



BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND

Datum besluit : 10 juli 2015
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer
Locatie van verontreiniging : Zandingsweg 4
Plaats : 6731 BJ Otterlo
Gemeente : Ede
Nummer van verontreiniging : GE022800554
Melder : NCB Projectontwikkeling BV

BESLUIT

Onderwerp

Op 28 april 2015 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op locatie Zandingsweg 4 in Otterlo, gemeente Ede.

Op basis van de melding nemen wij een Besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan. Er is sprake van volledige verwijdering van de grondverontreiniging. Dit betekent dat de bodemkwaliteit voldoet aan Achtergrondwaarde 2000 en de gesaneerde locatie geschikt is voor alle gebruiksfuncties.

Na de sanering blijven naar verwachting concentraties in het grondwater achter onder de interventiewaarde.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering en bereiken einddiepte

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **Bodemtoezicht@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten.
Als de melder verontreinigde grond ontgraaft, moet hij tevoren melden wanneer hij de einddiepte zal bereiken. Ook moet de beëindiging van de sanering direct worden gemeld. Deze meldingen moeten per mail worden toegezonden aan bodemtoezicht@odra.nl.

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij post@gelderland.nl. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te

vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- . De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet op de linkerbovenhoek van de enveloppe dan wel duidelijk op uw fax, "**afwijking saneringsplan**" worden vermeld. U kunt uw melding ook sturen aan post@gelderland.nl.

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- . De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld. De sanering start in 2015 en duurt naar verwachting 2 weken. De grondwatersanering duurt naar verwachting 13 weken.
- . Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- . Verkennend/nulsituatie en afperkend bodemonderzoek aan de Zandingsweg 4 te Otterlo, Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, juli 2012, projectnummer 2012157/dh/sh.
- . Saneringsplan bodemsanering aan de Zandingsweg 4 te Otterlo, Hunneman Milieu-Advies Raalte BV, april 2015, projectnummer 140856/lvh/sh.

Beschrijving situatie

Ter plaatse van de te saneren verontreiniging is bestaande bebouwing en een asfaltverharding aanwezig. Voorafgaand aan de sanering wordt de bebouwing gesloopt en de asfaltverharding verwijderd. De fundering van de bebouwing wordt onder milieukundige begeleiding verwijderd. De sanering bestaat uit het ontgraven en afvoeren van alle verontreinigde grond. Als er zintuiglijk schone bovengrond aanwezig is wordt deze apart ontgraven en in depot gezet. De verontreinigde grond wordt zoveel mogelijk direct opgeladen en afgevoerd naar een erkende verwerker. Voor het ontgraven in den droge dient bemaling plaats te vinden. Door de bronnering van de grondsanering zal naar verwachting het overgrote deel van het verontreinigde grondwater worden onttrokken.

Na de sanering is voor de grond sprake van volledige verwijdering van de minerale olie- en aromatenverontreiniging. In het grondwater is na de sanering nog maximaal een restverontreiniging met minerale olie en aromaten aanwezig in gehalten onder de interventiewaarde. Na de sanering zal een eindbemonstering plaatsvinden. Indien aan de terugsaneerwaarden wordt voldaan zal de ontgraving worden aangevuld met locatie-eigen grond en daarnaast met aanvulzand dat voldoet aan de klasse AW 2000. Tevens worden er drains met een pompput aangebracht voor eventuele toekomstige grondwateronttrekking. Na de

uitgevoerde grondsanering vindt er een grondwateronderzoek plaats om na te gaan of een aanvullende grondwatersanering noodzakelijk is.

Aandachtspunt tijdens de sanering is dat tijdens het bodemonderzoek geen officieel asbestonderzoek heeft plaatsgevonden. Tijdens de sanering dient men alert te zijn op het voorkomen van asbest. Indien asbest op de locatie wordt aangetroffen dient deze te worden gemeld bij het bevoegd gezag. De werkzaamheden ter plaatse worden tijdelijk gestaakt en voortgezet onder de BRL-6000 en BRL-7000.

Mogelijke herziening

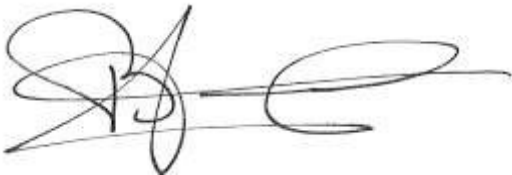
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.