

BESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

Datum besluit : 1 november 2016
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2016-012578
Locatie van verontreiniging : Dorpsstraat 70
Plaats : 6681 BP Bommel
Gemeente : Lingewaard
Nummer van verontreiniging : GE020600055
Melder : Stichting Bodemcentrum

BESLUIT

Onderwerp

Op 19 september 2016 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Dorpsstraat 70 in Bommel, gemeente Lingewaard.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Op de locatie is in 1990 een bodemsanering uitgevoerd. In onze brief van 25 juni 1992 (kenmerk: MW90.88171-6022011) is aangegeven dat wij niet instemmen met de uitgevoerde sanering en dat een nader onderzoek dient te worden uitgevoerd.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan.

Er is voor de bovengrond (0,0-1,0 m-mv.) sprake van verwijdering van de aanwezige grondverontreiniging en aanvullen met grond die voldoet aan door de gemeente vastgestelde kwaliteitseisen (bodemkwaliteitsklasse Wonen).

In de ondergrond (1,0-2,0 m-mv.) is sprake van verwijdering van de aanwezige grondverontreiniging tot onder de interventiewaarde.

Daarnaast vindt voor zover als technisch en kosteneffectief mogelijk ontgraving van de sterke verontreiniging plaats tot een grotere diepte dan circa 2,0 meter beneden maaiveld.

Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor normaal gebruik voor de functie(s):

- . wonen met (sier)tuin;
- . industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen);

Na de sanering blijven in de grond onder de leeflaag concentraties achter boven de interventiewaarde. Na de sanering blijven naar verwachting concentraties in het grondwater achter boven de interventiewaarde.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering

- De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan **postbus@odra.nl**. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Sanering bij de producten.

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij **postbus@odra.nl**. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

- De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet u uw melding sturen aan **post@gelderland.nl**, onder vermelding van "afwijking saneringsplan".

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden bezwaar maken tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld, namelijk in 2016. De sanering duurt naar verwachting 0,5 jaar.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Saneringsplan Dorpsstraat 70, 6681 BD te Bommel; Stichting Bodemcentrum; 19 september 2016, kenmerk: 141381.

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De saneringslocatie is gelegen ter plaatse van een voormalig brandstoffenverkooppunt en garagebedrijf op Dorpsstraat 70.
- De saneringslocatie betreft twee verontreinigingskernen in de grond: op het noordelijke terreingedeelte (voormalige opslag oliën in lekkend vat) en het zuidoostelijke terreingedeelte (restverontreinigingen sanering 1990) van Dorpsstraat 70 (gemeente Bommel, sectie H, nummers 3430, 233 en 359). De verontreiniging op het noordelijke terreingedeelte strekt zich uit tot op de aangrenzende percelen Dorpsstraat 68 (gemeente Bommel, sectie H, nummers 4143 en 4144) en 72 (gemeente Bommel, sectie H, nummer 3429). De verontreiniging op de aangrenzende percelen behoort tot de saneringslocatie.
- De uitvoering van de bodemsanering vindt plaats op eigen terrein (Dorpsstraat 70) en terrein van aangrenzende percelen (Dorpsstraat 68 en 72). De toestemming voor de werkzaamheden op de buurpercelen wordt door de eigenaar van de saneringslocatie geregeld.

- De bebouwing op de locatie Dorpsstraat 70 wordt voorafgaand aan de sanering gesloopt.
- De saneringsdoelstelling is gericht op het verwijderen van de verontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in de grond door middel van ontgraving. Bij de ontgraving en de verwijdering van de ondergrondse tanks is géén bemaling noodzakelijk.
- De bodemlaag 0,0 - 1,0 m-mv. wordt ontgraven tot onder de achtergrondwaarde van minerale olie en vluchtige aromaten in de grond.
- De bodemlaag 1,0 - 2,0 m-mv. wordt ontgraven tot onder de interventiewaarde van minerale olie en vluchtige aromaten in de grond.
- De dieper gelegen bodemlagen worden alleen ontgraven indien nog significante verontreinigingen aanwezig zijn en deze verontreinigingen kosteneffectief zijn te verwijderen.
- Voor het grondwater is geen terugsaneerwaarde opgenomen aangezien de aanwezige verontreiniging met minerale olie zich niet zal verspreiden. De sterke verontreiniging met minerale olie in het grondwater is voorafgaand aan de uit te voeren bodemsanering als stabiel aan te merken (situatie sinds 1990) en heeft slechts een kleine omvang. Wanneer de sanering is uitgevoerd is een groot gedeelte van de bodemverontreiniging met minerale olie uit de grond verwijderd, hetgeen de risico's op eventuele verspreiding feitelijk uitsluit.
- Er blijven mogelijk restverontreinigingen boven de interventiewaarde achter. Dit betreft restverontreinigingen op perceel Dorpsstraat 68 (onder de schuur en mogelijk juist onder de bebouwing) en op het zuidoostelijke terreingedeelte van perceel Dorpsstraat 70 (restverontreiniging sanering 1990).
- De vier ondergrondse opslagtanks (inclusief leidingwerk) en de benzinetank op het zuidelijke/oostelijke terreingedeelte van Dorpsstraat 70 worden verwijderd.
- Het aanvulmateriaal van de ontgraving zal bestaan uit zand van minimaal bodemkwaliteitsklasse Wonen. De vrijkomende grond die geschikt is voor hergebruik wordt in depot geplaatst. Na bemonstering en analyse van de depotgrond wordt de bestemming bepaald. Vrijkomende grond welke niet kan worden hergebruikt op locatie wordt afgevoerd naar een erkende verwerker.

Mogelijke herziening

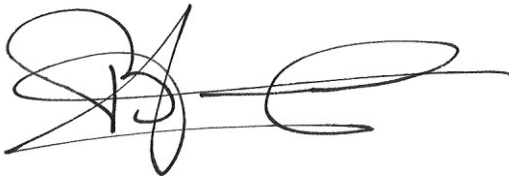
Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, www.gelderland.nl/bodem onder Atlas Gelderland.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op onze site www.gelderland.nl/bodem - Melding - Sanering is bij de producten een notitie te vinden met Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.