



# Besluit Verlenen ontheffing

Gemeente Beuningen  
De heer/mevrouw W.C. van Hal  
Van Heemstraweg 46  
6640 AA Beuningen

**Datum**  
4 oktober 2021

**Zaaknummer**  
2020-013697

**Onderwerp**  
Wet natuurbescherming -  
soortbescherming

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 12

**Locatie**  
Klaphekstraat

**Gemeente**  
Beuningen

**Activiteit**  
Realisatie woonwijk 'Ecowieck'

Beste meneer, mevrouw Van Hal,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag.

## De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 het inrichtingsplan. Neem alle bijlagen goed door.

## Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

**Datum**

4 oktober 2021

**Zaaknummer**

2020-013697

**Blad**

2 van 12

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummers inzage stukken:**

03344411, 03344414, 03517564, 03517566

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Inrichtingsplan

**Beroep**

Degenen die een zienswijze hebben ingediend en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroep schrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).





**Datum**

4 oktober 2021

**Zaaknummer**

2020-013697

**Blad**

5 van 12

7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2020-013697.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2020-013697.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de bunzing.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2020-013697. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ontheffinghouder is er verantwoordelijk voor dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van zaaknummer 2020-013697.

**Soortspecifieke voorschriften**

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.

---

<sup>1</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

**Datum**

4 oktober 2021

**Zaaknummer**

2020-013697

**Blad**

6 van 12

15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen.
16. Voorafgaand aan de werkzaamheden dient het plangebied zoveel mogelijk ongeschikt gemaakt te worden voor de bunzing door opgaande begroeiing en andere dekkingsmogelijkheden, te verwijderen.
17. In de watergangen ten noorden, oosten en zuiden van het plangebied dient een natuurvriendelijke oever te worden aangelegd, met daarnaast een ruigte strook van ten minste vier meter.
18. Ten westen van het plangebied dient een buffer tussen de bestaande woonwijk en het plangebied te worden aangelegd, bestaande uit inheemse bomen en struiken. Deze buffer dient met een strook van bosplantsoen van twee meter breed, te worden gescheiden van de achtertuinen van de bestaande woonwijk.
19. In het zuiden van het plangebied dient een faunapassage te worden aangelegd die het mogelijk maakt voor de bunzing om het plangebied vanuit het zuiden te betreden en verlaten.



**Datum**

4 oktober 2021

**Zaaknummer**

2020-013697

**Blad**

8 van 12

de poelkikker te sparen. Er wordt van uitgegaan dat hiermee het leefgebied van de poelkikker niet wordt aangetast.

*In de aanvraag beschreven gedragscode*

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

*In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de bunzing te beperken, worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 3 op de pagina's 13 tot en met 21 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteiten- en mitigatieplan Klaphekstraat ong. te Ewijk' (Rebergen, 2020), op pagina 8 van het bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Klaphekstraat ong. te Ewijk' (Fairhurst, 2019) en in de aanvullende informatie van 28 mei 2021 en 6 juni 2021.

De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing. In figuur 2 en 3 van bijlage 3 van deze ontheffing is het inrichtingsplan van de nieuwe situatie weergegeven.

**Beoordeling***Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn met een enkele aanvulling voldoende.

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient het plangebied zoveel mogelijk ongeschikt gemaakt te worden door het verwijderen van opgaande begroeiing en wegnemen van alle dekkingsmogelijkheden. Dit is in de ontheffing opgenomen onder voorschrift 16.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in tabel 2 opgenomen.



**Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.**

| Soorten waarop negatief effect wordt verwacht | Vermijden gevoelige periodes  | Tijdelijke mitigatie | Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep  | Permanente mitigatie   |
|---|---|----------------------|--|--|
| <b>Bunzing</b>                                | Werken buiten de kwetsbare periode (15 maart – 1 september) voor wat betreft het struweel in het noordelijk deel van het plangebied | n.v.t.               | Het plangebied dient voorafgaand aan de werkzaamheden zoveel mogelijk ongeschikt gemaakt te worden door het verwijderen van dekkingsmogelijkheden. | De watergangen ten noorden, zuiden en oosten van het plangebied dienen een natuurvriendelijke oever en een ruigtestrook van 4 meter breed te krijgen (zie figuur 3 in bijlage 3).<br>Optimaliseren leefgebied door het aanplanten van inheems groen (zie figuur 2 in bijlage 3).<br><br>Plaatsen van een faunapassage ten zuiden van het plangebied. |
| <b>Poelkikker</b>                             | Er wordt gewerkt buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de poelkikker  | n.v.t.               | n.v.t.   | De sloot parallel aan de Hekkeslag en 4 meter aan beide zijden van deze sloot blijven ongemoeid.   |

#### *Andere bevredigende oplossing*

Andere bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in hoofdstuk 6 op pagina 24 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteiten- en mitigatieplan Klaphekstraat ong. te Ewijk' (Rebergen, 2020) en in de aanvullende informatie van 28 mei 2021.

#### *Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen*

Het project is locatiespecifiek. De locatie is eerder al aangewezen als toekomstige woningbouwlocatie en is opgenomen in het gemeentelijk beleid als woningbouwlocatie. De locatie maakt tevens onderdeel uit van de Woondeal, afgesloten door het Rijk, Provincie en gemeente. Het uitvoeren van onderhavig project is nodig om de benodigde woningbouwopgave binnen de regio te realiseren. Het plangebied is gelegen binnen de bebouwde kom van Ewijk en betreft daarmee een inbreidingslocatie. De gekozen locatie is geschikt als woningbouwlocatie vanwege o.a. de omvang van de locatie en de bereikbaarheid via openbaar vervoer en (snel)fietsroutes. Het niet uitvoeren van het project heeft als gevolg dat geen nieuwe woningen gerealiseerd kunnen worden en daarmee de vraag naar woningen binnen de regio niet kan worden vervuld. Het uitvoeren op een andere locatie leidt waarschijnlijk ook tot verlies van leefgebied van beschermde soorten. Door de wijk groen in te richten en mitigerende maatregelen te treffen voor de bunzing, wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de aanwezigheid van de soort.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

#### *Belang*

Op pagina 25 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteiten- en mitigatieplan Klaphekstraat ong. te Ewijk' (Rebergen, 2020) is beschreven welk wettelijk belang op het project van toepassing is.

**Datum**

4 oktober 2021

**Zaaknummer**

2020-013697

**Blad**

10 van 12

*Beoordeling van belang*

De regio Arnhem-Nijmegen groeit sterk en de prognoses tot 2030 en 2040 laten zien dat deze groei doorzet en daarmee de woningtekorten in de regio oplopen. Het Rijk, de provincie Gelderland en 18 gemeenten, waaronder Beuningen, hebben afspraken gemaakt om samen snel meer woningen te bouwen in de regio. Deze afspraken zijn vastgelegd in de Woondeal en dit moet ervoor zorgen dat er versneld nieuwbouwwoningen gerealiseerd kunnen worden. Tot 2025 moeten er 20.000 woningen bijkomen, dit zijn er 5.000 meer dan gepland. Op de lange termijn moeten er zelfs 50.000 tot 60.000 woningen bij komen. Het plangebied is gelegen binnen de bebouwde kom van Beuningen en aangewezen als woningbouwlocatie. Binnen het plangebied is ruimte voor maximaal 71 woningen en daarmee is de realisatie van het project van groot regionaal belang. Er is gekozen voor de realisatie van een ecowijk. Hierbij ligt het groen en uitbreiding van de biodiversiteit centraal. In de wijk worden geen fossiele brandstoffen gebruikt en de wijk wordt hittebestendig en klimaatadaptief gerealiseerd. Hiermee zijn de woningen duurzaam en toekomstbestendig en wordt voldaan aan de afspraken gemaakt in het Klimaatakkoord.

Wij kunnen instemmen met het in de aanvraag beschreven belang. Het betreft het belang dat is weergegeven in tabel 1.

*Gunstige staat van instandhouding*

In hoofdstuk 5 op pagina 23 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage 'Activiteiten- en mitigatieplan Klaphekstraat ong. te Ewijk' (Rebergen, 2020) is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de bunzing in het geding is door het geplande project.

*Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soort*

De landelijke staat van instandhouding van de bunzing is gesteld op ongunstig tot slecht, omdat waarnemingen van de soort ontbreken op plaatsen waar hij voor 1994 nog wel voorkwam. Er wordt aangenomen dat de staat van instandhouding in Gelderland de landelijke trend volgt. De bunzing houdt van kleinschalig landschap en dit lijkt in de omgeving van het plangebied voldoende voor te komen. De aanwezigheid van de bunzing in de omgeving blijkt uit de melding van verkeersslachtoffers bij met name het knooppunt Ewijk. Het plangebied wordt groen ingericht en met name de natuurvriendelijke oevers en ruigtes langs de watergangen hebben waarschijnlijk een aantrekkende werking op de prooien van de bunzing. Binnen het plangebied geldt een snelheidslimiet van 30km/uur en door het realiseren van een veilige oversteek van en naar het gebied ten zuiden van het plangebied kan de bunzing gebruik blijven maken van het plangebied als foerageergebied. Hiermee is het aannemelijk dat een negatief effect op de staat van instandhouding van de bunzing kan worden uitgesloten.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de bunzing. Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke aangevraagde soort welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soort en verbod wordt de ontheffing verleend. Dit komt overeen met de aangevraagde soort en verbod.

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

**OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

**Datum**

4 oktober 2021

**Zaaknummer**

2020-013697

**Blad**

11 van 12

**BIJLAGE 2**

Figuur 1: Plangebied aan de Klaphekstraat ong. binnen rode kader (Fairhurst, 2019)

### BIJLAGE 3



Figuur 2: Inrichtingsplan plangebied (Rebergen, 2020)



Figuur 3: Aan te leggen natuurvriendelijke oevers met ruigtestrook met rood aangegeven (Rebergen, 2020)