



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Besluit

Wet bodembescherming

Instemmen evaluatieverslag

Baardmeesweg (nabij nummer 24) in Zeewolde
(locatiecode FL005000702)



Aanvrager:

Gemeente Zeewolde

Locatie:

Baardmeesweg (nabij nummer 24) in Zeewolde (locatiecode FL005000702)

Datum aanvraag:

7 juli 2021

Kenmerk OFGV:

Z2021-009721/D2021-241828

BESLUIT WBB INSTEMMEN EVALUATIEVERSLAG

Inleiding

Op 07 juli 2021 heeft Greenhouse Advies een aanvraag (namens gemeente Zeewolde) ingediend voor een besluit instemmen evaluatieverslag voor de locatie Baardmeesweg 24 in Zeewolde (locatiecode FL005000702). De aanvraag is getoetst aan de indieningsvereisten voor een besluit op grond van de Wet bodembescherming (Wbb):

- Instemming met het verslag van de uitgevoerde sanering (artikel 39b Wbb en paragraaf 4 van BUS).

De saneringslocatie is gelegen op de kadastrale percelen gemeente Zeewolde, sectie F, nummers 203 en 366.

Besluit

1. Het evaluatieverslag is in overeenstemming met de Wbb, het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) en de Regeling Uniforme Saneringen (RUS). Ik stem daarom in met het verslag.
2. De locatie is geschikt gemaakt voor het gebruik industrie.
3. Er is geen nazorgverplichting voor deze locatie.

Ondertekening en verzending

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Verzenddatum: 07-09-2021

Afschriften:

Een afschrift van het besluit is verzonden aan:

- Greenhouse Advies
- Dura Vermeer Infra Regio Noordwest

Rechtsbeschermingsmiddelen

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en een kopie van het besluit moet worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

Inhoudsopgave

1.	Procedurele overwegingen	6
1.1	Aanleiding	6
1.2	Bevoegd gezag	6
1.3	Procedure	6
1.4	Publicatie	6
2.	Inhoudelijke overwegingen	7
2.1	Locatie beschrijving	7
2.2	Uitgevoerde sanering.....	7
2.3	Beoordeling saneringsresultaat en overwegingen	7

1. Procedurele overwegingen

1.1 Aanleiding

Op 7 juli 2021 heeft Greenhouse Advies (namens gemeente Zeewolde) een evaluatieverslag ingediend voor de locatie Baardmeesweg nabij 24 in Zeewolde (locatiecode FL005000702).

Eerder is beoordeeld dat de BUS-melding overeenkomstig de Wbb, BUS en RUS is (kenmerk Z2020-006829/D2020-170391). De sanering is uitgevoerd vanwege de werkzaamheden aan de riolering. De bovengrond was plaatselijk sterk verontreinigd met PAK en is gesaneerd tot het niveau van de terugsaneerwaarde Industrie.

De aanvraag bevat de volgende bijlage:

- BUS-meldingsformulier saneringsverslag categorie immobiel ingediend door Greenhouse Advies (d.d. 18 mei 2020).

1.2 Bevoegd gezag

Het bevoegd gezag is de provincie Flevoland.

De aanvraag is getoetst aan:

- De Wet bodembescherming (Wbb).
- De circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Staatscourant 16675).
- BesluitvormingsUitvoeringsMethode Wbb (BUM Wbb).
- Het Besluit en de Regeling Uniforme Saneringen (BUS / RUS).
- De ingediende BUS-melding en besluit van 29 mei 2020.

1.3 Procedure

De procedure volgens titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is van toepassing.

1.4 Publicatie

Het besluit wordt bekendgemaakt op de website van officiële bekendmakingen.

2. Inhoudelijke overwegingen

2.1 Locatie beschrijving

De sanering wordt uitgevoerd vanwege werkzaamheden aan de riolering. De grond op de locatie is plaatselijk sterk verontreinigd met PAK van circa 0,0 tot 0,5 m-mv. Er is mogelijk sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er wordt 35 m³ sterk verontreinigde grond afgegraven tot het niveau van de terugsaneerwaarde Industrie. Deze grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker. Vervolgens wordt de locatie aangevuld met 35 m³ grond van de kwaliteitsklasse Industrie.

2.2 Uitgevoerde sanering

De sanering is uitgevoerd conform de BUS-melding.

Uit de melding blijkt dat de saneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd op 13 november 2020 door Dura Vermeer Infra Regio Noordwest, onder milieukundige begeleiding van Greenhouse Advies.

De sterk met PAK verontreinigde grond is ontgraven tot 0,5 m-mv over een oppervlakte van 118 m². Uit de analyseresultaten van controlebemonsteringen van putbodem en putwanden blijkt met de ontgraving de terugsaneerwaarde Industrie te zijn bereikt.

Er is in totaal 96 ton verontreinigde grond als niet toepasbaar afgevoerd onder afvalstroomnummer 06003R022546 naar Renewi Sminck. De ontgraving is aangevuld met 56 m³ schoon aanvulzand (< AW2000) onder kwaliteitscertificaat K21513/05.

2.3 Beoordeling saneringsresultaat en overwegingen

Op de saneringslocatie aan de Baardmeesweg in Zeewolde is de met PAK verontreinigde grond volledig verwijderd tot een diepte van 0,5 m-mv. Er zijn geen restverontreinigingen achtergebleven. De locatie is daarmee geschikt gemaakt voor het gebruik als bedrijfsterrein. De werkzaamheden aan de riolering kunnen worden uitgevoerd. Er is geen nazorg of kadastrale registratie van toepassing.

Het saneringsresultaat is de volledige verwijdering van de sterk met PAK verontreinigde grond.