



**Besluit**  
**Vaststellen ernst en**  
**spoedeisendheid**

**Datum**

20 februari 2020

**Zaaknummer**

2020-000820

**Onderwerp**

Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**

Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**

1 van 6

Gemeente Zevenaar  
Meneer/mevrouw M. Mellendijk  
Kerkstraat 27  
6901 AA Zevenaar

**Locatie verontreiniging**

Kloosterpad ongenummerd (nabij nr. 7)

**Plaats**

Babberich

**Gemeente**

6909 DX Zevenaar

**Nummer verontreiniging**

GE029902159

**Melder**

gemeente Zevenaar

Beste meneer/mevrouw Mellendijk,

Op 16 januari 2020 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

**Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend.**

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbeperkingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

**Besluit**

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

**Datum**

20 februari 2020

**Zaaknummer**

2020-000820

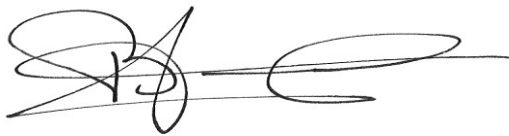
**Blad**

2 van 6

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzage stukken:**

03188248

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage).

Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Als gedurende de beroepstermijn om een voorlopige voorziening is verzocht, wordt het besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het behandelen van het beroepschrift en voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer 070 426 44 26.

## **BIJLAGE**

### **1 Conclusie**

#### **Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend**

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

### **2 Voorschriften**

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen

#### **2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht**

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.

Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.

Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

#### **2.2 Overige meldingsverplichting(en)**

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

### **3 Motivering**

- 3.1 Ontvangen documenten
- 3.2 Beschrijving situatie
- 3.3 Situatie verontreiniging
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

### 3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Saneringsplan PCB verontreiniging woningbouwlocatie Middag-Oost, Kloosterpad (ong.) te Babberich; DIBEC Milieutechnisch advies; kenmerk: 819.037\_002, 16 januari 2020;  
In de bijlage van het saneringsplan is het volgende bodemonderzoek opgenomen:
- Bodem- en fundatieonderzoek Middag-Oost te Babberich; Ingenieursbureau Land; kenmerk: 77809, 11 november 2019.

### 3.2 Beschrijving situatie

De locatie is momenteel grotendeels braakliggend (gras). Op een deel van de locatie is de toegangsweg (halfverharding) naar Kloosterpad 7 en 9 aanwezig. Ten noorden van de locatie is een woonhuis (Kloosterpad 7) met tuin aanwezig. De locatie en de directe omgeving zijn in het verleden in agrarisch gebruik geweest.

### 3.3 Situatie verontreiniging

De grond bestaat ter plaatste tot 1,5 meter uit matig fijn zand. Van circa 1,5-2,4 m-mv. komt leem en/of veen voor. Hieronder is tot circa 3,0 m-mv. matig fijn zand aanwezig. Het grondwater is aangetroffen tussen circa 1,4 tot 1,6 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal noordwestelijk.

Uit het uitgevoerde onderzoek blijken de volgende waarden:

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m <sup>2</sup>	Volume m <sup>3</sup>	Stof
grond	interventiewaarde	130	117	PCB

De zwak puin- en baksteenhoudende grond (circa 0,0-0,9 m-mv.), ten zuiden en deels ten noorden van de toegangsweg, is sterk verontreinigd met PCB. Mogelijk is de sterke verontreiniging met PCB ook onder de weg aanwezig. De weg bestaat uit een laag menggranulaat (30 cm), waaronder zintuiglijk schoon zand voorkomt. De sterke verontreiniging met PCB in de grond is grotendeels afgebakend. In noordelijke richting is de verontreiniging met PCB in de grond niet afgebakend en is deze aanwezig tot aan de perceelsgrens (Kloosterpad 7). De verontreiniging met PCB komt heterogeen verdeeld in de grond voor, waarbij de gehalten variëren van matig tot sterk verontreinigd. De oorzaak van de verontreiniging met PCB in de grond is onbekend (mogelijk deels veroorzaakt door het aanwezige puin en baksteen). De globale omvang (circa 130 m<sup>2</sup>) van de sterke verontreiniging met PCB bedraagt circa 117 m<sup>3</sup>.

Het onderzoek heeft betrekking op een deel van het geval van bodemverontreiniging.

### **3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging**

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m<sup>3</sup> vaste bodem en/of 100 m<sup>3</sup> grondwater. Op grond van de concentraties en de omvang is sprake van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

### **3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging**

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Saneren is niet spoedeisend.

## **4 Mogelijke herziening**

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## **5 Meer informatie**

### **5.1 Verontreinigingscontouren**

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op

[www.gelderland.nl/Kaartenencijfers](http://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### **5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering**

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

### **5.3 Registratie bij het Kadaster**

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

**Datum**

20 februari 2020

**Zaaknummer**

2020-000820

**Blad**

6 van 6

## 6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.