



Besluit Goedkeuren saneringsplan

Datum

10 maart 2020

Zaaknummer

2020-002315

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Amarant Bakkersholding B.V.
De heer L. van Gelder
Koningsspil 25
1633 ZG AVENHORN

Locatie verontreiniging

Bosmanskamp 21

Plaats

Geldermalsen

Gemeente

4191 MS West Betuwe

Nummer verontreiniging

GE023600342

Melder

Amarant Bakkersholding B.V.

Beste meneer Van Gelder,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering moet plaatsvinden in 2020. De sanering duurt naar verwachting 1 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Datum

10 maart 2020

Zaaknummer

2020-002315

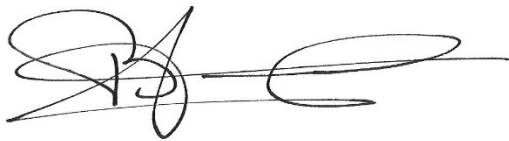
Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

03207366

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. Meer informatie vindt u op www.gelderland.nl/bezwaar en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. Dit besluit is eerder (14 juni 2004, kenmerk: MW2004.16676) vastgesteld. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De spoedeisendheid van sanering is destijds niet vastgesteld.

Bij het wijzigingsbesluit bij de huidige melding is de verontreinigingscontour aangepast en is vastgesteld dat de sanering niet spoedeisend is.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit
- 2.2 de sanering

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.2.1 Saneren grond

Het gaat om een functiegerichte sanering. Er komt bebouwing of een verharding over de verontreiniging (isolatielaag).

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren;

Datum
10 maart 2020

Zaaknummer
2020-002315

Blad
4 van 6

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Saneringsplan Bosmanskamp 21 te Geldermalsen; Ingenieursbureau Mol; kenmerk: A5821, 19 februari 2020.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De Omgevingsdienst Rivierenland heeft voor de omgevingsvergunning op 3 januari 2020 het volgende aangegeven:
Na de sloop van de aanwezige opstallen (exclusief poeren en funderingsbalken) en verhardingen moet de verontreiniging met asbest in beeld worden gebracht door middel van een nader bodemonderzoek. Daarnaast dient een onderzoek naar OCB te worden uitgevoerd aangezien in het verleden boomgaarden aanwezig zijn geweest. Indien de bodem eveneens sterk verontreinigd is met asbest (en/of OCB), zal deze verontreiniging ook gesaneerd moeten worden.
- De resultaten van het asbest- en OCB-onderzoek worden voorafgaand aan de start van de sanering ter beoordeling aan de provincie Gelderland opgestuurd.

- De doelstelling van de sanering is het isoleren van de aanwezige verontreinigingen in de grond zodat contact met de verontreiniging wordt voorkomen en het bedrijfsmatige gebruik kan worden voortgezet.
- De bodemsanering wordt uitgevoerd op het terrein van Bosmanskamp 21 (gemeente Geldermalsen, sectie G, nummers 2024 en 2025).
- De sanering bestaat uit het (voor zover mogelijk) herschikken van de verontreinigde grond binnen de perceelsgrenzen, waarna deze wordt geïsoleerd met bebouwing en aaneengesloten verharding (isolatielaag). De ondergrondse obstakels (funderingen, poeren, kabels en leidingen) worden tijdens de sanering verwijderd. Er worden graafwerkzaamheden verricht ten behoeve van de nieuwe funderingsbalken, heipalen, leidingen en de laadkuil. De hierbij vrijkomende grond wordt herschikt in de funderingssleuven en onder de vloer ter plaatse van de toekomstige bebouwing.
- Overtollige grond, die niet binnen de perceelgrenzen kan worden herschikt, wordt afgevoerd naar een erkende verwerker.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

Datum

10 maart 2020

Zaaknummer

2020-002315

Blad

6 van 6

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4.