



Besluit Goedkeuren saneringsplan

Datum
12 september 2018

Zaaknummer
2018-009847

Onderwerp
Wet bodembescherming

Rijksvastgoedbedrijf
T.a.v. de heer J.W. Bijvank
Korte Voorhout 7
2511 CW DEN HAAG

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 6

Locatie verontreiniging
Sluisweg 3

Plaats
Nederasselt

Gemeente
6612 AR Heumen

Nummer verontreiniging
GE025200882

Melder
Rijksvastgoedbedrijf

Beste meneer Bijvank,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode: september tot eind 2018. De sanering duurt naar verwachting 0,5 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden. In deze bijlage staan deze beschreven. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen.

Reacties op dit definitief besluit

Er verschijnt een kennisgeving over dit definitieve besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit. Als wij bezwaren ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

12 september 2018

Zaaknummer

2018-009847

Blad

2 van 6

Wilt u zelf reageren op dit definitief besluit? Reacties kunt u binnen zes weken na de publicatiedatum sturen aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via post@gelderland.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

02899452

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit definitief besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

2.2 De sanering

U heeft toestemming om een deel van de bodemverontreiniging te saneren.
Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.2.1 Saneren grond

De aanwezige grondverontreiniging met PCB wordt tijdens de sanering volledig verwijderd. Er wordt met grond aangevuld die voldoet aan de kwaliteitseisen van de gemeente (achtergrondwaarden of Maximale Waarden Wonen). Er is sprake van een leeflaag van 1,0 meter met bodemkwaliteitsklasse Wonen. De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- wonen met een (sier)tuin.

De verontreiniging met lood en zink in de grond wordt niet gesaneerd. Deze verontreiniging leidt niet tot risico's voor mens of milieu.

2.2.2 Situatie na de sanering

Na sanering blijven de concentraties in de grond onder de leeflaag boven de interventiewaarde.

Datum
12 september 2018

Zaaknummer
2018-009847

Blad
4 van 6

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op gelderland.nl/Vergunningen-en-ontheffingen. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Saneringsplan Sluisweg 3 te Nederasselt; Tauw; 19 juni 2018, kenmerk: R001-1263473MDX-V01-rlk-NL.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De sanering betreft een 'functiegerichte sanering'. Na afloop van de sanering is de locatie geschikt voor het voorgenomen (en huidige) gebruik 'Wonen met tuin'.
- Ter plaatse van de verontreiniging met PCB op het noordwestelijke perceelsgedeelte wordt de grond tot minimaal 1,0 m-mv. ontgraven. De ontgraven grond wordt na ontgraving direct afgevoerd naar een erkende verwerker. De ontgraving wordt aangevuld met een afdeklaag (leeflaag) met een dikte van 1,0 meter. De leeflaag dient te voldoen aan bodemkwaliteitsklasse Wonen.
- De sanering wordt uitgevoerd binnen de kernzone en beschermingszone van de primaire waterkering (dijk). Na de ontgraving zal de opbouw van de dijk worden hersteld. Het Waterschap Rivierenland heeft onder andere de volgende aanvullende uitgangspunten gedefinieerd:
 - De ontgraving dient te worden aangevuld met klei categorie 2.
 - De aanvulgrond wordt vooraf door het Waterschap gekeurd.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op <https://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers>. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding>. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

Datum

12 september 2018

Zaaknummer

2018-009847

Blad

6 van 6

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering
- Omgevingsverordening Gelderland
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2