



**OMGEVINGSDIENST**

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

## **Besluit**

### **Ontgrondingenwet**

Voor de aanleg van een waterbassin en waterbekkens  
aan de Enserweg 14 te Ens



**Aanvrager:**

DLV Groen en Energie B.V. namens Kwekerij Stadsweiden

**Locatie:**

Enserweg 14 in Ens

**Onderwerp:**

Vergunning Ontgrondingen waterbekkens en waterbassin

**Datum aanvraag:**

25 augustus 2022

**Kenmerk OFGV:**

Z2022-011570/D2022-223511

## Inhoud

1	Besluit ontgrondingenvergunning .....	4
1.1	Onderwerp .....	4
1.2	Besluit .....	4
1.3	Rechtsbescherming .....	5
2	Inleiding .....	6
3	Procedure .....	7
4	Overwegingen ten aanzien van de aanvraag .....	8
4.1	De ontgroning .....	8
4.2	Voorziening oppervlaktedelfstoffen .....	9
4.3	Waterhuishoudkundige aspecten .....	9
4.4	Natuurwaarden / Ecologie .....	10
4.5	Archeologische/aardkundige waarden .....	11
4.6	Algemeen Milieubeleid .....	12
4.7	Bodemverontreinigingen .....	12
4.8	Ruimtelijk beleid .....	13
4.10	Privaatrechtelijke situatie .....	13
4.11	Effecten voor omwonenden .....	13
5	Conclusie .....	14
6	Besluit Milieueffectrapportage .....	14
	Bijlage 1 .....	16

# 1 Besluit ontgrondingenvergunning

## 1.1 Onderwerp

Op 25 augustus 2022 heeft DLV Groen en Energie B.V. namens Kwekerij Stadswelden een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterbassin en waterbekkens aan de Enserweg 14 te Ens.


## 1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsprogramma Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011 en de vergunningaanvraag van Kwekerij Stadswelden besluit ik:

- Dat zich bij de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voordoen, waarvoor een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Besloten is daarom dat bij de voorbereiding van de aanvraag om een ontgrondingenvergunning voor deze activiteit geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld;
- Aan Kwekerij Stadswelden, onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden bij de aanleg van de waterbassin en waterbekkens;
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op het kadastrale perceel: gemeente Noordoostpolder sectie C, nummer 3806;
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften;
- Dat de vergunning geldig is tot 31 oktober 2023. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 31 juli 2023. De werkzaamheden mogen pas aanvangen als de vergunning in werking is getreden. Dit zal zijn na het verstrijken van de bezwaartermijn van 6 weken tenzij er bezwaar is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Gedeputeerde Staten van Flevoland,  
Namens deze,



  
Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 27-01-2023

### 1.3 Rechtsbescherming

#### **Bezwaar**

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

College van Gedeputeerde Staten van Flevoland  
Bezwarencommissie Flevoland  
Postbus 55  
8200 AB Lelystad.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

#### **Voorlopige voorziening**

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## 2 Inleiding

Op 25 augustus 2022 heeft DLV Groen en Energie B.V. namens Kwekerij Stadsweiden een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanleggen van een waterbassin en waterbekkens aan de Enserweg 14 te Ens.

Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

Bijlage 1 : KvK uittreksel v.o.f. Gebr. Van Straaten en Zn

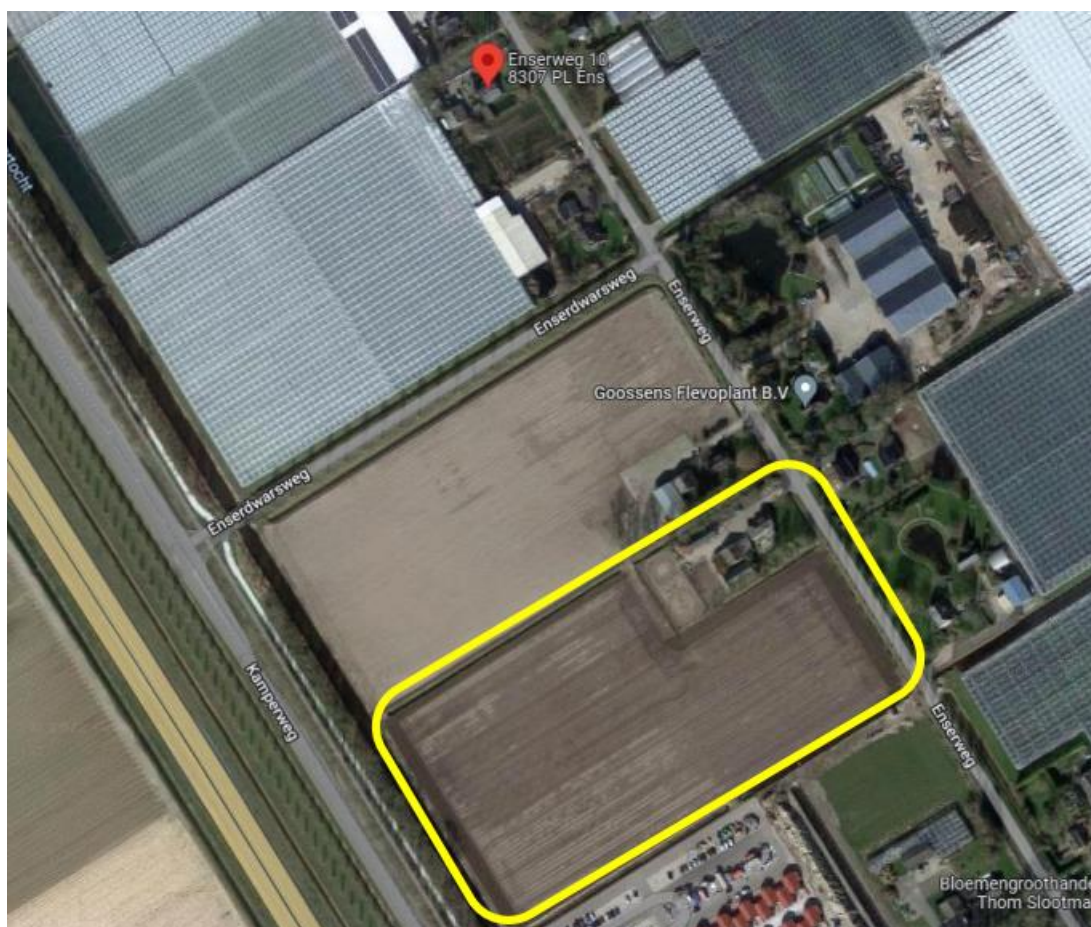
Bijlage 2 : Noordoostpolder C 3802

Bijlage 3 : Bijlage 3-4 Tekening uitbreiding containervelden

Bijlage 4 : Bijlage 5 MER aanmeldnotitie Stadsweiden EW14

Bijlage 5 : Quickscan Wnb 2022089 - Enserweg 12-14

De ontgroning zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen: Noordoostpolder sectie C nummer 3802. De locatie is gelegen ten zuiden van de Enserweg 12, ten noorden van de Enserweg 16, ten westen van de N50 en ten oosten van de Enserweg 9.



*Figuur 1: Ligging van het projectgebied*

Het doel van de ontgroning is om ten behoeve van de plantage een waterbassin op te stellen, alsmede het aanleggen van waterbekkens. Om dit te realiseren zal er grondwerk noodzakelijk zijn. Dit wordt met behulp van een graafmachine gedaan.

### **3 Procedure**

De aanvraag wordt behandeld volgens de zogenoemde reguliere procedure; de algemene bestuurswet 4.1 procedure. De werkzaamheden zijn vergunningplichtig en vallen niet binnen de vrijstelling zoals aangegeven in de Omgevingsverordening Flevoland, artikel 14.4, lid 2, onderdeel a. Doordat de werkzaamheden niet dieper dan 3 meter beneden maaiveld zijn, is artikel 14.9 aanhef en onder a van de Omgevingsverordening Flevoland van toepassing. Hierin staat dat afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (de uitgebreide voorbereidingsprocedure) niet van toepassing is voor: 'ontgroningen van eenvoudige aard waarbij de te ontgraven hoeveelheid minder is dan 20.000 m<sup>3</sup>, een diepte van 3 meter beneden maaiveld niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken;".



Op 26 augustus 2022 is deze aanvraag aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs; het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Noordoostpolder, de provinciale archeoloog en ecooloog verzonden.

Op 29 september 2022 is een brief aanvullende gegevens verstuurd, met kenmerk D2022-223060. De gevraagde aanvullende informatie is niet aangeleverd, echter is in overleg met de aanvrager en provinciale ecooloog besloten om de voorwaarden op een andere manier te voldoen.

Bovendien is op 22 december 2022, in verband met de recente uitspraak van de Afdeling van de Raad van State dat de vrijstellingsregeling voor stikstof niet mag worden gebruikt voor aanleg, verwijderen of veranderen van een werk en/of bouwwerkzaamheden, ook wel de Porthos-uitspraak genoemd, een brief aanvullende gegevens verstuurd met kenmerk D2022-266543 waarin is aangegeven dat het nodig was een AERIUS-Calculatie van de werkzaamheden uit te voeren en aan te leveren. Deze calculatie is uitgevoerd en aangeleverd op 23 januari 2023. Hiermee is volledig voldaan aan de gevraagde aanvullende gegevens en is de procedure in totaal met 116 dagen opgeschort.

## **4 Overwegingen ten aanzien van de aanvraag**

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het uitvoeren van een ontgronding moeten alle bij de ontgronding betrokken belangen worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsprogramma Flevoland (Omgevingsprogramma), de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011 (Beleidsregel vergunningverlening).

### **4.1 De ontgronding**

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgronding. De ontgronding wordt namelijk uitgevoerd voor de aanleg van een waterbassin en waterbekkens aan de Enserweg 14 te Ens. In totaal zal er circa 3.407 m<sup>3</sup> klei worden ontgraven. De maximale diepte van de ontgronding bedraagt 1 meter beneden maaiveld. Deze grond zal worden verwerkt op de betreffende percelen. De ontgronding is niet gericht op het winnen van oppervlaktedelfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgrondingen. Naast deze effectgerichte afweging wordt de aanvraag ook getoetst aan de voorziening in oppervlaktedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgrondingen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlaktedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;



- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

#### 4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen

In het Omgevingsprogramma wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen. Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlaktedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

Het totale oppervlak van de ontgroning bedraagt 3.254 m<sup>2</sup>. Er zal in totaal circa 3.407 m<sup>3</sup> klei worden ontgraven en verwerkt op het perceel. Er zal tot een maximale diepte van 1,00 meter beneden maaiveld worden gegraven. De vrijgekomen grond zal worden gebruikt voor het oprichten van dijken rondom het aan te leggen waterbassin en om het perceel te egaliseren. Er is sprake van een secundaire ontgroning.

##### *Conclusie:*

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

#### 4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden in de Beleidsregel vergunningen de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- *secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;*
- *bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;*
- *bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;*
- *secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.*

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten is gebruik gemaakt van gegevens uit het aanvraagformulier Ontgroningenwet.

Het maaiveld binnen het projectgebied kent volgens het aanvraagformulier een gemiddelde hoogte van -0,91 meter NAP. Dit komt overeen met de hoogte opgevraagd uit het Actueel Hoogte Bestand Nederland (AHN).

Het gebied kent een gemiddeld grondwaterstand van circa -3,00 meter NAP volgens het nabije meetpunt B21A0076-001 op het DINO loket.

De ontgravingswerkzaamheden beschreven in deze vergunning zullen reiken tot 1,00 meter beneden maaiveld, wat overeenkomt met circa maximaal 2,00 meter minus NAP. Hierdoor reiken de werkzaamheden niet tot het grondwater en is ook geen effect op het grondwater te verwachten.

De locatie waar ontgraven wordt ligt niet binnen het milieubeschermingsgebied; de boringsvrije zone. Er zijn hier dus geen beschermende maatregelen nodig in het kader van de boringsvrije zone.

Het waterschap heeft op 20 september advies gegeven. Zij geven aan dat zij geen bezwaar hebben tegen de uit te voeren werkzaamheden. Het is echter wel vereist om een watervergunning aan te vragen voor deze werkzaamheden. Deze watervergunning is aangevraagd door de aanvrager op 13 september 2022. Hierin worden de hydrologische effecten afgewogen.

#### *Conclusie:*

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van verdroging of vernatting te verwachten zijn binnen het projectgebied. Er is rekening gehouden met risico op opbarsting bij het uitvoeren van de werkzaamheden. De hydrologische effecten worden mede afgewogen in de watervergunning van het Waterschap.

#### **4.4 Natuurwaarden / Ecologie**

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming (Wnb) betreft.

##### Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wnb.

Dit betekent dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden en verantwoordelijk is voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Uit AERIUS-Calculatie blijkt dat geen negatief effect zal worden verwacht van stikstofdepositie van deze werkzaamheden op het nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebied(en).

#### Natura 2000

Het plangebied ligt niet in of nabij een Natura 2000-gebied. Het dichtst bij gelegen gebied is het Zwarte Meer op circa 2,0 kilometer afstand. De afstand zorgt ervoor dat er geen nadelige effecten te verwachten zijn op dit Natura 2000-gebied.

#### Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het plangebied ligt niet nabij een gebied dat valt onder Natuurnetwerk Nederland. Het meest dichtstbijzijnde gebied is Schokland op circa 3,6 kilometer afstand. De afstand tot het gebied zorgt er voor dat er geen nadelige effecten te verwachten zijn op dit gebied.

#### Soortenbescherming

Voor het omliggende gebied is een quickscan Flora en Fauna uitgevoerd. In relatie tot soortenbescherming is hieruit geconcludeerd dat de rietkraag aan de rand van het perceel in stand moet worden gehouden vanwege de mogelijk aanwezigheid van kleine marterachtigen hierin. Hiernaast is de mogelijke aanwezigheid van rugstreeppadden niet uitgesloten.

Op 19 september 2022 heeft de provincie advies gegeven op deze aanvraag. De provincie geeft aan dat volgens de NDFF meerdere meldingen staan van de aanwezigheid van rugstreeppadden direct buiten het plangebied. Om deze redenen is in overleg met de provinciale ecooloog afgesproken dat de werkzaamheden niet kunnen plaatsvinden voor 1 april. Daarna kunnen de werkzaamheden plaatsvinden, mits de bestaande watergangen op en rond het perceel niet verstoord worden. De rugstreeppadden leven in die periode uitsluitend in en direct rond het water. Hiervoor zijn voorschriften opgenomen in de vergunning.

#### *Conclusie:*

Met betrekking tot de ontgraving zullen er mogelijk effecten zijn op de rugstreeppad. Om deze reden zijn maatregelen genomen om nadelige aspecten van deze effecten te vermijden. Deze maatregelen zijn als voorschrift opgenomen in deze vergunning.

### **4.5 Archeologische/aardkundige waarden**

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (Omgevingsverordening Flevoland). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PAK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang.

Het projectgebied ligt niet in een van deze gebieden. Er is geen sprake van verstoring van landschappen van aardkundig, historisch, cultureel of archeologisch belang.

De provincie heeft archeologisch advies gegeven op 19 september 2022. Hierin is aangegeven dat de provincie geen aanvullende eisen heeft ten aanzien van Archeologie voor dit werk.

Mochten bij graafwerkzaamheden archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegd gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldplicht zoals aangegeven in artikel 5.10 en 5.11 van de Erfgoedwet 2016. Dit zal als voorschrift aan deze vergunning worden verbonden.

*Conclusie:*

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd.

#### **4.6 Algemeen Milieubeleid**

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de Omgevingsverordening Flevoland genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgroning op dit betreffende perceel wordt niet noodzakelijk geacht.

*Conclusie:*

De voorgenomen ontgroning ligt buiten milieubeschermingsgebieden. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

#### **4.7 Bodemverontreinigingen**

Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat er in het gebied waar de watergangen worden gegraven geen bekende bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Er hoeft er geen PFAS-onderzoek plaats te vinden. Voorzover sprake is van grondafvoer dient een Bbk-melding gedaan te worden.

*Conclusie:*

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van eventuele verontreinigingen die optreden als resultaat van de ontgroning.

#### 4.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van Almere is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen".

De gemeente Noordoostpolder heeft op 31 augustus 2022 advies gegeven op de aanvraag. Het project is getoetst aan de beheersverordening "Landelijk gebied" die verwijst naar bestemmingsplan "Landelijk gebied 2004". De gronden zijn bestemd als "Agrarisch gebied" in combinatie met de aanduiding "staand glas toegestaan". Het waterbassin en de waterbekkens voldoen aan de bestemming- en bouwregels van de beheersverordening.

De gevraagde ontgrondingenvergunning past dus binnen het van kracht zijnde bestemmingsplan. De gemeente heeft geen bezwaar tegen het uitvoeren van deze werkzaamheden.

*Conclusie:*

De activiteiten aangevraagd in de vergunning passen binnen het vigerende bestemmingsplan.

#### 4.10 Privaatrechtelijke situatie

Het perceel waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden, is bekend als: gemeente Noordoostpolder, sectie C, nummer: 3802. De te ontgronden percelen zijn eigendom van Kwekerij Stadsweiden, de opdrachtgever van DLV Groen en Energie, B.V..

*Conclusie:*

Het te ontgronden perceel is in eigendom van de aanvrager zelf en er is er geen privaatrechtelijke belemmering voor de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden.

#### 4.11 Effecten voor omwonenden

De ontgroning is gelegen buiten de bebouwde kom van de gemeente Noordoostpolder. Door de korte duur en de beperkte omvang van de werkzaamheden wordt er geen hinder verwacht voor de omwonenden in de direct omgeving.

*Conclusie:*

Er is geen effect voor omwonenden te verwachten.

## 5 Conclusie

Gezien het Omgevingsprogramma, de Beleidsregel vergunningverlening, de OvF en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning worden voorschriften verbonden ter bescherming van betrokken belangen.

## 6 Besluit Milieueffectrapportage

De activiteit valt onder categorie 16.1 van onderdeel D van Besluit m.e.r.. De drempelwaarde van een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer, wordt niet overschreden zodat volstaan kan worden met een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Een vormvrije m.e.r.-beoordeling is noodzakelijk conform artikel 4 van de richtlijn 2011/92/EU. Dit betekent dat op grond van het bepaalde in artikel 7.17 van de Wet milieubeheer (Wm) een beslissing moet worden genomen omtrent de vraag of voor de genoemde activiteit een milieueffectrapport moet worden gemaakt. De in de aanmeldnotitie omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D-categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit m.e.r.

### Kenmerken van de projecten

De ontgroning vindt plaats om een waterbassin en waterbekkens aan te leggen ten behoeve van een kwekerij. De totale oppervlakte van de ontgroning is 3.254 m<sup>2</sup>. Er zal in totaal circa 3.407 m<sup>3</sup> klei worden ontgraven, wat op hetzelfde perceel zal worden hergebruikt. Er zal tot een maximale diepte van 1,00 meter beneden maaiveld worden gegraven.

Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat er in het gebied waar waterbekkens en waterbassin worden gegraven geen bekende bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Er hoeft er geen PFAS-onderzoek plaats te vinden.

### Plaats van de projecten

Het plangebied ligt niet in een gebied dat valt onder het Natuurnetwerk Nederland of Natura 2000. Het is hierdoor verwacht dat er effecten op deze gebieden zullen zijn.

### Kenmerken van het potentiële effect

De ontgroning vindt plaats buiten de bebouwde kom in de gemeente Noordoostpolder. Er zijn omwonenden aanwezig in de direct omgeving van de werkzaamheden. Door de korte duur en kleine omvang van de werkzaamheden zal hierdoor echer ruimtelijke hinder van het effect niet van toepassing zijn.

In relatie tot soortenbescherming is uit onderzoek geconcludeerd dat de aanwezigheid van de rugstreeppad in het gebied niet kan worden uitgesloten. De bestaande watergangen mogen om deze reden niet door de werkzaamheden aangetast worden bij de werkzaamheden. Ook zullen de werkzaamheden uitgevoerd moeten worden buiten de

periode waar de rugstreeppad aanwezig is onder de grond van het perceel, buiten de watergangen, tussen 1 oktober en 1 april. Hiervoor wordt een voorschrift aan de ontgrondingsvergunning verbonden.

Het gebied ligt niet in een archeologisch relevant gebied, waardoor niet verwacht wordt dat objecten van archeologische waarden geschaadt zullen worden door de werkzaamheden.

Door de tijdelijke duur van de ontgrondingswerkzaamheden zal geluidsoverlast minimaal zijn.

#### *Beoordeling*

In dit besluit heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor de ontgroning benoemd in "aanmeldnotitie Stadsweiden EW14, Bijlage bij Aanvraag ontgrondingsvergunning - project 22-0068 - ref 22 08153/ Zaaknummer: Z2022-011570/ D2022-238754", een m.e.r. op te stellen. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit zijn waarschijnlijk geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapport.

#### *Conclusie:*

De voorgenomen activiteit heeft geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu waardoor er geen milieueffectrapport hoeft worden opgesteld.



## Bijlage 1

### Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag van DLV Groen en Energie B.V. namens Kwekerij Stadsweiden. Om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor de ontgraving bij de aanleg van een waterbassin en twee waterbekkens.

#### 1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: de ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd gezag Lelystad;	: Gedeputeerde Staten van Flevoland Postbus 55 8200 AB
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH Lelystad
De houder vergunning	: Kwekerij de Stadsweiden Enserweg 8 8307 PL Ens
Schadelijke stoffen	: Stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

#### 2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden moeten zijn afgerond vóór 31 juli 2023.
- 2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 1,00 meter minus maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 3.254 m<sup>2</sup> een hoeveelheid van totaal circa 3.407 m<sup>3</sup> klei worden ontgraven.
- 2.4 De ontgroning moet worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen van de aanvraag.
- 2.5 De houder van de vergunning moet degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte brengen van de gestelde voorschriften.

- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.
- 2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgroning en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste tien werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter goedkeuring digitaal toe te mailen aan: [info@ofgv.nl](mailto:info@ofgv.nl) t.a.v. team Leefomgeving. In het werkplan dienen in ieder geval de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die zal worden afgevoerd, te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.

### 3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgroning dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 2021 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.

- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.

#### 4 Archeologische waarden

- 4.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 4.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de Beheerder Provinciaal Depot voor Bodemvondsten Flevoland (Tineke Heise-Roovers) (0320 – 225939) Erfgoedpark Batavialand.
  - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265265).
  - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed (RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033-4217421.
  - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
  - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
  - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 4.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in voorschrift 4.1 en voorschrift 4.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een (erkend) bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

#### 5 Ecologie

- 5.1 De werkzaamheden kunnen enkel uitgevoerd worden tussen 1 april en 1 oktober 2023 en mits de bestaande watergangen op het gebied niet aangetast worden.

## 6 Uitzonderlijke omstandigheden

- 6.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
  - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
  - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
  - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
  - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
  - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen.