



ONTWERPBESLUIT VASTSTELLING ERNST EN SPOEDEISENDHEID BIJ VOLLEDIG
ONDERZOEK VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 8 januari 2015
Onderwerp : Wet bodembescherming - zaaknummer 2014-016423
Locatie van verontreiniging : Tielsestraat 9d
Plaats : 6675 AA Valburg
Gemeente : Overbetuwe
Nummer van verontreiniging : GE173400247

BESLUIT

Onderwerp

Op grond van de Wet bodembescherming is aanvullend bodemonderzoek uitgevoerd ten behoeve van de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Tielsestraat 9d te Valburg.

Op 28 februari 2011 hebben wij voor de locatie al een "besluit ernst en spoedeisendheid" genomen, waarin is vastgesteld dat er ter plaatse sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvan de sanering spoedeisend is op basis van verspreidingsrisico's. Op 3 april 2012 is een besluit instemming saneringsplan genomen. Er is echter nog niet gestart met de uitvoering van de saneringswerkzaamheden.

Op 9 december 2014 hebben wij aanvullende bodemonderzoeksgegevens ontvangen. Deze onderzoeksgegevens geven aanleiding om het besluit van 28 februari 2011 deels te herzien. Op basis van de onderzoeksgegevens passen wij uitsluitend de conclusie van de spoedeisendheid van de bodemverontreiniging aan. Voor het overige blijft ons besluit van 28 februari 2011 met kenmerk 2012-000669 van kracht.

Op basis van het aanvullende onderzoek nemen wij een Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid.

Besluit

Hierbij stellen wij vast dat met betrekking tot de locatie Tielsestraat 9d te Valburg sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Bij het huidige gebruik zijn er geen onaanvaardbare risico's/ Een sanering is bij gelijkblijvend gebruik op grond van de Wet bodembescherming niet noodzakelijk. Een tijdstip voor sanering blijft in het besluit daarom achterwege. Sanering kan wel noodzakelijk zijn op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuverordening de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij geven daarom kennis van dit besluit op de site www.gelderland.nl onder actueel/bekendmakingen. In deze kennisgeving staat waar en gedurende welke periode u het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken kunt inzien. Wilt u een zienswijze indienen dan kan dit door schriftelijke toezending aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via de e-mail post@gelderland.nl.

Overige meldingsverplichting(en)

Op de locatie is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Op of nabij de bodemverontreiniging mag niet zonder meer grondwater onttrokken worden als dit meldingsplichtig is op basis van artikel 28, lid 3, van de Wet bodembescherming. Onttrekking nabij de bodemverontreiniging kan tot gevolg hebben dat de grondwaterverontreiniging zich op ongewenste wijze verspreidt. In die situatie moeten maatregelen worden getroffen om de verspreiding te beperken.

Registratie

Kadastrale registratie in het openbaar register vindt plaats binnen vier dagen na bekendmaking van het definitieve besluit op grond van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen (Wkpb) en artikel 55 van de Wet bodembescherming (Wbb). Deze registratie geldt voor de percelen die zijn gelegen binnen de contour, die de verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Motivering

Bij onderhavig besluit hebben wij de onderstaande rapportage gebruikt:

- Briefrapport monitoring grondwater Tielsestraat 9d te Valburg: Boot, 3 november 2014, referentie P10-0009-055

Beschrijving situatie

De onderzoekslocatie is gelegen op locatie Tielsestraat 9d te Valburg en is kadastraal bekend onder gemeente Valburg, sectie I, nrs. 1033, 1034, 1038 en 1497.

De locatie is in gebruik (geweest) als stallingsruimte voor kranen en tractoren, tevens is de locatie in gebruik door een grindhandel. De locatie wordt momenteel door een straalbedrijf gebruikt.

De grond bestaat ter plaatse tot circa 5 m –mv uit klei, daaronder is sprake van zand. Het grondwater is aangetroffen op circa 1,5 m –mv. De grondwaterstromingsrichting is globaal noordwestelijk. De locatie is in het verleden gedeeltelijk opgehoogd met grond en materialen van onbekende milieuhygiënische kwaliteit.

Verontreinigingssituatie

Grond

De verontreinigingssituatie van de grond is niet geactualiseerd. Er is derhalve geen verandering ten opzichte van hetgeen vastgesteld in ons besluit van 28 februari 2011.

Grondwater

In vergelijking met de verontreinigingssituatie zoals vastgesteld in ons besluit van 28 februari 2011 blijkt dat de de gemeten concentraties van minerale olie in vrijwel alle peilbuizen is afgenomen. In één peilbuis nabij de bron van de grondwaterverontreiniging is een toename van de concentraties gemeten. Uit de uitgevoerde drijfslagmetingen komt naar voren dat de dikte van de drijfslag in alle peilbuizen in de periode tussen 2008 en 2014 is afgenomen, danwel niet meer is aangetoond.

In stroomafwaartse richting is de grondwaterverontreiniging met minerale olie niet geactualiseerd. De grondwaterverontreiniging is perceelsoverschrijdend en loopt over in de, ter plaatse van Tielseweg 9b, aanwezige grondwaterverontreiniging met minerale olie boven de interventiewaarde.

Op basis van de vergelijking tussen de verontreinigingssituatie van 2008 en 2014 wordt geconcludeerd dat de aangetroffen concentraties, over het algemeen, zijn gedaald en dat de gemeten hoeveelheid puur product (drijfslag) kleiner geworden is.

Risicobeoordeling

Er is een standaard risicobeoordeling (stap 2) uitgevoerd. Hieruit komt naar voren dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik en voorgenomen gebruik onaanvaardbare risico's voor mens of milieu zou leiden. Echter uit vergelijking van de monitoringsgegevens van 2014 met de gegevens van de situatie uit 2008 blijkt dat de aanwezige drijfslaag niet heeft geleid tot een aanzienlijke verspreiding; er zijn, voornamelijk, afnemende concentraties gemeten. Daarnaast is de dikte van de drijfslaag in alle peilbuizen afgenomen, danwel niet meer aangetroffen.

Derhalve kan gesteld worden dat de verontreiniging niet leidt tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt daarom niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

Mogelijke herziening

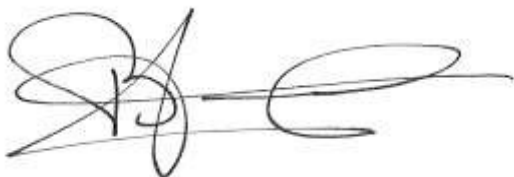
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam
teammanager Vergunningverlening

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.