlage 12	: Aanvraag watervergunning olo;
bijlage 13	: Aanvraag watervergunning lozing olo;
bijlage 14	: Aanvraag Omgevingsvergunning bouwen olo;
bijlage 15	: Geotechnisch bodemonderzoek kenmerk: 61191680;
bijlage 16	: Funderingsadvies kenmerk: 61191680-FA-1;
bijlage 17	: Verkennend bodemonderzoek kenmerk: 1224.182.002;
bijlage 18	: Verkennend (water)bodemonderzoek kenmerk: 1224.134.007;
bijlage 19	: Aerius berekening (I576);
bijlage 20	: Aerius berekening uitleg;
bijlage 21	: Quickscan Paradijsvogelweg (I576);
bijlage 22	: Uitsnede archeologische beleidskaart gemeente Almere;
bijlage 23	: Archeologische waarden kaart;
bijlage 24	: Instemmingsverklaring voor aanvraag;
bijlage 25	: Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling;
bijlage 26	: Besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling.

De ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel: gemeente Almere, sectie C, nummers 4038.

Het doel van de ontgroning is het aanleggen van een vijftal vijvers bij het initiatief I576 in Oosterwold in Almere. Twee van de vijvers dienen als waterberging de overige drie als visvijvers ten behoeve van stadslandbouw.

De uit te voeren ontgroning is in de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 Ontgrondingenwet. De oppervlakte van de ontgroning is in totaal circa 1.032 m². Daarmee is de ontgroning groter dan de vrijgestelde oppervlakte van 500 m² volgens artikel 14.4, eerste lid, van de OVF. Als gevolg van de omvang van de oppervlakte van de ontgroning is er in dit geval sprake van een vergunningplicht.

2. Procedure

Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing als de te volgen voorbereidingsprocedure. Dit volgt uit artikel 14.9 aanhef en onder a van de OVF. Hierin staat: ontgrondingen van eenvoudige aard waarbij de te ontgraven hoeveelheid minder is dan 20.000 m³, een diepte van 3,00 meter beneden maaiveld niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken, kunnen met de eenvoudige vergunningprocedure worden doorlopen. De ontgroning is van eenvoudige aard en er wordt circa 1.032 m³ ontgrond op een diepte van 1,00 meter.

Er is een ontvangstbevestiging verzonden, op 2 maart 2020 en met kenmerk Z2020-003299/D2020-127006. Tevens is advies gevraagd aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs; het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Almere, de provinciale archeoloog en ecooloog.

Het college van burgemeester en wethouders van Almere is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen".

3. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden moeten alle bij de ontgroning betrokken belangen worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsprogramma Flevoland (Omgevingsprogramma), de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011 (Beleidsregel vergunningverlening).

3.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt namelijk uitgevoerd voor de aanleg van waterbergingen en visvijvers. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlaktedelfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgrondingen. Naast deze effectgerichte afweging wordt de aanvraag ook getoetst aan de voorziening in oppervlaktedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgrondingen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlaktedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;

- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

3.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen

In het Omgevingsprogramma wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen.

Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlakedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

De ontgroning bedraagt 1.032 m² voor het verkrijgen van een waterberging voor het perceel in Oosterwold. Er zal tot een maximale diepte van 1,00 meter beneden maaiveld worden gegraven. De vrijkomende klei zal op de eigen kavel worden gebruikt voor ophogingen van de taluds, vijvers en ophoging van de grond op de kavel. Er worden verder geen oppervlakedelfstoffen aangevoerd. De ontgroning is voor de aanleg van een waterberging en visvijvers. De vrijkomende klei is geen hoogwaardige grondstof.

Conclusie:

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

3.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten is gebruik gemaakt van de gegevens uit de aanmeldingsnotitie, het aanvraagformulier Ontgrondingenwet en bijlage 15 Geotechnisch bodemonderzoek kenmerk: 61191680.

Het maaiveld binnen het projectgebied is -4,70 meter NAP. Deze hoogte komt overeen met de hoogte zoals geraadpleegd uit het AHN. Uit de conceptaanvraag blijkt de grondwaterstand in de zomer -6,20 meter NAP en in de winter -5,70 meter minus maaiveld is. Het gebied ligt in het peil vak ZOF Lage Vaart 2005 van het Waterschap Zuiderzeeland. Het polderpeil ligt op -6,20 meter NAP.

De geologische opbouw van de bodem, volgens het DINO-loket, bestaat de eerste 7,00 a 8,00 meter uit de holocene deklaag. Daaronder ligt de formatie van Boxtel met een dikte van 4 meter. Naar het oosten en westen wordt de holocene deklaag iets minder dik en de formatie van Boxtel dikker. In de conceptaanvraag is de bodem beschreven met een kleilaag met een dikte van circa 9,00 meter. Daaronder bevindt zich zand.

Een geraadpleegde dichtstbijzijnde boring van het DINO-loket met identificatie B26C3882, is te beperkt in diepte van 5,00 meter. De beschrijving van de bodemopbouw komt overeen met de geologische opbouw.

De ontgroning is tot 1,00 meter beneden maaiveld. Hiermee blijft de ontgroning in de kleilaag van het holocene dek. De grondwaterstand is in de winter gelijk met de maximale ontgravingsdiepte. Als de vijvers niet in de winterperiode worden aangelegd zal de ontgraving het grondwater niet raken. De vijvers worden voorzien van EPDM-folie en als deze gevuld zijn, zal dit voldoende tegendruk geven tegen kwelwater.

Het Waterschap heeft laten weten in een advies van 9 maart 2020 dat er een watervergunning is afgegeven met kenmerk ZZL/WPRC-1152920701-13 en datum 14 december 2019. Met het afgeven van de watervergunning zijn de waterhuishoudkundige belangen behartigd.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De waterhuishoudkundige functies zullen door de ontgroning niet worden aangetast.

3.4 Natuurwaarden/Ecologie

Natura 2000 en Natuurnetwerken

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wet natuurbescherming (Wnb).

Deze wet vervangt drie oude wetten, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. Een belangrijk onderdeel van de nieuwe wet is dat de provincie een aantal taken op het gebied van natuurbescherming overneemt van het Rijk.

De provincie is nu voor het grootste deel verantwoordelijk voor de uitvoering en handhaving van de Wnb. Dit betekent bijvoorbeeld dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ook wordt de provincie verantwoordelijk voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen voor bijvoorbeeld werkzaamheden in of vlakbij natuurgebieden of het aanpakken van overlast door beschermde dieren, moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Het dichtst bijgelegen beschermde Natura 2000-gebied dat stikstofgevoelig is, is gelegen op een afstand van circa 15 kilometer. Het betreft het gebied Naardermeer. De ontgroning is gering in omvang en kent een korte doorlooptijd van twee weken. Uit de bijgevoegde Aeries berekening blijkt dat de stikstofuistoot niet boven 0,00 mol/ha/jr komt.

Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt niet in of in de directe omgeving van een Natuurnetwerk Nederland. Het in de Quicksan vernoemde EHS bestaat niet meer. Nadere procedures zijn in dit kader niet aan de orde.

Soortenbescherming

De Wnb brengt het aantal beschermingsregimes terug van 'Vogels' en 'Tabel 1, 2, 3' naar 'Vogels', 'internationaal beschermde soorten' en 'nationaal beschermde soorten'.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan geen ontheffing nodig voor de werkzaamheden.

Het plangebied is voormalig landbouwgebied geweest. Op 19 februari 2019 heeft bureau Econu ecologisch onderzoek & advies een ecologische Quicksan uitgevoerd.

Vanwege het tot op dit moment zijnde agrarische gebruik van het gebied, zijn er geen effecten op de aanwezige flora en fauna te verwachten. Er zijn wel vleermuizen waargenomen. Om deze reden dient de aanwezige bomenrij en de watergang in de huidige vorm te blijven bestaan.

Met een aan de vergunning te verbinden mitigerende maatregel voor gebruik van bouwverlichting is er geen effect meer op vleermuizen te verwachten. In de aanvraag staat dat de werkzaamheden alleen in de dagperiode zullen plaatsvinden. Jaarrond beschermde nesten zijn niet waargenomen. Er wordt in de Quicksan niets genoemd over broedvogels. Om effecten op broedende vogels te voorkomen heeft het de voorkeur om de ontgronding buiten het broedseizoen uit te voeren. In het aanvraagformulier staat de werkzaamheden in de maand mei worden uitgevoerd. Daarom zal aan de vergunning als mitigerende maatregel worden verbonden om voor de werkzaamheden het terrein te laten controleren op het voorkomen van broedvogels door een deskundig persoon. Verder zijn er geen beschermde soorten aangetroffen.

In het advies van de provinciaal ecooloog van 6 januari 2020 op de aanmeldingsnotitie is het verzoek om de volgende voorschriften op te nemen in de vergunning:

- de aanwezige bomenrijen en de watergang dienen in de huidige vorm te blijven bestaan.
- als er bouwverlichting noodzakelijk is dan, dient deze te worden aangepast aan vleermuizen (periode april-november) om verstoring te voorkomen. Echter is in de aanvraag is aangegeven dat de graafwerkzaamheden op de dag worden uitgevoerd tussen 8:00 en 17:00 uur.
- de werkzaamheden dienen bij voorkeur te worden uitgevoerd buiten het broedseizoen van vogels (periode 15 maart-1 augustus). In het aanvraagformulier staat dat de start van de werkzaamheden in de maand mei worden uitgevoerd. Daarom zal aan de vergunning als mitigerende maatregel worden verbonden om voor de werkzaamheden het terrein te laten controleren op het voorkomen van broedvogels door een deskundig persoon.

Bescherming houtopstanden

De regels van de toenmalige Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wnb. Zo zijn de 'bebouwde kom Boswet', melding en herplantplicht hetzelfde. Wel zijn er een aantal vrijstellingen opgenomen van de herplantplicht, zoals bij maatregelen opgenomen in een ontheffing of vergunning, of via een goedgekeurde gedragscode. De bomenrijen langs het water mogen niet worden gekapt.

Conclusie:

Voor wat betreft de effecten op de ecologische- en natuurwaarden zullen er geen nadelige effecten voor de omgeving optreden, mits aan de zorgplicht wordt voldaan en de overige voorschriften aan deze vergunning.

3.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (Omgevingsverordening Flevoland). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PAK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties.

Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang. Het projectgebied ligt in het aardkundig waardevolle gebied 'Stroomgebied oer-Eem'. Dit gebied kent in het provinciebeleid geen bescherming. Het projectgebied ligt niet in de overig genoemde gebieden.

De uit te voeren ontgroning is maximaal één meter diep. Met deze diepte blijft de ontgroning in het holocene kleidek. Om deze reden zal zowel de kans op het raken van eventueel aanwezige archeologie als de kans op het raken van het aardkundig waardevolle gebied 'Stroomgebied oer-Eem' nihil zijn.

Mochten bij graafwerkzaamheden toch archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegde gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldingsplicht op grond van artikel 53 en 54 van de Monumentenwet 1988. Voorgaande zal als voorschrift aan de vergunning voor de ontgroning worden verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

3.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt binnen de in de Omgevingsverordening Flevoland genoemde boringsvrije zone. Op de kaart is in het gebied aangegeven dat maximale diepte -20 meter NAP mag worden geboord. De ontgraving blijft met een diepte van -5,70 meter NAP hierboven.

De locatie ligt niet in andere milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgroning op het betreffende perceel wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het milieubeleid. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

3.7 Bodemverontreinigingen

Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat er in het gebied geen bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Dit komt overeen met het bijgesloten verkennend bodemonderzoek van Econsultancy. Omdat de grond binnen het eigen kadastrale perceel blijft, hoeft er geen BBK-melding te worden gedaan en hoeft er geen PFAS-onderzoek plaats te vinden.

Conclusie:

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Het is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van een eventuele grondwateronttrekking en andere verontreinigingen.

3.8 Ruimtelijk beleid

Op 2 maart 2020 is de aanvraag, met kenmerk Z2020-003299/D2020-126989 verzonden naar het college van burgemeester en wethouders van Almere, met het verzoek om te laten weten of de ontgronding passend is binnen het geldende bestemmingsplan.

De gemeente Almere heeft per brief met kenmerk: 201024 van 8 april 2020 laten weten dat de aangevraagde ontgrondingswerkzaamheden passen in het bestemmingsplangebied.

De beoogde ontgronding heeft betrekking op initiatief nr. I567 te Almere (=gronduitgifte/kavelvolgnummer 4038). Op dit perceel is het Chw bestemmingsplan Oosterwold van toepassing. Binnen dit bestemmingsplan zijn gronden aangeduid als overige zone - ontwikkelregels (artikel 13) waaronder waterhuishoudkundige voorzieningen, waterberging, waterlopen en stadslandbouw.

Conclusie:

De aangevraagde ontgrondingen passen in het geldende bestemmingsplan.

3.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding

Volgens de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage worden opgesteld.

Hiermee wordt bereikt dat er voldoende milieu-informatie beschikbaar is, voordat milieurelevante besluiten (zoals een omgevingsvergunning) genomen kunnen worden die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Zo kan schade aan het milieu zoveel mogelijk worden voorkomen of beperkt. In de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een milieueffectrapportage verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een milieueffectrapportage noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten).

De artikelen 7.16, 7.17 eerste tot en met vierde lid, 7.18, 7.19 en 7.20a Wm zijn sinds 16 mei 2017 voor alle in het Besluit m.e.r. genoemde activiteiten in de bijlage, onderdeel D, van toepassing. Het maakt daarvoor niet uit of het een activiteit onder of boven de drempel van kolom 2 betreft. Dit volgt uit de implementatie van artikel 1, vierde lid, onder a en b, van Richtlijn 2014/52/EU.

De in de aanmeldingsnotitie omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D, categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. Hoewel de activiteit onder de drempel van onderdeel D blijft moet een vormvrije m.e.r.-beoordeling plaatsvinden. De activiteit moet worden getoetst aan bijlage III bij de EEG-richtlijn milieu-effectbeoordeling. *Die beoordelingscriteria hebben betrekking op:*

- a) de kenmerken van het project;
- b) de plaats waar het project wordt verricht;
- c) de kenmerken van het potentiële effect van het project.

Het uitgangspunt is dat het opstellen van een milieueffectrapportage niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Beoordeling

Op 10 februari 2020 heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor de "Ontgronding Initiatief I576 Oosterwold Almere", een milieueffectrapportage op te stellen. Het besluit heeft het kenmerk: Z2019-011960/D2020-101582. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapportage.

Een m.e.r.-beoordelingsbesluit is een procedurebeslissing in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Zodoende is de m.e.r.-beoordelingsbesluit niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

Dit m.e.r.-beoordelingsbesluit is namelijk een voorbereidingsbeslissing voor de, op dat moment, nog in te dienen aanvraag voor een vergunning op basis van de Ontgrondingenwet. Gedurende de terinzagelegging van deze vergunning kunnen belanghebbenden tevens hun bezwaren tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kenbaar maken.

3.10 Privaatrechtelijke situatie

Het perceel waar de geplande ontgronding zal plaatsvinden, zijn bekend als: gemeente Almere, sectie C, nummer 4038. Het perceel is eigendom van de vergunningaanvrager.

Conclusie:

Het te ontgraven perceel is in eigendom van de aanvrager zelf. Om deze reden is er geen belemmering met de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden.

3.11 Effecten voor omwonenden

De ontgroning is gelegen binnen Oosterwold in Almere. De ontgroning vindt plaats op eigen terrein en kent een korte doorlooptijd. Hierdoor zal er beperkt overlast zijn door geluid. Het te ontgraven materiaal is klei en zal niet voor stuifoverlast zorgen.

Conclusie:

Er is een gering effect van geluid voor omwonenden te verwachten. Door de korte duur van de ontgroning zal dit minimaal zijn.

Conclusie

Gezien het Omgevingsprogramma, de Beleidsregel vergunningverlening, de OVF en de te verwachten effecten van de ontgroningen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning worden voorschriften verbonden ter bescherming van betrokken belangen.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een vijftal vijvers bij het initiatief I576 in Oosterwold in Almere.

1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: De ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen.
Bevoegd gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland Postbus 55 8200 AB Lelystad
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH Lelystad
De houder van de vergunning	: De heer V.P. van der Meer Bingerden 91 8219 AV Lelystad
Schadelijke stoffen	: Stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond vóór 1 mei 2021.
- 2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 1,00 meter minus maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van circa 1.032 m² een hoeveelheid van totaal 1.032 m³ klei worden ontgraven.
- 2.4 De ontgroning moet worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen.
- 2.5 De houder van de vergunning moet degene, die in zijn opdracht, werkzaamheden verricht op de hoogte brengen van de gestelde voorschriften.

- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.
- 2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren. Dit ter beoordeling aan de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste tien werkdagen voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter kennisname digitaal toe te mailen aan: info@ofgv.nl. In het werkplan dienen de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die eventueel worden afgevoerd te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.

3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk digitaal toe te mailen aan: info@ofgv.nl te worden gemeld.
- 3.3 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.4 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.5 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden in de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater.
- 3.6 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 30:2019 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.

- 3.7 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.8 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.

4 Ecologie

- 4.1 De zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming dienen in acht te worden genomen.
- 4.2 De aanwezige bomenrijen en de watergang dienen in de huidige vorm van voor de ontgronding, te blijven bestaan.
- 4.3 De werkzaamheden dienen bij voorkeur uitgevoerd te worden buiten het broedseizoen. Indien het noodzakelijk is de ontgrondingenwerkzaamheden binnen het broedseizoen uit te voeren, dient een ecooloog het terrein te controleren op het voorkomen van broedvogels. Bij aanwezigheid mogen deze niet worden verstoord.

5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn, moet de houder van de vergunning:
- a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de depotbeheerder (0320-225939) Nieuwland Erfgoedcentrum.
 - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265541).
 - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed(RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 33-4217421.
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
 - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen.
 - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.

- 5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een erkend bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon 0320-265400) en in geval van waterbodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
 - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
 - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
 - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
 - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
 - f. alle door de ambtenaren, optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.