



Ontwerpbesluit Verlenen ontheffing

De Fonteyn
Meervelderweg 52
3888 NK UDDEL

Datum
30 december 2021

Zaaknummer
2021-013676

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 10

Locatie
Meervelderweg 52 te Uddel

Gemeente
Apeldoorn

Activiteit
Uitbreiding bedrijfsgebouw en parkeergelegenheid

Beste meneer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag betreffende een uitbreiding van de inrichting waarbij verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming worden overtreden voor de das. Wij zijn van plan u deze ontheffing te verlenen.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze ontheffing beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Ontwerpbesluit

U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten beginnen als u het definitieve besluit heeft ontvangen.

Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze. Als wij reacties ontvangen, krijgt u hierover bericht.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

30 december 2021

Zaaknummer

2021-013676

Blad

2 van 10

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Plv. teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

03563240

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Mitigerende maatregelen

Datum

30 december 2021

Zaaknummer

2021-013676

Blad

3 van 10

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van De Fonteyn, Meervelderweg 52 te Uddel, hierna te noemen de aanvrager, van 1 november 2021 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje *beoordeling* wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een *conclusie en overige verplichtingen*.

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 1 november 2021 ontvingen wij een aanvraag van De Fonteyn voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.10 lid 1b voor het beschadigen of vernielen van vaste voortplantings- of rustplaatsen van de das.

De ontheffing wordt aangevraagd op basis van de in de wet genoemde belangen ter bescherming van flora en fauna of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats en in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Er heeft een toets plaatsgevonden naar de effecten van het project en de stikstofdepositie op het Natura 2000-gebied. Op basis hiervan is een aanvraag in het kader van de gebiedsbescherming van de Wnb ingediend. Op 16 augustus 2021 is een positieve weigeringsbesluit genomen met zaaknummer 2019-006998.

Er staan geen bomen in het plangebied en daarom worden ook geen bomen gekapt in het kader van de houtopstanden van de Wnb.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.10 lid 2 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan De Fonteyn, Meervelderweg 52 te Uddel;

voor de soort, verbodsbepaling en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1.

Datum

30 december 2021

Zaaknummer

2021-013676

Blad

4 van 10

Tabel 1 Soort, verbod en belangen

Soort	Verbod		Belang
Das (<i>Meles meles</i>)	Artikel 3.10 lid 1b	Het opzettelijk beschadigen of vernielen van vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen	A en B

Belang:

A. Artikel 3.8 lid 5b onder 1 van de Wnb: in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

B. Artikel 3.10 lid 2a van de Wnb: in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden of van kleinschalige bouwactiviteiten, met inbegrip van het daarop volgende gebruik van het gebied of het gebouwde.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 van bijlage 2.
2. De werkzaamheden en het inrichten van het natuurgebied moeten uiterlijk 1 december 2024 zijn uitgevoerd.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soort, het verbod en de belangen zoals weergegeven in tabel 1.
4. De ontheffinghouder neemt direct contact op met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013676.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts-)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts-)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013676.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden moet melding worden gedaan bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013676.

Datum

30 december 2021

Zaaknummer

2021-013676

Blad

5 van 10

10. De voorgenomen werkzaamheden worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ op het gebied van de das.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waardoor verbodsbepalingen worden overtreden wordt door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2021-013676. In de opdrachtbevestiging wordt een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige vermeld.
12. Vanaf het moment dat verstorende werkzaamheden plaatsvinden is de ontheffinghouder ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens worden er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en wordt door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct overhandigd.
13. Het logboek wordt door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden aan de provincie Gelderland verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2021-013676.

Soortspecifieke voorschriften

14. Als na 1 december 2024 nog verstorende werkzaamheden plaatsvinden zonder dat hiervoor in een eerder stadium ongeschikt is gemaakt, dient een actualisatie van het ecologisch onderzoek uit 2019 plaats te vinden.
15. Alle maatregelen zoals genoemd in tabel 3 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing worden uitgevoerd.
16. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het uitvoeren van de maatregelen en het inrichten van het natuurgebied.
17. Als in de broedperiode gewerkt wordt dienen aanwezige broedgevallen buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden te blijven. Een deskundige op het gebied van vogels dient te bepalen of en welke werkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.
18. Er wordt buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de das gewerkt. Dat wil zeggen dat de werkzaamheden in de periode van begin juli tot eind november uitgevoerd worden.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt ecologie, natuurbeheer of vergelijkbaar; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereeniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

19. Er wordt alleen tussen zonsopgang en zonsondergang gewerkt.
20. Voor start van de werkzaamheden worden schermen langs de bosrand tussen de dassenburchten en het plangebied geplaatst.
21. Indien bouwverlichting toegepast wordt, dient deze naar beneden gericht te zijn en van de bossen en bosranden af.

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Project

De initiatiefnemer is voornemens de bedrijfsbebouwing uit te breiden en extra parkeergelegenheid te creëren. Het bestaande bedrijfsgebouw bestaat voornamelijk uit metaal en glas. Op het terrein naast het bedrijfsgebouw vindt met name opslag van materiaal/verkoopwaar plaats. De uitbreiding van de parkeerplaats wordt op een agrarisch perceel ten noorden binnen het plangebied gerealiseerd. Er zullen geen gebouwen worden geamoveerd, bomen gekapt of oppervlaktewateren worden gedempt. Het agrarische deel ten oosten van het plangebied zal als natuurgebied worden ingericht met onder andere een poel, een nieuwe houtsingel, droog en schraal grasland en nieuw bos. Verder zullen er verschillende bomen worden aangeplant.

De directe omgeving bestaat uit agrarische percelen (onder andere grasland, maisakkers en aardappelvelden) en bosgebied. Aan de zuidzijde van de buitenopslag is een nieuwe woning met daaromheen een grondwal aanwezig. De zuidzijde van het plangebied wordt begrensd door een hek.

In het bij de aanvraag toegevoegde projectplan “Natuurtoets Meervelderweg 52 te Uddel” (Eco Tierra, 2021) zijn opgenomen:

- het uitgevoerde ecologisch onderzoek en de resultaten;
- een effectbeoordeling van het project;
- de te nemen mitigerende of compenserende maatregelen;
- alternatievenafweging;
- onderbouwing wettelijk belang;
- beoordeling staat van instandhouding.

In de aanvraag beschreven ecologische waarden en de effecten van het project op deze waarden

In 2014 heeft een quickscan plaatsgevonden en in 2019 is deze geactualiseerd.

Tijdens het veldbezoek is een dassenwissel en twee dassenburchten met meerdere (vlucht)pijpen vastgesteld. Omdat de burchten relatief dicht bij elkaar liggen, betreft het mogelijk één familie met meerdere (bij)burchten. Het agrarisch perceel is onderdeel van het foerageergebied van dassen. Het plangebied is mogelijk onderdeel van een groter foerageergebied van uilen/roofvogels. Daarnaast maken zoogdieren als haas en ree gebruik van het agrarisch perceel.

Door het verdwijnen van de maisakker zal een marginaal deel van het foerageergebied voor de das verloren gaan. De burchten liggen op 50 m afstand ten oosten van het plangebied en blijven behouden. De werkzaamheden in het kader van de inrichting van het natuurgebied kunnen tijdelijke verstoring door onder meer menselijke aanwezigheid, geluid en trillingen met zich meebrengen. Omdat de bossen en bosranden behouden blijven, wordt geen significant foerageergebied van uilen/roofvogels of andere zoogdieren aangetast.

Preventieve maatregelen

De werkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd om doden, verwonden of verstoren van broedende vogels te voorkomen.

Mitigerende maatregelen

De voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Er zijn nog aanvullende maatregelen opgenomen met betrekking tot de werkperiode en het gebruik van bouwverlichting.

Maatregelen ter voorkoming van verstoring

- Er wordt buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de das gewerkt. Dat wil zeggen dat de werkzaamheden in de periode van begin juli tot eind november uitgevoerd worden.
- Er wordt alleen tussen zonsopgang en zonsondergang gewerkt.
- Voor start van de werkzaamheden worden schermen langs de bosrand tussen de burchten en het plangebied geplaatst.
- Indien bouwverlichting toegepast wordt, dient deze naar beneden gericht te zijn en van de bossen en bosranden af.

Het realiseren van alternatief leefgebied

Het natuurgebied wordt onder de volgende voorwaarden ingericht:

- De inheemse beplanting sluit aan op de soorten van het naastgelegen bos en/of natuurbeheertype;
- Bij de bosranden worden een zoom en mantel gerealiseerd;
- Naast bomensingels worden takkenrillen op enkele plekken, zoals bijvoorbeeld bij de 'overloop parkeren' gerealiseerd;
- De aanleg van een poel. Hiervoor kan een bestaande poel op 850 m afstand ten noordoosten van het plangebied als referentie worden gebruikt voor het goed functioneren van de nieuwe poel. Er dient gekeken te worden naar de wijze van ontwerp (grootte, diepte), aanwezigheid van de juiste (water)planten, zonrijdes, groenstructuren en percelen rondom de poel;
- Een deel van de groenstructuren in de vorm van onder andere takkenrillen dient in verbinding te staan met het aanwezige bos. Het is van belang dat er een corridor ontstaat die soorten kunnen gebruiken om de verschillende gescheiden bosgebieden veilig te bereiken;
- Een ecooloog is betrokken bij de inrichting van het natuurgebied.

Beoordelingskader

Tabel 2 geeft een overzicht weer van de relevante aspecten waarop getoetst is in het kader van de Wnb.

Datum
30 december 2021

Zaaknummer
2021-013676

Blad
8 van 10

Tabel 2 Beoordeling van het toetsingskader

Toetsingskader	Beoordeling
Er is voldoende onderzoek uitgevoerd naar alle mogelijk voorkomende soortgroepen en alleen op de aangevraagde soorten treedt een effect op door het project. Toelichting: Omdat de bestaande bebouwing voornamelijk uit metaal en glas bestaat en goed afgesloten is, kunnen verblijfplaatsen van vogels en vleermuizen uitgesloten worden. Het agrarisch perceel is onderdeel van het foerageergebied van verschillende roofvogels en zoogdieren. Omdat dassenburchten in de nabijheid zijn aangetroffen, zijn alleen negatieve effecten op de das te verwachten.	Ja
Het onderzoek naar de aangevraagde soorten is door deskundigen uitgevoerd en door ons als voldoende beoordeeld. Toelichting: Er heeft geen nader onderzoek plaatsgevonden. Het is niet bekend welke burchten/pijpen in gebruik zijn en in welke mate, maar er is zekerheidshalve vanuit gegaan dat de burchten in gebruik zijn, ook als voortplantingslocatie.	Ja
De negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden worden met de voorgeschreven maatregelen voldoende gemitigeerd en gecompenseerd. Toelichting: Door het agrarisch perceel in te richten als natuurgebied wordt het foerageergebied voor zowel de das als andere zoogdieren en roofvogels verbeterd.	Ja
De alternatieve locaties, werkwijze, inrichting en planning zijn voldoende afgewogen en er is geen bevredigend alternatief. Toelichting: Door buiten de kwetsbare voortplantingsperiode van de das te werken, schermen te plaatsen en rekening te houden met broedende vogels worden negatieve effecten zoveel als mogelijk voorkomen.	Ja
De wettelijk belangen waarvoor is aangevraagd zoals aangegeven in tabel 1 zijn van toepassing en voldoende onderbouwd. Toelichting: Er gaat marginaal foerageergebied van roofvogels en zoogdieren verloren en er wordt een natuurgebied ingericht met onder andere een poel, een nieuwe houtsingel, droog en schraal grasland, bomen en bos. Dit is een ecologische verbetering ten opzichte van het huidige agrarische perceel.	Ja
De lokale staat van instandhouding van de aangevraagde soorten blijft gewaarborgd door het nemen van de voorgeschreven maatregelen. Toelichting: Omdat de dassenburchten behouden blijven en het foerageergebied geoptimaliseerd wordt, kan de das in (de omgeving van) het plangebied aanwezig blijven.	Ja

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum
30 december 2021

Zaaknummer
2021-013676

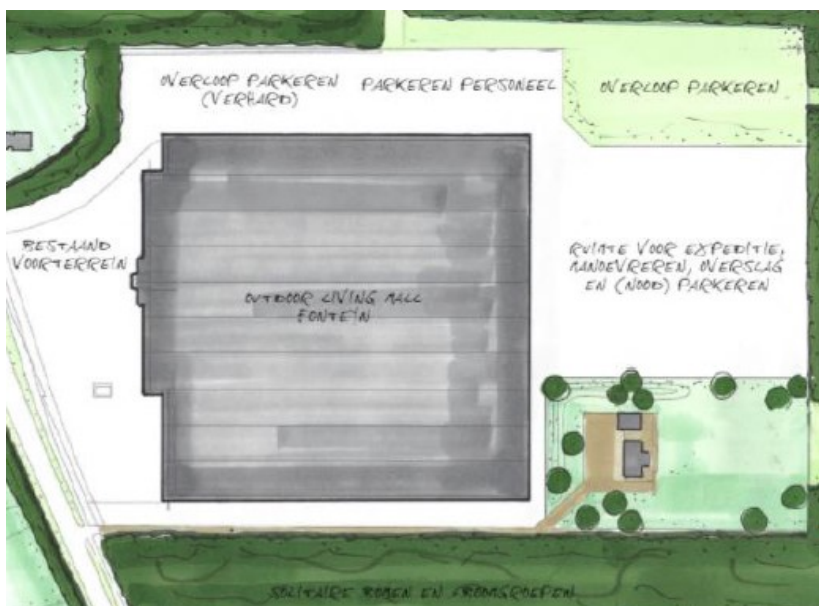
Blad
9 van 10

BIJLAGE 2

Kaart projectgebied



Figuur 1 Begrenzing plangebied (rood omlijnd) met locaties van de dassen(bij)burchten (sterren).



Figuur 2 Uitbreiding bedrijfsgebouw en parkeergelegenheid.

Datum
30 december 2021

Zaaknummer
2021-013676

Blad
10 van 10

BIJLAGE 3

Maatregelen



Figuur 3 Inrichting natuurgebied met onder andere een poel, een nieuwe houtsingel, droog en schraal grasland, bomen en bos.