

D211235667




OMGEVINGSVERGUNNING

Aanvrager : Heijting Milieu Service B.V.
Datum besluit : 12 november 2021
Onderwerp : Herbouw bestaande loods
Gemeente / locatie : Lingewaard/Looveer 1a te Huissen
OLO-nummer : 6268483
Zaaknummer : W.Z21.105856.02
Activiteit : Bouwen van een bouwwerk, afwijken bestemmingsplan en
milieuneutraal veranderen inrichting

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

I. Onderwerp

Op 7 augustus 2021 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Heijting Milieu Service B.V. Het betreft de herbouw van een afgebrande loods. De activiteiten in de loods blijven ongewijzigd ten opzichte van de vergunde situatie. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Looveer 1a te Huissen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z21.105856.02.

II. Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Heijting Milieu Service B.V. een omgevingsvergunning:

- a. op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a. (het bouwen van een bouwwerk) te verlenen voor het bouwen van een loods. Aan de verlening van de vergunning zijn voorschriften verbonden. Deze staan in hoofdstuk 1 van dit besluit.
- b. op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder c. (het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan te verlenen voor de realisatie van een bouwhoogte van 10,7 m in afwijking van de toegestane hoogte van 9 m volgens het bestemmingsplan "Looveer". Aan de verlening van de vergunning zijn geen voorschriften verbonden.
- c. op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub b (het veranderen of veranderen van de werking van een inrichting) te verlenen voor het gebruik van een nieuwe loods ter vervanging van een bestaande, afgebrande loods. Aan de verlening van de vergunning zijn geen voorschriften verbonden.

III. Ondertekening en verzending

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen

Dit besluit is digitaal aangemaakt en daarom niet ondertekend

Disclaimer:

Wij wijzen u erop dat volgens onze informatie uw bedrijf niet beschikt over een Wnb-vergunning (Wet natuurbescherming) terwijl uw bedrijf mogelijk wel vergunningplichtig voor de Wnb is. Het betreft het bestaande gebruik waar onderhavig besluit geen betrekking op heeft. U bent zelf verantwoordelijk voor het op orde hebben van de Wnb-vergunning. U kunt op geen enkele wijze rechten ontleen aan onderhavig besluit voor het niet hebben van een Wnb-vergunning voor bestaand gebruik.

RECHTSBESCHERMING

INWERKING TREDEN BESLUIT

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na haar bekendmaking. Bekendmaking geschiedt door toezending van het besluit.

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van het besluit een bezwaarschrift indienen. Alleen wanneer binnen deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort.

PUBLICATIE

Dit besluit wordt bekendgemaakt door de provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via www.gelderland.nl/bekendmakingen, via de link Zoeken in bekendmakingen.

Er is gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de termijn om een besluit te nemen te verlengen met 6 weken.

BEZWAAR EN MOGELIJKHEID VAN VOORLOPIGE VOORZIENING

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken nadat dit besluit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te worden gezonden aan het college van gedeputeerde staten van de provincie, Gelderland, t.a.v. commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "Bezwaarschrift" vermelden.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar of beroep is gericht, waaronder het zaaknummer en datum van het besluit;
- d. de gronden van het bezwaar.
- e.

Wanneer een bezwaarschrift wordt ingediend, kan tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland. Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid dat verzoek digitaal in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl), onder 'bezwaarschrift' of 'mediation' of op te vragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

VOORSCHRIFTEN BOUWEN

1 VOORSCHRIFTEN

1.1 Brandveiligheid

1.1.1

Uiterlijk 3 weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden dienen de volgende gegevens ter goedkeuring bij Omgevingsdienst Regio Arnhem te worden overgelegd:

- a. Gegevens van de vereiste brandwerende wanden/gevels. Het betreft de noord- en oostgevel van de nieuw te bouwen loods. Beide wanden dienen over een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van 30 minuten te beschikken, zowel van binnen naar buiten als van buiten naar binnen. Deze eis is ook van toepassing op in deze wanden op te nemen deuren en ramen.
- b. Gegevens van de (stalen) draagconstructies, waaruit blijkt dat deze 30 minuten brandwerend met betrekking tot bezwijken worden uitgevoerd.
- c. Gegevens van de bluswatervoorziening op eigen terrein van 90 m³/uur of een voorziening op eigen terrein die als gelijkwaardig te beschouwen is. Locatie en plaats van deze voorziening dienen in overleg met de Veiligheids- Gezondheidsregio Gelderland Midden (onderdeel brandweer) te worden gekozen en ter goedkeuring bij Omgevingsdienst Regio Arnhem te worden aangeboden.

Vermeld bij het aanleveren van stukken het zaaknummer ODRA21AV1098.

1.2 Aanleveren aanvullende gegevens

1.2.1

Uiterlijk 3 weken voordat met de desbetreffende handeling wordt gestart, moeten de onderstaande gegevens en bescheiden ter beoordeling en goedkeuring zijn ontvangen:

- a. Gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen, en
- b. belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft.
Hieronder is begrepen:
 - Berekeningen en tekeningen van stalen dak- en wandplaten;
 - Detailberekeningen en tekeningen van verbindingen staalconstructies.

1.3 Aandachtspunten

1.3.1 Nader te overleggen gegevens

- a. De in de voorschriften genoemde gegevens en bescheiden moeten uiterlijk drie weken voor de start van de uitvoering van de betreffende handeling ter goedkeuring aan de Omgevingsdienst Regio Arnhem worden overgelegd.
- b. Wij verzoeken u de documenten zoveel mogelijk digitaal in te dienen, onder vermelding van het zaaknummer. Dit kunt u doen via postbus@odra.nl.

Melding start bouw

- De start van het bouwproces moet u uiterlijk twee dagen voor de uitvoering daarvan met vermelding van het zaaknummer melden.

Melding start storten beton

- U moet het storten van beton uiterlijk één dag van tevoren melden.

Melding einde bouw

- De beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning is verleend worden ten minste op de dag van beëindiging door de houder van de vergunning gemeld.

Melden werkzaamheden

- De meldingen kunnen, onder vermelding van het zaaknummer bij het onderwerp, worden gestuurd naar postbus@odra.nl.

Constructie

dat voor de constructieve bescheiden nog een aantal aanvullende voorwaarden gelden:

- Berekeningen en tekeningen van een zelfde onderdeel of onderdelen moeten gelijktijdig worden ingediend;
- Bij indiening moeten de volgende gegevens duidelijk vermeld worden:
 - onderdeel / onderdelen waarop de indiening betrekking heeft;
 - indien van toepassing: wijk-, veld-, blok-, kavel- en/of typeaanduiding;
 - Alle berekeningen, tekeningen en rapportages moeten door de respectieve opstellers ondertekend dan wel gewaarmerkt zijn;
 - De samenhang tussen de verschillende onderdelen en de samenhang in relatie tot de totale constructie moet duidelijk uit de ingediende bescheiden blijken;
 - Bij wijzigingen dient de aard van de wijzigingen ten opzichte van een eerder ingediende versie duidelijk op tekening te worden aangegeven.

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 7 augustus 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van: Heijting Milieu Service BV te Huissen.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: herbouw van een bestaande loods met een grotere hoogte dan het bestemmingsplan toestaat. Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag om vergunning. Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- a. Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo);
- b. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c, Wabo);
- c. het veranderen van de inrichting of van de werking daarvan (artikel 2.1, eerste lid, onder e, sub 2, Wabo).

1.3. Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Aanvraagformulier d.d. 7 augustus 2021, nummer OLO 6268483 met bijlagen:
 1. Toelichting aanvraag 1HMS-VER1_1477-1.R d.d. 10 augustus 2021 (vervangen);
 2. Aanzichten en plattegrond;
 3. Tekening Fundatie.
- Aanvullende gegevens:
 4. Statische berekening nr. A8295 d.d. 25 augustus 2021;
 5. Plattegrond nieuwbouw d.d. 27 september 2021;
 6. Toelichting aanvraag 1HMS-VER1_1477-1.R d.d. 21 oktober 2021 (aangevulde versie).

1.4. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning	1 april 2010	2008-016433-MPM14368	Oprichten en in werking hebben van een inrichting
Omgevingsvergunning voor bouwen	29 mei 2019	W.Z19.103211.01	Bouwen open loods met kleine werkplaats

Verder loopt de volgende vergunningsprocedure:

Soort	Datum aanvraag	Kenmerk	Onderwerp
Aanvraag veranderingsvergunning	24 dec 2020	W.Z20.110432.01	Diverse veranderingen.

1.5. Vergunningplicht

De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C van het Bor. Op grond van categorie 28.4, onder a, sub 5 en 6 en onder c, sub 1 is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Het betreft een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I, categorie 5.5 van de Richtlijn industriële emissies (Rie). Om die reden is op grond van artikel 2.1, tweede lid, van het Bor sprake van een vergunningplichtige inrichting.

1.6. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4, tweede lid, van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid, van het Bor, op grond van de activiteiten van de inrichting, genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4, onder a, sub 5 en 6 en onder c, sub 1 van het Bor.

1.7. Bestemmingsplan

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan "Looveer" geldt.

Het project is in strijd met artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 2, van de bouw- en gebruiksregels van dit bestemmingsplan.

Wij gaan hier verder op in bij de activiteit "gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling".

1.8. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Daarop is de aanvraag enkele malen aangevuld, laatstelijk op 21 oktober 2021. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag inclusief aanvullende gegevens voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.9. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij overeenkomstig artikel 3.8 Wabo de ontvangst van de aanvraag gepubliceerd op overheid.nl.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, tweede lid van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven op overheid.nl.

1.10. Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag voor advies aan de volgende instanties/bestuursorganen gezonden:

- Burgemeester en wethouders van Lingewaard;
- Veiligheids- en Gezondheidsregio Midden-Gelderland.

Van de beide instanties hebben wij adviezen ontvangen. Deze zijn betrokken bij de overwegingen voor het bouwen van een bouwwerk.

1.11. Wet natuurbescherming

De aanvrager beschikt nog niet over een vergunning op grond van artikel 2.7 in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). De benodigde natuurtoestemming is aangevraagd bij de vergunningsprocedure voor het veranderen van de inrichting (OLO- nr. 5701987).

De aanvraag toont aan dat Heijting voornemens is de oude loods te herbouwen zonder verdere wijzigingen van de activiteiten. De omvang van de stikstofdepositie vanwege het bedrijf op een Natura 2000-gebied door deze verandering wijzigt niet ten opzichte van de

situatie van voor de brand. Wat betreft de stikstofemissie is sprake van een milieuneutrale wijziging. Voor alleen de herbouw van de loods is daarom geen natuurtoestemming vereist.

2. TOETSINGSKADER BOUWEN

2.1. Inhoudelijke beoordeling

2.1.1. Wettelijke grondslag

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk moet worden geweigerd indien er niet wordt voldaan aan de toetsingscriteria genoemd in artikel 2.10, eerste lid, Wabo.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder c, Wabo (kortgezegd, de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12, Wabo niet mogelijk is.

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

2.1.2. Bestemmingsplan

- dat gebleken is dat het project (op onderdelen) in strijd is met het ter plaatse vigerende bestemmingsplan "Looveer";
- dat de strijdigheid kan worden opgeheven indien medewerking kan worden verleend aan de planologische afwijking die voor de realisering van dit project noodzakelijk is;
- dat voor de verleende medewerking aan de planologische afwijking naar de hieronder opgenomen deoltoestemming wordt verwezen.

2.1.3. Welstand

- dat de Welstand commissie op 6 oktober 2021 het volgende advies heeft uitgebracht: Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand.
- dat ons college zich conformeert aan het uitgebrachte welstandsadvies.

2.1.4. Bouwbesluit 2012

- dat uit de aanvraag is gebleken dat het aannemelijk is dat het project voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

2.1.5. Brandveiligheid

- Op basis van het advies van VGGM hebben wij voorschriften gesteld in het kader van de brandveiligheid. Vanwege de ligging nabij de erfgrens zijn aan de noord- en oostgevel van de te bouwen loods brandwerendheidseisen gesteld om branddoorslag en brandoverslag naar belendende gebouwen en opslagen te voorkomen. Daarnaast zijn eisen gesteld aan een bluswatervoorziening en de beschikbaarheid van bluswater.

3. TOETSINGSKADER HANDELEN IN STRIJD MET BESTEMMINGSPLAN

3.1. Inhoudelijke beoordeling

Voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit geldt het volgende:

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

3.1.1. Bestemmingsplan

Kleine planologische afwijking:

- dat in het ter plaatse vigerende bestemmingsplan "Looveer" aan het onderhavige perceel de bestemming 'Bedrijfsdoeleinden zone D' is toegekend;
- dat ingevolge artikel 4 van de regels behorende bij het bestemmingsplan op deze locatie volgens de getelde bouwregels mag worden gebouwd en deze locatie mag worden gebruikt voor een loods;
- dat de loods de maximaal gestelde bouwhoogte van 9m1 overschrijdt door de realisatie van een bouwhoogte van 10,7m1;
- dat derhalve het project in strijd is met het van kracht zijnde bestemmingsplan;
- dat deze strijdigheid in aanmerking komt voor de toepassing van de afwijkmogelijkheid van het geldende bestemmingsplan op grond van artikel 4 lid 1 bijlage II van het Besluit omgevingsrecht;
- dat de afwijking in overeenstemming is met het "Beleid omtrent planologische afwijking Kruimelgevallen";
- dat het stedenbouwkundig aanvaardbaar wordt geacht medewerking te verlenen aan de planologische afwijking van het bestemmingsplan volgens de overweging:

3.1.2. Situatie

Voor het bedrijfsperceel Looveer 1a Huissen is een aanvraag voor een loods ingediend. De voorgestelde hoogte van de loods is 10,7 meter. Toegestane hoogte is maximaal 9,00 meter.

3.1.3. Stedenbouwkundig advies

Het bouwvoorstel betreft een loods met kap. De goothoogte van de loods is 8,2 meter. De nokhoogte 10,7 meter. Het betreft hier geen platte doos. Doordat de goothoogte onder de 9 meter ligt, namelijk 8,2 meter is het bouwvoorstel stedenbouwkundig ruimtelijk acceptabel. De goothoogte bepaalt het meest het ruimtelijk beeld. Het nokgedeelte dat de 9,00 meter overschrijdt heeft ruimtelijk een beperkt effect.

Conclusie: Stedenbouwkundig akkoord.

4. TOETSINGSKADER MILIEU

4.1. Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel e, onder 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid, van de Wabo. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt

1. tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
2. tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
3. tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

4.2. Toetsing

4.2.1. Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag hebben wij voor onderstaande milieuaspecten beoordeeld of de aangevraagde verandering leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan al vergund. De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de onderstaande milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

Wij overwegen daarbij het volgende.

Heijting Milieu Service BV betreft in hoofdzaak een bedrijf voor het opslaan, overslaan en verwerken van afvalstoffen.

De verandering ten opzichte van de vergunde situatie zoals omvat:

- De herbouw van een bestaande, afgebrande loods. De werkzaamheden in het gebouw bestaan uit de opslag, overslag en het sorteren van afvalstoffen met behulp van een kraan blijven ongewijzigd ten opzichte van de vergunde situatie.

Bodem

Wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunning hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

Brandveiligheid

De oppervlakte van de loods beslaat 1.800 m². Deze oppervlakte is kleiner dan de maximale oppervlakte van 2.500 m² welke geldt voor een gebouw met industriefunctie. De loods wordt daarom beschouwd als één brandcompartiment.

Omdat de loods aan de noordzijde en oostzijde dichtbij een gebouw van derden en de erfgrans wordt gerealiseerd stellen wij voor deze wanden en constructie(delen) eisen aan de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO).

In geval van een brand is voldoende bluswater in de nabijheid van de inrichting beschikbaar (Zwanewater en Nederrijn). In de loods zijn voldoende blusmiddelen aanwezig zijn om een beginnende brand te kunnen blussen.

Dit besluit heeft alleen betrekking op de herbouw en het gebruik van de afgebrande loods. Wat betreft de brandveiligheidsaspecten van de buitenopslag van (afval)stoffen merken wij op dat deze worden meegenomen in de vergunningsprocedure voor het veranderen van de inrichting die nog loopt. Ook zal in dat besluit aandacht een brandveiligheidsplan met een beschrijving van maatregelen worden verlangd.

Geluid

De voorgenomen verandering heeft geen invloed op de geluiduitstraling veroorzaakt door de te verrichten bedrijfsactiviteiten. De werkzaamheden in de loods wijzigen niet ten opzichte van de vergunde situatie en zullen niet leiden tot een grotere geluidbelasting dan volgens de geldende vergunning(en) is toegestaan.

Geur, lucht

Ten aanzien van bedrijfsactiviteiten zijn in de geldende oprichtingsvergunning (2010) voorschriften ter voorkoming of beperking van emissie van geur en stof opgenomen. Deze voorschriften zijn toereikend voor deze zelfde werkzaamheden in de nieuwe bedrijfshal. Voor emissies naar de lucht gelden de toepasselijke voorschriften uit het Activiteitenbesluit.

Overige milieuaspecten

Voor wat betreft de overige milieuaspecten (energie, afvalwater, afvalbeheer etc.) zal de verandering van de inrichting niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan op grond van de geldende vergunning(en) is toegestaan.

4.2.2. Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering stellen wij vast dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend. De aanvraag betreft de herbouw van een afgebrande loods, de activiteiten in de loods blijven ongewijzigd.

4.2.3. Toetsing milieueffectrapport

De aanvraag betreft een voortzetting van bestaande activiteiten in een nieuwe, vervangende hal. Voor de voorgenomen verandering geldt daarom geen m.e.r.-plicht of m.e.r.-beoordelingsplicht.

4.3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting wordt de gevraagde vergunning verleend. Er zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.