

Besluit

Vaststellen ernst en spoedeisendheid

Datum

19 mei 2021

Zaaknummer

2021-004530

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

De heer B.R. Peters
Knoevenoordstraat 37
6971 LG Brummen

Locatie verontreiniging

Knoevenoordstraat 37

Plaats

Brummen

Gemeente

6971 LG Brummen

Nummer verontreiniging

GE021300841

Melder

De heer B.R. Peters

Beste meneer Peters,

Op 30 maart 2021 ontvingen wij een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend.

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbeperkingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

19 mei 2021

Zaaknummer

2021-004530

Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Willeke den Hartog
Plv. teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

- 03438904

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE**1 Conclusie****Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend**

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden:

- 2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht;
- 2.2 Overige meldingsverplichtingen.

2.1 Gebruikswijziging? Melden verplicht

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

2.2 Overige meldingsverplichting(en)

Voor graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde grond heeft u toestemming nodig van de provincie.

3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten;
- 3.2 Beschrijving situatie;
- 3.3 Situatie verontreiniging;
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging;
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging.

3.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Verkennend bodemonderzoek en asbestonderzoek Knoevenoordstraat 37 te Brummen; De Klinker Milieu; kenmerk: K20B521, 11 december 2020.

3.2 Beschrijving situatie

De locatie (gemeente Brummen, sectie E, perceel 3128) betreft de bebouwingen van een agrarisch bedrijf en is gelegen op het noordoostelijke deel van perceel 3128. Op de locatie zijn een woonhuis en enkele bedrijfsgebouwen/stallingen aanwezig. De bestemming wordt gewijzigd naar wonen. Hierbij vinden geen sloop- en/of nieuwbouw-activiteiten plaats.

Er zijn enkele asbestdaken op de bedrijfsgebouwen/stallingen aangetroffen, die niet zijn voorzien van een dakgoot en waar geen gesloten bestrating aanwezig is in de druppelzone. Op de locatie zijn in totaal 6 verdachte druppelzones aangetroffen.

Er is sprake (geweest) van een bovengrondse dieseltank in een lekbak (zuidoostelijke terreingedeelte). Deze tank is niet meer aanwezig.

3.3 Situatie verontreiniging

De grond bestaat ter plaatste tot circa 1,0 meter uit zeer fijn zand. Van circa 1,0-3,5 m-mv. komt matig grof zand voor. Het grondwater is aangetroffen tussen 2,0 tot 2,1 m-mv. De richting van de grondwaterstroming is globaal oostelijk.

Uit het uitgevoerde onderzoek blijken de volgende waarden:

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m ²	Volume m ³	Stof
grond	interventiewaarde	15	3	Asbest

Asbest

Op het maaiveld en in de grond is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Ter plaatse van druppelzone 6 op het centrale deel van de locatie is een sterke verontreiniging met asbest in de toplaag (0,0-0,2 m-mv.) aangetoond. De omvang (15 m²) van de sterke verontreiniging met asbest in de grond bedraagt circa 3 m³.

In de toplaag van de overige vijf druppelzones is maximaal een licht verhoogd gehalte aan asbest gemeten.

Overige stoffen

In bovengrond en in de ondergrond ter plaatse van de locatie zijn geen verontreinigingen aangetoond. Ter plaatse van een voormalige bovengrondse dieselolietank (lekbak) is in de bovengrond een lichte verontreiniging met minerale olie aangetoond. In het grondwater is plaatselijk een matig verhoogd gehalte aan barium gemeten (van nature verhoogd achtergrondgehalte) en zijn licht verhoogde gehalten aan zink en barium gemeten.

Het onderzoek heeft betrekking op het volledige geval van bodemverontreiniging met asbest.

3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging

De concentratie aan asbest (gewogen) overschrijdt de interventiewaarde. Op grond van de concentraties is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging (artikel 1 Wet bodembescherming).

3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

De risico's zijn beoordeeld aan de hand van de Circulaire bodembescherming. Hieruit blijkt dat de aanwezige bodemverontreiniging bij het huidige gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu leidt. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Een sanering hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd.

4 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

5 Meer informatie

5.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl/Kaartenencijfers. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

5.3 Registratie bij het Kadaster

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

Datum

19 mei 2021

Zaaknummer

2021-004530

Blad

6 van 6

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.