



BESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ VOLLEDIG ONDERZOEK
VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 28 augustus 2015
Onderwerp : Wet bodembescherming – zaaknummer 2015-002038
Locatie van verontreiniging : Doetinchemseweg/Landweerswal
Plaats : Braamt
Gemeente : Montferland
Nummer van verontreiniging : GE020700013

BESLUIT

Onderwerp

Op 30 april 2015 ontvingen wij onderzoeksgegevens van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Doetinchemseweg/Landweerswal in Braamt.

Op basis van voornoemde onderzoeksgegevens nemen wij ambtshalve een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Onderhavige bodemverontreiniging is een restverontreiniging van een in het jaar 1987 uitgevoerde sanering. Deze sanering is uitgevoerd onder de Interimwet bodemsanering. Destijds is er vooraf geen beschikking nader onderzoek afgegeven.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Doetinchemseweg/Landweerswal in Braamt sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's. Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor saneren blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is in dat geval instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen. Er is één zienswijze binnengekomen, waarop wij hieronder puntsgewijs onze reactie geven.

Zienswijze gemeente Montferland

1.

In 2004 is door de provincie een verificatieonderzoek van de uitgevoerde sanering uit 1987 verricht. Deze resultaten verschillen met de resultaten uit 2014/2015. Dit is echter niet toegelicht in het ontwerpbesluit.

Het onderzoeksrapport van Buro Boot uit 2004 is niet meer compleet. De overzichtstekening ontbreekt waardoor niet meer exact de ligging te achterhalen is. De gehalten van de geanalyseerde monsters zijn laag waardoor er geen aanleiding destijds was voor aanvullend onderzoek. In het onderzoek in 2014/2015 is een restverontreiniging aangetroffen ter plaatse van de toegangsweg/parkeerplaatsen en dit is nader onderzocht en in deze beschikking vastgelegd.

2.

Op circa 100 a 150 m van de verontreinigingslocatie is een zwemwaterplas gelegen. In hoeverre is hier rekening mee gehouden bij de risico evaluatie. De aanwezige waterplas wordt in het geheel niet genoemd in het ontwerpbesluit.

De bodemverontreiniging is meer dan 25 jaar geleden ontstaan en uit het nader onderzoek blijkt dat de verspreiding minimaal is geweest. In een risico-beoordeling wordt een kwetsbaar object meegenomen als de afstand tussen I-contour en mogelijk object minder dan 100 m is. Gelet op voorgaande is de zwemwaterplas niet als een kwetsbaar object aangemerkt.

3.

Heeft de onder punt 2 genoemde waterplas een aantrekkende werking op de verontreiniging in het grondwater? De aanwezige waterplas wordt volgens de indiener van de zienswijze onderbelicht in de onderzoeksrapporten.

Gelet op de bodemopbouw (fijn zand) ter plaatse, de afstand (meer dan 100 m) en de beperkte verspreiding tot nu toe geeft geen aanleiding om ervan uit te gaan dat de zwemwaterplas een significante invloed op de verspreiding van de verontreiniging heeft.

De inspraakreactie heeft geen aanleiding gegeven om het ontwerpbesluit te herzien.

Verplichte melding gebruikswijziging

Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert. Verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik moet *schriftelijk* aan ons gemeld worden. Om het gevoeliger zijn van het gebruik te kunnen beoordelen worden de volgende situaties onderscheiden:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik "natuur";
- wijziging van "bebouwing", "verharding", "industrie" naar "woningbouw";
- wijziging van "landbouw" (met name fruitteelt) naar "woningbouw".

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Op of nabij de bodemverontreiniging mag niet zonder meer grondwater onttrokken worden als dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28, lid 3, van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt. In die situatie moeten maatregelen worden getroffen om de verspreiding te beperken.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Ons besluit is gebaseerd op de volgende rapporten:

- Nader bodemonderzoek Doetinchemseweg/Landweerswal Braamt: PJ Milieu BV, 21 april 2015, Kenmerk: 1439903B;

- Historisch Vooronderzoek Stroombroek/Landweerswal Braamt: PJ Milieu BV, 15 januari 2015, Kenmerk: 1439902H;
- Verkennend en Nader bodemonderzoek Landweerswal Braamt: PJ Milieu BV, 10 september 2014, Kenmerk: 1439901A.

Beschrijving situatie

De locatie was in de periode 1973 - 1982 bedrijfsmatig in gebruik als wegenbouwmateriaalfabriek. Het huidige en voorgenomen gebruik is infrastructuur (toegangsweg en parkeerplaats). In het jaar 1987 heeft er op onderhavige een bodemsanering plaatsgevonden onder de Interimwet bodemsanering. De huidige verontreiniging is een rest-verontreiniging van voornoemde sanering.

De grond bestaat ter plaatse tot 2,7 m –mv uit matig fijn zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 2,45 m -mv. De grondwaterstromingsrichting is niet vermeld in de aangeleverde rapportages.

Verontreinigingssituatie

Over een oppervlakte van 300 m² van de onderzochte locatie komt tussen 1,1 m en 2,5 m –mv een verontreiniging voor met minerale olie boven de AW2000. Het verontreinigd bodemvolume boven de AW2000 bedraagt 400 m³. Het verontreinigd bodemvolume met minerale olie boven de interventiewaarden bedraagt 180 m³ en bevindt zich tussen 1,1 m en 2,4 m -mv. De oppervlakte van de interventiewaarde overschrijding bedraagt 225 m².

Over een oppervlakte van 325 m² van de onderzochte locatie komt tussen 1,1 m en 4,0 m –mv een grondwaterverontreiniging voor met minerale olie boven de streefwaarde. Het volume van de grondwaterverontreiniging boven de streefwaarde bedraagt 750 m³. Het verontreinigd grondwatervolume met minerale olie boven de interventiewaarde bedraagt 225 m³ en bevindt zich tussen 1,1 m en 2,5 m –mv. De oppervlakte van de interventiewaarde-overschrijding bedraagt 250 m².

De uitgevoerde onderzoeken hebben betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging.

Bij het huidige gebruik zijn er geen risico's.

Ernst

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m³ vaste bodem en/of 100 m³ grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Mogelijk is er wel sprake van actuele humane risico's bij de toekomstige functie wonen. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Mogelijke herziening

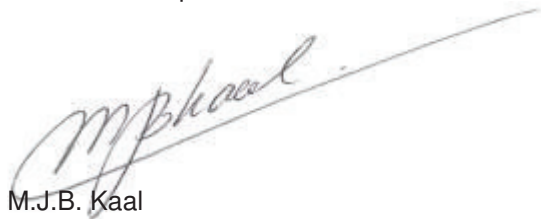
Dit besluit is genomen op basis van de bij ons bekende gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



M.J.B. Kaal

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 0019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepsschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.