

MEMO

Onderwerp:

Vormvrije m.e.r.-beoordeling Aviko te Steenderen

Arnhem,
23 februari 2015

Projectnummer:
B03203.000028.0300

Van:
Erica Spiegelenberg

Opgesteld door:
Erica Spiegelenberg

DIVISIE WATER & MILIEU

Afdeling:
Divisie Water & Milieu Arnhem

Ons kenmerk:
078222389:0.3

Aan:
Aviko BV

Kopieën aan:
Gemeente Bronckhorst

Inleiding

Voorliggende memo bevat de uitwerking van de vormvrije m.e.r.- beoordeling voor de ontwikkeling van een warehouse op het bedrijfsterrein van Aviko in Steenderen. Deze memo gaat allereerst (onder '1') beknopt in op de achtergrond en aanleiding van deze vormvrije m.e.r.-beoordeling. Vervolgens is (onder '2') de vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgewerkt. Deze uitwerking vindt plaats aan de hand van de criteria waaraan volgens de EU richtlijn voor m.e.r. in de vormvrije m.e.r.- beoordeling moet worden getoetst. Deze criteria zijn:

- Kenmerken van de activiteit;
- Plaats waar de activiteit wordt verricht;
- Kenmerken van de gevolgen van de activiteit (mogelijke effecten van de activiteit).

De memo sluit (onder '3') af met een conclusie en advies, waarin wordt aangegeven of belangrijke milieueffecten zijn uit te sluiten en dat een m.e.r.-(beoordeling) derhalve niet nodig is.

1. Waarom een vormvrije m.e.r.-beoordeling?

Uitbreiding Aviko te Steenderen

Aanleiding voor deze vormvrije m.e.r.-beoordeling zijn de uitbreidingsplannen van Aviko in Steenderen. De opslagcapaciteit voor diepvriesproducten van Aviko op de hoofdvestiging is beperkt. Aviko voert daarom diepvriesproducten, die in Steenderen worden geproduceerd, af naar meerdere warehouses op verschillende locaties in Nederland. Vanuit deze warehouses vindt de uitlevering plaats van producten naar afnemers in binnen- en buitenland.

Met deze werkwijze zijn veel extra transportbewegingen gemoeid. Om de transportbewegingen te beperken en de efficiëntie in opslag te vergroten, is Aviko voornemens een nieuw warehouse te bouwen in Steenderen, inclusief de daarbij benodigde parkeerplaatsen. Tegelijkertijd met deze ontwikkeling wordt ook de toegangsweg en de weg rond het bedrijfsterrein van Aviko aangepast.

Om deze ontwikkeling mogelijk te kunnen maken, moet het bestemmingsplan worden gewijzigd. De ontwikkeling van een bedrijfsterrein is als activiteit in bijlage D van het Besluit m.e.r opgenomen in Categorie D 11.3, de aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein. De aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein is conform categorie D11.3 van het Besluit m.e.r. aangemerkt als beoordelingsplichtig in het geval dat de ontwikkeling een oppervlakte beslaat van 75 hectare of meer (bruto oppervlakte, dat is inclusief oppervlakte t.b.v. water, groen en geluidzonering). Deze verplichting is gekoppeld aan het bestemmingsplan.

De uitbreiding van Aviko blijft met een totaaloppervlakte van 4,9 hectare qua oppervlakte onder deze drempelwaarde. In dit geval moet het bevoegd gezag, de Gemeente Bronckhorst, zich ervan vergewissen dat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen (zie kadertekst).

Vormvrije m.e.r.-beoordeling

De drempelwaarden uit het Besluit m.e.r. zijn indicatief, omdat ook andere factoren dan de genoemde drempelwaarden kunnen leiden tot 'grote nadelige gevolgen voor het milieu'. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om cumulatie met andere projecten, ligging in of bij een gevoelig gebied (zoals een natuurgebied) of een dichtbevolkt gebied en de duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect. Indien een activiteit opgenomen is in het Besluit m.e.r., maar onder de drempelwaarde blijft, moet het bevoegd gezag, de Gemeente Bronckhorst, zich ervan vergewissen dat er geen sprake is van belangrijke nadelige gevolgen. Om hier invulling aan te geven moet, gekoppeld aan in dit geval het bestemmingsplan, een vormvrije m.e.r.- beoordeling worden opgesteld. De vormvrije m.e.r.-beoordeling geeft antwoord op de vraag of belangrijke nadelige milieugevolgen door de gewenste ontwikkeling kunnen worden uitgesloten.

2. Vormvrije m.e.r.-beoordeling

Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling geeft de informatie voor de vergewisplicht, die gekoppeld is aan het nog op te stellen bestemmingsplan. De conclusies moeten worden opgenomen in het bestemmingsplan.

Een vormvrije m.e.r.-beoordeling kan leiden tot twee mogelijke conclusies:

1. Belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten, er is geen m.e.r.(beoordeling) nodig;
2. Belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen niet worden uitgesloten, er moet een m.e.r. beoordelingsprocedure worden doorlopen, of er kan direct worden gekozen voor een m.e.r.-procedure.

Bij deze analyse en beslissing dient rekening gehouden te worden met de criteria zoals opgenomen in bijlage III van de EEG-richtlijn m.e.r. aangegeven omstandigheden. Deze zijn:

- Kenmerken van de activiteit;
- Plaats waar de activiteit wordt verricht;
- Kenmerken van de gevolgen van de activiteit (mogelijke effecten van de activiteit).

In deze memo is aan de hand van bovengenoemde omstandigheden een analyse uitgevoerd en wordt antwoord gegeven op de vraag of voor de voorgenoemde ontwikkeling een m.e.r.-(beoordelings-) procedure doorlopen moet worden, omdat belangrijke nadelige milieugevolgen niet kunnen worden uitgesloten.

Onderzocht is in hoeverre in het plangebied belangrijke negatieve effecten te verwachten zijn en/of in de directe omgeving van het plangebied gevoelige gebieden liggen waarop effecten te verwachten zijn. Hierbij is gekeken naar de volgende aspecten:

- Natuur
- Bodem
- Water
- Archeologie
- Cultuurhistorie
- Woon- en leefmilieu (verkeer, geluid, luchtkwaliteit en externe veiligheid)

Deze vormvrije m.e.r.-beoordeling wordt uitgevoerd in de voorontwerp bestemmingsplanfase van het project en is gebaseerd op de onderzoeken die in deze fase zijn uitgevoerd. In voorliggende memo wordt telkens met voetnoten naar de onderliggende onderzoeken verwezen.

a. Kenmerken van de activiteit

Het plangebied ligt ten oosten van Steenderen en maakt deel uit van het bedrijventerrein Steenderdijk. Het plangebied is bestemd voor de uitbreiding van het bestaande industrieterrein van Aviko. Ten westen van het gebied aan de overkant van de Doctor A. Ariensstraat bevindt zich het huidige terrein van Aviko. Deze locatie grenst aan de bebouwing van Steenderen. De Doctor A. Ariensstraat ontsluit ook het bedrijventerrein. De noordkant van het bedrijventerrein wordt gevormd door de L. Dolfingweg. Aan de oostzijde wordt het gebied begrensd door het woonhuisperceel Dolfingweg 2 en aan de zuidzijde door het kantoor en parkeerterrein van Aviko. Op de onderstaande afbeelding is globaal de ligging van het plangebied ten opzichte van de kern Steenderen weergegeven.



Vigerend bestemmingsplan

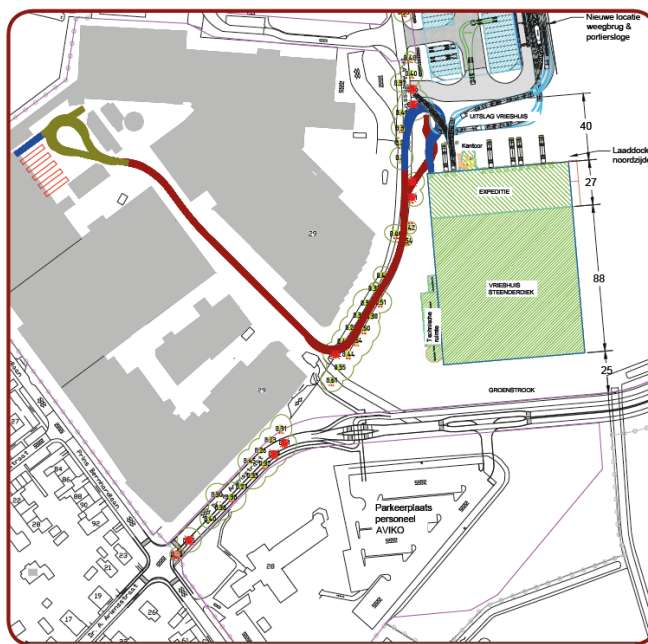
Voor het plangebied is het bestemmingsplan Steenderdijk (onherroepelijk 23 maart 2006) vigerend. Het plangebied heeft in dit bestemmingsplan de bestemmingen 'Bedrijventerrein A' en 'Verkeersdoeleinden'.

Aviko wil een warehouse, inclusief de daarbij benodigde parkeerplaatsen, realiseren met een capaciteit van circa 40.000 pallets in een gebouw met een hoogte van 35 meter, zodat de opslag op de meest efficiënte wijze gebruikt kan worden. In het plangebied blijft dan ook nog voldoende ruimte over voor

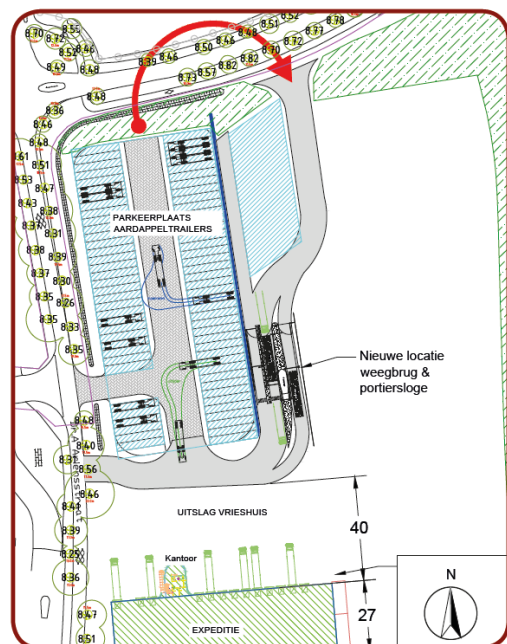
de inpassing van het warehouse en voor een eventueel toekomstige uitbreiding. Hiermee is rekening gehouden in het bestemmingsplan en de daarvoor uitgevoerde onderzoeken. Tegelijkertijd met deze ontwikkeling wordt ook de toegangsweg en de weg rond het bedrijfsterrein van Aviko aangepast. Ten behoeve van de stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing is een landschapsanalyse en ruimtelijke studie uitgevoerd om de meest geschikte locatie voor het warehouse en de gewenste landschappelijke inpassing te bepalen ¹. Als vervolg daarop is een onderzoek uitgevoerd naar de stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing van het warehouse².

In de uitbreiding met een oppervlakte van 4,9 hectare zijn de volgende functies voorzien:

- Het bestaande parkeerterrein voor aardappeltrailers met circa 70 parkeerplaatsen;
- Het nieuwe warehouse met een expeditie ruimte, laaddocks en het rangeerterrein;
- De nieuwe entree voor het Aviko terrein inclusief een weegbrug en een portiersloge;
- 16 wachtplekken voor diepvriestailers voor de entree van het Aviko-terrein;
- De route voor het Automatisch Gestuurd Voertuig (AGV).



▲ Situatie zuidzijde Steenderdiek incl AGV (automatisch gestuurd voertuig)



▲ Verplaatsing hoofdentree Steenderdiek

Het parkeerterrein ligt direct naast de losplaats. Hierdoor zijn de verkeersbewegingen op het terrein beperkt en wordt voorkomen dat de verkeersbewegingen met trailers andere verkeerbewegingen op het bedrijfsterrein kruisen.

Met het verleggen van de entree en de weegbrug ontstaat een logische en veilige interne routing waarbij de verschillende verkeerstromen, waaronder ook transporten naar het bestaande industrieterrein elkaar niet kruisen. De nieuwe entree wordt op voldoende afstand van de rotonde aan de L. Dolfingweg gelegd om te voorkomen dat een vrachtwagen, die wacht totdat deze het terrein kan oprijden, het doorgaande verkeer op de rotonde belemmert.

¹ Aviko BV, Landschapsanalyse & Ruimtelijke studie Warehouse, B03203.000028, definitief, 5 maart 2014, versie 07

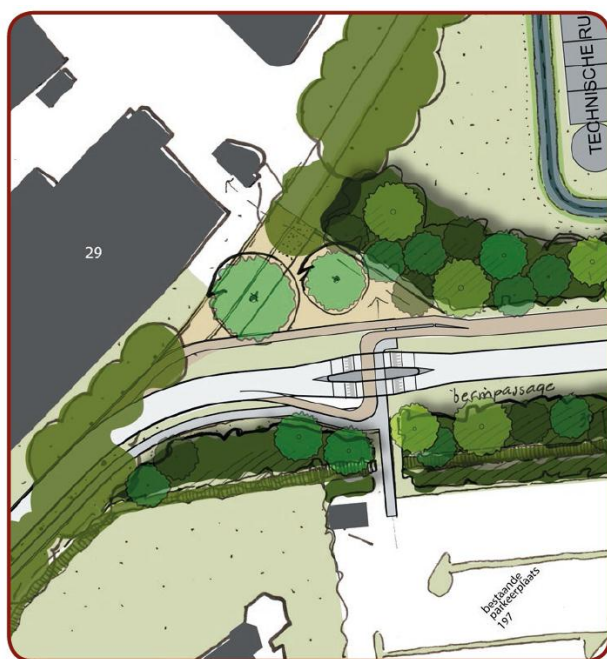
² Aviko BV, stedenbouwkundige en Landschappelijke inpassing Warehouse, B03203.000028, schetsontwerp, 11 december 2014

Het nieuwe warehouse wordt zo dicht mogelijk tegen de bestaande bebouwing van Aviko geplaatst. Daarbij wordt een afstand van 10 meter ten opzichte van de kruinen van de bomen aan de Dr. A. Ariënsstraat in acht genomen. Om in de nieuwe situatie geen geluidoverlast naar het dorp te hebben, worden de laaddocks aan de noordzijde van het nieuwe warehouse gepositioneerd.

Het transport van producten uit het warehouse naar de afnemers vindt plaats met behulp van diepvriestrailers. Diepvriestrailers worden pas toegelaten op het Aviko-terrein als de lading voor de betreffende diepvriestailer gereed staat in de expeditieruimte. De wachtruimte voor diepvriestrailers maakt daarom onderdeel uit van het logistieke systeem van het warehouse.

Het nieuwe warehouse zal door middel van een automatisch gestuurd voertuig (AGV) worden verbonden met de bestaande productenuitslag van de productielijnen van Aviko. Met behulp van de AGV worden pallets met gereed product naar het warehouse getransporteerd. De AGV zal over een vaste route rijden. Deze vaste route sluit aan de westzijde aan op het warehouse.

Het plan wordt ingepast conform de stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing (schetsontwerp).



▲ Aanzet ontwerp nieuw entreeplein Aviko



▲ Schetsontwerp

Plaats en (kenmerken van) mogelijke gevolgen van de activiteit

De kenmerken en de mogelijke gevolgen van de activiteit worden onderstaand in samenhang beschreven voor de verschillende milieuthema's die in de voorontwerp bestemmingsplanfase zijn onderzocht. Per milieuthema is telkens met een voetnoot verwezen naar het betreffende onderzoek dat in deze fases is uitgevoerd. Achtereenvolgens wordt ingegaan op de thema's natuur, bodem, water, archeologie, cultuurhistorie en woon- en leefmilieu (verkeer, geluid, luchtkwaliteit, externe veiligheid)

Natuur

Natura 2000-gebieden en EHS

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is de Rijntakken. Dit gebied ligt op een afstand van ongeveer 1,4 kilometer van de planlocatie. Gezien de afstand en de aard van de ingreep zijn directe effecten op Natura 2000-gebieden niet mogelijk. Uit de voortoets die is uitgevoerd blijkt dat de depositie afneemt en dat er daarom geen negatief effect optreedt.

Op grond van bovenstaande kan het optreden van negatieve effecten op bovengenoemde Natura 2000-gebieden worden uitgesloten.

Ecologische Hoofdstructuur

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van het Natuur Netwerk Nederland (de voormalige Ecologische Hoofdstructuur) en grenst ook niet aan dit Netwerk.

Aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van de EHS kan worden uitgesloten.

Flora en faunawet

Ten aanzien van natuur is een quickscan Flora- en faunawet uitgevoerd³. In het plangebied en de directe omgeving komen beschermde soorten van de Flora- en faunawet voor. Het gaat hierbij om algemeen voorkomende zoogdieren en vogels en mogelijk ook zwaarder beschermde soorten. Door naleving van het ecologisch protocol worden negatieve effecten op zoogdieren en een deel van de vogels voorkomen. Ook kan het grootste deel van de negatieve gevolgen voor beschermde soorten voorkomen of beperkt worden. Echter niet alle schade is te vermijden, waardoor mogelijk voor enkele zoogdieren van Tabel 1 (algemene soorten) verbodsbepalingen worden overtreden. Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling. Wel moet er rekening gehouden worden met de zorgplicht. Naast de 'lichter' beschermde soorten komt in bomen aan de Dr. A. Arienstraat de gewone dwergvleermuis voor, een zwaarder beschermde soort.

In verband met het aanleggen van een toegangsweg als verbinding tussen het bestaande bedrijfsterrein en het geplande vrieshuis aan de oostzijde van de Dr. A. Arienstraat zullen aan weerszijden van de straat circa 3 tot 4 bomen worden gekapt. Uit het onderzoek blijkt dat binnen het plangebied de zwaar beschermde soort gewone dwergvleermuis voorkomt. De voorgenomen ingreep heeft geen negatief effect op vaste rust- en verblijfplaatsen, het beschikbare foerageergebied en de primaire vliegroute van de gewone dwergvleermuizen. Wel wordt aanbevolen om de werkzaamheden bij daglicht uit te voeren, zodat vleermuizen niet meer lichthinder ondervinden tijdens het foerageren/migreren dan in de huidige situatie. Indien het toch noodzakelijk is om in de avond of nacht realisatiewerkzaamheden uit te voeren, dan dient geen gebruik te worden gemaakt van felle, uitstralende lichtbronnen, vooral rond schemertijden, zodat negatieve effecten op foeragerende vleermuizen worden voorkomen. Verder is het dan gewenst vleermuisvriendelijke lichtbronnen te gebruiken om verstoring verder te beperken.

Op basis van bovenstaande, en ervan uitgaande dat rekening gehouden wordt met de aanbevelingen in het geval van de gewone dwergvleermuis, worden geen belangrijke nadelige gevolgen op flora en fauna verwacht.

³ Quickscan flora- en faunawet vrieshuis Aviko, 15 oktober 2014, 077930075.06-definitief, B03203.000028.0600

Stikstofdepositie

Vanwege de nabijheid van het Natura 2000-gebied Rijntakken is een toetsing aan de Natuurbeschermingswet uitgevoerd⁴. Hiertoe is onderzocht of de depositie wegens de activiteiten van Aviko op Rijntakken in de aangevraagde situatie met het nieuwe vrieshuis is toegenomen ten opzichte van de referentie situatie.

In de revisievergunning van 2005 is de capaciteit van de inrichting vergund op 470.000 ton gereed product per jaar. Met de wijziging van 2014 is de vergunde capaciteit 400.000 ton geworden. Vanwege deze lagere capaciteit is de vergunning van 2014 de maatgevende referentie voor wat betreft de stikstofemissie.

De aangevraagde situatie is voor stikstofdepositie beoordeeld op peiljaar 2017, omdat de aangevraagde activiteiten voor het eerst plaatsvinden na realisatie van de bouw. De bouw zal in 2017 afgerond worden.

De NO_x en NH₃ emissies wegens Aviko nemen in de aangevraagde situatie af ten opzichte van de referentie situatie in 2014. De hierdoor veroorzaakte depositie neemt derhalve ook af. Er is dan ook zeker geen negatief effect wegens het nieuwe vrieshuis van Aviko Steenderen op soorten, habitats van soorten, of habitattypen in Natura 2000-gebied Rijntakken. Voor deze aangevraagde activiteit is derhalve geen Nbw-vergunning nodig.

Op grond van bovenstaande kan het optreden van negatieve effecten ten aanzien van stikstofdepositie worden uitgesloten.

Bodem

Ten behoeve van het bestemmingsplan is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd om inzicht te verkrijgen in de bodemopbouw en de huidige milieuhygiënische bodemkwaliteit op het terrein⁵. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat het grootste gedeelte van het onderzoeksgebied altijd in gebruik is geweest als akkerland. Terreindelen met een ander gebruik zijn een tweetal sloten, twee gesloopte boerderijen en een gedempte sloot.

De vaste bodem is niet verontreinigd, met uitzondering van plaatselijk aangetroffen sporen PCB, kobalt en nikkel. Een uitzondering hierop is het puin en afval houdende materiaal dat in de demping van een sloot (nr. SC01) is aangetroffen. Dit materiaal is sterk verontreinigd met koper, lood en zink. De omvang van de demping met puin en afval houdend materiaal is niet afgeperkt. Tijdens het onderzoek is ook een puinpad aangetroffen, maar hier zijn geen verdachte materialen en/of asbesthoudend materiaal aangetroffen. In de grond rond de voormalige boerderij noord is visueel en analytisch geen asbest aangetoond en het terrein rond de zuidelijke boerderij is op basis van het vooronderzoek aangemerkt als niet asbestverdacht.

In het grondwater zijn plaatselijk sterk verhoogde concentraties nikkel aangetroffen, maar waarschijnlijk heeft dit een natuurlijke oorsprong, zoals ook elders op de zandgronden wel voorkomt. De waterbodem is beoordeeld als verspreidbaar met maatgevende stoffen nikkel en minerale olie. De bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor het in gebruik nemen van het terrein voor industriedoeleinden.

⁴ Onderzoek stikstofdepositie, STE56-15/15-003.105, definitief 20 februari 2015.

⁵ Verkennend bodemonderzoek toekomstige bedrijfsuitbreiding locatie dr. A. Ariënstraat te Steenderen, 15 oktober 2014, 078074305:B-definitief, B03203.000028.0500

Bij de ontwikkelingen moet rekening gehouden worden met de plaatselijk sterk verhoogde concentratie nikkel in het grondwater. Voorafgaand aan het bouwrijp maken dient nader onderzoek uitgevoerd te worden in het tracé van de gedempte sloot, om de omvang van de verontreiniging te bepalen en dient een asbestonderzoek te worden uitgevoerd. Uit het aanvullend onderzoek moet blijken of de omliggende bodemlagen ook verontreinigd zijn geraakt en over welke lengte de sloot verontreinigd is. Verder dient voorafgaand aan het bouwrijp maken de milieuhygiënische kwaliteit in de bodem vastgesteld te worden.

Op basis van bovenstaande en met inachtneming van de uitvoering van de benodigde onderzoeken en de daaruit voortvloeiende maatregelen worden geen belangrijke nadelige gevolgen op de bodem verwacht.

Water

Het plangebied heeft geen beschermde status, zoals grondwaterbeschermingsgebied. Kenmerkend voor het plangebied zijn de beeklopen en watergangen. Het warehouse is voorzien ter plaatse van een bestaande watergang. In overleg met het waterschap is bepaald hoe deze watergang verlegd wordt conform de specifieke eisen die het waterschap daaraan stelt⁶. De nieuwe watergang is voorzien ten zuiden en westen van het warehouse. Aan de zuidzijde sluit de nieuwe watergang via een duiker onder de nieuwe ontsluitingsweg aan op de bestaande watergangen.

Verder zal met de realisatie van de plannen het verharde oppervlak van het plangebied toenemen, waardoor een vermindering van de waterbergingscapaciteit optreedt. Hiervoor worden compenserende maatregelen getroffen die zijn afgestemd met het waterschap Rijn en IJssel. De waterberging zal bestaan uit twee delen, namelijk een bermsloot aan de westzijde van de nieuwe ontsluitingsweg en een wadi in het gebied ten oosten van de nieuwe ontsluitingsweg.

De maatregelen ten aanzien van de verlegging van de watergang en de realisatie van voldoende waterberging zijn afgestemd met het waterschap Rijn en IJssel. Ten aanzien van het onderhavige plan worden geen belangrijke nadelige gevolgen op water verwacht.

Cultuurhistorie

Het plangebied is in de huidige situatie al bestemd als industrieterrein. De cultuurhistorische waarden van het oorspronkelijke landschap en de overgangen tussen de verschillende landschapseenheden zijn inmiddels vervaagd door de uiteenlopende activiteiten en landgebruik. Het plangebied is in de structuurvisie cultuurhistorie⁷ aangeduid als cultuurhistorisch vrije gebieden. Cultuurhistorie hoeft hier niet sturend te zijn bij ontwikkelingen.

Juist het herstellen en benadrukken van de overgangen kunnen een bijdrage leveren aan het beleefbaar maken van de landschappelijke cultuurhistorie.

Op basis van bovenstaande worden geen belangrijke nadelige gevolgen op de cultuurhistorie verwacht.

Archeologie

⁶ Variantenstudie watergang Steenderen, 29 september 2014, 077994954:0.5 – Definitief, B03203.000028.0200 en Aviko BV, stedenbouwkundige en Landschappelijke inpassing Warehouse, B03203.000028, schetsontwerp, 11 december 2014

⁷ Structuurvisie Cultuurhistorie Bronckhorst, NL.IMRO.1876.SC00004-VG01, 12 december 2013

Het plangebied ligt in een gebied met een hoge archeologische verwachtingswaarde⁸. Deze waarde is voornamelijk terug te leiden tot de oorspronkelijke nederzettingen in het gebied. Uit onderzoek ten behoeve van het bestemmingsplan Steenderdiek is gebleken dat er geen archeologische waarden aanwezig zijn in het plangebied.

Op basis van bovenstaande worden geen belangrijke nadelige gevolgen op archeologie verwacht.

Woon- en leefmilieu

Verkeer

De L. Dolfinweg is aangeduid als transportroute en de J.F. Oltmanstraat-Dr. A. Ariënstraat zijn aangeduid als gebiedstoegangswegen. Dit vormt geen belemmering voor de ontwikkeling van Aviko. Ten behoeve van een verbetering van de verkeersafwikkeling en de uitbreiding van Aviko met een warehouse wordt de entree van het dorp Steenderen verplaatst door de aanleg van een nieuwe ontsluitingsweg die verkeersveilig wordt ingericht.



Afbeelding – Verkeerssituatie Steenderen en nieuwe rondweg Aviko

De ontwikkeling past binnen de ruimtelijke kaders van het verkeersbeleid van de Gemeente Bronckhorst. Verder voorziet Aviko volledig in de eigen parkeerbehoefte. Ook ten aanzien van parkeren past de ontwikkeling binnen de ruimtelijke kaders van het parkeerbeleid van de Gemeente Bronckhorst.

⁸ Raap-notitie 124, Plangebied Steenderdiek, Gemeente Steenderen, een inventariserend archeologisch onderzoek, 18 juni 2002 en Raap-rapport 1105, Plangebied Steenderdiek: deelgebied B en tracé verbindingsweg, Gemeente Steenderen, Archeologisch vooronderzoek: een waarderend veldonderzoek (fase 2: proefsleuven), januari 2005

Op basis van bovenstaande worden ten aanzien van verkeer en parkeren geen belangrijke nadelige gevolgen verwacht.

Geluid

Ten behoeve van de ontwikkeling van Aviko is een akoestisch onderzoek industrielawaai uitgevoerd⁹, waarin is onderzocht welke geluidbelasting ontstaat op de omgeving van Aviko. Uit de resultaten van het akoestisch onderzoek blijkt dat de bijdrage van het nieuwe vrieshuis aan de totale geluidbelasting gering is. De nieuwbouw leidt dankzij afscherming tot een reductie van de geluidbelasting aan de westzijde van het bedrijf. Direct ten zuiden van Aviko neemt de geluidbelasting toe. De MTG-waarden (Maximaal Toegestane Geluidbelasting) worden echter niet overschreden, zodat de aangevraagde activiteiten passen binnen de daarvoor gereserveerde geluidruimte binnen de zone.

De maximale geluidniveaus L_{Amax}, hoofdzakelijk ten gevolge van de vrachtwagens op het terrein van de inrichting, bedragen in de immissiepunten bij de geluidgevoelige objecten buiten het industrieterrein hooguit 54 dB(A) in de dag, avond en nacht. Daarmee worden de grenswaarden (70/65/60 dB(A) in de dag, avond en nacht) niet overschreden.

Bij de woningen aan de Nijverheidsweg 9 en 13 liggen de piekniveaus op hooguit 69 dB(A) in dag, avond en nacht. De vrachtwagens op de aardappelsorteeroute, zijn daarbij maatgevend. Deze situatie is echter ongewijzigd ten opzichte van de bestaande situatie.

Ook is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd¹⁰. Uit de resultaten van dit onderzoek blijkt dat de geluidbelasting door wegverkeer op de nieuwe ontsluitingsweg ten hoogste 40 dB bedraagt na aftrek van 5 dB ex art 110-g Wgh. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt niet overschreden op de gevels van de woningen in de omgeving van de nieuwe weg. De geluidbelasting op de aan te sluiten wegen neemt niet toe als gevolg van de aansluiting met de nieuwe ontsluitingsweg. Er is geen sprake van een reconstructie van de dr. Ariënsstraat en de L. Dolfingweg. De geluidbelasting door alle wegen samen ligt in alle rekenpunten lager dan 53 dB.

Op basis van bovenstaande worden geen belangrijke nadelige gevolgen als gevolg van een toename van de geluidsbelasting verwacht.

Luchtkwaliteit

Uit het luchtkwaliteitonderzoek¹¹ dat is uitgevoerd ten behoeve van de uitbreiding van Aviko blijkt dat de hoogste concentratie NO₂ optreedt langs de N314, maar met een totale concentratie van 19,4 µg/m³ ligt dit ruimschoots onder de grenswaarde van 40 µg/m³ als jaargemiddelde. De urenlimiet voor NO₂ wordt niet overschreden. Op alle andere toetsingspunten liggen de concentraties NO₂ lager en wordt ook ruimschoots voldaan aan de grenswaarden voor NO₂.

Ook voor PM₁₀ treedt de hoogste concentratie op langs de N314, maar ook hier wordt met een totale concentratie van 19,8 µg/m³ ruimschoots voldaan aan de grenswaarde van 40 µg/m³ als jaargemiddelde. De etmaalgemiddelde PM₁₀-concentratie is op 8 etmalen hoger dan 35 µg PM₁₀/m³, terwijl dit 35 maal per jaar is toegestaan. Op alle andere toetsingspunten liggen de concentraties PM₁₀ lager en wordt ook ruimschoots voldaan aan de grenswaarden voor PM₁₀.

⁹ Akoestisch onderzoek Aviko Steenderen t.b.v. Wabo-aanvraag 2014, 29 januari 2015, 14-184

¹⁰ Geluidbelasting wegverkeer op woningen na aanleg ontsluitingsweg nabij Aviko te Steenderen, 10 februari 2015, 15-031

¹¹ Luchtkwaliteitsonderzoek, vergunningaanvraag Aviko Steenderen nieuwe vrieshuis, STE56-15/14-019.242, concept 01, 13 oktober 2014

Op basis van bovenstaande worden geen belangrijke nadelige gevolgen op luchtkwaliteit verwacht.

Externe veiligheid

Voor de koeling van diverse productieruimten en het invriezen en bewaren van het eindproduct maakt Aviko gebruik van meerdere ammoniakkoelinstallaties. Aviko beschikt hiervoor over een omgevingsvergunning. Hiertoe is destijds een risicoanalyse uitgevoerd. Echter de uitgangspunten voor deze risicoanalyse (QRA) zijn gewijzigd. Daarom is een nieuwe risicoanalyse uitgevoerd voor alle op het terrein aanwezige installaties¹². Voor zover mogelijk zijn daarvoor de afstandstabellen uit de Regeling externe veiligheid inrichtingen (Revi) gebruikt. Voor installaties waarop deze tabellen niet van toepassing zijn, is een risicoberekening uitgevoerd.

Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat alle afstanden vallen binnen het bedrijfsterrein van Aviko. Er liggen geen kwetsbare bestemmingen binnen de vastgestelde risicocontouren. Daarmee voldoet Aviko aan het Bevi, ook na de bouw van de installaties van Steenderen 3 en het nieuwe warehouse. Het groepsrisico als gevolg van de ammoniakkoelinstallaties is kleiner dan de richtwaarde. Ook hier voldoet Aviko aan het Bevi.

Op basis van bovenstaande worden geen belangrijke nadelige gevolgen op het gebied van externe veiligheid verwacht.

Conclusie

Op basis van de beschikbare gegevens en de kenmerken van de voorgenomen activiteiten op de voorgestelde locatie worden geen belangrijke nadelige milieugevolgen voor de beschouwde milieuthema's verwacht. Het doorlopen van een m.e.r.-(beoordelings)procedure is om deze reden niet aan de orde.

¹² Externe veiligheid bij Aviko Steenderen BV, 15 december 2014, rapportnummer 05441/214/05/927/LK