



**OMGEVINGSDIENST**

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

## **Besluit**

### **Ontgrondingenwet**

Voor het graven van watergangen aan de Poortdreef te  
Almere



**Aanvrager:**  
Gemeente Almere

**Locatie:**  
Poortdreef te Almere

**Onderwerp:**  
Graven ten behoeve van het verbreden van en het aanleggen van watergangen aan de Poortdreef te Almere.

**Datum aanvraag:**  
2 maart 2023

**Kenmerk OFGV:**  
Z2023-003226 / D2023-141732

# 1 Besluit ontgrondingenvergunning

## 1.1 Onderwerp

Op 2 maart 2023 heeft de gemeente Almere een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor het aanpassen van bestaande watergangen en de aanleg van een nieuwe watergang aan de Poortdreef voor de verbetering van de waterhuishouding in het plangebied Duin.

## 1.2 Besluit

Gelet op de Ontgrondingenwet, het Omgevingsprogramma Flevoland, de Omgevingsverordening Flevoland, de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011 en de vergunningaanvraag van de gemeente Almere, besluit ik:

- Dat zich bij de voorgenomen activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voordoen, waarvoor een milieueffectrapport moet worden opgesteld. Besloten is daarom dat bij de voorbereiding van de aanvraag om een ontgrondingenvergunning voor deze activiteit geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld;
- Aan de gemeente Almere, onder het stellen van voorschriften, de gevraagde vergunning te verlenen voor het uitvoeren van graafwerkzaamheden bij de aanleg van en verbreding van watergangen bij de Poortdreef;
- Dat de ontgroning zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen: gemeente Almere, sectie F, nummers: 3309, 3286 en 387;
- Dat de aanvraag met bijbehorende stukken in zijn geheel deel uitmaakt van de vergunning, voor zover niet in strijd met dit besluit of met de voorschriften;
- Dat de vergunning geldig is tot 31 maart 2024. De werkzaamheden moeten zijn afgerond op 31 december 2023. De werkzaamheden mogen pas aanvangen als de vergunning in werking is getreden. Dit zal zijn na het verstrijken van de bezwaartermijn van 6 weken tenzij er bezwaar is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Flevoland,  
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 10-05-2023

## 1.3 Rechtsbescherming

### Bezwaar

Dit besluit treedt in werking op de dag na afloop van de bezwaartermijn. Tegen dit besluit kan door belanghebbenden binnen een termijn van zes weken een bezwaarschrift worden ingediend. De bezwaartermijn begint op de dag na de verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet verzonden worden aan:

College van Gedeputeerde Staten van Flevoland  
Bezwarencommissie  
Postbus 55  
8200 AB Lelystad.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval naam, adres, datum en een omschrijving van het besluit. Ook moet een motivatie worden gegeven waarom bezwaar wordt gemaakt en moet een kopie van het besluit worden bijgevoegd.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de inwerkingtreding van dit besluit niet. Als de uitvoering van dit besluit onherstelbare gevolgen met zich meebrengt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat de voorzieningenrechter hier een besluit over heeft genomen. In het verzoek moet worden aangegeven waarom sprake is van een spoedeisend belang.

Aan het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening zijn kosten (griffierecht) verbonden. Meer informatie en uitleg over het indienen van een voorlopige voorziening is te vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## 2 Inleiding

Op 3 maart 2022 heeft de gemeente Almere een vergunningaanvraag ingediend in het kader van de Ontgrondingenwet voor de ontgraving en verbetering van watergangen aan de Poortdreef te Almere ten behoeve van de ontwikkeling van plangebied Duin.

Als onderdeel van de aanvraag zijn verschillende rapportages en tekeningen bijgevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

Bijlage 1 : watergangen poortdrf kadastr 1

Bijlage 2 : watergangen poortdrf kadastr 2

Bijlage 3 : watergangen poortdrf kadastr 3

Bijlage 4 : situatie watergangen Poortdreef-301  
Bijlage 4 : UO01-c01-21115223-nln\_Nieuwe situatie-SI01

Bijlage 5 : Toekomstige situatie watergangen Poortdreef-420-A

Bijlage 6 : Toekomstige situatie watergangen Poortdreef-420-B

Bijlage 7 : Toekomstige situatie watergangen Poortdreef-420-C

Bijlage 8 : Toekomstige situatie watergangen Poortdreef-420-C-1

Bijlage 9 : Toekomstige situatie watergangen Poortdreef-K&L

Bijlage 10 : LBF-2023-009 Natuurtoets Almere Poort

De ontgraving zal worden gerealiseerd op de kadastrale percelen: Almere sectie F nummers 3309, 3286 en 387. De locatie is gelegen ten zuiden van de Duinbosstraat, ten noorden van de spoorlijn Adam-Lelystad, ten westen van het ontwikkelingsplan Duin en ten oosten van de Poortdreef.



*Figuur 1: Ligging van het projectgebied*

Het doel van de ontgroning is de aanleg en verbreding van watergangen aan de Poortdreef te Almere. Verder wordt hierbij grondverbetering aangebracht ten behoeve van de versteviging van de grondlaag om opbarsting te voorkomen.

### **3 Procedure**

De aanvraag wordt behandeld volgens de zogenoemde reguliere procedure. Dat is de procedure genoemd in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). De werkzaamheden reiken tot dieper dan 3 meter beneden maaiveld. Om deze reden is de vrijstelling aangegeven in de Omgevingsverordening Flevoland artikel 14.4, lid 2, onderdeel a niet van toepassing. Doordat de werkzaamheden de verbreding van watergangen betreffen en deze niet dieper dan 5 meter beneden maaiveld zijn, is artikel 14.9 aanhef en onder b van de Omgevingsverordening Flevoland van toepassing. Hierin staat dat: 'Het bepaalde in artikel 10, eerste en tweede lid, van de Ontgrondingenwet is niet van toepassing op: het aanleggen van, onderhouden, wijzigingen en verwijderen van riolering, kabels, leidingen en werken ten behoeve van de waterdoorgang mits een diepte van 5 meter beneden het maaiveld niet wordt overschreden en andere belangen niet of nauwelijks zijn betrokken;'.

Op 2 maart 2023 is deze aanvraag aan de betrokken bestuursorganen en adviseurs, het Waterschap Zuiderzeeland, de gemeente Almere, de provinciale archeoloog en ecooloog verzonden.

## **4 Overwegingen ten aanzien van de aanvraag**

Bij een aanvraag voor het verlenen van een vergunning voor het uitvoeren van een ontgroning moeten alle bij de ontgroning betrokken belangen worden afgewogen. Daarbij wordt uitgegaan van het Omgevingsprogramma Flevoland (Omgevingsprogramma), de Omgevingsverordening Flevoland (OVF) en de Beleidsregel vergunningverlening milieuwetgeving 2011 (Beleidsregel vergunningverlening).

### **4.1 De ontgroning**

Bij deze vergunningaanvraag is sprake van een secundaire ontgroning. De ontgroning wordt namelijk uitgevoerd voor de verbreding van watergangen in het plangebied aan de Poortdreef te Almere. De ontgroning is niet gericht op het winnen van oppervlaktedelfstoffen.

De vergunningaanvraag dient te worden getoetst aan het in de Beleidsregel vergunningverlening weergegeven beleid voor secundaire ontgroningen. Naast deze effectgerichte afweging wordt de aanvraag ook getoetst aan de voorziening in oppervlaktedelfstoffen binnen de dijken van Flevoland.

In hoofdstuk 3 van de Beleidsregel vergunningverlening worden de voor secundaire ontgroningen belangrijkste uitgangspunten geschetst. Deze uitgangspunten zijn onder te verdelen in de volgende onderwerpen:

- Voorziening oppervlaktedelfstoffen;
- Waterhuishoudkundige aspecten;
- Natuurwaarden en ecologie;
- Archeologische en aardkundige waarden;
- Bodem/Grondwaterbescherming;
- Milieueffectrapportage;
- Effecten voor omwonenden;
- Ruimtelijk beleid;
- Privaatrechtelijke situatie;
- Algemeen milieubeleid.

## 4.2 Voorziening oppervlaktedelfstoffen

In het Omgevingsprogramma wordt aangegeven dat hoogwaardige grondstof niet ingezet dient te worden voor laagwaardige toepassingen. Dit beleidsuitgangspunt heeft een directe relatie met het standpunt van de provincie om geen primaire winningen van oppervlaktedelfstoffen in Flevoland toe te staan.

Het totale oppervlak van de ontgroning bedraagt 18.000 m<sup>2</sup>. In totaal zal er circa 21.080 m<sup>3</sup> klei en 590 m<sup>3</sup> zand worden ontgraven. Deze grond zal plaatselijk op het nabijgelegen gronddepot Duin opgeslagen worden. 10.640 m<sup>3</sup> klei zal worden aangevoerd. Er zal tot een maximale diepte van circa 3,2 meter beneden maaiveld worden gegraven.

### Andere regelgeving

Voor het toepassen van aangevoerd zand en eventueel toepassen van de afgevoerde grond is een melding nodig bij het meldpunt bodemkwaliteit. Zie hiervoor de website: [www.meldpuntbodemkwaliteit.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl).

De gemeente waar de grond wordt toegepast is in het kader van het Besluit bodemkwaliteit het bevoegde gezag.

### *Conclusie:*

Er wordt met deze ontgroning voldaan aan de voorwaarde dat geen hoogwaardige grondstoffen worden gebruikt voor laagwaardige toepassingen.

## 4.3 Waterhuishoudkundige aspecten

Voor de beoordeling van secundaire ontgroningen worden in de Beleidsregel vergunningen de volgende genoemde randvoorwaarden gehanteerd:

- *secundaire ontgroningen dienen zodanig te worden uitgevoerd dat er geen verdroging of vernatting optreedt, dan wel dat dit tot een minimum wordt beperkt;*
- *bij secundaire ontgroningen dient verzilting en/of eutrofiëring van het oppervlaktewater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;*
- *bij secundaire ontgroningen dient aantasting van de kwaliteit van het grondwater te worden voorkomen of tot een minimum te worden beperkt;*
- *secundaire ontgroningen moeten zodanig worden uitgevoerd dat zij niet leiden tot een aantasting van waterhuishoudkundige functies.*

Voor een beschrijving van de waterhuishoudkundige aspecten is gebruik gemaakt van gegevens uit het aanvraagformulier Ontgroningenwet.



Het maaiveld binnen het projectgebied kent volgens het aanvraagformulier een gemiddelde hoogte van circa -3,40 meter NAP. Dit komt overeen met de hoogte opgevraagd uit het Actueel Hoogte Bestand Nederland (AHN). Het polderpeil ter plekke is -4,40 NAP.

Het gebied kent een gemiddeld grondwaterstand van circa -3,70 meter NAP. De meest dichtstbijzijnde meetpunten in een straal van 1,0 kilometer afstand geven een overeenkomstige conclusie. Hiermee is de grondwaterstand bevestigd.

De ontgravingswerkzaamheden beschreven in deze aanvraag zullen reiken tot circa 3,20 meter beneden maaiveld, wat overeenkomt met circa maximaal 6,40 meter minus NAP. Een onderzoek naar eventueel opbarstingsrisico is uitgevoerd voor deze werkzaamheden. Om opbarsting te voorkomen zal een zware kleilaag aangebracht worden van circa 1 meter dikte. Uit opbarstingsonderzoek is geconcludeerd dat er opbarstingsrisico bestaat bij deze ontgraving. Om deze reden zal de ontgroning in den natte uitgevoerd worden.

De locatie waar ontgraven wordt ligt niet binnen het milieubeschermingsgebied; de boringsvrije zone. Er zijn hier dus geen beschermende maatregelen nodig in het kader van de boringsvrije zone.

Het waterschap heeft op 15 maart 2023 advies gegeven. Zij geven aan dat zij geen bezwaar hebben tegen de uit te voeren werkzaamheden. Voor deze werkzaamheden is een watervergunning verleend met kenmerk 1005626. Hierin zijn de hydrologische effecten afgewogen.

*Conclusie:*

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten van verdroging of vernatting te verwachten zijn binnen het projectgebied. Er is rekening gehouden met risico op opbarsting bij het uitvoeren van de werkzaamheden. De hydrologische effecten zijn mede afgewogen in de watervergunning van het Waterschap.

#### **4.4 Natuurwaarden / Ecologie**

Beoordeeld is wat de gevolgen kunnen zijn voor de wezenlijke kenmerken en waarden van de Provinciale Natuurnetwerken, voor zover het niet de instandhoudingsdoelstellingen van de beschermingszones Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming (Wnb) betreft.

Wet natuurbescherming

Met ingang van 1 januari 2017 is de bescherming van (dier)soorten, natuurgebieden en bossen in één wet geregeld, de Wnb.

Dit betekent dat de provincie besluiten mag nemen over beschermde diersoorten en verantwoordelijk is voor de bescherming van Natura 2000-gebieden en verantwoordelijk is voor de Programmatische aanpak stikstof (PAS). Ontheffingen en vergunningen moeten worden aangevraagd bij de Provincie.

Voor deze werkzaamheden is een AERIUS-Calculatie uitgevoerd. Met behulp van deze calculatie is geconcludeerd dat deze werkzaamheden niet leiden tot een toename van stikstofdepositie op nabije stikstofgevoelige gebieden.

#### Natura 2000

Het plangebied ligt niet in of nabij een Natura 2000-gebied. Het dichtst bij gelegen gebied is het Markermeer en IJmeer op circa 800 meter. De afstand zorgt ervoor dat er geen nadelige effecten te verwachten zijn op dit Natura 2000-gebied.

#### Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het plangebied ligt op circa 1.500 meter afstand van een gebied dat valt binnen Natuurnetwerk Nederland, namelijk Pampushout. Ontwikkelingen in en om NNN gebieden mogen geen schade op de wezenlijke kenmerken en waarden van deze gebieden hebben. Door de geringe omvang van de werkzaamheden is de verwachting dat er geen negatieve effecten zullen zijn voor dit gebied.

#### Soortenbescherming

Voor het omliggende gebied is een quickscan Flora en Fauna uitgevoerd. In relatie tot soortenbescherming is hieruit geconcludeerd dat in het gebied het voorkomen van beschermde soorten uitgesloten kan worden. Wel is op enkele locaties rond het plangebied rietkraag aanwezig. Mochten deze locaties bij de werkzaamheden dreigen verstoord te raken, is aangeraden dat dit buiten het broedseizoen gebeurt.

#### *Conclusie:*

Met betrekking tot de ontgraving zullen er geen effecten op een Natuurnetwerk of flora en fauna te verwachten zijn.

### **4.5 Archeologische/aardkundige waarden**

Het provinciaal beleid ten aanzien van archeologie is vastgesteld in het Omgevingsplan Flevoland, in de Nota Archeologiebeleid en in de beleidsregel archeologie (Omgevingsverordening Flevoland). In haar beleid maakt de provincie onderscheid tussen de Provinciaal Archeologische & Aardkundige Kerngebieden (PAK'en), archeologische aandachtgebieden en de Top-10 archeologische locaties. Deze gebieden en locaties acht de provincie van provinciaal belang.

Het projectgebied ligt niet in een van deze gebieden. Er is geen sprake van verstoring van landschappen van aardkundig, historisch, cultureel of archeologisch belang.

De provinciale archeologe heeft archeologisch advies gegeven op 17 april 2022. Hierin is aangegeven dat de archeoloog geen aanvullende archeologische vereisten heeft voor de aanvraag.

Mochten bij graafwerkzaamheden archeologische of cultuurhistorische waarden of vondsten worden aangetroffen, dan dient het bevoegd gezag hiervan onmiddellijk op de hoogte te worden gebracht. Dit in het kader van de wettelijke meldplicht zoals aangegeven in artikel 5.10 en 5.11 van de Erfgoedwet 2016. Dit zal als voorschrift aan deze vergunning worden verbonden.

*Conclusie:*

De voorgenomen bodemingrepen kunnen zonder archeologische of aardkundige belemmeringen worden uitgevoerd.

#### **4.6 Algemeen Milieubeleid**

De provincie Flevoland streeft naar het voorkomen van nieuwe milieuproblemen, door middel van een gericht beleid dat rekening houdt met de milieuconsequenties van menselijk ingrijpen in het gebied.

De locatie ligt buiten de in de Omgevingsverordening Flevoland genoemde milieubeschermingsgebieden. Ter bescherming van de bodemkwaliteit en het grondwater zijn voorschriften in deze vergunning opgenomen. Nadere regulering met betrekking tot de milieuaspecten voor de ontgronding op deze betreffende percelen wordt niet noodzakelijk geacht.

*Conclusie:*

De voorgenomen ontgronding ligt buiten milieubeschermingsgebieden. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen ter bescherming van het milieu.

#### **4.7 Bodemverontreinigingen**

Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat er in het gebied waar de watergangen worden gegraven geen bekende bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Er hoeft geen PFAS-onderzoek plaats te vinden. Voor de grondafvoer dient een Bbk-melding gedaan te worden.

*Conclusie:*

De verwachting is dat de voorgenomen bodemingrepen zonder belemmeringen kunnen worden uitgevoerd. Er is nooit volledig uit te sluiten dat er een verontreiniging binnen het gebied zal worden aangetroffen. Er zijn voorschriften in de vergunning opgenomen voor het melden van eventuele verontreinigingen die optreden als resultaat van de ontgronding.

#### 4.8 Ruimtelijk beleid

Het college van burgemeester en wethouders van Almere is volgens artikel 10, tweede lid, van de Ontgrondingenwet gevraagd mee te delen: "of de ontgroning in overeenstemming is met het bestemmingsplan, een ter inzage gelegd ontwerp hiervoor, een voorbereidingsbesluit ter zake of een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien voorgaande niet het geval is, de raad onderscheidenlijk het college van burgemeester en wethouders bereid is aan de ontgroning planologische medewerking te verlenen".

De gemeente Almere is in de gelegenheid gesteld om dit project te toetsen aan het bestemmingsplan. Op 13 april is een reactie op ons adviesverzoek ontvangen. Op dit perceel is het bestemmingsplan Almere Poort en Almere Poort Oost en Duin van toepassing.

- Binnen het bestemmingsplan Almere Poort aangewezen gronden zijn bestemd voor Wonen, Centrumdoeleinden, Recreatie en Kantoren. Tevens zijn de Algemene bepalingen van toepassing.
- Binnen het bestemmingsplan Almere Poort Oost en Duin aangewezen gronden zijn bestemd voor Bos, waaronder water, waterberging en waterbeheer met de daarbij behorende waterhuishoudings- en nutsvoorzieningen. De gevraagde ontgrondingenvergunning past binnen het van kracht zijnde bestemmingsplan.

##### *Conclusie:*

De activiteiten aangevraagd in de vergunning passen binnen het vigerende bestemmingsplan.

#### 4.10 Privaatrechtelijke situatie

De percelen waar de geplande ontgroning zal plaatsvinden, zijn bekend als: gemeente Almere, sectie F, nummers: 3309, 3286 en 387. De te ontgronden percelen zijn eigendom van de gemeente Almere.

##### *Conclusie:*

De te ontgronden percelen zijn in eigendom van de aanvrager zelf en er is er geen belemmering voor de uit te voeren ontgrondingswerkzaamheden.

#### **4.11 Effecten voor omwonenden**

De ontgroning is gelegen binnen de bebouwde kom in de gemeente Almere. Gezien de geringe omvang van de werkzaamheden is echter weinig tot geen overlast te verwachten voor omwonenden. Ook zijn er geen op de nationale risicokaart aangewezen risico's aanwezig nabij de werkzaamheden.

##### *Conclusie:*

Er is geen effect voor omwonenden te verwachten.

## **5 Besluit Milieueffectrapportage**

De activiteit valt onder categorie 16.1 van onderdeel D van Besluit m.e.r. De drempelwaarde van een terreinoppervlakte van 12,5 hectare of meer, wordt niet overschreden zodat volstaan kan worden met een vormvrije m.e.r.- beoordeling. Een vormvrije m.e.r.-beoordeling is noodzakelijk conform artikel 4 van de richtlijn 2011/92/EU. Dit betekent dat op grond van het bepaalde in artikel 7.17 van de Wet milieubeheer (Wm) een beslissing moet worden genomen omtrent de vraag of voor de genoemde activiteit een milieueffectrapport moet worden gemaakt. De in de aanmeldnotitie omschreven activiteiten worden genoemd in onderdeel D-categorie 16.1 van de bijlage bij het Besluit m.e.r..

### **Kenmerken van de projecten**

De ontgroning vindt plaats ten behoeve van de verbetering van het watersysteem in Almere. De ontgroning zal het verbreden van watergangen omvatten. Het totale oppervlak van de ontgroning bedraagt 18.000 m<sup>2</sup>. In totaal zal er circa 21.080 m<sup>3</sup> klei en 590 m<sup>3</sup> zand worden ontgraven. Deze grond zal op gronddepot Duin opgeslagen worden. 10.640 m<sup>3</sup> klei zal worden aangevoerd. Er zal tot een maximale diepte van circa 3,2 meter beneden maaiveld worden gegraven.

Uit de opgevraagde bodemrapportage blijkt dat er in het gebied waar de watergangen worden verbreed en aangelegd geen bekende bodem- of grondwaterverontreinigingen aanwezig zijn. Er hoeft geen PFAS-onderzoek plaats te vinden.

### **Plaats van de projecten**

Het plangebied ligt niet in een gebied dat valt onder het Natuurnetwerk Nederland, of Natura 2000. Ontwikkelingen in en om NNN gebieden mogen geen schade op de wezenlijke kenmerken en waarden van deze gebieden hebben. De werkzaamheden hebben als doel om de waterhuishouding van Almere te verbeteren. Door de kleine omvang van de werkzaamheden en de afstand tot relevante natuurgebieden is niet verwacht dat er effecten op dit gebied zullen zijn.

### **Kenmerken van het potentiële effect**

De ontgroning vindt plaats binnen de bebouwde kom in de gemeente Almere. Er zijn omwonenden in de omgeving van de werkzaamheden. Door de kleine omvang van de werkzaamheden is ruimtelijke hinder echter niet van toepassing.

In relatie tot soortenbescherming is uit flora en faunaonderzoek geconcludeerd dat geen beschermde soorten aanwezig zijn binnen het plangebied.

Voor deze werkzaamheden is een AERIUS-Calculatie uitgevoerd. Met behulp van deze calculatie is geconcludeerd dat deze werkzaamheden niet leiden tot een toename van stikstofdepositie op nabije stikstof gevoelige gebieden.

Het projectgebied ligt niet in een van de provinciaal aangewezen gebieden van archeologisch belang. Er is dus geen sprake van verstoring van landschappen van aardkundig, historisch, cultureel of archeologisch belang.

De ontgroning is niet omkeerbaar. Door de tijdelijke duur van de ontgrondingswerkzaamheden zal geluidsoverlast minimaal zijn.

### *Beoordeling*

In dit besluit heeft Gedeputeerde Staten van Flevoland besloten dat het niet nodig is om voor de ontgroning benoemd in "Aanmeldingsnotitie Ontgroning graven watergangen Poortdreef- Duin, Almere / Zaaknummer: Z2023-003226/ D2023-158345", een m.e.r. op te stellen. Ten aanzien van de voorgenomen activiteit doen zich geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu voor die noodzaken tot het opstellen van een milieueffectrapport.

### *Conclusie:*

De voorgenomen activiteit heeft geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu waardoor er geen milieueffectrapport hoeft worden opgesteld.

## **6 Conclusie**

Gezien het Omgevingsprogramma, de Beleidsregel vergunningverlening, de OvF en de te verwachten effecten van de ontgrondingen op de omgeving, kan de vergunning voor het ontgronden worden verleend. Aan de vergunning worden voorschriften verbonden ter bescherming van betrokken belangen.

## Bijlage 1

### Vergunningvoorschriften

Behorende bij het besluit van Gedeputeerde Staten van Flevoland op een aanvraag om een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor de ontgraving bij de verbreding en aanleg van watergangen aan de Poortdreef te Almere.

#### 1 Begrippen en definities

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

De ontgroning	: De ontgraving zoals aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekeningen en profielen;
Bevoegd gezag	: Gedeputeerde Staten van Flevoland Postbus 55 8200 AB Lelystad
Uitvoeringsinstantie	: Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek (OFGV) Postbus 2341 8203 AH Lelystad
De houder vergunning	: Gemeente Almere Stadhuisplein 1 1315 HR Almere
Schadelijke stoffen	: Stoffen of combinaties van stoffen waarvan in het algemeen verwacht kan worden dat ze de bodem en de kwaliteit van het grondwater direct of indirect nadelig kunnen beïnvloeden.

#### 2 De ontgroning

- 2.1 De ontgrondingswerkzaamheden moeten zijn afgerond vóór 31 december 2023.
- 2.2 Er mag niet dieper worden ontgraven dan 3,20 meter minus maaiveld.
- 2.3 Er mag op een oppervlakte van 18.000 m<sup>2</sup> niet meer dan 21.080 m<sup>3</sup> klei en 590 m<sup>3</sup> zand worden ontgraven.
- 2.4 De ontgroning moet worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag gevoegde tekeningen van de aanvraag.
- 2.5 De houder van de vergunning moet degene die in zijn opdracht werkzaamheden verricht op de hoogte brengen van de gestelde voorschriften.

- 2.6 Een afschrift van de vergunning dient gedurende de werkzaamheden ter plekke aanwezig te zijn en dient op eerste aanvraag te worden getoond aan de betreffende ambtenaar van de politie en aan door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren.
- 2.7 De vergunninghouder dient op verzoek van de door Gedeputeerde Staten aangewezen toezichthoudende ambtenaren alle gewenste gegevens betreffende het werk aan hen te verstrekken.
- 2.8 De vergunninghouder dient op haar kosten het vervoer van de toezichthoudende ambtenaren binnen de ontgronding en naar de werktuigen te verzorgen. Het vervoer dient te geschieden op een dergelijke wijze dat het voor de ambtenaar mogelijk is om de toezichthoudende taak te kunnen uitvoeren, dit ter beoordeling van de toezichthoudende ambtenaar.
- 2.9 De houder van de vergunning is verplicht om ten minste tien werkdagen voorafgaande aan de uitvoering van de werkzaamheden een werkplan ter goedkeuring digitaal toe te mailen aan: [info@ofgv.nl](mailto:info@ofgv.nl) t.a.v. team Leefomgeving. In het werkplan dienen in ieder geval de uit te voeren werkzaamheden, de wijze van uitvoering, de planning van de werkzaamheden, een contactpersoon en een overzicht van de hoeveelheden grond die zal worden afgevoerd, te zijn vermeld. De uit te voeren werkzaamheden dienen duidelijk in de vorm van (besteks)tekeningen met toelichting te worden ingediend.

### 3 Algemeen Milieu

- 3.1 Wanneer de werkzaamheden door onvoorziene omstandigheden in afwijking van het aan de OFGV toegestuurde werkplan moeten worden uitgevoerd, dient dit direct schriftelijk te worden gemeld aan de OFGV.
- 3.2 De houder van de vergunning is verplicht de ontgronding dusdanig uit te voeren dat voor derden en aan de omgeving geen gevaar, schade of hinder wordt veroorzaakt.
- 3.3 Tijdens de werkzaamheden dienen voorzieningen te worden getroffen om te voorkomen dat verontreiniging van de bodem en het grondwater plaatsvindt of kan plaatsvinden.
- 3.4 Het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt moet zodanig zijn uitgerust en worden gebruikt, dat verontreiniging van de bodem, het oppervlaktewater en/of het grondwater met olie, brandstof en andere schadelijke stoffen niet kan optreden.
- 3.5 Opslag van brandstoffen dient plaats te vinden in bovengrondse tanks welke dienen te voldoen aan de PGS 2021 en zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak. Op een vloeistofdichte bak dient een voorziening te worden geplaatst waardoor inregenen wordt voorkomen.



- 3.6 Tijdens het aftanken van het materieel dat ten behoeve van de werkzaamheden wordt gebruikt, mogen geen schadelijke stoffen op of in de bodem geraken.
- 3.7 Eventueel gemorste schadelijke stoffen moeten direct worden verzameld in een vloeistofdichte verpakking en naar een verwerkingsinrichting worden afgevoerd, die beschikt over een voor de verwerking van de onderhavige afvalstoffen vereiste vergunning. Een dergelijk voorval dient te worden gemeld via de milieuklachtentelefoon: (0320) 265400.
- 3.8 Voordat de werkzaamheden van start kunnen gaan, moet er een vergunning in het kader van de waterwet verleend zijn voor deze werkzaamheden.

#### 4 Archeologische waarden

- 4.1 De (assistent) provinciaal archeoloog, of degenen die in zijn/haar opdracht werken, dienen gedurende de termijn dat de vergunning geldig is, toegang te worden verleend tot de werkzaamheden.
- 4.2 Indien tijdens het ontgronden voorwerpen, sporen of overblijfselen worden aangetroffen welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van historische, oudheidkundige of wetenschappelijke aard zijn moet de houder van de vergunning:
- a. dit direct melden aan Gedeputeerde Staten van Flevoland door contact op te nemen met de Beheerder Provinciaal Depot voor Bodemvondsten Flevoland ( ) - (0320 – 225939) Erfgoedpark Batavialand.
  - Indien de depotbeheerder niet beschikbaar is, dient contact opgenomen te worden met de provinciaal archeoloog (0320-265265).
  - Indien de depotbeheerder en de provinciale archeoloog niet beschikbaar zijn, dient contact opgenomen worden met de directeur van de Rijksdienst voor het Cultuur Erfgoed (RCE), Smallepad 5, 3811 MG Amersfoort, telefoonnummer: 033-4217421.
  - In het geval dat noch de (assistent) provinciaal archeoloog, noch de RCE bereikbaar zijn, kan contact worden opgenomen met de provincie via de milieuklachtentelefoon (0320-265400).
  - b. alle werkzaamheden in de onmiddellijke nabijheid stilleggen;
  - c. maatregelen treffen waardoor de vondst niet wordt verstoord dan wel onbereikbaar wordt.
- 4.3 Naar aanleiding van de melding als bedoeld in voorschrift 4.1 en voorschrift 4.2, kan Gedeputeerde Staten aan de vergunninghouder de verplichting opleggen nader onderzoek te laten uitvoeren door een (erkend) bedrijf. De kosten daarvan moeten door de vergunninghouder worden gedragen.

## 5 Uitzonderlijke omstandigheden

- 5.1 Indien door wat voor oorzaak dan ook, schadelijke stoffen op of in de (water)bodem of het oppervlaktewater dreigen te geraken of ten gevolge van een ongewoon voorval in de zin van de Wet bodembescherming, zowel binnen als buiten de inrichting, dient de houder van de vergunning direct:
- a. daarvan telefonisch melding te doen aan Gedeputeerde Staten (binnen en buiten kantooruren milieuklachtentelefoon (0320) 265400) en ingeval van waterbodem en oppervlaktewater verontreiniging tevens melding te doen aan het Waterschap Zuiderzeeland te Lelystad;
  - b. al het nodige te ondernemen om verdere verontreinigingen te voorkomen;
  - c. de aard, de mate en de omvang van de bodemverontreiniging op een door Gedeputeerde Staten goed te vinden wijze te bepalen;
  - d. de opgetreden bodemverontreiniging, op een door Gedeputeerde Staten goed te keuren wijze, binnen een door Gedeputeerde Staten te bepalen termijn, ongedaan te maken;
  - e. eventuele tanks en/of andere objecten (zoals leidingen, kabels en buizen), die met de verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, te controleren op aantasting en, indien nodig, te herstellen of te vervangen;
  - f. alle door de ambtenaren optredend namens Gedeputeerde Staten gegeven aanwijzingen en opdrachten, die het onder b, c, d, en e gestelde ten doel hebben, op te volgen