



# Besluit Verlenen ontheffing

B.J. Sanders en S.E. Van Baars  
Badhuisweg 8  
7201 GN ZUTPHEN

**Datum**  
12 oktober 2021

**Zaaknummer**  
2021-007824

**Onderwerp**  
Wet natuurbescherming -  
soortbescherming

**Inlichtingen bij**  
Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 11

**Locatie**  
Veerstraat 3 en 5 Zutphen

**Gemeente**  
Zutphen

**Activiteit**  
Renovatie Veerstraat 3 en 5 Zutphen

Beste meneer, mevrouw Sanders, Van Baars,

Hierbij ontvangt u het besluit op bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

## De bijlagen maken onderdeel uit van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de uitwerking van de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Op dit besluit is hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

## BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.8 lid 1 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

voor de verbodsbepalingen genoemd in het gestelde in artikel 3.5 lid 2 en lid 4 van de Wet

ONTHEFFING TE VERLENEN

Aan B.J. Sanders en S.E. Van Baars, Badhuisweg 8, 7201 GN Zutphen;

**Datum**  
12 oktober 2021

**Zaaknummer**  
2021-007824

**Blad**  
2 van 11

voor de soort(en), verbodsbepaling(en) en wettelijke belang(en) zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soort(en), verbod(en) en belang(en)

Soort	Verbod		Belang
Gewone dwergvleermuis ( <i>Pipistrellus pipistrellus</i> )	Artikel 3.5 lid 2	Het opzettelijk verstoren	A
	Artikel 3.5 lid 4	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	

Belang:

A. Artikel 3.8 lid 5b onder 3 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

De voorschriften genoemd in de bijlage onder het kopje “algemene voorschriften” en “soortspecifieke voorschriften” maken onderdeel uit van het besluit.

### Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

### Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen  
Plv. teammanager Vergunningverlening

### Documentnummer(s) inzage stukken:

03479477

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag ‘bezwaarschrift’ vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

**Datum**

12 oktober 2021

**Zaaknummer**

2021-007824

**Blad**

3 van 11

Meer informatie vindt u op [www.gelderland.nl/bezwaren](http://www.gelderland.nl/bezwaren) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

**Bijlagen**

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

**Datum**

12 oktober 2021

**Zaaknummer**

2021-007824

**Blad**

4 van 11

**BIJLAGE 1**

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van B.J. Sanders en S.E. Van Baars, Badhuisweg 8, 7201 GN Zutphen, hierna te noemen de aanvrager, van 1 juni 2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

**AANVRAAG EN PROCESVERLOOP**

Op 1 juni 2021 ontvingen wij een aanvraag van B.J. Sanders en S.E. Van Baars voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.5 lid 2 en lid 4 voor het beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis en voor het opzettelijk verstoren van vleermuizen.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van de in de wet genoemde belangen van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (HR-soorten).

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor de aangevraagde projectwerkzaamheden niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Deze aanvraag is niet getoetst aan het gebiedendeel zoals neergelegd in hoofdstuk 2 van de Wet natuurbescherming. Mogelijk zijn er door het project ook effecten op een Natura 2000-gebied en is hiervoor ook een vergunning Wnb nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen.

**Datum**

12 oktober 2021

**Zaaknummer**

2021-007824

**Blad**

5 van 11

**Algemene voorschriften**

1. De ontheffing geldt voor de Veerstraat 3 en 5 in Zutphen zoals aangegeven in bijlage 2.
2. De werkzaamheden moeten uiterlijk 1 november 2026 zijn uitgevoerd.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort(en), verbod(en) en belang(en) zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder dient direct contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2021-007824.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2021-007824.
9. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan bij de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2021-007824.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige<sup>1</sup> op het gebied van vleermuizen.
11. Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2021-007824. In de

<sup>1</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

**Datum**

12 oktober 2021

**Zaaknummer**

2021-007824

**Blad**

6 van 11

opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.

12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van zaaknummer 2021-007824.

**Soortspecifieke voorschriften**

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. Voor het ongeschikt maken voor vogels of vleermuizen mogen geen zelf-expanderende vulmiddelen (zoals purschuim) gebruikt worden om gaten dicht te zetten en geen netten of andere materialen te gebruiken waarin ze verstrikt kunnen raken.
17. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen aanwezige broedgevallen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
18. De ontheffinghouder dient erop toe te zien dat de voorzieningen in tabel 3 duurzaam zijn en te allen tijde functioneel blijven.
19. De panden binnen het plangebied dienen voorafgaand aan de werkzaamheden geheel ongeschikt gemaakt te worden. Er mag alleen ongeschikt gemaakt worden in het actieve seizoen van vleermuizen, lopend van 1 april tot 1 november en niet in de kwetsbare kraamperiode (niet tussen 1 mei en 15 juli). Het ongeschikt maken dient maximaal 2 weken voor de werkzaamheden te worden uitgevoerd. Echter tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden moeten wel minimaal drie dagen zitten waarop het weer bij zonsondergang geschikt is geweest voor vleermuizen; minimaal 10 graden Celsius, weinig wind (< 5 Bft) en droog. Na deze drie dagen dient nogmaals met een avondcontrole door een vleermuisdeskundige, en bij geschikt weer voor vleermuizen, gecontroleerd te worden of de vleermuizen echt vertrokken zijn. Daar waar de werkzaamheden in de winterperiode moeten plaatsvinden, dient het ongeschikt maken en deze controle tussen 15 september en 1 november te worden uitgevoerd.
20. Alle potentiële in-/uitvliegopeningen dienen door middel van exclusion flaps afgesloten te worden.

**Datum**

12 oktober 2021

**Zaaknummer**

2021-007824

**Blad**

7 van 11

21. Indien tijdens de werkzaamheden toch vleermuizen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatse stopgezet te worden totdat de vleermuizen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van vleermuizen dient hierbij geraadpleegd te worden. Indien de vleermuizen niet uit zichzelf vertrekken, dient contact opgenomen te worden met de provincie Gelderland om toestemming te vragen voor aanvullende maatregelen.
22. Omdat het vleermuisonderzoek niet geheel conform vleermuisprotocol was uitgevoerd en de kans bestaat dat verblijfplaatsen zijn gemist, leggen wij extra permanente maatregelen op in de vorm van 4 extra inbouwkasten type Vivara Pro IB VL 06 of vergelijkbaar. Wij adviseren om totaal 4 keer 2 geschakelde inbouwkasten aan te brengen in de muren van de panden op verschillende windrichtingen en op minimaal 3 meter hoogte.
23. De tijdelijk aangebrachte vleermuiskasten dienen te blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiode. Daarnaast mogen de tijdelijke vleermuiskasten pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vleermuizen en buiten de meest kwetsbare periodes zijnde de kraamperiode (half mei tot half juli) en de winterperiode (1 november tot 1 april). De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

**BEOORDELING VAN DE AANVRAAG****Project**

Het plan is om een voormalig bedrijfspand aan de Veerstraat 3 en 5 in Zutphen te verbouwen, zodat het geschikt wordt om in te wonen en werken. Het gebouw staat al minstens 5 jaar leeg en verkeert in vervallen staat. Veel van het bestaande gebouw zal blijven staan. Het dak is lek (het betreft een plat dak, met houten vloerdelen en bitumen afwerking) en moet in zijn geheel, inclusief de daklijsten worden vervangen. Ook zullen alle kozijnen worden vervangen. De fundering, de muren en de stalen constructie kunnen worden hergebruikt. Aan de voorzijde komt een verdieping met pannen en plat dak.

De volgende werkzaamheden zullen plaatsvinden:

1. verwijderen van het bestaande dak. Hiermee zal eind september, begin oktober 2021 worden gestart.
2. plaatsen van prefab panelen en hout-skelet-constructie ten behoeve van het realiseren van de verdieping.
3. sluiten van het dak en het plaatsen van nieuwe kozijnen. Het is de bedoeling dat nog voor de winter 2021/2022 het pand wind- en waterdicht is.
4. daarna vindt de afwerking binnen en buiten plaats. De bestaande muren worden van binnenuit geïsoleerd en krijgen aan de buitenkant een extra isolatiestuc. De eigenaar wil in de muur zorgen voor een vaste vleermuiskast/enkele vaste vleermuiskasten. Deze wordt/worden aan de zuidzijde van de verdieping geplaatst.

**Planning:**

- Eind september – begin oktober 2021: begin van de renovatiewerkzaamheden
- December 2021: pand is wind- en waterdicht
- Januari – februari 2022: realiseren van vaste vleermuiskast(en) in de zuidgevel.
- Mei 2022: pand is klaar voor gebruik

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Activiteitenplan gewone dwergvleermuis Veerstraat 3-5 in Zutphen”, (Staring advies, juni 2021) zijn opgenomen:

- Het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- Een effectbeoordeling van het project;

**Datum**  
12 oktober 2021

**Zaaknummer**  
2021-007824

**Blad**  
8 van 11

- De te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- Alternatievenafweging;
- Onderbouwing wettelijk belang;
- Beoordeling staat van instandhouding.

### In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

Er heeft een ecologische onderzoek plaatsgevonden naar vleermuizen, steenmarter en vogels in 2019. De aanvrager heeft aangegeven dat de onderzoeken zijn uitgevoerd op basis van het op dat moment vigerende vleermuisprotocol van het Netwerk Groene Bureaus en de kennisdocumenten van BIJ12.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de resultaten van het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de te verwachten effecten van het project.

Tabel 2 Resultaten ecologisch onderzoek en effectbeoordeling

Aangetroffen soorten	Aantal aangetroffen verblijfplaatsen	Aantal verblijfplaatsen waar negatieve effecten verwacht worden
<b>Gewone dwergvleermuis</b>	1 zomerverblijfplaats van maximaal 4 dieren in de zuidgevel van de bebouwing	1 zomerverblijfplaats van maximaal 4 dieren in de zuidgevel van de bebouwing
<b>Steenmarter</b>	Incidentele betreding gebouwen, geen vaste rust- en verblijfplaats	n.v.t.

### Vogels

Er zijn tijdens het onderzoek geen nesten van gierzwaluw of huismus aangetroffen.

### **Preventieve maatregelen**

De renovatiewerkzaamheden worden buiten het broedseizoen van vogels uitgevoerd om doden, verwonden of verstoren van broedende vogels te voorkomen. De werkzaamheden worden uitgevoerd buiten de kwetsbare winterperiode van vleermuizen, waardoor doden en verwonden van vleermuizen wordt voorkomen.

### **Mitigerende maatregelen**

Tabel 3 geeft een overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen voor de huismus, gewone dwergvleermuis en laatvlieger. De voorzieningen zijn aangebracht conform de richtlijnen uit de kennisdocumenten van BIJ12. In bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Tabel 3 Overzicht van de te realiseren alternatieve voorzieningen.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Tijdelijke mitigatie	Permanente mitigatie
<b>Gewone dwergvleermuis</b>	In april 2021 zijn 4 vleermuiskasten type A opgehangen. Deze kasten zijn opgehangen op geschikte locaties in de directe omgeving van het plangebied, zie bijlage 3.	In januari – februari 2022 worden de permanente alternatieven in de muur van de bebouwing binnen het plangebied gerealiseerd: 4x2 geschakelde vaste vleermuiskasten (inbouwstenen) type Vivara Pro IB VL 06 of vergelijkbaar, waarvan 1 paar in de zuidgevel, waar zich de huidige verblijfplaats ook bevindt. Omdat het vleermuisonderzoek niet



**Datum**

12 oktober 2021

**Zaaknummer**

2021-007824

**Blad**

9 van 11

		geheel conform vleermuisprotocol was uitgevoerd, hebben wij extra mitigatie opgelegd. Dit is op 12 oktober '21 afgestemd met de ecologisch adviseur. Zie voorschrift 22.
--	--	--

**Beoordelingskader**

Onderstaande tabel geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Tabel 4 Beoordeling van het toetsingskader

<b>Toetsingskader</b>	<b>Beoordeling</b>
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project.  Toelichting: steenmarter is waargenomen in de gebouwen, maar dit bleek incidenteel bezoek en geen vaste rust- of voortplantingsplaats.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld.  Toelichting: De starttijd van het kraamonderzoek is volgens het vleermuisprotocol 0 min na zonsondergang. Op 2 juli is een uur na zonsondergang gestart, dat is te laat en niet conform vleermuisprotocol. Er bestaat een kans dat er verblijfplaatsen van vleermuizen zijn gemist. Daarom hebben wij extra mitigatie opgelegd in de vorm van 4 extra inbouwstenen type Vivara Pro IB VL 06 of vergelijkbaar. We hebben geadviseerd te kiezen voor 4x per 2 geschakelde inbouwstenen op verschillende windrichtingen. Dit is telefonisch afgestemd met de ecologisch adviseur op 12 oktober '21.	Nee
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd.  Toelichting: de tijdelijke kasten hadden voldoende gewenningstijd en ook de permanente kasten worden aangebracht vóór aanvang van het actieve seizoen 2022.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief.  Toelichting: Vóór de kwetsbare winterperiode zullen de gebouwen ongeschikt gemaakt worden.	Ja
Het wettelijk belang waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 is van toepassing en voldoende onderbouwd.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen.	Ja

**Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

**OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

**Datum**  
12 oktober 2021

**Zaaknummer**  
2021-007824

**Blad**  
10 van 11

## BIJLAGE 2

### Kaart projectgebied



Figuur 2. Oude bedrijfsgebouw in Zutphen (rood). Bron: Google Earth (2021).



Foto 1 t/m 4: Foto's van het oud bedrijfsgebouw in Zutphen. Bron: rapport SAB, project 180164, 2019.

**Datum**

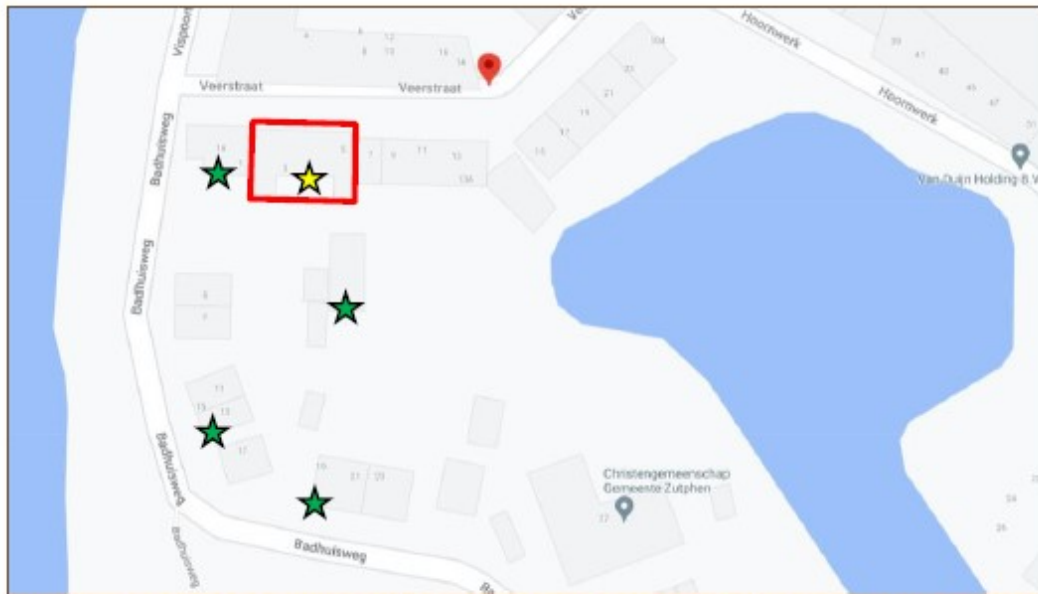
12 oktober 2021

**Zaaknummer**

2021-007824

**Blad**

11 van 11

**BIJLAGE 3****Mitigerende maatregelen gewone dwergvleermuis****Tijdelijke maatregelen**

Figuur 5. Locaties 4 vleermuiskasten (groene ster) rondom het plangebied (rood). De huidige verblijfplaats is met een gele ster weergegeven.