



Ontwerpbesluit Verlenen vergunning

Mevrouw N. de Jong
Kanaaldijk 1
3739 ND HOLLANDSCHE RADING

Datum
22 oktober 2021

Zaaknummer
2021-012122

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
gebiedsbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 10

Locatie
Amersfoortseweg 293 te Uddel

Gemeente
Apeldoorn

Activiteit
Bouw van een woning

Geachte mevrouw De Jong,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag.

Ontwerpbesluit

Wij zijn van plan u deze vergunning te verlenen.

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze vergunning beschreven in de bijlage. Neem alle bijlagen goed door.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



provincie
Gelderland

Datum

22 oktober 2021

Zaaknummer

2021-012122

Blad

2 van 10

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

- 03540661, 03541085, 03554986

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectlocatie
- Bijlage 3 – AERIUS-berekeningen (kenmerk RtEmciF7VDch d.d. 15 oktober 2021 en kenmerk RsgtNXS38cxF d.d. 15 oktober 2021)

Datum
22 oktober 2021

Zaaknummer
2021-012122

Blad
3 van 10

BIJLAGE 1

1 Toelichting

1.1 Omschrijving activiteiten

Wij hebben uw aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wet natuurbescherming ontvangen voor de bouw van een nieuwe woning aan de Amersfoortseweg 293 te Uddel. Het betreft een energiezuinige particuliere woning op een kavel met een onherroepelijk vergund bestemmingsplan.

De afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Veluwe is ongeveer 120 meter.

2 Voorschriften

U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

1. Deze vergunning is uitsluitend geldig voor (medewerkers van) de vergunninghouder en voor (rechts)personen die in opdracht van de vergunninghouder handelen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
2. De (rechts)personen genoemd in het vorige voorschrift zijn volledig op de hoogte van deze vergunning en de voorschriften. Zij kunnen deze voorschriften uitvoeren.
3. Een (digitale) kopie van deze vergunning met de bijbehorende AERIUS-bijlagen (bijlage 3 met kenmerk RtEmciF7VDch en kenmerk RsgtNXS38cxF moet aanwezig zijn op de plaats waar de activiteiten worden uitgevoerd. Het is verplicht om deze te tonen op verzoek van bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
4. De vergunning geldt voor het project op de kaart van bijlage 2. Er mogen geen werkzaamheden buiten deze locatie en werkwegen plaatsvinden. Ook mogen er geen materiaal en materieel buiten deze locatie worden opgeslagen.
5. Wilt u deze vergunning overdragen? U bent verplicht om daar toestemming voor te vragen aan provincie Gelderland. Dien een verzoek in via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat.

Datum
22 oktober 2021

Zaaknummer
2021-012122

Blad
4 van 10

6. Meld de start van de werkzaamheden minimaal vier weken voor de startdatum bij provincie Gelderland, via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat.
7. Het woningbouwproject waarvoor depositieruimte wordt gereserveerd mag niet worden aangesloten op een distributienet voor aardgas.
8. Is de activiteit klaar? Meld dit binnen twee weken aan provincie Gelderland via post@gelderland.nl. Vermeld het zaaknummer.

3 Procedure

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Op 21 september 2021 hebben wij uw aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wet natuurbescherming ontvangen voor de bouw van een woning op de locatie Amersfoortseweg 293 te Uddel. De aanvraag is aangevuld op 13 oktober 2021.

3.1 Historie vergunningverlening

Voor dit project is niet eerder een vergunning of een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor de Wet natuurbescherming verleend.

3.2 Soortenbescherming

Dit besluit geldt alleen voor gebiedsbescherming. Het is mogelijk dat u ook een ontheffing moet aanvragen voor beschermde soorten. Dit kunt u laten bepalen met een quickscan soortenbescherming. Als u een ontheffing nodig heeft, kunt u deze bij de provincie aanvragen.

3.3 Houtopstanden

Als er bomen of houtopstanden worden gekapt die beschermd zijn op grond van de Wet natuurbescherming dan dient er een kapmelding te worden gedaan en moet de houtopstand worden herplant.

4 Beoordeling

De aanvraag heeft betrekking op verschillende effecten. In de beoordeling wordt eerst ingegaan op de effecten van stikstof. Daarna wordt ingegaan op overige effecten.

4.1 Effecten stikstof

Bepalen vergunningplicht

Uit de bij de aanvraag ingediende AERIUS-berekening van de beoogde situatie blijkt dat er Natura 2000-gebieden zijn waarop als gevolg van de activiteiten van dit project depositie van stikstof plaats vindt. Onder dergelijke omstandigheden zijn significant negatieve effecten niet op voorhand uit te sluiten zodat een passende beoordeling is vereist. Wij beschouwen de AERIUS-verschilberekening (beoogde situatie versus de referentiesituatie) als passende beoordeling. Met het in werking treden van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering per 1 juli 2021 geldt er een vrijstelling van de vergunningplicht voor het aspect stikstof voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten waarvan de emissies tijdelijk en beperkt zijn.

Gelderse beleidsregels

Gedeputeerde Staten van Gelderland hebben beleidsregels vastgesteld voor salderen van stikstof. Hierbij wordt de stikstofdepositie van de aanvraag vergeleken met de stikstofdepositie in de referentiesituatie.

De referentiesituatie mag worden bepaald aan de hand van een natuurvergunning of aan de hand van een milieuvergunning die is verleend voor de Europese referentiedatum. Als het gaat om een milieuvergunning dan moet ook worden aangetoond dat de activiteit was toegestaan en sindsdien onafgebroken aanwezig is geweest of nog kan zijn.

Bij een aanvraag mag alleen gebruik worden gemaakt van de in de toestemming opgenomen stikstofemissie in de referentiesituatie voor zover de capaciteit aantoonbaar feitelijk is gerealiseerd. De feitelijk gerealiseerde capaciteit betreft de op het moment van indienen van de aanvraag op grond van een toestemming volledig opgerichte installaties en gebouwen, of gerealiseerde infrastructuur en overige voorzieningen die noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de activiteit.

De beleidsregels salderen staan vergunningverlening waarbij ruimte uit het stikstofregistratiesysteem als bedoeld in paragraaf 2.1.2 van de Regeling natuurbescherming (spoedaanpak stikstof bouw en infrastructuur) aan projecten wordt toegekend niet in de weg.

Datum
22 oktober 2021

Zaaknummer
2021-012122

Blad
6 van 10

Stikstofregistratiesysteem

Aanvragen waarbij ruimte uit het stikstofregistratiesysteem als bedoeld in paragraaf 2.1.2 van de regeling natuurbescherming (spoedaanpak stikstof bouw en infrastructuur) aan projecten wordt toegekend worden aan het volgende getoetst:

- 1 Het woningbouwproject waarvoor depositieruimte wordt gereserveerd mag niet worden aangesloten op een distributienet voor aardgas.
- 2 Voor de toedeling van depositieruimte geldt de volgorde van ontvangst van een volledige en ontvankelijke aanvraag.

Voor uw aanvraag wil u gebruik maken van ruimte uit het stikstofregistratiesysteem.

Aangevraagde situatie

Onderstaande tabellen geven de aangevraagde situatie weer. Deze komen overeen met de bijgevoegde AERIUS-berekeningen.

Tabel 1 aangevraagde situatie 2022

Bron	Omschrijving	NH ₃ (kg/jaar)	NO _x (kg/jaar)
1	Wegverkeer	<1 kg/j	<1 kg/j

Tabel 2 aangevraagde situatie 2030

Bron	Omschrijving	NH ₃ (kg/jaar)	NO _x (kg/jaar)
1	Wegverkeer	<1 kg/j	<1 kg/j

Beoordeling van de effecten van stikstofdepositie

De depositie in de gebruiksfase in 2022 komt uit op 0,01 mol/ha/jr en van de gebruiksfase in 2030 op 0,01 mol/ha/jr. Per 1 juli 2021 is de aanlegfase vergunningsvrij verklaard, en deze is daarom niet meegenomen in het ontwerpbesluit.

De aanvraag is ter toetsing in het AERIUS-Register ingevoerd.

Er is voldoende ruimte in het stikstofregistratiesysteem beschikbaar. Er is depositieruimte voor uw aanvraag gereserveerd.

4.2 Overige effecten

De afstand tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied Veluwe is ongeveer 120 meter. Gezien de relatief korte afstand kan niet op voorhand worden uitgesloten dat er naast stikstofdepositie op een andere wijze negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen en habitattypen van het Natura 2000-gebied plaats vinden.

Datum
22 oktober 2021

Zaaknummer
2021-012122

Blad
7 van 10

In de aanvraag beschreven relevante factoren

Gezien de aard van het plan en de ligging ten opzichte van de Natura 2000-gebieden zijn ten opzichte van de huidige situatie geen negatieve effecten van het plan te verwachten op de instandhoudingsdoelstellingen en habitattypen. Ter onderbouwing is in de Quicksan natuur functiewijziging Amersfoortseweg te Uddel ook gekeken naar de effectenindicator voor Veluwe en woningbouw. Hierbij is inzicht gegeven in de storingsfactoren die bij het Natura 2000-gebied Veluwe aan de orde zijn. Beschreven zijn onder andere oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, licht, trilling, optische verstoring en mechanische effecten.

In de aanvraag beschreven negatieve effecten van de gevraagde activiteiten, behalve de effecten van stikstof

De werkzaamheden hebben een beperkte uitstraling. Er is geen sprake van oppervlakteverlies of versnippering omdat het plangebied buiten de begrenzing van het Natura 2000-gebied ligt. Ook is er geen sprake van verdroging of andere negatieve effecten.

Het huidige plangebied was een akkerbouwperceel. Het direct naastgelegen land bij de woning wordt omgevormd naar bloemrijk grasland met aanplant van veel lokale soorten en zorgt daarmee voor een meer natuurlijke omgeving, wat positieve gevolgen zal hebben.

In de passende beoordeling beschreven significante effecten van de gevraagde activiteiten

De werkzaamheden hebben geen significant negatief effect op de aangewezen doelen voor het Natura 2000-gebied Veluwe.

Beoordeling van de overige effecten van de aanvraag op de instandhoudingsdoelstellingen

Wij onderschrijven de conclusies en de daaraan ten grondslag liggende motivaties van de stukken zoals bij de aanvraag gevoegd. Wij hebben op basis van deze ecologische beoordeling de zekerheid verkregen dat de aangevraagde activiteit niet leidt tot significante effecten op de instandhoudingsdoelen voor het Natura 2000-gebied Veluwe.

4.3 Conclusie

Wij verlenen de vergunning.

Op grond van het vorenstaande hebben wij de zekerheid verkregen dat het project geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden. De aanvraag past binnen de beleidsregels salderen.

De aan de orde zijnde negatieve effecten van dit project zijn niet van dien aard dat deze op grond van artikel 2.4 Wet natuurbescherming nader moeten worden gereguleerd.

5 Overige verplichtingen

U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:

- Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 2 en 3;
- Wet natuurbescherming, artikel 5.3 lid 1;
- Besluit natuurbescherming, artikel 2.14, lid 3;
- Beleidsregels salderen Gelderland;
- Wet stikstofreductie en natuurverbetering;
- Beleidsregels procedure besluitvorming Wet natuurbescherming Gelderland.

Datum

22 oktober 2021

Zaaknummer

2021-012122

Blad

9 van 10

BIJLAGE 2

Ligging projectlocatie



Datum

22 oktober 2021

Zaaknummer

2021-012122

Blad

10 van 10

BIJLAGE 3

AERIUS-berekeningen (kenmerk RtEmciF7VDch en kenmerk RsgtNXS38cxF)