



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Besluit

Ontgrondingenwet

Graven voor de verbreding van een sloot en de aanleg
van een plas en sloot in Dronten



Aanvrager:

Staatsbosbeheer
Smallepad 5
3811 MG Amersfoort

Locatie:

Spijkweg 9 in Biddinghuizen

Onderwerp:

Ontgrondingenwet graven van nieuw watersysteem

Datum aanvraag:

15 april 2022

Kenmerk OFGV:

Z2022-006210/D2022-203960

Inhoud

1	BESLUIT ONTGRONDINGENVERGUNNING	4
1.1	ONDERWERP.....	4
1.2	BESLUIT	4
1.3	RECHTSBESCHERMING	5
2	INLEIDING.....	6
3	PROCEDURE.....	7
4	OVERWEGINGEN TEN AANZIEN VAN DE AANVRAAG	8
4.1	DE ONTGRONDING	8
4.2	VOORZIENING OPPERVLAKTEDELFSTOFFEN	9
4.3	WATERHUISHOUDKUNDIGE ASPECTEN	9
4.4	NATUURWAARDEN / ECOLOGIE	10
4.5	ARCHEOLOGISCHE/AARDKUNDIGE WAARDEN	11
4.6	ALGEMEEN MILIEUBELEID	11
4.7	BODEMVERONTREINIGINGEN.....	12
4.8	RUIMTELIJK BELEID	12
4.9	BESLUIT MILIEUEFFECTRAPPORTAGE	13
4.9.1	TOETSINGSKADER	13
4.9.2	BEOORDELING.....	13
4.9.3	CONCLUSIE.....	15
4.10	PRIVAATRECHTELIJKE SITUATIE	15
5	CONCLUSIE	16
BIJLAGE 1.....	16

1 Besluit ontgrondingenvergunning

1.1 Onderwerp

Op 15 april 2022 heeft Staatsbosbeheer een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor een secundaire ontgroning voor de verbreding van een sloot, de aanleg van een nieuwe sloot en de aanleg van een plas, met daarin een stuw en dam. De dam is voor de scheiding van het watersysteem met het watersysteem buiten het plangebied. Er wordt ook een duiker verlengd. De ontgroning vindt plaats op locatie Spijkweg 9 in Biddinghuizen.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsprogramma Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011, de vergunningaanvraag van Staatsbosbeheer, besluit ik: 0

- Dat uit de overwegingen blijkt dat zich bij de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voordoen, waarvoor een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Besloten is daarom dat bij de voorbereiding van de aanvraag om een ontgrondingenvergunning voor deze activiteit geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld;
- Aan Staatsbosbeheer, onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden bij de aanleg en verbreding van sloten en een plas.
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen: Gemeente Dronten, sectie D, nummers 2667, 2921 en 2922;
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften;
- Dat de vergunning geldig is tot 31 maart 2026. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 31 december 2025. De werkzaamheden mogen pas aanvangen als de vergunning is verleend en binnen de bezwaartermijn van 6 weken geen bezwaarschrift met een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Verzenddatum: 15-08-2022

1.3 Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

College van Gedeputeerde Staten van Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

2 Inleiding

Op 15 april 2022 heeft Staatsbosbeheer een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor een secundaire ontgroning bij de aanleg en verbreding van sloten en een plas, de aanleg van een stuw, de verlenging van een duiker en het graven van een nieuwe sloot.

Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

- Bijlage 1 : Formulier Ontgroning NN Dronten Oost;
- Bijlage 2 : Kadastrale gegevens;
- Bijlage 3 : Ontwerp tekening A1 x 3_15-03-2022;
- Bijlage 4 : Watertoets definitief;
- Bijlage 5 : Advies natuurwaarden Oost Dronten 200108 DEF;
- Bijlage 6 : BO20210162 rapport verkennend bodemonderzoek Spijkweg nabij nr. 9 te Biddinghuizen definitief;
- Bijlage 7 : Vormvrije m.e.r. beoordeling NN Dronten_v2.0_d.d.01-04-2022;
- Bijlage 8 : V2058_4681_IVO-O_Nieuwe_Natuur_Dronten_2-0_20210715_totaal;
- Bijlage 9 : BO20210162 rapport verkennend waterbodemonderzoek Spijkweg nabij nr. 9 Biddinghuizen 21434301C definitief;
- Bijlage 10 : Werkprotocol_Archeologische_Toevalsvondsten_Vervolg_Nieuwe_Natuur_Dronten;
- Bijlage 11 : Grondbalans;
- Bijlage 12 : Indicatieve Kaart van Archeologische Waarden;

De ontgroning zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen: gemeente Dronten, sectie D, nummers 2667, 2921 en 2922.

De X-Y coördinaten van de percelen waar de ontgroning plaatsvindt zijn:

1: x= 183.228 y= 496.036



Figuur 1: Ligging van het projectgebied

Het doel van de ontgronding is het verbreden van een sloot, de aanleg van een nieuwe sloot en de aanleg van een plas, met daarin een stuw en dam. De dam is er om scheiding van het watersysteem met het watersysteem buiten het plangebied te hebben. Er wordt ook een duiker verlengd en een nieuwe sloot gegraven. Deze nieuwe sloot wordt aangesloten op bestaande sloten. De ontgronding vindt plaats op locatie Spijkweg 9 in Biddinghuizen.

De uit te voeren ontgronding is in de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 van de Ontgrondingenwet. De oppervlakte van de ontgronding die aangegeven is in het bijgeleverde aanvraagformulier ligt boven de vrijgestelde 500 m² volgens artikel 14.4, eerste lid van de OVF. De oppervlakte van de ontgronding is, met een oppervlakte van 90.453 m², vergunningplichtig volgens artikel 3 van de Ontgrondingenwet.

3 Procedure

Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing als de te volgen voorbereidingsprocedure. Dit volgt uit artikel 14.9 aanhef en onder b van de OVF. Hierin staat: ontgrondingen van eenvoudige aard waarbij een diepte van 5 meter beneden maaiveld voor de aanleg van sloten en waterpartijen niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken, kunnen met de eenvoudige vergunningprocedure worden doorlopen. De ontgronding is van eenvoudige aard en er wordt ontgrond op een maximale diepte van de 2,30 meter beneden maaiveld.

De aanvraag is op 19 april 2022 aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs; het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Dronten, de provinciale archeoloog en ecoloog verzonden.

Op 23 mei 2022 is een besluit verlenging van het beslistermijn verzonden (kenmerk: Z2022-006210/D2022-165140). Hiermee is de beslistermijn met zes weken verlengd.

Op 2 juni 2022 is verzocht om aanvullende gegevens (kenmerk: Z2022-006210/D2022-167712). Op 21 juli 2022 zijn deze aanvullende gegevens digitaal toegezonden. Daardoor is de termijn met 48 dagen opgeschort.

4 Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het uitvoeren van een ontgroning moeten alle bij de ontgroning betrokken belangen worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsprogramma Flevoland (Omgevingsprogramma), de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011 (Beleidsregel vergunningverlening).

4.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt uitgevoerd voor het verbreden van een sloot, de aanleg van een nieuwe sloot en de aanleg van een plas, met daarin een stuw en dam. De dam zorgt voor een scheiding van dit watersysteem en het watersysteem buiten het plangebied. Er wordt ook een duiker verlengd en een nieuwe sloot gegraven. Deze nieuwe sloot wordt aangesloten op de bestaande sloten. De ontgroning vindt plaats in Biddinghuizen. Er wordt 16.423 m³ ophoogzand ontgraven. Dit ophoogzand wordt afgevoerd. Er wordt ook 37.331 m³ klei ontgraven. Hiervan wordt 36.420 m³ afgevoerd. 911 m³ klei wordt toegepast voor het opheffen van een wandelpad.

De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlaktedelfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgroningen. Naast deze effectgerichte afweging wordt de aanvraag ook getoetst aan de voorziening in oppervlaktedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgroningen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlaktedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;

- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

4.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen

In het Omgevingsprogramma wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen. Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlakedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

Het totale oppervlak van de ontgroning bedraagt 90.453 m². Er zal in totaal circa 16.423 m³ ophoogzand en 37.331 m³ klei worden ontgraven. Er zal tot een maximale diepte van 2,30 meter beneden maaiveld worden gegraven. Het vrijkomende ophoogzand en klei zal worden afgevoerd, met uitzondering van 911 m³ klei. Dit zal worden gebruikt voor de ophoging van een wandelpad.

Conclusie:

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden in de Beleidsregel vergunningen de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- *secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;*
- *bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;*
- *bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;*
- *secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.*

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten is gebruik gemaakt van gegevens uit het aanvraagformulier Ontgroningenwet.

Het maaiveld binnen het projectgebied kent volgens het aanvraagformulier een gemiddelde hoogte van -2,00 meter NAP. Dit komt overeen met de hoogte opgevraagd uit het Actueel Hoogte Bestand Nederland (AHN).

De gemiddelde grondwaterstand ligt volgens de aanvrager in de zomer op 0,7 meter minus maaiveld en in de winter op 0,4 meter minus maaiveld. Het polderpeil is volgens

de aanvrager -2,9 ten opzichte van NAP. 2,1 Kilometer zuidwestelijk van het werkgebied is in het DINO-Loket TNO een put met identificatie B27A0111 te vinden. Deze geeft een gemiddelde grondwaterstand van circa -3,30 meter NAP aan. Op 1,3 kilometer ten noorden van het werkgebied is een put met identificatie B27A0220 te vinden. Deze geeft een gemiddelde grondwaterstand van circa -2,50 meter NAP aan. Dit komt grofweg overeen met wat de aanvrager in de aanvraag heeft opgenomen.

Het waterschap heeft op 4 mei 2022 een schriftelijke reactie gegeven. Zij geven aan dat er voor het uitvoeren van de werkzaamheden een aanvraag voor een watervergunning bij het waterschap is ingediend. De waterbelangen wat betreft het uit te voeren werk zullen door hen meegenomen worden in deze af te geven watervergunning. Wat betreft de ongrondingsvergunning brengt het waterschap geen separaat advies uit.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zijn de waterbelangen voldoende geborgd. Het waterschap zal deze belangen afwegen in de af te geven watervergunning.

4.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming (Wnb) betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wnb.

Dit betekent dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden. Ontheffingen en vergunningen moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Door de inwerkingtreding van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering geldt er per 1 juli 2021 een vrijstelling voor de bouw- en aanlegfase van bepaalde projecten. Voor dit project geldt dat er geen AERIUS-calculatie voor de bouw-/aanleg fase wordt verlangd.

Natura 2000

Het plangebied ligt dichtbij een Natura 2000-gebied. De Veluwerandmeren liggen op 0,3 km afstand. Echter is dit gebied niet stikstofgevoelig.

Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt naast een natuurnetwerkgebied. Bij de werkzaamheden zal er echter geen gebiedsverlies optreden. Het middenstuk van het werkgebied wordt ingericht als nieuwe natuur waardoor deze herinrichting positief bijdraagt aan de beoogde natuurontwikkeling. De nieuw aan te leggen natuur zal geen onderdeel worden van het huidige NNN gebied.

Soortenbescherming

In het gebied zijn geen beschermde vaatplanten, vissen, amfibieën of reptielen aangetroffen. Er zijn geen jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Er worden geen bomen gekapt. De ontgronding vindt plaats op terrein dat nu nog in agrarisch gebruik is. Het aanleggen van poelen, het bos en soortenrijk grasland heeft als doel om als leefgebied te fungeren voor meer vogelsoorten. De ontgronding heeft daarmee een positief effect voor deze soorten. De aanwezigheid van kleine marterachtigen kan niet uitgesloten worden. Daarvoor zal een ontheffing aangevraagd moeten worden. Het aanvragen van deze ontheffing wordt opgenomen in de voorschriften.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen negatieve effecten van Natura 2000-gebied, Natuurnetwerk of flora en fauna te verwachten zijn, met uitzondering van kleine marterachtigen waar een ontheffing wet natuurbescherming voor aangevraagd moet worden.

4.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (Omgevingsverordening Flevoland). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PArk'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang.

Het projectgebied ligt niet in een van deze gebieden. Er is geen sprake van verstoring van landschappen van aardkundig, historisch, cultureel of archeologisch belang.

De provincie heeft archeologisch advies gegeven op 11 juli 2022. Dit advies luidt dat er geen aanvullend onderzoek nodig is, maar dat het werkprotocol toevallsvondsten wel in acht wordt genomen.

Mochten bij graafwerkzaamheden archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegd gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldplicht zoals aangegeven in artikel 5.10 en 5.11 van de Erfgoedwet 2016. Dit zal als voorschrift aan deze vergunning worden verbonden.

Conclusie:

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning.

4.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de Omgevingsverordening Flevoland genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgroning op de drie betreffende percelen wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning ligt buiten milieubeschermingsgebieden. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

4.7 Bodemverontreinigingen

Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat in het gebied waar de ontgroning plaats vindt geen bekende bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Er hoeft geen PFAS-onderzoek plaats te vinden. Mocht er mogelijk toch nog grondaanvoer benodigd zijn, dient hiervoor een Bbk-melding te worden gedaan.

Conclusie:

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Het is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van eventuele verontreinigingen.

4.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van Dronten is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen".

Op 19 april 2022 is de ontgrondingsaanvraag naar de gemeente Dronten ter gestuurd ter advisering. Op dit perceel is het bestemmingsplan Nieuwe Natuur Oostkant Dronten van toepassing. De bestemming is natuur. Binnen dit bestemmingsplan aangewezen gronden zijn bestemd voor (artikel 6.1):

- a. het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de natuurlijke en de landschappelijke waarden;
- b. het behoud van kavelsloten, indien het gronden betreft ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van water - kavelsloot';
- c. verblijfsrecreatie, ter plaatse van de aanduiding 'verblijfsrecreatie';
- d. waterhuishoudkundige doeleinden;
- e. sloten, poelen, en daarmee gelijk te stellen water;

De gemeente heeft aangegeven dat de ontgroning binnen het bestemmingsplan valt.

Conclusie:

De gevraagde ontgrondingsvergunning past binnen het van kracht zijnde bestemmingsplan.

4.9 Besluit Milieueffectrapportage

In de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven voor welke activiteiten het opstellen van een MER verplicht is en voor welke activiteiten beoordeeld moet worden of het opstellen van een MER noodzakelijk is (m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten). De voorgenomen activiteit valt niet onder één van de categorieën genoemd in onderdeel C van de bijlage van het Besluit m.e.r., zodat geen directe verplichting tot het opstellen van een milieueffectrapport bestaat. De activiteit valt wel onder categorie 16.1 van onderdeel D van voornoemd besluit. De drempelwaarde, namelijk gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer, wordt niet overschreden zodat volstaan kan worden met een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Een vormvrije m.e.r.-beoordeling is noodzakelijk conform artikel 4 van de richtlijn 2011/92/EU. Dit betekent dat op grond van het bepaalde in artikel 7.17 van de Wet milieubeheer (Wm) een beslissing moet worden genomen omtrent de vraag of voor de genoemde activiteit een milieueffectrapport moet worden gemaakt.

4.9.1 Toetsingskader

Voor een activiteit van deze omvang hoeft alleen een MER te worden opgesteld wanneer daartoe door Gedeputeerde Staten van Flevoland, als bevoegd gezag voor de ontgroning, wordt besloten. Het uitgangspunt bij deze m.e.r.-beoordeling is dat het maken van een MER niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Bij de beslissing dient het bevoegd gezag rekening te houden met de in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven omstandigheden. Die omstandigheden hebben betrekking op:

- a. de kenmerken van het project;
- b. de plaats waar het project wordt verricht;
- c. de kenmerken van het potentiële effect van het project.

4.9.2 Beoordeling

De kenmerken van het project

Het doel van de ontgroning is het aanleggen van een poel en het verbreden van een sloot. Hiervoor zal tot 2,30 meter diepte worden gegraven en een klein deel van de vrijkomende grond zal worden gebruikt voor het ophogen van een wandelpad. De overgebleven grond wordt afgevoerd.

Omvang en grootte

Het deel van het perceel waar gegraven zal worden heeft een oppervlakte van 90.453 m². Er zal tot een diepte van maximaal 2,30 meter beneden maaiveld worden ontgraven voor de aanleg van de poel en verbreding van de sloot. Het huidige maaiveld kent een gemiddelde hoogte van circa -2,00 meter NAP.

In totaal zal een hoeveelheid klei van 37.331 m³ en een hoeveelheid (ophoog)zand van 16.423 m³ worden ontgraven. 911 m³ klei zal worden gebruikt voor het ophogen van een wandelpad. De overige vrijkomende grond zal worden afgevoerd.

Cumulatie van projecten

Er is geen sprake van andere relevante projecten in de omgeving die invloed op de ontgroningen van dit project kunnen hebben.

De plaats waar het project wordt verricht

Het te ontgronden gebied bevindt zich buiten de bebouwde kom in de gemeente Dronten. De locatie van het perceel waar de ontgroning plaats vindt is ten zuiden van de Spijkweg, ten noorden van de Bremerdijk, ten westen van het kruispunt van de Spijkweg en Bremerdijk en ten oosten van Spijkweg nummer 9.

De kenmerken van het potentiële effect van het project

Algemeen

Het doel van de ontgroning is het aanleggen van een poel en de verbreding van een sloot bij Spijkweg 9 in Biddinghuizen. Voor de ontgroning zal maximaal tot 2,30 meter diepte worden gegraven en de vrijkomende grond wordt deels gebruikt voor de ophoging van een wandelpad. De overgebleven grond wordt afgevoerd.

Bodem

Uit gegevens van aanvrager blijkt dat de bodem voor de eerste meter uit klei bestaat. Daaronder bevinden zich zandlagen. Deze gegevens komen overeen met de gegevens geraadpleegd uit het DINOloket.

(Geo)Hydrologie

De slootbodem blijft op hetzelfde niveau liggen. Het talud wordt flauwer gemaakt en op sommige plekken wordt de bodem van de sloot breder gemaakt. Deze bodem ligt nu al in het zand, onder de deklaag van klei.

De nieuwe plas wordt ca. 1 ha groot en de bodem komt op een niveau van NAP – 4,5 m te liggen. Vanwege de diepe ligging van de bodem staat de plas in goed contact met het zandpakket onder de deklaag van klei.

Uit de aanmeldnotitie blijkt dat de stijghoogte van het peil onder de plas iets zal toenemen. Omdat het peil in de plas hoger is dan de omgeving, zal de stijghoogte landinwaarts iets toenemen. Door het plaatsen van een stuw op NAP – 2,3 m tussen de plas en de rest van het oppervlaktewatersysteem zal de hoeveelheid kwelwater die afgevoerd wordt beperkt blijven.

Gebaseerd op de resultaten van de aanmeldnotitie zal naar verwachting de plas, de grondwaterstand en stijghoogte ter plekke van de landbouwgrond ten noordwesten iets verhogen. Dit heeft geen negatieve gevolgen voor de omgeving, en voor de landbouwgrond zal het een klein positief effect hebben tegen verdroging.

Bodemverontreiniging

In de aanmeldnotitie staat dat de bodem hooguit licht verontreinigd is. De milieuhygiënische kwaliteit is in voldoende mate vastgesteld. Voor de geplande graafwerkzaamheden is vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen groot risico.

Bodem- en milieubeschermingsgebieden

De locatie ligt buiten de in de VFL genoemde milieubeschermingsgebieden.

Natura2000 en Natuurnetwerken

Het gebied waar de ontgroning plaatsvindt, is niet gelegen in of nabij een Natura2000-gebied. Het plangebied ligt naast een natuurnetwerkgebied. Bij de werkzaamheden zal er echter geen gebiedsverlies optreden. Het middenstuk van het werkgebied wordt ingericht als nieuwe natuur waardoor deze herinrichting positief bijdraagt aan de beoogde natuurontwikkeling. De nieuw aan te leggen natuur zal geen onderdeel worden van het huidige NNN gebied.

Flora en fauna

In de voor de aanmeldingsnotitie uitgevoerde QuickScan blijkt dat er geen beschermde diersoorten of planten voorkomen. De beoogde werkzaamheden zullen niet leiden tot aantasting van beschermde natuurwaarden. Echter wordt in de QuickScan niet uitgesloten dat er kleine marterachtigen aanwezig kunnen zijn. Voor kleine marterachtigen dient een ontheffing aangevraagd te worden.

Archeologie, cultuurhistorische en aardkundige waarden

De ontgrondingswerkzaamheden activiteiten die een effect kunnen hebben op archeologische waarden die in het gebied aanwezig zijn. Uit het archeologische vooronderzoek en vervolgonderzoek blijkt dat de archeologische verwachting van het gebied laag is.

Conclusie

Uit het voorgaande blijkt dat zich ten aanzien van de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zullen voordoen waarvoor het opstellen van een milieueffectrapport noodzakelijk is.

4.10 Privaatrechtelijke situatie

De percelen waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden, zijn bekend als: gemeente Dronten, sectie D, nummers 2667, 2921 en 2922. De te ontgronden percelen zijn in eigendom van de aanvrager.

Conclusie:

De te ontgronden percelen zijn in eigendom van de aanvrager zelf en er is er geen belemmering voor de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden.

5 Conclusie

Gezien het Omgevingsprogramma, de Beleidsregel vergunningverlening, de OvF en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning worden voorschriften verbonden ter bescherming van betrokken belangen.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor het graven van een poel, verbreden van een sloot en aanleggen van een sloot en stuw.

1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgronding : de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;

Bevoegd gezag : Gedeputeerde Staten van Flevoland Postbus 55 8200 AB Lelystad;

Uitvoeringsinstantie : Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV)
Postbus 2341
8203 AH Lelystad

Houder van de vergunning : Staatsbosbeheer, Smallerpad 5, 3811 MG Amersfoort

Schadelijke stoffen : Stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

2 De ontgronding

2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond vóór 1 maart 2026.

2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 2,30 meter minus maaiveld.

2.3 Er mag op een oppervlakte van 90.453 m², een hoeveelheid van totaal 16.423 m³ ophoogzand en 37.331 m³ klei worden ontgraven.

- 2.4 De ontgronding moet worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen van de aanvraag.
- 2.5 De houder van de vergunning moet degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.
- 2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste tien werkdagen voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter goedkeuring te mailen aan: info@ofgv.nl t.a.v. team Leefomgeving. In het werkplan dienen in ieder geval de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die zal worden afgevoerd, te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.

3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct via info@ofgv.nl te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het

oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.

- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 15 2016 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.

4 Ecologie

- 4.1 Deze vergunning is enkel van kracht als de aanvrager ook in het bezit is van een geldige ontheffing wet natuurbescherming voor kleine marterachtigen.

5 Archeologische waarden

- 5.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 5.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de Beheerder Provinciaal Depot voor Bodemvondsten Flevoland (0320 – 225939) Erfgoedpark Batavialand.
- Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265265).
 - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed (RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033-4217421.

- In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
- b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
- c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.

5.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in voorschrift 5.1 en voorschrift 5.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een (erkend) bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

6 Uitzonderlijke omstandigheden

6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming zijn geraakt, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:

- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
- b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
- c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
- d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
- e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
- f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.