



BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID VAN GEDEPUTEERDE STATEN  
VAN GELDERLAND

---

Datum besluit : 29 juli 2015  
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2015-006836  
Locatie van verontreiniging : Varsseveldseweg 17  
Plaats : 7131BG Lichtenvoorde  
Gemeente : Oost Gelre  
Nummer van verontreiniging : GE026000087

## **BESLUIT**

### **Onderwerp**

Op 3 mei 2015 ontvingen wij een melding van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Varsseveldseweg 17 in Lichtenvoorde (gemeente Oost Gelre). Op basis van de melding nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Met dit besluit wordt ons besluit van 20 september 2002 met nummer MW2001.46144 herzien.

### **Besluit**

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Varsseveldseweg 17 in Lichtenvoorde sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

### **Besluitvormingsprocedure**

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

### **Zienswijzen**

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

### **Verplichte melding gebruikswijziging**

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- . wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- . wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- . wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

### **Overige meldingsverplichting(en)**

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Op of nabij de bodemverontreiniging mag niet zonder meer grondwater onttrokken worden als dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28, lid 3, van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt. In die situatie moeten maatregelen worden getroffen om de verspreiding te beperken.

## Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

## Motivering

Bij de melding hebben wij de volgende rapporten ontvangen:

- Monitoring grondwaterverontreiniging Varsseveldseweg 17 Lichtenvoorde, Ecopart, 12 februari 2015, projectnummer 15979.

### *Beschrijving situatie*

De locatie is in gebruik als woning met tuin. In het verleden is op de locatie sprake geweest van een ondergrondse olietank.

### *Bodemopbouw*

De grond bestaat ter plaatse uit zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 2,4 m-mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal westelijk.

### *Voorgaande onderzoeken*

In 2000 is op de locatie een nader bodemonderzoek uitgevoerd:

- Nader bodemonderzoek Varsseveldseweg 17 Lichtenvoorde, Ecopart, 18 januari 2000, projectnummer 12111.

Uit het uitgevoerde onderzoek is de volgende verontreinigingssituatie gebleken:

| Medium      | Overschrijding | Oppervlakte m <sup>2</sup> | Volume m <sup>3</sup> | Stof                             |
|-------------|----------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------------|
| Vaste bodem | >I             | 75                         | 200                   | Minerale olie                    |
| Grondwater  | >I             | 150                        | 300                   | Minerale olie/vluchtige aromaten |

Op basis van de toenmalige systematiek voor de bepaling van urgentie, is in het nader onderzoek een urgentiebepaling uitgevoerd. De conclusie was dat de locatie in categorie III valt (saneren vóór 2015).

Op grond van dit nader onderzoek, is door de provincie Gelderland op 20 september 2002 een Besluit vaststelling ernst en urgentie genomen (nummer besluit MW2001.46144). In het besluit is vastgesteld dat er sprake is van een ernstig en urgent geval van bodemverontreiniging. De start van de sanering diende – uiterlijk – in 2015 plaats te vinden.

In februari 2015 is een grondwatermonitoring uitgevoerd. Uit de resultaten van de grondwatermonitoring komt naar voren dat de gehalten aan minerale olie en vluchtige aromaten in het grondwater zijn gedaald. Hieruit blijkt dat er geen onaanvaardbare verspreiding van de verontreiniging optreedt.

Het uitgevoerde onderzoek heeft betrekking op het gehele geval van bodemverontreiniging.

### *Ernst*

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m<sup>3</sup> vaste bodem en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is alleen al op basis van het deelonderzoek sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

### *Risicobepaling*

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

### **Mogelijke herziening**

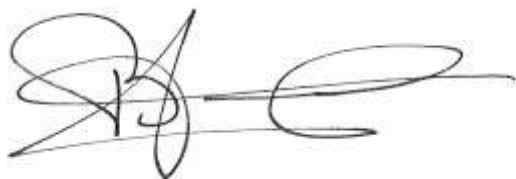
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

### **Grondslag**

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

### **Aandachtspunten**

#### *Verontreinigingscontouren*

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) onder Atlas Gelderland.

#### *Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering*

Op onze site [www.gelderland.nl/bodem](http://www.gelderland.nl/bodem) - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.