



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Besluit Ontgrondingenwet

Ontgroning Park Emmelhage in Emmeloord
in de gemeente Noordoostpolder



Aanvrager:

Gemeente Noordoostpolder
Harmen Visserplein 1
8302 BW Emmeloord

Locatie:

Park Emmelhage in Emmeloord

Onderwerp:

Besluit Ontgrondingenwet

Datum aanvraag:

10 februari 2022

Kenmerk OFGV:

Z2022-002434/D2022-137218

Inhoud

| | | |
|------|--|----|
| 1.3 | Rechtsbescherming | 5 |
| 2. | Inleiding..... | 6 |
| 3. | Procedure | 7 |
| 4. | Overwegingen ten aanzien van de aanvraag | 8 |
| 4.1 | De ontgronding | 8 |
| 4.2 | Voorziening oppervlaktedelfstoffen | 9 |
| 4.3 | Waterhuishoudkundige aspecten | 9 |
| 4.4 | Natuurwaarden / Ecologie | 10 |
| 4.5 | Archeologische/aardkundige waarden | 11 |
| 4.6 | Algemeen Milieubeleid | 12 |
| 4.7 | Bodemverontreinigingen | 12 |
| 4.8 | Ruimtelijk beleid | 13 |
| 4.9 | Besluit Milieueffectrapportage | 13 |
| 4.10 | Privaatrechtelijke situatie | 14 |
| 4.11 | Effecten voor omwonenden | 14 |
| 5. | Conclusie | 14 |

Bijlage 1. Vergunningvoorschriften

1. Besluit Ontgrondingenvergunning

1.1 Onderwerp

Op 10 februari 2022 heeft de gemeente Noordoostpolder een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een watergang en een waterpartij in Park Emmelhage in Emmeloord.

1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsplan Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving, de vergunningaanvraag van de gemeente Noordoostpolder, besluit ik:

- Aan de gemeente Noordoostpolder, onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor de aanleg van een watergang en een waterpartij in Park Emmelhage in Emmeloord;
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op de volgende kadastrale percelen: Gemeente Noordoostpolder, sectie AX, nummer 1646;
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften;
- Dat de vergunning geldig is tot 1 november 2022. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 1 september 2022.

Ondertekening

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 07-04-2022

1.3 Rechtsbescherming

Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

Gedeputeerde Staten van Flevoland
Commissie Bezwaar en Beroep
Postbus 55
8200 AB Lelystad.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op www.rechtspraak.nl.

2. Inleiding

Op 10 februari 2022 heeft de gemeente Noordoostpolder een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een watergang en een waterpartij in Park Emmelhage in Emmeloord.

Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

| | |
|------------|---|
| Bijlage 01 | Tekening Emmelhage, Emmeloord, Kadastrale gegevens |
| Bijlage 02 | Tekening Park Emmelhage, Ontgronding, voorlopig ontwerp |
| Bijlage 03 | Quickscan Wet natuurbescherming soorten, Emmelhage te Emmeloord |
| Bijlage 04 | Machtiging van gemeente Noordoostpolder |
| Bijlage 05 | Uittreksel handelsregister bureau Maris |
| Bijlage 06 | Aanmeldnotitie M.E.R., vormvrije M:E:R: ontgrondingenvergunning |

De ontgronding zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel: gemeente Noordoostpolder, sectie AX, nummer 1646. De locatie is gelegen ten zuiden van de Jeanne D'Arclaan, ten noorden van de Espelerweg, ten westen van de Schweitzersingel en ten oosten van de Espelerweg 8.

De X-Y-coördinaten van de percelen waar de ontgronding plaats vindt zijn:

- 1: x= 178.823 y= 526.524;
- 2: x= 178.893 y= 526.544;
- 3: x= 178.976 y= 526.340;
- 4: x= 178.815 y= 526.342;



Figuur 1. Ligging van het projectgebied

Het plangebied Emmelhage is een voormalig agrarisch gebied ten noordwesten van de bebouwde kom van Emmeloord in de gemeente Noordoostpolder. Het gebied wordt omgevormd tot woningbouwlocatie. Het totale plangebied beslaat in totaal iets minder dan 185 ha. Als onderdeel van het nieuwe woongebied Emmelhage wordt een park/groenzone ingericht. Het park heeft een oppervlakte van ruim 2 ha. Deze aanvraag voor een ontgrondingsvergunning betreft de aanleg van een watergang en een waterpartij in dit Park Emmelhage.

3. Procedure

De uit te voeren ontgroning is in de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) niet vrijgesteld van de vergunningplicht die geldt op basis van artikel 3 Ontgrondingenwet. Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is op deze aanvraag van toepassing als de te volgen voorbereidingsprocedure. Dit volgt uit artikel 14.9 aanhef en onder a van de OVF. Hierin staat vermeld dat ontgrondingen van eenvoudige aard, waarbij de te ontgraven hoeveelheid minder is dan 20.000 m³ en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken, met de eenvoudige vergunningprocedure kunnen worden doorlopen. Er wordt ontgrond tot een maximale diepte van 1,20 meter onder maaiveld en er zal totaal 5.500 m³ grond worden vergraven. De ontgroning is dus van eenvoudige aard.

De aanvraag is op 11 februari 2022 aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs; het Waterschap Zuiderzeeland, de provinciale archeoloog en ecooloog verzonden.

Het college van burgemeester en wethouders van Noordoostpolder is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38

van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen”.

4. Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het ontgronden moeten alle bij de ontgroning betrokken belangen worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsprogramma Flevoland (Omgevingsprogramma), de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011 (Beleidsregel vergunningverlening).

4.1 De ontgroning

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt namelijk uitgevoerd voor de aanleg van een sloot en een waterpartij in Park Emmelhage te Emmeloord. In totaal zal er 2.000 m³ zand en 3.500 m³ klei worden vergraven. De ontgroning wordt uitgevoerd met een hydraulische rupskraan. De ontgraven grond zal in zijn geheel op dezelfde locatie van het werkterrein worden hergebruikt. Ongeveer 1.200 m³ zal worden verwerkt in een heuvel. De overige hoeveelheid wordt verwerkt in het andere deel van het park. Om de gewenste maaiveldhoogte te bereiken zal ook grond van elders aangevoerd worden (ca. 3.500 m³).

De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlaktedelfstoffen. De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgroningen.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgroningen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlaktedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;

- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

4.2 Voorziening oppervlakedelfstoffen

In het Omgevingsprogramma wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen. Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlakedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

Het totale oppervlak van de ontgroning bedraagt 20.000 m². Er zal in totaal circa 2.000 m³ zand en 3.500 m³ klei worden ontgraven. Er zal tot een maximale diepte van 1,20 meter beneden maaiveld worden gegraven. De vrijkomende grond wordt volledig hergebruikt binnen het werk.

Andere regelgeving

Er zal 3.500 m³ grond van elders worden aangevoerd benodigd voor de aanleg van het park. Voor het toepassen van het aangevoerde zand is een melding nodig bij het meldpunt bodemkwaliteit. Zie hiervoor de website: www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. De gemeente waar de grond wordt toegepast is in het kader van het Besluit bodemkwaliteit het bevoegde gezag.

Mogelijk is er een PFAS onderzoek noodzakelijk.

Conclusie:

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden in de Beleidsregel vergunningen de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- *secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;*
- *bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;*
- *bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;*

- *secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.*

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten is gebruik gemaakt van gegevens uit het aanvraagformulier Ontgroningenwet.

Het aan te leggen park Emmelhage zal worden omsloten door waterpartijen. Een deel ervan zijn bestaande waterpartijen. De te graven waterpartij krijgt een open waterverbinding met het omliggend watersysteem. Daarmee maakt het onderdeel uit van het gehele watersysteem van de woonwijk Emmelhage.

Het maaiveld binnen het projectgebied kent volgens het aanvraagformulier een gemiddelde hoogte van -4,10 meter NAP. Dit komt overeen met de hoogte opgevraagd uit het Actueel Hoogte Bestand Nederland (AHN).

Het gebied ligt deels in het peilvak Lage Afdeling en deels in het peilvak NOP Emmelhage met een polderpeil zomer en winter van -5,70 meter NAP. De grondwaterstand ligt volgens de aanvrager gemiddeld op 1,00 meter minus maaiveld in de zomer en 1,00 meter minus maaiveld in de winter. Dit betekent dat de ontgraving tot in het grondwater reikt. Om negatieve kwel te voorkomen zal een deel van de te ontgraven klei als afsluitende laag in de waterpartij worden teruggebracht. Het hydrologische effect naar de omgeving zal daardoor minimaal zijn.

Waterschap Zuiderzeeland heeft aangegeven dat voor het uitvoeren van de ontgrondingswerkzaamheden in/nabij watergangen of de waterkering een vergunningplicht op grond van de Waterwet en de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017 geldt. Waterschap verzoekt ons de initiatiefnemer te wijzen op deze vergunningplicht. Dit is per mail op 16 maart 2022 gedaan. De waterbelangen voor wat betreft het uit te voeren werk zullen door het Waterschap meegenomen worden in de af te geven watervergunning.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van vernatting en verdroging te verwachten zijn buiten het projectgebied. De hydrologische effecten worden mede afgewogen in de af te geven watervergunning van het Waterschap.

4.4 Natuurwaarden / Ecologie

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming (Wnb) betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wnb.

Dit betekent dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden en verantwoordelijk is voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Het dichtstbij gelegen Natura 2000-gebied is het IJsselmeer op circa 12 kilometer afstand. De afstand zowel als het in ontwikkeling zijnde plangebied zorgt ervoor dat er geen nadelige effecten te verwachten zijn op dit Natura 2000-gebied.

Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt niet in of in de directe omgeving van een Natuurnetwerk Nederland. Het Natuurnetwerk Verbindingszone Lemstervaart ligt op circa 2 kilometer afstand.

Soortenbescherming

In opdracht van de gemeente Noordoostpolder is door EcoReest BV een Quicksan Wet natuurbescherming soorten uitgevoerd in het plangebied van park Emmelhage. Geadviseerd wordt wanneer de werkzaamheden binnen het broedseizoen plaatsvinden, voorafgaand aan de werkzaamheden een broedvogelcheck uit te laten voeren om vaststellen of binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden broedvogels aanwezig zijn. Tevens dient tijdens de werkzaamheden te worden voorkomen dat er in het projectgebied ondiepe plassen en/of sloten ontstaan wanneer werken buiten het voortplantingsseizoen van de rugstreeppad niet mogelijk is. Dit voorkomt dat de rugstreeppad deze ondiepe plassen en sloten gebruikt als voortplantingslocaties.

Conclusie:

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van Natura 2000-gebied, Natuurnetwerk of flora en fauna te verwachten zijn, mits rekening gehouden wordt met bovenstaande voorwaarden.

4.5 Archeologische/aardkundige waarden

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (Omgevingsverordening Flevoland). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PArk'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang.

Het projectgebied Emmelhage is niet gelegen in een PArk-gebied of een archeologisch aandachtsgebied. De ontgraving is niet gelegen in een aardkundig waardedeval gebied.

Op basis van de Archeologische beleidsadvieskaart van de gemeente Noordoostpolder wordt geconcludeerd dat de beleidscategorie voor een gedeelte van het plangebied laag is en voor een gedeelte gematigd. In het plangebied heeft ooit archeologisch onderzoek plaatsgevonden. Vanuit deze archeologische onderzoeken zijn rapporten beschikbaar.

Naar aanleiding van deze rapportages heeft er overleg plaatsgevonden met de provinciaal archeoloog. Er is afgesproken dat er geen dubbelbestemming noodzakelijk is maar dat er wel een meldingenprotocol voor scheepswrakken en fossiele eiken zal worden opgenomen in het bestemmingsplan. In het bestemmingsplan is opgenomen dat het niet is toegestaan om grondwerkzaamheden uit te voeren dieper dan 1,00 meter onder maaiveld en met een oppervlakte van meer dan 2.500 m², zonder dat er op het werk een met de provinciaal archeoloog afgestemd meldingenprotocol is dat toeziet op de bescherming van scheepswrakken en fossiele eiken.

De ontgroning ten behoeve van de watergang en waterpartij in Park Emmelhage beslaat 20.000 m² met een maximale ontgrondingsdiepte van 1,20 meter onder maaiveld. Er dient dus een meldingenprotocol aanwezig te zijn tijdens de werkzaamheden.

Geconcludeerd is dat geen nader archeologisch onderzoek noodzakelijk is. Daarnaast wordt in de voorbereidende fase een meldingenprotocol opgesteld waaraan de uitvoerende partij zich zal moeten houden.

Conclusie

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd, mits wordt voldaan aan de voorschriften van deze vergunning

4.6 Algemeen Milieubeleid

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de Omgevingsverordening Flevoland genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgroning op dit betreffende perceel wordt niet noodzakelijk geacht.

Conclusie:

De voorgenomen ontgroning voldoet aan het Milieubeleid. Er zijn wel voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

4.7 Bodemverontreinigingen

Ten behoeve van de aanleg van Park Emmelhage is een oriënterend grondonderzoek uitgevoerd middels proefboringen, om een beeld te krijgen van de bodemopbouw. De bodemopbouw is medebepaald aan de hand van de bronnen die te vinden zijn op het DINO-Loket (bron: dinoloket.nl). Hieruit blijkt dat de eerste bodemlaag tot een diepte van 55 cm bestaat uit zwak humeuze klei met op 32 cm een zandfilm (3 cm). De kleilaag ligt op een zandpakket van fijn zand. Daarnaast zijn er grondboringen uitgevoerd. Er zijn bij de zintuiglijke beoordeling van de opgeboorde grond geen indicaties van bodemverontreiniging waargenomen. De gemeten waarden blijven allemaal beneden de achtergrondwaarde of detectielimiet. Voor hergebruik van de vrijkomende grond op externe locaties is aanvullend bodemonderzoek geadviseerd.

Conclusie:

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van eventuele verontreinigingen.

4.8 Ruimtelijk beleid

Op de ontgrondingslocatie is het bestemmingsplan `Emmeloord, Emmelhage fase 2`, vastgesteld op 30 juni 2020, van toepassing. Het te ontgronden perceel heeft de bestemming `Groen`. De gronden zijn bestemd voor groenvoorzieningen, kunstwerken, nutsvoorzieningen, evenementen en water. De ontgroning past daarmee binnen het geldende bestemmingsplan. Er is ook geen omgevingsvergunning nodig.

Conclusie:

De gevraagde ontgrondingsvergunning past binnen het van kracht zijnde bestemmingsplan.

4.9 Besluit Milieueffectrapportage

Inleiding

Volgens de Wet milieubeheer (Wm) en het Besluit milieueffectrapportage moet voor bepaalde activiteiten een milieueffectrapportage (m.e.r.) worden opgesteld. Het uitgangspunt is dat het opstellen van een m.e.r. niet nodig is, tenzij de voorgenomen wijziging belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Aan de hand van de aanvraag en de daarbij behorende effectenstudie is het volgende geconstateerd:

Omgevingseffecten

- Het betreft hier de aanleg van een park gelegen in een aan te leggen nieuwe woonwijk. De situatie is na uitvoering veranderd van een voormalig agrarisch gebied naar een park met waterpartij;
- Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang zijn niet van toepassing,
- De uit te voeren werkzaamheden kennen een korte uitvoeringstermijn waardoor overlast van geluid en luchtkwaliteit nihil is;
- Het milieueffect van de aanleg van de waterpartij en de sloot en een grensoverschrijdend karakter van het effect is niet van toepassing;
- Hydrologische effecten op de omgeving van het plangebied zijn niet van toepassing.

Beoordeling

In dit besluit heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor de ontgroning benoemd in "Aanmeldnotitie M.E.R., Vormvrije M.E.R. ontgrondingenvergunning, versie 02/ Zaaknummer: Z2022-002434/D2022-121166", een MER op te stellen. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapport.

Een m.e.r.-beoordelingsbesluit is een procedurebeslissing in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht. Zodoende is de m.e.r.-beoordelingsbesluit niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

Conclusie:

De voorgenomen activiteit heeft geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu waardoor er geen milieueffectrapport hoeft worden opgesteld.

4.10 Privaatrechtelijke situatie

Het perceel waar de geplande ontgronding zal plaatsvinden, is bekend als: gemeente Noordoostpolder, sectie AX, nummer 1646. Het te ontgronden perceel is in eigendom van de gemeente Noordoostpolder.

Conclusie:

De te ontgronden percelen zijn in eigendom van de aanvrager zelf en er is er geen belemmering voor de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden.

4.11 Effecten voor omwonenden

De ontgrondingslocatie is gelegen in de aan te leggen woonwijk Emmelhage in Emmeloord. Het betreft een voormalig landbouwperceel, waar de aannemer voor een veilige situatie zorgt bij de uitvoering. Er zijn weinig omwonenden in de directe omgeving van de werkzaamheden. De aannemer zal dus voor een veilige situatie zorgen door het plangebied af te sluiten met hekken.

Conclusie:

Er is geen effect voor omwonenden te verwachten. Door de korte duur (3 maanden) van de ontgronding zullen effecten minimaal zijn, mits voor een veilige situatie wordt gezorgd.

5. Conclusie

Gezien het Omgevingsprogramma, de Beleidsregel vergunningverlening, de OVF en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning worden voorschriften verbonden ter bescherming van betrokken belangen.

Bijlage 1

Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor de aanleg van een watergang en een waterpartij in Park Emmelhage in Emmeloord.

1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

| | |
|-----------------------------|--|
| De ontgroning | de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen; |
| Bevoegd gezag | Gedeputeerde Staten van Flevoland; |
| Uitvoeringsinstantie | Postbus 55 8200 AB Lelystad Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH Lelystad |
| De houder van de Vergunning | Gemeente Noordoostpolder, Harmen Visserplein 1 8302 BW Emmeloord |
| Schadelijke stoffen | Stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden. |

2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden die voortvloeien uit dit besluit moeten zijn afgerond op 1 september 2022.
- 2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 1,20 meter minus maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 20.000 m² een hoeveelheid van totaal 2.000 m³ zand en 3.500 m³ klei worden ontgraven.
- 2.4 De ontgroning moet worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen van de aanvraag.
- 2.5 De houder van de vergunning moet degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte brengen van de gestelde voorschriften.
- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.
- 2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste tien werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter goedkeuring digitaal toe te mailen aan: info@ofgv.nl t.a.v. team Leefomgeving. In het werkplan dienen in ieder geval de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een Programma van Eisen (PvE) en meldingenprotocol archeologie, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die zal worden vergraven te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.
- 2.10 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.

3 Algemeen Milieu

- 3.1 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.2 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 2021 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.
- 3.3 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.4 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachten telefoon: (0320) 265400.

4. Bodem

- 4.1 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 4.2 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.

5 Ecologie

- 5.1 De zorgplicht en de verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming dienen in acht te worden genomen.
- 5.2 Indien in het broedseizoen wordt gegraven dient voorafgaand aan de werkzaamheden een broedvogelcheck te worden uitgevoerd om vast te stellen of binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden broedvogels aanwezig zijn.
- 5.3 Tijdens het voortplantingsseizoen van de rugstreeppad dienen in het projectgebied ondiepe plassen en/of sloten te worden voorkomen.

6 Archeologische waarden

- 6.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 6.2 Er dient voor de start van werkzaamheden een meldingenprotocol te zijn opgesteld voor eventuele archeologische vondsten tijdens de werkzaamheden.
- 6.3 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
 - a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de Beheerder Provinciaal Depot voor Bodemvondsten Flevoland Erfgoedpark Batavialand.
 - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265265).
 - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed (RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033-4217421.
 - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieu-klachtentelefoon (0320-265400).
 - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
 - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 6.4 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in 5.2 en 5.3, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een (erkend) bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

7 Uitzonderlijke omstandigheden

- 7.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een

ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:

- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en in geval van waterbodemon oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
- b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
- c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
- d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
- e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
- f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.