



## ONTWERPBESLUIT ONTGRONDINGENWET VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND

**Datum besluit** : 5 februari 2016  
**Onderwerp** : Ontgrondingenwet - gemeente Doetinchem  
**Activiteit** : Ontgroning Landgoed De Krael  
**Kadastrale percelen** : Ambt-Doetinchem, sectie E nrs. 33, 34, 35, 345 en 346  
**Verlenen/weigeren** : verlenen vergunning

**Aanvrager** : De heer R. Vossers  
**Zaaknummer** : 2015-005619

### I GEGEVENS

#### 1 AANVRAAG

De aanvraag is op 8 april 2015 ingediend en is bedoeld een waterpartij op het Landgoed De Krael te legaliseren. De waterpartij is gegraven in afwijking van het voor het nieuwe landgoed opgestelde inrichtingsplan en zonder de daarvoor vereiste ontgrondingsvergunning. Er is ongeveer 6800m<sup>3</sup> bovengrond en zand afgegraven en ter plaatse verwerkt.

De aanvraag bestaat uit:

- Aanvraagformulier
- Tekening
- Kadastrale informatie
- Quickscan Flora- en Faunawet Natuurbank Overijssel 18 januari 2011
- Voorstel voor landschappelijke- en ecologische versterking van de waterpartij op Landgoed De Krael, Doetinchem.

#### 2 PROCEDURE

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Ontgrondingenwet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 8, tweede lid, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen. De Ontgrondingenwet verklaart in artikel 10, eerste lid, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op de totstandkoming van een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet.

#### **Milieueffectrapportage**

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage dient voor de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem een milieueffectrapportage (MER) te worden opgesteld in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 25 hectare (ha) of meer (onderdeel C, categorie 16.1). Vanaf 12.5 ha of meer is de m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing (onderdeel D, categorie 16.1).

De aanvraag valt ruim beneden vorenvermelde drempelwaarden. Volgens de richtlijn 2011/92/EU betreffende de m.e.r.-beoordeling moeten bij de bepaling of er al dan niet een MER moet worden gemaakt, niet alleen de omvang van de activiteit een rol spelen maar ook de criteria die zijn opgenomen in bijlage III van de richtlijn, zoals de ruimtelijke context en de cumulatie met de omgeving. Ook voor de activiteiten die beneden de voor de m.e.r.-beoordeling gedefinieerde drempel vallen, zal het bevoegd gezag op grond van artikel 7.2, eerste lid, onder b, van de Wm zich ervan moeten vergewissen of de activiteit daadwerkelijk geen aanzienlijke milieugevolgen kan hebben. Op basis van de informatie in de vergunningaanvraag Ontgrondingenwet zijn wij van oordeel dat er geen

sprake is van omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de richtlijn en het opstellen van een MER dus niet noodzakelijk is.

### **3 BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**

Bij door toezichthouders van provincie en gemeente uitgevoerde controle bleek dat de waterpartij op het Landgoed De Krael niet alleen zonder vergunning was aangelegd maar ook dat deze waterpartij sterk afwijkt van het inrichtingsplan dat destijds is opgesteld voor het nieuwe Landgoed De Krael. De waterpartij zoals die was gegraven kan niet aangemerkt worden als de nieuwe natuur waarvoor in het bestemmingsplan opgenomen bestemming natuur is bedoeld. Wij hebben aanvrager daarom bij brief van 26 mei 2015 laten weten de gevraagde vergunning niet te zullen verlenen.

In overleg met de gemeente hebben wij daarbij de mogelijkheid gegeven een gewijzigde aanvraag in te dienen die naar ons oordeel vergunbaar zou zijn. De gegraven vijver zou omgevormd moeten worden tot een meer natuurlijke waterpartij met natuurvriendelijke oevers waardoor de ter plaatse geldende kernkwaliteiten van het Gelders Natuur Netwerk worden versterkt.

Naar aanleiding hiervan heeft Natuurbank Overijssel in opdracht van de heer Vossers een voorstel gemaakt voor landschappelijke- en ecologische versterking van de waterpartij. Doel hiervan is alsnog een ontgrondingsvergunning te verkrijgen voor de (aangepaste) waterpartij. Dit betekent dat de provincie zou moeten instemmen met omvorming van bloem- en faunairijk grasland naar open water/poel, en de gemeente Doetinchem met wijziging van het beheer en inrichtingsplan 2012.

Het voorstel is om de waterpartij zoals die destijds is gegraven in vieren te knippen door een drietal "landbruggen" aan te brengen. Door het maken van vier afzonderlijke compartimenten die onafhankelijk van elkaar droog kunnen vallen wordt de aanwezigheid van vis tegen gegaan. Verder zullen de oevers aan de oost en noord zijde worden afgevlakt zodat meer natuurvriendelijke oevers ontstaan. En tenslotte wordt nog een extra poel toegevoegd die optimaal geschikt is als voortplantingslocatie voor amfibieën.

Provincie en gemeente hebben aangegeven met de gewijzigde inrichting van het landgoed te kunnen instemmen.

Het voorstel is uitgewerkt op een aangepaste tekening die samen met de onderbouwing is ingediend als aanvulling op de eerdere vergunningaanvraag.

Zoals vorenstaand al aangegeven hebben wij in overleg met de gemeente ingestemd met het voorstel voor de aangepaste inrichting. De gewijzigde waterpartij past binnen het vigerende bestemmingsplan. Het beheer wordt gewaarborgd doordat de natuurlijke oever wordt opgenomen in het beheerplan voor het landgoed.

### **CONCLUSIE**

Alles afwegend komen wij tot de conclusie dat wij de gevraagde vergunning kunnen verlenen

In de aanvraag is aangegeven dat ongeveer 6800 m3 bovengrond en zand is ontgraven. De gewijzigde inrichting voorziet enerzijds in een beperkte extra ontgraving (poel en natuuroevers en anderzijds in het gedeeltelijk dempen van de al gegraven waterpartij.

## **II BESLUIT**

Gedeputeerde Staten van Gelderland;

Gelet op de Ontgrondingenwet en de Omgevingsverordening Gelderland;

### **HEBBEN BESLOTEN**

Aan de heer R Vossers te Doetinchem vergunning te verlenen voor het ontgronden van de percelen kadastraal bekend Ambt-Doetinchem, sectie E nrs. 33, 34, 35, 345 en 346, onder de volgende voorschriften.

### Oplevering

- 1 Houder van de vergunning, hierna te noemen 'de houder', is verplicht de ontgroning uit te voeren en in te richten overeenkomstig de aan dit besluit toegevoegde en daarvan deel uitmakende tekening "Kraalslaan 5, nieuwe situatie met nr. 30151698/002 d.d. 1 februari 2016. Buiten de op deze tekening aangegeven insteek en beneden het vlak van de taluds en bodemlijnen mag geen ontgroning mag plaatsvinden.
- 2 Bij tussentijdse beëindiging van de ontgroning moet deze worden afgewerkt volgens door ons nader te stellen voorschriften.
- 3 De ontgroning krachtens dit besluit moet volgens de gestelde voorwaarden opgeleverd zijn binnen 2 maanden nadat de ontgrondingswerkzaamheden worden hervat conform dit besluit
- 4 Houder is verplicht binnen 3 maanden na afronding van de ontgrondingswerkzaamheden revisietekeningen aan ons toe te zenden en daarbij de eindsituatie aan te geven ten opzichte van de vergunningstekening.

### Start ontgroning

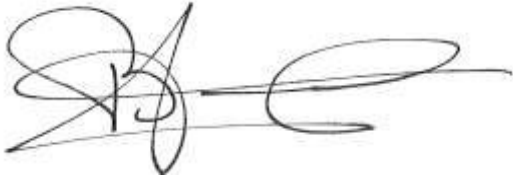
- 5 Houder is verplicht een **werkplan** op te stellen, aangevende:
    - de wijze waarop en de volgorde en de tijdsduur waarin de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd;
    - de plaats en de tijdsduur van de depots die eventueel zullen worden aangelegd.Bedoeld werkplan moet in tweevoud aan ons ter beoordeling worden toegezonden. Met de ontgroning krachtens dit besluit mag niet worden begonnen voordat wij met het plan hebben ingestemd. De werken moeten volgens dit werkplan worden uitgevoerd.
  - 6 Houder is verplicht de aanvang van de ontgroning minimaal twee weken van te voren te melden bij het Provincieloket van de provincie Gelderland, telefoon (026) 359 99 99 of via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl).
  - 7 Indien bij het uitvoeren van de graafwerkzaamheden geen gebruik wordt gemaakt van GPS-apparatuur voor de plaatsbepaling dient voor aanvang van de ontgroning de insteek van de ontgroning in het terrein met voldoende deugdelijke palen uitgezet te worden. Deze palen dienen gedurende de ontgroning in stand gehouden te worden. Een uitzet-tekening moet op het werk aanwezig zijn.
- Uitvoering
- 8 De ontgrondingswerkzaamheden moeten zoveel mogelijk volgens natuurtechnische principes worden uitgevoerd, dus:
    - ontgroning in één werkgang uitvoeren;
    - niet profileren en egaliseren;
    - reeds ontgraven terreingedeelten niet meer berijden;
    - spoorvorming voorkomen, zo nodig door het gebruik van rijplaten.
  - 9 Het terrein moet in ordelijke toestand worden gehouden.

### **Geldigheidsduur**

10. Deze vergunning vervalt indien niet binnen één jaar na verlening is begonnen met met het conform dit besluit verder uitvoeren en afwerken van de ontgroning.

11. Indien een aanvraag tot verlenging van de termijn is ingediend, wordt de termijn opgeschort tot de beslissing op de verlengingsaanvraag van kracht is.  
Zolang deze aanvraag in behandeling is, mag van de vergunning geen gebruik worden gemaakt.

Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



H. Boerdam

Om mogelijke schade aan eventuele kabels en leidingen te voorkomen, raden wij aan contact op te nemen met het Kabels en Leidingen Informatiecentrum, onderdeel van het Kadaster (via telefoonnummer 0800-0080 of via [www.kadaster.nl/klic](http://www.kadaster.nl/klic)). Volgens de KLIC-procedure dient dit minimaal drie werkdagen voor het begin van de werkzaamheden te geschieden. Aan het KLIC kan worden doorgegeven waar en wanneer de ontgrondingswerkzaamheden zullen plaatsvinden. Het KLIC informeert de betrokken kabel- en leidingbeheerders, die vervolgens op hun beurt contact zullen opnemen met degene die de KLIC-melding heeft gedaan.

De Flora- en faunawet verbiedt het verstoren van broedvogels. Hiervoor worden geen ontheffingen verleend. Dit betekent dat tijdens het broedseizoen mogelijk op een aangepaste manier gewerkt moet worden teneinde verstoring van broedvogels te voorkomen.

Als tijdens de ontgrondingswerkzaamheden archeologische resten worden aangetroffen, dient dit op grond van de Monumentenwet 1988 direct gemeld te worden bij de gemeente waar de ontgrondingswerkzaamheden worden uitgevoerd.

### **Zienswijzen**

Gedurende de periode van terinzagelegging kunnen door eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren worden gebracht. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of aan [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer dat op de eerste bladzijde van het ontwerpbesluit staat vermeld. Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met het Provincieloket (telefoonnummer (026) 359 99 99).

Wij maken u erop attent dat alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.

De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Deze kennisgeving is in te zien op de website van Overheid.nl.