

Formulierversie
2015.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1787159
Aanvraagnaam	aanvraag kantoor 2015
Uw referentiecode	-
Ingediend op	07-05-2015
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Vervanging oude kantoor door nieuwbouw
Opmerking	n.v.t.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	op verzoek bevoegd gezag
Bijlagen n.v.t. of al bekend	De volgende bijlagen zijn niet van toepassing - veiligheid en voorkomen hinder: geen activiteiten in openbare ruimten; wel wordt een VNG-plan opgesteld tbv bouwactiviteiten (ARBO-plicht) - tunnelveiligheid: geen tunnel - gelijkwaardigheid: bouwbesluiten worden gevolgd - kwaliteitsverklaringen - installaties complexere bouwwerken: bouwwerk is niet complex - overig veiligheid: n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Provincie Gelderland
Bezoekadres:	Markt 11 6811 CG, Arnhem
Postadres:	Postbus 9090 6800 GX, Arnhem
Telefoonnummer:	026-359 9999
Faxnummer:	026-359 9998
E-mailadres algemeen:	provincieloket@gelderland.nl
Website:	www.gelderland.nl
Contactpersoon:	Provincieloket
Bereikbaar op:	alle werkdagen van 08.30 tot 16.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	11026211
Vestigingsnummer	000017625157
Statutaire naam	GMB BioEnergie Tiel B.V.
Handelsnaam	GMB BioEnergie Tiel B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	G.J.
Voorvoegsels	van de
Achternaam	Pol
Functie	Bedrijfsdirecteur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4043 MT
Huisnummer	51
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dalwagenseweg
Woonplaats	Opheusden

4 Correspondentieadres

Postbus	2
Postcode	4043 ZG
Plaats	Opheusden

Locatie

1 Adres

Postcode	4004JV
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	a
Straatnaam	Simon Stevinstraat
Plaatsnaam	Tiel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	GMB BioEnergie Tiel BV (gevestigd Opheusden) exploiteert de inrichting, waarbij de aanvrager als bedrijfsdirecteur tevens de drijver van de inrichting (gevestigd in Tiel) is.
----------------------------------	--

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De nieuwbouw van het bedrijfskantoor vervangt een bestaande houten bouwkeetkantoor.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

138

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

150

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

345

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

528

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 11379

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 11407

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. kantoorwerkzaamheden, vergaderruimte, kantine, omkleedruimte, sanitaire voorzieningen, technische ruimten.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. kantoorwerkzaamheden, vergaderruimte, kantine, omkleedruimte, sanitaire voorzieningen, technische ruimten. Voor bouwtekening zie file B230-GMBT15-26350-DO-O01-Overzicht_tekening

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	6	18	18
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor	5	43	45
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		79	73

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	roodbruin
- Plint gebouw	metselwerk	anthraciet
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	mortel	grijs
Kozijnen	aluminium	anthraciet
- Ramen	aluminium	anthraciet
- Deuren	hout	anthraciet
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen	aluminium	blank
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie renvooi op overzichtstekening file B230-GMBT15-26350-
DO-O01-Overzicht_tekening

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Nieuwbouw van een bedrijfskantoor op de locatie van het huidige (houten) bouwkeetkantoor. Zie verder file B300-GMBT15-toelichting § 3.1

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Revisievergunning MPM8112 d.d. 15-08-2007;
Wijzigingsvergunning MPM13920 d.d. 05-08-2008;
Veranderingsvergunning 021416006 d.d. 14-04-2014;
Waterwetvergunning 2005-7827 d.d. 01-09-2005. Zie ook file B300-GMBT15-toelichting § 1.4

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Zie file B300-GMBT15-toelichting § 3.2

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

17-08-2015

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

De nieuwbouw vervangt een bestaand kantoorgebouw. De vervanging heeft geen invloed op bedrijfsprocessen. De vervanging leidt met zekerheid niet tot negatieve milieueffecten. Zie verder file B300-GMBT15-toelichting § 3.4

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

Zie file B300-GMBT15-toelichting § 3.5

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Zie file B300-GMBT15-toelichting § 3.6 en 1.3.2

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B200-GMBT15-toelichting	B200-GMBT15-toelichting.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Brandveiligheid Situatietekening milieu Plattegrond Milieu	07-05-2015	In behandeling
B107-GMBT13-Plattegrond.pdf	B107-GMBT13-Plattegrond.pdf	Plattegrond Milieu	07-05-2015	In behandeling
B207C-GMBT15-Plattegrond_Tiel_29042015	B207C-GMBT15-Plattegrond_Tiel_29042015_RHu.pdf	Plattegrond Milieu	07-05-2015	In behandeling
B207D-GMBT15-Rioler- ing_KenLdd290415	B207D-GMBT15-Rioler- ing_KenLdd290415_RHu-.pdf	Plattegrond Milieu Anders	07-05-2015	In behandeling
B230-GMBT15-26350-D- O-O01--Overzicht	B230-GMBT15-26350-DO-O01--Overzicht-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk	07-05-2015	In behandeling
B231-GMBT15-berekening-31667-1-dd140415	B231-GMBT15-berekening-31667-1-dd140415-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	07-05-2015	In behandeling
B232-GMBT15-Visser_- 20150424_epc	B232-GMBT15-Visser_20150424_epc-berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu	07-05-2015	In behandeling
B233-GMBT15-20-15-05--06_vooroverleg	B233-GMBT15-20-15-05--06_vooroverleg brandweer.pdf	Brandveiligheid	07-05-2015	In behandeling
B234A-GMBT15-daglicht	B234A-GMBT15-daglicht.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	07-05-2015	In behandeling
B234B-GMBT15-ventilatie	B234B-GMBT15-ventilatie.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	07-05-2015	In behandeling

Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 151790
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 151790
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?