



**BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ VOLLEDIG ONDERZOEK
VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND**

Datum besluit : 17 september 2014
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2014-004720
Locatie van verontreiniging : Tweede Parallelweg/Westrijjensestraat
Plaats : Tiel
Gemeente : Tiel
Nummer van verontreiniging : GE028101906, GE028101909 en GE028101910.

BESLUIT

Onderwerp

Op 21 maart 2014 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Tweede Parallelweg/Westroijensestraat in Tiel gemeente Tiel.

Op basis van de melding nemen wij een besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Wij stellen vast dat aan de Tweede Parallelweg/Westroijensestraat in Tiel sprake is van twee gevallen van ernstige bodemverontreiniging en één geval van niet ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Het ontwerpbesluit heeft in de periode 25 juli 2014 tot 5 september 2014 ter inzage gelegen. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van "Overig groen" en "Wonen" naar gebruik "natuur";

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- NSV-verkooppercelen Tiel L 1319 en L 1321 (deel 1): MOS Milieu B.V., 20 februari 2014, Kenmerk: R1302941-RH_3 (definitief)
- NSV-verkooppercelen Tiel L 1319 en L 1321 (deel 2): MOS Milieu B.V., 20 februari 2014, Kenmerk R1302941-RH_3 (definitief)

Beschrijving situatie

De locatie is in gebruik geweest als volkstuinen en grasland en ligt naast de spoorlijn Nijmegen-Geldermalsen. Op een deel van het perceel heeft in het verleden een spoorloot gelegen die reeds gedempt is. Het huidige en voorgenomen gebruik is: grasland en volkstuin.

De grond bestaat ter plaatse tot 2,0 meter uit klei. Het grondwater is aangetroffen op circa 1,7 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal noordwestelijk.

Uit de uitgevoerde onderzoeken is de volgende verontreinigingssituatie gebleken.

GE028101906

In de noordoosthoek van het perceel, ter plaatse van de Tweede Parallelweg en de Westeroyensestraat is een verontreiniging met cadmium en koper aanwezig in gehalten boven de interventiewaarde. De verontreiniging bevindt zich deels ter plaatse van een gedempte sloot. De sterk verhoogde gehalten zijn aangetoond van 0-0,5 m-mv over een oppervlakte van circa 140 m². Het verontreinigde volume boven de interventiewaarde betreft 70 m³.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

GE028101909

In de strook tussen de Hogeweideseweg en de Dokter Pameijerstraat is een verontreiniging met PAK aanwezig in gehalten boven de interventiewaarde. De verontreiniging bevindt zich deels ter plaatse van een gedempte sloot. De sterk verhoogde gehalten zijn aangetoond van 0-1,0 m-mv over een oppervlakte van circa 130 m². Het verontreinigde volume boven de interventiewaarde betreft 70 m³.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

GE028101910

Naast de aangetoonde gevallen van ernstige bodemverontreiniging zijn in de omringende grond licht tot matig verhoogde gehalten PAK en zware metalen aanwezig. Incidenteel zijn sterk verhoogde gehalten aan PAK, koper, zink en cadmium aangetoond.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen **niet** voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van niet ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Mogelijke herziening

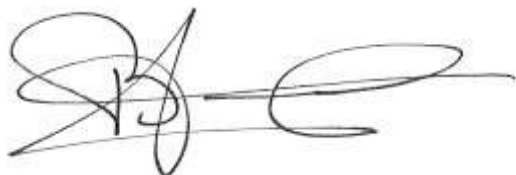
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



mr. H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening Water Ontgroningen en Natuur

BEROEP

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.